



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2022

№ 32

*О внесении изменений в постановление  
департамента жилищно-  
коммунального хозяйства  
администрации области от 03.10.2018 № 14*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 03.10.2018 № 14 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» Гороховецкого района в сфере теплоснабжения на 2018-2027 годы» изменения, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу п 1.2 постановления Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 19.11.2021 № 20 «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 03.10.2018 № 14».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение  
к постановлению Департамента  
жилищно-коммунального-хозяйства  
Владимирской области  
от 01.12.2022 № 22

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» ГОРОХОВЕЦКОГО  
РАЙОНА  
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
НА 2018-2027 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы  
 ООО "Владимиртеплогаз" Гороховецкого района  
 в сфере теплоснабжения на 2018-2027 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2018- 2027 годы
Лицо, ответственное за разработку Инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-17 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Гороховецкого района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601481, г. Гороховец, ул. Ленина, д.93
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Гороховецкого района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8 (49238) 2-15-65

**Генеральный директор  
 ООО «Владимиртеплогаз»**

М.П.



**И.А. Потапов**



**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Владмиртеплотгаз» Гороховского района**

(наименование ресурсной организации)  
в сфере теплоснабжения на **2018 - 2027** годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения в т.ч. по годам реализации										
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.1	Удельный расход электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная, г. Гороховец, ул. Комсомольская, д. 23)	кВт·ч/Гкал		30,53	30,53	30,53	30,53	30,53	30,53	30,53	30,53	30,53	30,53	30,53	
1.2	Удельный расход электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная, Гороховецкий район, д. Великово, ул. Школьная, д. 44А)	кВт·ч/Гкал		74,23	74,23	74,23	74,23	74,23	74,23	74,23	74,23	74,23	74,23	74,23	
1.3	Удельный расход электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная, Гороховецкий район, п. Галицы, ул. Школьная, д. 2)	кВт·ч/Гкал	35,92*	51,21	51,21	51,21	51,21	51,21	51,21	51,21	51,21	51,21	51,21	51,21	
1.4	Удельный расход электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная - строительство в 2018г. взамен котельной № 10, г. Гороховец, ул. Бр. Бесединных, д. 1)	кВт·ч/Гкал		37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя **	кг. у.т./Гкал т. у.т./М <sup>3</sup>	155,9*	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч													
4	Иные объекты системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%													
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям **	Гкал в год % от полезного*** отпуска тепловой энергии	3147,92	2311,34	3143,32	3029,66	2895,23	2750,08	2667,72	2548,31	2548,31	2548,31	2548,31	2311,34	
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара													
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	13,96%	10,25%	13,94%	13,44%	12,84%	12,20%	11,83%	11,30%	11,30%	11,30%	11,30%	10,25%	

\* Фактические значения приняты согласно параметрам концессионного соглашения, как предельные на весь срок действия концессионного соглашения (2017 г.)

\*\* Плановые значения показателя по годам реализации инвестиционной программы приняты в целом по всем объектам теплоснабжения, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Гороховецкий район Владимирской области, включенных в концессионное соглашение

\*\*\* Показатель рассчитан при полезном отпуске 22 547,81 Гкал в год



Генеральный директор ООО «Владмиртеплотгаз»

И.А. Потапов

М.П.

