



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2021

№ 18

*О внесении изменений в постановление
департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации области
от 29.06.2017 № 6*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95 п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 29.06.2017 № 6 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Суздальтеплосбыт» в сфере теплоснабжения на 2017 – 2022 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1.2 постановления Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 20.11.2020 № 21 «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 29.06.2017 № 6».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение
к постановлению Департамента
жилищно-коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 15.11.2021 № 18

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «СУЗДАЛЬТЕПЛОСБЫТ»
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2017 – 2022 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «Суздальтеплосбыт»
в сфере теплоснабжения на 2017 – 2022 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Суздальтеплосбыт»
Местонахождение регулируемой организации	601293, Владимирская обл., г. Суздаль, ул. Ленина, д.80
Сроки реализации инвестиционной программы	2017-2022 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Фирсов Сергей Геннадьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон/факс: 8(49231) 2-10-73, 2-09-58
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600017, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Телефон/факс: 8 (4922) 52-28-45
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	г. Владимир, ул. Каманина, д.31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8(4922) 53-06-26
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Суздаля
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601293, Владимирская обл., г. Суздаль, ул. Красная площадь, д. 1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Суздаля
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (49231) 2-10-66

Руководитель регулируемой организации
М.П.



С.Г. Фирсов

Модернизация существующей теплосети от ТК-62 до ТК-64 ул. Кривовязки (коммунальный заказ)	Капитальная теплоточность от ТК-62 до ТК-64 ул. Кривовязки (коммунальный заказ)	Протяженность/ диаметр	Л=230 Д=0,150 м	Л=230 Д=0,150 м	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022		
Ремонт/ модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	Капитальная теплоточность от ТК-62 до ТК-64 ул. Кривовязки (коммунальный заказ)	Протяженность/ диаметр	Л=230 Д=0,150 м	Л=230 Д=0,150 м	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021		
3.2. Ремонты/ модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																						
3.2.1. Ремонт/ модернизация котельной ул. Лесная	г. Суздаль, ул. Лесная, д. 2																					
3.2.2. Всего по группе 3.					52914,433		0,000	0,000	6002,400	7039,639	4300,000	40016,316	5556,048	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																						
4.1.1.																						
4.1.2.																						
Всего по группе 4.																						
Группа 5. Вызов на эксплуатацию, консервация и деконсервация объектов систем централизованного теплоснабжения																						
5.1. Вызов на эксплуатацию, консервация и деконсервация тепловых сетей																						
5.1.1.																						
5.1.2.																						
5.2. Вызов на эксплуатацию, консервация и деконсервация объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																						
5.2.1.																						
5.2.2.																						
Всего по группе 5.																						
Итого по программе																						

Руководитель регулируемой организации
М.П.

(Подпись) С.Г. Фирсов
Ф.И.О.

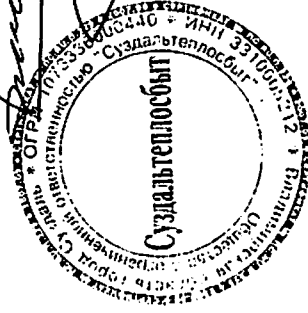
**Планоые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Общества с ограниченной ответственностью "Суздальтеплосбыт"**
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2017-2022 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Утвержденный период	Планоые значения в т.ч. по годам реализации						
					2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	
					6	7	8	9	10	11	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку тепловой энергии	кВт·ч/М ³	31,25	25,81	25,81	25,81	25,81	25,81	25,81	25,81	
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,16801	0,15660	0,15660	0,15660	0,15660	0,15660	0,15660	0,15660	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Внос объектов системам теплоснабжения с выделением процента взноса объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	17863,93 39,73	14762,01 34,20	15234,81 35,30	15160,14 35,12	14932,74 34,60	14858,07 34,42	14762,01 34,20	-	
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-	-	

Руководитель регулируемой организации
М.П.

(Подпись)
С.Г. Фирсов
Ф.И.О.



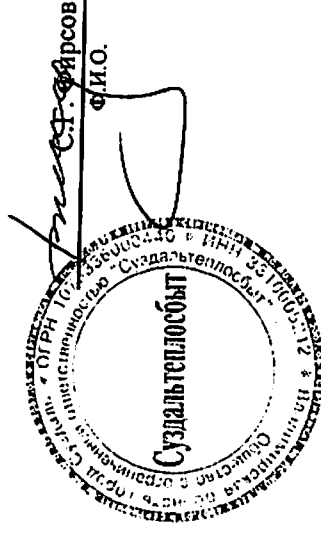
Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Общества с ограниченной ответственностью "Суздальтеплосбыт"
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2017-2022 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 гкал/час установленной мощности									
		Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение								
2017г.	2018г.		2019г.	2020г.	2021г.	2022г.		2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Котельные ООО "Суздальтеплосбыт"	0,171	0,1282	0,1282	0,1272	0,1255	0,1245	0,1232	0,0274	0,0548	0,0224	0,0224	0,0224	0,0224	0,0224	0,0224

Руководитель ресурсоснабжающей организации
М.П.



