



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.12.2022

№ 46

*Об утверждении границ и режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1, ул. Южная, корпус 3), «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в.», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1)*

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения об Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1, ул. Южная, корпус 3), «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в.», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1) согласно приложению № 1.

1.2. Режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1, ул. Южная, корпус 3), «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в.», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1) согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Инспекции

М.А. Волозина

Описание границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1, ул. Южная, корпус 3), «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в.», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1)

Границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в. «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в.», XIX в. проходят следующим образом:

1-й контур:

- от точки 1 до точки 2-3-4 (северная) – вдоль реки Пекша;
- от точки 4 до точки 5 (северо-восточная) – параллельно северной аллее, в 11 метрах на северо-восток от нее;
- от точки 5 до точки 6 (восточная) – пересекает северную аллею, 39 метров в южном направлении;
- от точки 6 до точки 7 (восточная) – 32 метра в восточном направлении, параллельно северному фасаду объекта культурного наследия «Дом младшего сына», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 9 метрах к северу от него;
- от точки 7 до точки 8 (юго-западная) – 179 метров в южном направлении, параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия «Дом младшего сына», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 14 метрах восточнее от него.
- от точки 8 до точки 9-10 (южная) – по границе земельного участка с кадастровым номером 33:13:080230:87;
- от точки 10 до точки 11-12-13-14-1 (западная) – по границе земельного участка с кадастровым номером 33:13:080230:87.

2-й контур:

- от точки 15 до точки 16 (северная) – параллельно северному фасаду объекта культурного наследия «Конюшня», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 2 метрах к северу от него;
- от точки 16 до точки 17 (восточная) – параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия «Конюшня», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к востоку от него;
- от точки 17 до точки 18 (южная) – параллельно южному фасаду объекта культурного наследия «Конюшня», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к югу от него;
- от точки 18 до точки 15 (западная) – параллельно западному фасаду объекта культурного наследия «Конюшня», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к западу от его крыльца.

3-й контур:

- от точки 19 до точки 20 (северная) – параллельно северному фасаду объекта культурного наследия «Контора управляющего», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к северу от него;

- от точки 20 до точки 21 (восточная) – параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия «Контора управляющего», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к востоку от него;

- от точки 21 до точки 22 (южная) – параллельно южному фасаду объекта культурного наследия «Контора управляющего», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к югу от него;

- от точки 22 до точки 19 (западная) – параллельно западному фасаду объекта культурного наследия «Контора управляющего», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к западу от него.

4-й контур:

- от точки 23 до точки 24 (северная) – параллельно северному фасаду объекта культурного наследия «Каретник», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к северу от его крыльца;

- от точки 24 до точки 25 (восточная) – параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия «Каретник», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к востоку от него;

- от точки 25 до точки 26 (южная) – параллельно южному фасаду объекта культурного наследия «Каретник», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 3 метрах к югу от него;

- от точки 26 до точки 23 (западная) – параллельно западному фасаду объекта культурного наследия «Каретник», середина XIX в. Ансамбля усадьбы Карповой А.Г., в 1 метре к западу от него.

Карта (схема) границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1, ул. Южная, корпус 3), «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в.», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1)

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в. (Владимирская область, Петушинский район, п. Сушнево-1, ул. Южная, корпус 3), объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в.», XIX в. (Владимирская область, Петушинский район, п. Сушнево-1).



- Условные обозначения:**
- 1 «Усадьба Карпова», XIX в.
  - 2 «Дом», XIX в., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в.
  - 3 Парк, XIX в., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в.
  - 4 Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в., XIX в.
  - 5 «Дом младшего сына», середина XIX в., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в., XIX в.
  - 6 «Кухня параванов», середина XIX в., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в., XIX в.
  - 7 «Дом для прислуги», середина XIX в., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в., XIX в.
  - 8 «Картинная галерея», середина XIX в., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в., XIX в.
  - 9 «Книжная», середина XIX в., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в., XIX в.
  - 10 Территория объекта культурного наследия
  - 11 Обозначение заградительной поворотной точки

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1, ул. Южная, корпус 3), «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в.», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1) (система координат местная МСК-33)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	168818.81	178188.51
2	168828.12	178344.47
3	168852.63	178421.63
4	168875.06	178449.39
5	168594.83	178767.19
6	168558.50	178752.26
7	168549.25	178782.72
8	168377.52	178732.70
9	168363.16	178685.51
10	168369.31	178394.43
11	168418.01	178364.21
12	168495.26	178384.51
13	168574.11	178334.28
14	168640.13	178268.84
1	168818.81	178188.51
Контур 2		
15	168674.37	178942.95
16	168671.49	178956.91
17	168637.74	178949.96
18	168640.61	178935.99
15	168674.37	178942.95
Контур 3		
19	168629.95	178935.79
20	168624.78	178959.10
21	168615.06	178956.94
22	168620.23	178933.63
19	168629.95	178935.79
Контур 4		
23	168592.66	178927.71
24	168588.17	178946.18
25	168558.29	178939.51
26	168562.82	178920.93
23	168592.66	178927.71

от 27.12.2022 № 46

Режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Карпова», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1, ул. Южная, корпус 3), «Ансамбль усадьбы Карповой А.Г., XIX в.», XIX в. (Петушинский район, п. Сушнево-1)

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся при согласовании с органом охраны объектов культурного наследия.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

-проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление объекта культурного наследия под современное использование);

-осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе – производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

-применение только традиционных строительных материалов при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и благоустройстве территории;

-раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;

-воссоздание объектов, регенерация историко-градостроительной среды;

-работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;

-обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

-обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия;

-ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, не связанных с обеспечением жизнедеятельности объекта культурного наследия и регенерацией историко-градостроительной среды; вышек сотовой связи;

-наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, иных инженерных коммуникаций;

-применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение чужеродных цветовых решений;

-хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия;

-размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

-устройство и размещение складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, имеющих вредные выделения;

-размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.