*И.А. Потапов*

**Инвестиционная программа  
ООО "Владимиртеплотэ" Горюховский район  
(полное наименование организации)  
в сфере теплоснабжения на 2018 - 2027 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цели реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозный период, тыс. руб. (в ЦДС)																
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед. изм.	Значение показателя	в т.ч. по годам																
							до реализации мероприятий	после реализации мероприятий	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Группа 1. Строительство объектов в целях повышения надежности																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях повышения надежности																							
1.1.1. Строительство котельной котельной № 14, г. Горюховск, ул. Красноармейская																							
1.2. Строительство котельной котельной № 14, г. Горюховск, ул. Красноармейская																							
1.2.1. Строительство котельной котельной № 14, г. Горюховск, ул. Красноармейская																							
1.3. Улучшение параметров существующих тепловых сетей в целях повышения надежности																							
1.3.1. Улучшение параметров существующих тепловых сетей в целях повышения надежности																							
1.4. Улучшение надежности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
1.4.1. Строительство котельной котельной № 14, г. Горюховск, ул. Красноармейская																							
Всего по группе 1. 9 382,92																							
Группа 2. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) оставшихся резервов от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1. Модернизация тепловой сети от ТК73 до ТК75-79, 81-84 и ж/д №5,7,9,11 ул. Мира, №3,4,5 ул. Кирова																							
3.1.2. Модернизация тепловой сети от ТК64 до ТК65, 71-73,74 и ж/д №13,14 ул. Мира, №4 ул.Лермонтова, №6 ул. Кирова, №1,2,4 пер. Кирова																							
3.1.3. Реконструкция тепловой сети от ТК39 до ж/д №22, от ТК44 до ж/д №21 Мира, от ТК 41 до ж/д №12 ул. Кирова, от котельной №14																							
3.1.4. Реконструкция тепловой сети от ТК6 до котельной №14, г. Горюховск, ул. Красноармейская																							
3.1.5. Модернизация тепловой сети от ТК30 до ТК32 и ж/д №34,25,38,39 ул. Мира, №59,41 ул. Полная																							
Всего по группе 2. 9 382,92																							
Итого по проекту. 18 765,84																							
В том числе: 9 382,92 - на реализацию мероприятий в 2018 году, 9 382,92 - в последующие годы.																							

Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)																								
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации		Год окончания реализации		Всего профинансировано к 2018 году	в т.ч. по годам						Остаток финансирования	в т.ч. за счет планов на подписание				
				Ед. изм.	Наименование показателя (количество, протяженность, диаметр и т.п.)	Значение показателя	после реализации	до реализации	2023	2026	2019		2020	2021	2022	2023	2024	2025			2026	2027		
																							м	м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
3.1.6	Модернизация тепловой сети от ТК69а до ТК70, ТК87 до ТК88 и ТК18 до ТК21 и ж/д №17,19,23,34 ул. Мира, №12 ул. Братьев Беседных от котельной №14	Снижение потерь, повышение надежности теплоснабжения	Тепловая сеть от котельной № 14, Владимирская область, г. Горюховск, ул. Красноармейская	м	532,4	532,4	532,4	2023	2023	10 025,57	10 025,57						10 025,57							
3.1.7	Модернизация тепловой сети от ТК8 до ТК8 и к зданиям профилированного отделения, поликлиники, стационаров, морга, сск и здания отдела культуры	Снижение потерь, повышение надежности теплоснабжения	Тепловые сети от котельной МУ «Городская ЦРБ», Владимирская область, г. Горюховск, ул. Комсомольская, д.23	м	847	847	847	2026	2026	14 826,99	14 826,99						14 826,99							
3.1.8	Модернизация участка тепловых сетей по ул. Мира от котельной №14 г. Горюховск	Снижение потерь, повышение надежности теплоснабжения	Тепловые сети от котельной № 14 по ул. Мира, г. Горюховск	м	220	220	220	2019	2019	2 494,75	2 494,75													
3.2.1	3.2. Реорганизация или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей									56 146,17	-	-	9 240,12	8 372,41	4 703,33	8 977,75	10 025,57	-	-	14 826,99	-	-	-	-
4.1.1	Всего по группе 3.																							
4.1.1	Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
5.1.1	Всего по группе 4.																							
5.1.1	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
5.1.1	5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																							
5.2.1	5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
	Всего по группе 5.																							
	ИТОГО по программе									65 529,09	-	9 382,92	9 240,12	8 372,41	4 703,33	8 977,75	10 025,57	-	-	14 826,99	-	-	-	-

