



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

01.07.2026

№ 32-Ч

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ территории и режима использования территории

Инспекция государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

« 01 » 07 2026 г.

Номер государственной регистрации

№ 41000112026-32

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Правительства Владимирской области от 20.04.2023 № 270 «Об утверждении Положения об Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области» приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий Казенного винного склада в г. Владимире» (г. Владимир, ул. Б.Нижегородская, д.62, 62а, Лыбедский проезд, д.1) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. «Комплекс зданий Казенного винного склада», 1898-1900 гг. (ансамбль) (Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, 62а) и входящих в его состав объектов культурного наследия (памятников) регионального значения:

- «Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62, 62а);

- «Сторожка с приемным покоем», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);

- «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);

- «Здание цистерн», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);

- «Дымовая труба», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);

- «Каменная ограда», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62).

1.2. «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. (памятник) (Владимирская область, г. Владимир, Лыбедский проезд, д. 1) и утвердить границы территории согласно приложению № 1.

2. Утвердить режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения:

2.1. «Комплекс зданий Казенного винного склада», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, 62а) и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения:

- «Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62, 62а);

- «Сторожка с приемным покоем», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);

- «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);

- «Здание цистерн», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);

- «Дымовая труба», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);

- «Каменная ограда», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62).

2.2. «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, Лыбедский проезд, д. 1) согласно приложению № 2.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны объектов культурного наследия.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Инспекции



М.А. Волозина

Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Комплекс зданий Казенного винного склада»,  
1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая  
Нижегородская, д. 62, 62а) и входящих в его состав

объектов культурного наследия регионального значения:

«Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг.

(Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62, 62а),  
«Сторожка с приемным покоем», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир,  
ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г.

(Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62),

«Здание цистерн», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир,  
ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Дымовая труба», 1900 г. (Владимирская

область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Каменная ограда», 1900 г.

(Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62)

Границы территории объекта культурного наследия «Комплекс зданий  
Казенного винного склада», 1898-1900 гг. и входящих в его состав объектов  
культурного наследия регионального значения: «Главный корпус Казенного  
винного склада», 1898-1900 гг., «Сторожка с приемным покоем», 1900 г.,  
«Сторожка с контрольной проходной», 1900 г., «Здание цистерн»,  
1898-1900 гг., «Дымовая труба», 1900 г., «Каменная ограда», 1900 г. проходят  
следующим образом:

- от точки 1, совпадающей с северо-западным углом объекта  
культурного наследия «Сторожка с приемным покоем», 1900 г. до точки 2,  
совпадающей с северо-восточным углом объекта культурного наследия  
«Сторожка с приемным покоем», 1900 г. – по условной прямой линии,  
проходящей вдоль его северо-восточного фасада;

- от точки 2 до точки 3 – по условной прямой линии, проходящей вдоль  
юго-восточного фасада объекта культурного наследия «Сторожка с приемным  
покоем», 1900 г.;

- от точки 3 до точки 4 – по условной прямой линии, проходящей  
в 2 метрах от северо-восточного фасада объекта культурного наследия  
«Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг.;