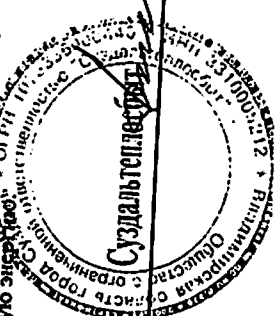
**Финансовый план
Общества с ограниченной ответственностью "Суздальтеплосбыт"**
(иные поименованные энергоснабжающей организацией)

в сфере теплоснабжения на 2017-2022 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы						
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Собственные средства	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	38625,968	1409,912	7906,607	8686,208	6403,163	8180,126	6039,952	
1.1	амортизационные отчисления	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	18192,724	1009,912	2810,812	2992,510	3936,790	3895,490	3547,210	
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	15686,018	0,000	3949,232	3877,816	1487,170	3931,010	2440,790	
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение										
1.4	прочие собственные средства*, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	3520,492	400,000	1146,563	915,598	652,753	353,626	51,952	
1.5	экономика расходов***	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	1226,734	0,000	0,000	900,284	326,450	0,000	0,000	
2	Привлеченные средства	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)								
2.1	кредиты	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)								
2.2	займы организаций										
2.3	прочие привлеченные средства										
3	Бюджетное финансирование										
4	Прочие источники финансирования**, в т.ч. лизинг	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	29980,949	10327,641	0,000	0,000	0,000	19653,308	0,000	
		Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	30982,923	30982,923	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	ИТОГО по программе	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	99589,840	42720,476	7906,607	8686,208	6403,163	27833,434	6039,952	

* выплаты по кредитному договору (проценты по кредиту)
** средства Фонда содействия реформированию ЖКХ
*** экономия расходов, возникшая вследствие уменьшения стоимости мероприятий предшествующего периода

Примечание. Финансирование проекта по строительству блочно-модульной котельной на ул. Промышленная, д.б мощностью 16 МВт осуществляется за счет средств муниципального бюджета г. Суздаля, средств Фонда содействия реформированию ЖКХ и средств ООО "Суздальтеплосбыт". Для финансирования проекта ООО "Суздальтеплосбыт" привлекает кредитные средства в размере 10327,641 тыс. руб. без НДС. Возврат кредитных средств осуществляется за счет тарифа на тепловую энергию.

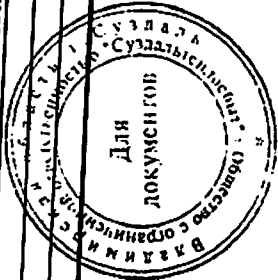


Руководитель ресурсоснабжающей организации
М.П.

С.Г. Фирсов
Ф.И.О.

Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Судальтепдосбэйт"
(наименование регулирующей организации)
 в сфере теплоснабжения за 2020 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятий		Год окончания реализации мероприятий		Стоимость, тыс. руб. (без НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:								
1.2. Строительство иных объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
Всего по группе 1.								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей								
2.1.1								
2.1.2								
Всего по группе 2.								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1 Модернизация магистральной теплотрассы от ТК-14 до ТК-А ул. Советской								
		2020	2020	2020	2020	3 583,33	3 583,33	Мероприятие выполнено в полном объеме.
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
Всего по группе 3.								
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности								
4.1.1								
4.1.2								
Всего по группе 4.								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.1.1								
5.1.2								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
5.2.1								
5.2.2								
Всего по группе 5.								



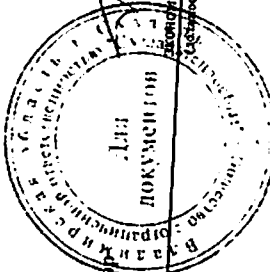
Представитель по доверенности
 М.П.

(Signature)
 Ф.И.О. С.Г. Фирсов

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
 ООО "Суздальтеплобыт"
 (наименование регулируемой организации)

за 2020 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности							
		план	факт	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	план	факт	
1	Модернизация магистральной теплотрассы от ТК-14 дома 41 до ТК-А ул. Советской	0,7200	0,2280	0,0000	0,0840	156,6	156,47	4,42	5,43	176,8	131,6



Генеральный директор
 М.П.
 Исполнитель:

С.Г. Фирсов
 Ф.И.О.
 Н.Б. Лебедева
 Ф.И.О.

8(4923)12-09-58
 контакт: тел. с кодами городов
 natalya.leb.98@mail.ru
 контакт E-mail