



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

06.10.2026

Министерство
жилищно-коммунального хозяйства
Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

« 06 » 10 20 26 г.

Номер государственной регистрации

№ МЖКХ 2026-109

№ 109-н

*О внесении изменения в постановление
департамента жилищно-
коммунального хозяйства
администрации Владимирской области
от 24.10.2018 № 15*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), а также о требованиях к формированию таких программ и отчетов о ходе их реализации», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 24.10.2018 № 15 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач, в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 27.11.2025 № 91-н «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 24.10.2018 № 15».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



С.В. Маевский

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 06.10.2026 № 109-н

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ», РЕАЛИЗУЕМАЯ
НА ТЕРРИТОРИИ МКР. КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ,
Г. КИРЖАЧ, В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2019-2029 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз",
реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач
в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области Масевский С.В.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо уполномоченного исполнительного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области Новоселова М.С.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Киржачского муниципального округа Владимирской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601021 Владимирская обл., г. Киржач, микрорайон Красный Октябрь, ул. Пушкина, 8 Б
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Киржачского муниципального округа Владимирской области Карлова Е.Г.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (49237) 6-12-26

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз»

А.И. Ухов



Инвестиционная программа

ООО "Владимиртеплогаз", реализуемая на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач.

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																															
					Наименование и значение показателя													Плановые расходы		Финансирование в т.ч. по годам																		Всего:	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр.1.4 ФП)	Экономия расходов (стр.1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Присвоенные средства на возвратной основе (стр.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концессиона на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр.4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр.5 ФП)
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия								Профинансировано к 2019 году	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Остаток финансирования	в том числе:	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем																	
					Тепловая сеть		Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	Тепловая сеть		Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)																																					
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч			Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч																																							
					6.1	6.2			6.3	6.4			6.5	7.1																			7.2	7.3	7.4	7.5	8						9	10					
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																																	
Всего по группе 1																																																	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																																	
Всего по группе 2																																																	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																																	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																																	
3.1.1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18, ТК 22 до д.№17 по ул.Юбилейная		тепловая сеть (концессия)	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Юбилейная			0,810			275,5, Ø86 108,2, Ø57 134,1, Ø38 300, Ø40		0,818			2020	2020	5 069,30	4 224,42	334,42	3 890,00												4 224,42							4 224,42										
3.1.2	Модернизация тепловой сети по ул. Магистральная		тепловая сеть (концессия)	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Магистральная	464, Ø100		0,464			464, Ø100		0,464			2020	2020	3 070,70	2 558,92		2 558,92												2 558,92							2 558,92										
3.1.3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул. Калинина, г. Киржач мкр. Красный Октябрь		тепловая сеть	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Калинина	80, Ø159 40, Ø108 70, Ø76 70, Ø57		0,260			80, Ø159 40, Ø108 70, Ø76 70, Ø57		0,260			2021	2021	1 677,95	1 677,95		1 677,95												1 677,95							1 677,95										
3.1.4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д.2 *		тепловая сеть	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал	302, Ø89 151, Ø40 151, Ø32		0,604			334, Ø57 167, Ø40 167, Ø25		0,668			2022	2022	2 240,43	2 197,82		2 197,82				2 197,82								2 197,82							213,02	1 984,80									
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																																	
3.2.1	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7 с заменой теплоэнергетического оборудования		котельная	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7					12,87 (14,97)			12,87 (14,97)			2019	2020	9 500,00	7 916,67		7 916,67		2,50	7 914,17									7 916,67							7 916,67										
3.2.2	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г.Киржач, ул.Метленкова, д.1Б с заменой модуля		котельная	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Метленкова					0,86 (1,0)			0,86 (1,0)			2021	2021	9 850,00	8 208,33		8 208,33				8 208,33								8 208,33							8 208,33										
3.2.3	Техническое перевооружение модульной котельной (№10), г.Киржач, ул.Магистральная, д.13/1, модульной котельной (№13), г.Киржач мкр.Красный Октябрь, ул.Калинина, д.61, оборудования котельной, г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Северная, д.5		котельная (концессия)	1. Котельная в г. Киржач, ул. Магистральная, д.13/1; 2. Котельная в г. Киржач мкр. Красный Октябрь, ул. Калинина, д.61; 3. Котельная в г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Северная, д.5					1, 1,38 (1,6); 2, 6,45 (7,5); 3, 0,166 (0,193)			1, 1,38 (1,6); 2, 6,45 (7,5); 3, 0,225 (0,26)			2024	2027	10 539,72	8 645,94	416,67	8 229,28					416,67			8 229,28				8 645,94	2 393,45						5 835,82	416,67									
Всего по группе 3																		41 948,09	35 430,04	751,08	34 678,96	-	2,50	14 697,50	9 886,28	2 197,82	-	416,67	-	-	8 229,28	-	-	35 430,04	2 393,45	-	-	-	-	-	-	-	5 835,82	23 538,02	3 662,75	-			
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																																	
Всего по группе 4																																																	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																																	
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																																	
Всего по группе 5																																																	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																																																	
Всего по группе 6																																																	
ИТОГО по программе							2,14		21,726 (25,263)			2,21		21,785 (25,33)	2019	2029	41 948,09	35 430,04	751,08	34 678,96	-	2,50	14 697,50	9 886,28	2 197,82	-	416,67	-	-	8 229,28	-	-	35 430,04	2 393,45	-	-	-	-	-	5 835,82	23 538,02	3 662,75	-						
ИТОГО плата Концессионера																		38 120,76	31 767,30	751,08	31 016,21	-	2,50	14 697,50	8 208,33	213,02	-	416,67	-	-	8 229,28	-	-	31 767,30	2 393,45	-	-	-	-	-	5 835,82	23 538,02	-	-					
ИТОГО субсидия																		3 662,75	3 662,75	-	3 662,75	-	-	-	1 677,95	1 984,80	-	-	-	-	-	-	3 662,75	-	-	-	-	-	-	-	3 662,75	-							

* Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д.2
Общая стоимость проекта составляет 2 240,42640 тыс.руб., из них:
1 984,80 тыс.руб. - средства областного бюджета (субсидия)
255,6264 тыс.руб. - средства ООО "Владимиртеплогаз" (свои средства)

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз»

А.И. Ухов



41948,09
381

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения										
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,15858	0,15906	0,15858	0,15858	0,15777	0,15774	0,15774	0,15774	0,15774	0,15770	0,15770	0,15770	0,15770
2.1.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии*	т.у.т./Гкал	-	0,16138	0,16073	0,16073	0,16073	0,16073	0,16073	0,16073	0,16073	0,16059	0,16059	0,16059	0,16059
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.	Гкал в год	13 705,30	13 583,63	13 583,63	13 583,63	13 419,41	13 370,67	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27
		Гкал в год*	-	13 583,63	1 223,19	1 223,19	1 058,97	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям*	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* - согласно установленным плановым значениям показателей деятельности потребителей тепловой энергии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2016 в отношении системы теплоснабжения на территории МО городского поселения г. Киржач

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз» **А.И. Ухов**



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Владимиртеплогаз" на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач.
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019 - 2029 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																						Показатели энергетической эффективности																																
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей										Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности												Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)														Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети								Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)										
		Текущее значение	по годам										Текущее значение	по годам												Текущее значение	по годам														Текущее значение	по годам								Текущее значение	по годам					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2029		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029		2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49								
1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18, ТК 22 до д. №17 по ул. Юбилейная	0,61	0,61	0,61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,7	2,7	2,7	1,46	1,46	1,46	1,46	251,03	251,03	251,03	135,08	135,08	135,08	135,08									
2	Модернизация тепловой сети по ул. Магистральная	2,16	2,16	2,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,06	2,06	2,06	1,1	1,1	1,1	1,1	103,43	103,43	103,43	55,16	55,16	55,16	55,16										
3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул. Калинина, г. Киржач мкр. Красный Октябрь	3,85	3,85	3,85	3,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,68	2,68	2,68	2,68	1,45	1,45	1,45	70,57	70,57	70,57	70,57	38,18	38,18	38,18										
4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д. 2	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,21	3,21	3,21	3,21	3,21	2,1	2,1	128,3	128,3	128,3	128,3	66,9	66,9											
5	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г. Киржач, ул. Метеленкова, д. 16 с заменой модуля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,20	1,20	1,20	1,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,91	164,47	164,47	164,47	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
6	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первый проезд д. 7 с заменой теплоэнергетического оборудования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,16	0,16	0,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,37	161,59	161,59	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
7	Техническое перевооружение: модульной котельной (№10), г. Киржач, ул. Магистральная, д. 13/1; модульной котельной (№13), г. Киржач мкр. Красный Октябрь, ул. Калинина, д. 61; оборудования котельной, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Северная, д. 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,59	160,59	160,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз» _____ А.И. Ухов



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения											
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,15858	0,15906	0,15858	0,15858	0,15777	0,15774	0,15774	0,15774	0,15774	0,15770	0,15770	0,15770	0,15770	
2.1.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии*	т.у.т./м3	-	-	-	-	-	0,16073	0,16073	0,16073	0,16073	-	-	0,16059	0,16059	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	13 705,30	13 583,63	13 583,63	13 583,63	13 419,41	13 370,67	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	
		Гкал в год*	-	13 583,63	1 223,19	1 058,97	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

* - согласно установленным плановым значениям показателей деятельности концессионера концессионному договору от 27.06.2016 в отношении системы теплоснабжения на территории МО городское поселение г. Киржач

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз» А.И. Ухов



Финансовый план
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач
 (наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)													По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС	
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы											
		Технологические присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Собственные средства		2 393,45	2 393,45	-	-	-	-	-	-	-	-	2 393,45	-	-	2 393,45
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		2 393,45	2 393,45	-	-	-	-	-	-	-	-	2 393,45	-	-	2 393,45
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	экономию расходов		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1*		5 835,82	5 835,82	-	-	-	-	-	-	-	-	5 835,82	-	-	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		23 538,02	23 538,02	-	14 700,00	8 208,33	213,02	-	416,67	-	-	-	-	-	23 538,02
3.1	кредиты		23 538,02	23 538,02	-	14 700,00	8 208,33	213,02	-	416,67	-	-	-	-	-	23 538,02
3.2	займы организаций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	прочие привлеченные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		3 662,75	3 662,75	-	-	1 677,95	1 984,80	-	-	-	-	-	-	-	3 662,75
5	Прочие источники финансирования		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе		-	35 430,04	35 430,04	-	14 700,00	9 886,28	2 197,82	-	416,67	-	-	8 229,28	-	-	29 594,22

* Амортизация, учтенная в тарифе 2025 года.