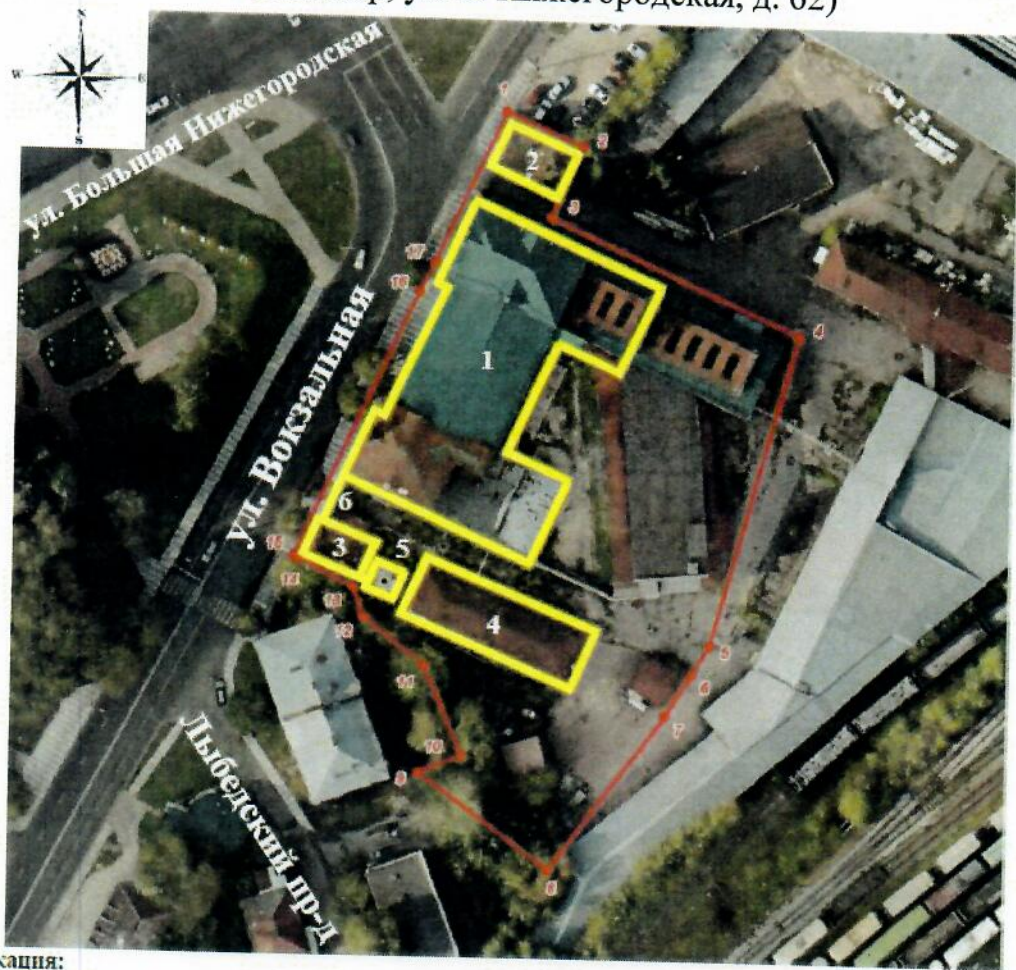
- от точки 4 до точки 5 – в 22,2 метра к востоку от северо-восточного  
угла объекта культурного наследия «Здание цистерн», 1898-1900 гг.  
по условной прямой линии, проходящей в южном направлении;

- от точки 5 до точки 6 – в 19,9 метра к юго-востоку от северо-  
восточного угла объекта культурного наследия «Здание цистерн»,  
1898-1900 гг. по условной прямой линии, проходящей в юго-западном  
направлении;

- от точки 6 до точки 7 – в 19,3 метра к юго-востоку от юго-восточного  
угла объекта культурного наследия «Здание цистерн», 1898-1900 гг.  
по условной прямой линии, проходящей в юго-западном направлении;