Генеральный директор ООО «Владимиртеплоэнергосервис» И.А. Потанов





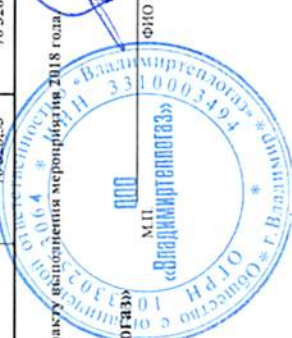


**Финансовый план**  
**ООО "Владмиртеплогаз" Гороховецкого района**  
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2018-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности			Всего	по годам реализации инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)															
		Технологические присоединение	Теплоснабжение			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027						
			3	4												5					
1	2																				
1	Собственные средства			67 833,78	67 833,78	1 971,80	5 073,70	5 777,11	6 666,24	6 004,84	7 598,22	7 991,53	7 432,28	8 934,73	10 383,33						
1.1	амортизационные отчисления			43 281,84	43 281,84	968,77	3 156,16	3 723,08	4 426,74	3 183,35	4 515,03	5 209,39	5 209,39	6 444,97	6 444,97						
1.2	прибыль, направленная на инвестиции			24 551,93	24 551,93	1 003,03	1 917,54	2 054,03	2 239,50	2 821,49	3 083,20	2 782,14	2 222,89	2 489,75	3 938,36						
1.2.1	прибыль на капиталовложения, тыс руб. без НДС			9 553,91	9 553,91	26,84	303,85	452,19	634,87	749,13	871,73	1 068,89	1 100,62	1 067,80	3 277,99						
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс руб. без НДС			14 998,02	14 998,02	976,19	1 613,69	1 601,84	1 604,63	2 072,35	2 211,47	1 713,25	1 122,27	1 421,95	660,37						
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение																				
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг																				
2	Привлеченные средства																				
2.1	кредиты																				
2.1.1	привлечение кредитов, тыс руб			52 835,75	52 835,75	12 711,86	5 716,42	6 977,01	3 919,44	4 211,56	6 943,64	-	-	12 355,83							
2.1.2	погашение кредитов, тыс руб			52 835,75	52 835,75	995,61	3 460,01	4 175,27	5 061,61	3 932,49	5 386,75	6 278,28	6 310,01	7 512,77	9 722,96						
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс руб			14 998,02	14 998,02	976,19	1 613,69	1 601,84	1 604,63	2 072,35	2 211,47	1 713,25	1 122,27	1 421,95	660,37						
2.2	займы организаций																				
2.3	прочие привлеченные средства																				
3	Бюджетное финансирование			2 494,75	2 494,75																
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг *																				
	ИТОГО по программе			70 328,53	70 328,53	1 971,80	7 568,45	5 777,11	6 666,24	6 004,84	7 598,22	7 991,53	7 432,28	8 934,73	10 383,33						

\* Прочие источники финансирования - экономия, сложившаяся по факту выполнения мероприятий 2018 года



Генеральный директор ООО «Владмиртеплогаз» **И.А. Потапов**



**Отчет об исполнении инвестиционной программы  
ООО "Владмиртеплогаз" по Гороховецкому району**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения за 2021 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.1.1								
1.1.2								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.2.1								
1.2.2								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.3.1								
1.3.2								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.4.1								
1.4.2								
Всего по группе 1.								
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых</b>								
2.1.1								
2.1.2								
Всего по группе 2.								
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1	Реконструкция тепловой сети от ТК39 до ж/д №23, от ТК44 до ж/д №21 ул. Мира, от ТК 41 до ж/д №12 ул. Кирова, от котельной №14	2021	2021	2021	2022	1 230,98	1 112,76	Мероприятия выполнены в металле в 2021 году. Летнее благоустройство запланировано к завершению в 2022 году
3.1.2	Реконструкция тепловой сети от ТК6 до инфекционного отделения, от ТК2 до здания старого стационара, от котельной МУ «Гороховецкая ЦРБ»	2021	2021	2021	2022	3 472,35	3 236,36	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1								
3.2.2								
Всего по группе 3.								
Всего по группе 3.								
4 703,33 4 349,12								
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>								
4.1.1								
4.1.2								
Всего по группе 4.								
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.1.1								
5.1.2								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
5.2.1								
5.2.2								
Всего по группе 5.								

Генеральный директор ООО "Владмиртеплогаз"  
М.П.



Потапов И.А.

## Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения

ООО "Владимиртеплогаз" по Гороховецкому району

(наименование регулируемой организации)

за 2021 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	Реконструкция тепловой сети от ТК39 до ж/д №23, от ТК44 до ж/д №21 ул. Мира, от ТК 41 до ж/д №12 ул. Кирова, от котельной №14	4,76	4,76	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Реконструкция тепловой сети от ТК6 до инфекционного отделения, от ТК2 до здания старого стационара, от котельной МУ «Гороховецкая ЦРБ»	2,42	2,42	-	-	2,75	2,75	2,69	2,69	35,26	35,26
											74,74

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз" Потанов И.А.

Ф.И.О.

М.П.



Исполнитель: Начальник управления инвестиционных проектов (должность)

Дмитриева Л.А.

Ф.И.О.

8(4922)40-28-17

контакт. тел. с кодом города

dmitrieva@vtg33.ru

контакт. E-mail