- от точки 7 до точки 8 – в 33,9 метра к югу от юго-восточного угла объекта культурного наследия «Здание цистерн», 1898-1900 гг. по условной прямой линии, проходящей в юго-западном направлении;
- от точки 8 до точки 9 – в 30,6 метра к юго-западу от юго-восточного угла объекта культурного наследия «Здание цистерн», 1898-1900 гг. по условной прямой линии, проходящей в северо-западном направлении;
- от точки 9 до точки 10 – в 22,4 метра к юго-западу от юго-восточного угла объекта культурного наследия «Здание цистерн», 1898-1900 гг. по условной прямой линии, проходящей в северо-восточном направлении;
- от точки 10 до точки 11 – в 10,9 метра к юго-востоку от юго-западного угла объекта культурного наследия «Здание цистерн», 1898-1900 гг. по условной прямой линии, проходящей в северо-западном направлении;
- от точки 11 до точки 12 – в 6,9 метра к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия «Здание цистерн», 1898-1900 гг. по условной прямой линии, проходящей в северо-западном направлении;
- от точки 12 до точки 13 – в 2 метрах к югу от юго-восточного угла объекта культурного наследия «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г. по условной прямой линии, проходящей в северо-западном направлении;
- от точки 13 до точки 14 – в 1 метре от юго-западного фасада объекта культурного наследия «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г.;
- от точки 14 до точки 15 – в 1 метре от западного фасада объекта культурного наследия «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г.;
- от точки 15 до точки 16-17 – в 2 метрах от северо-западного фасада объекта культурного наследия «Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг.;
- от точки 17 до точки 1 – по условной прямой линии, проходящей в 2 метрах от северо-западного фасада объекта культурного наследия «Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг. в северо-восточном направлении.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Казенного винного склада», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, 62а) и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения: «Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62, 62а), «Сторожка с приемным покоем», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Здание цистерн», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Дымовая труба», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Каменная ограда», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62)



**Спецификация:**

- 1 - «Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62, 62а);
- 2 - «Сторожка с приемным покоем», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);
- 3 - «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);
- 4 - «Здание цистерн», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);
- 5 - «Дымовая труба», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62);
- 6 - «Каменная ограда», 1900 г., (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62).

**Условные обозначения:**

- контуры объектов ансамбля;



- номера зданий в соответствии со спецификацией;

- границы территории;

- поворотные точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Комплекс зданий Казенного винного склада», 1898-1900 гг.  
 (Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, 62а)  
 и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения:  
 «Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг.  
 (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62, 62а),  
 «Сторожка с приемным покоем», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир,  
 ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г.  
 (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62),  
 «Здание цистерн», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир,  
 ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Дымовая труба», 1900 г. (Владимирская область,  
 г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Каменная ограда», 1900 г.  
 (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62)

| Обозначение<br>характерных<br>точек | Координаты МСК-33 |           | Координаты WGS84 |              |
|-------------------------------------|-------------------|-----------|------------------|--------------|
|                                     | X                 | Y         | Широта           | Долгота      |
| 1                                   | 192356.63         | 223185.41 | 56,137186523     | 40,432125162 |
| 2                                   | 192350.76         | 223199.17 | 56,137131256     | 40,432344457 |
| 3                                   | 192337.45         | 223193.72 | 56,137012770     | 40,432252381 |
| 4                                   | 192317.26         | 223239.06 | 56,136823045     | 40,432974679 |
| 5                                   | 192260.31         | 223223.74 | 56,136314586     | 40,432709330 |
| 6                                   | 192254.99         | 223220.52 | 56,136267421     | 40,432655779 |
| 7                                   | 192247.59         | 223216.04 | 56,136201817     | 40,432581274 |
| 8                                   | 192219.00         | 223195.31 | 56,135948990     | 40,432238413 |
| 9                                   | 192236.36         | 223171.50 | 56,136109290     | 40,431861365 |
| 10                                  | 192239.55         | 223179.32 | 56,136136474     | 40,431988167 |
| 11                                  | 192255.88         | 223172.29 | 56,136284400     | 40,431880581 |
| 12                                  | 192264.34         | 223161.22 | 56,136362420     | 40,431705407 |
| 13                                  | 192270.00         | 223159.17 | 56,136413619     | 40,431674334 |
| 14                                  | 192275.03         | 223149.21 | 56,136460635     | 40,431515863 |
| 15                                  | 192275.41         | 223148.45 | 56,136464189     | 40,431503770 |
| 16                                  | 192323.77         | 223170.18 | 56,136894333     | 40,431869307 |
| 17                                  | 192329.16         | 223172.93 | 56,136942214     | 40,431915324 |
| 1                                   | 192356.63         | 223185.41 | 56,137186523     | 40,432125162 |

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, Лыбедский проезд, д. 1)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. проходят следующим образом:

- от точки 1, расположенной в 12,8 метра к северо-западу от северного угла объекта культурного наследия «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. до точки 2, расположенной в 12,1 метра к северо-западу от его северного угла – по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении;
- от точки 2 до точки 3, расположенной в 6,4 метра к северо-востоку от северного угла объекта культурного наследия «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. – по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении;
- от точки 3 до точки 4, расположенной в 5,7 метра к востоку от северного угла объекта культурного наследия «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. – по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении;
- от точки 4 до точки 5, расположенной в 18,9 метра к юго-востоку от северного угла объекта культурного наследия «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. – по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении;
- от точки 5 до точки 6, расположенной в 13,3 метра к северо-востоку от восточного угла объекта культурного наследия «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. – по условной прямой линии, проходящей в 12,7 метра от его фасада в юго-восточном направлении;
- от точки 6 до точки 7, расположенной в 4,9 метра к востоку от восточного угла объекта культурного наследия «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. – по условной прямой линии, проходящей в юго-западном направлении;
- от точки 7 до точки 8, расположенной в 1,1 метра к юго-востоку от южного угла объекта культурного наследия «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. – по условной прямой линии, проходящей в 1 метре от его фасада в юго-западном направлении;
- от точки 8 до точки 9, совпадающей с западным углом объекта культурного наследия «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. – по условной прямой линии, проходящей в 0,8 метра от его фасада в северо-западном направлении;
- от точки 9 до точки 1 – по условной прямой линии, проходящей в 1 метре от ограды объекта культурного наследия «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. в северо-восточном направлении.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой»,  
1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, Лыбедский проезд, д. 1)



**Спецификация:**

- 1 – Жилой дом;
- 2 – Ограда

**Условные обозначения:**

1 - контуры элементов объекта;



- номера элементов объекта в соответствии со спецификацией.

- границы территории;

1 - поворотные точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг.  
 (Владимирская область, г. Владимир, Лыбедский проезд, д. 1)

| Обозначение<br>характерных<br>точек | Координаты МСК-33 |           | Координаты WGS84 |              |
|-------------------------------------|-------------------|-----------|------------------|--------------|
|                                     | X                 | Y         | Широта           | Долгота      |
| 1                                   | 192275.41         | 223148.45 | 56,136464189     | 40,431503770 |
| 2                                   | 192275.03         | 223149.21 | 56,136460635     | 40,431515863 |
| 3                                   | 192270.00         | 223159.17 | 56,136413619     | 40,431674334 |
| 4                                   | 192264.34         | 223161.22 | 56,136362420     | 40,431705407 |
| 5                                   | 192255.88         | 223172.29 | 56,136284400     | 40,431880581 |
| 6                                   | 192239.55         | 223179.32 | 56,136136474     | 40,431988167 |
| 7                                   | 192236.36         | 223171.50 | 56,136109290     | 40,431861365 |
| 8                                   | 192228.96         | 223152.66 | 56,136046361     | 40,431555967 |
| 9                                   | 192259.33         | 223141.22 | 56,136321164     | 40,431382153 |
| 1                                   | 192275.41         | 223148.45 | 56,136464189     | 40,431503770 |



Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Казенного винного склада», 1898-1900 гг. (Владимирская обл., г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, 62а) и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения: «Главный корпус Казенного винного склада», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62, 62а), «Сторожка с приемным покоем», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Сторожка с контрольной проходной», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Здание цистерн», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Дымовая труба», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62), «Каменная ограда», 1900 г. (Владимирская область, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 62); объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой при Казенном винном складе с оградой», 1898-1900 гг. (Владимирская область, г. Владимир, Лыбедский проезд, д. 1)

В соответствии со ст. 5.1, 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