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз»



А.И. Ухов

Handwritten signature

План возмещения
ООО "Владимиртеплогаз", реализующей на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п		Источники финансирования	по видам деятельности				Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)										
			Технологическое присоединение	Теплоснабжение		Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
				3	4												
1	2					6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Собственные средства		-	29 302,22	29 302,22	-	4 240,47	5 256,62	6 015,01	5 957,59	5 439,07	-	-	2 393,45	-	-	
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов			17 268,18	17 268,18	-	1 700,00	2 957,85	3 721,90	3 571,91	2 923,06	-	-	2 393,45	-	-	
1.1.1.	амортизация (прямое финансирование)			2 393,45	2 393,45	-	-	-	-	-	-	-	-	2 393,45	-	-	
1.1.2.	амортизация источников возврата			13 782,64	13 782,64	-	1 450,55	2 556,40	3 452,97	3 438,92	2 883,79	-	-	-	-	-	
1.1.3.	амортизация на возмещение процентов по кредиту			1 092,08	1 092,08	-	249,45	401,45	268,93	132,98	39,27	-	-	-	-	-	
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-		12 034,04	12 034,04	-	2 540,47	2 298,77	2 293,11	2 385,68	2 516,01	-	-	-	-	-	
1.2.1.	прибыль на капитальные вложения (прямое финансирование)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.2.	прибыль источников возврата			9 542,36	9 542,36	-	2 183,18	1 444,37	1 537,14	1 949,73	2 427,94	-	-	-	-	-	
1.2.3.	прибыль на возмещение процентов по кредиту			2 491,68	2 491,68	-	357,29	854,40	755,97	435,95	88,07	-	-	-	-	-	
1.3.	экономика расходов	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1*			5 835,82	5 835,82	-	-	-	-	-	-	-	-	5 835,82	-	-	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.	кредиты			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.1.	привлечение кредитов			23 538,02	23 538,02	-	14 700,00	8 208,33	213,02	-	416,67	-	-	-	-	-	
3.1.2.	погашение кредитов			23 325,00	23 325,00	-	3 529,88	3 991,89	4 980,47	5 378,18	5 444,58	-	-	-	-	-	
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту			3 583,76	3 583,76	-	606,74	1 255,85	1 024,90	568,93	127,34	-	-	-	-	-	
3.2.	займы организаций			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.3.	прочие привлеченные средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов			3 662,75	3 662,75	-	-	1 677,95	1 984,80	-	-	-	-	-	-	-	
5	Прочие источники финансирования			213,02	213,02	-	4 240,47	6 934,57	8 212,84	5 957,59	5 439,07	-	-	-	-	-	
ИТОГО по программе				213,02	213,02	-	4 240,47	6 934,57	8 212,84	5 957,59	5 439,07	-	-	8 229,28	-	-	

* Амортизация, учтенная в тарифе 2025 года.

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз»

А.И. Ухов



Отчет об исполнении инвестиционной программы

ООО "Владимиртеплогаз" на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач за 2025 год
(наименование регулируемой организации)

№ п/п Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Основные технические характеристики после реализации мероприятия	Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)																			Примечание
				факт																			
				Тепловая сеть					план	Амортизация на инвестиции	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов консалента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта конcessionного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Всего:			
				Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одну сторону не считая), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч															
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
Всего по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
Всего по группе 3																							
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
Всего по группе 4																							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
Всего по группе 5																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения обязательными требованиями законодательства Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																							
Всего по группе 6																							
ИТОГО по программе																							

нерального директора ООО «Владимиртеплогаз» _____ А.И. Ухов



Handwritten signature in blue ink.

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения мкр. Красный Октябрь, г. Киржач за 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети*		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18, ТК 22 до д. №17 по ул. Юбилейная	-	-	-	-	-	-	1,46	1,46	135,08	135,08
2	Модернизация тепловой сети по ул. Магистральная	-	-	-	-	-	-	1,10	1,10	55,16	55,16
3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул. Калинин, г. Киржач мкр. Красный Октябрь	-	-	-	-	-	-	1,45	1,45	38,18	38,18
4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от УЗ5 до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д. 2	-	-	-	-	-	-	2,10	2,10	66,90	66,90
5	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г. Киржач, ул. Метленкова, д. 16 с заменой модуля	-	-	-	-	160,03	160,03	-	-	-	-
6	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первый проезд д. 7 с заменой теплоэнергетического оборудования	-	-	-	-	160,37	160,37	-	-	-	-
7	Техническое перевооружение: модульной котельной (№10), г. Киржач, ул. Магистральная, д. 13/1; модульной котельной (№13), г. Киржач мкр. Красный Октябрь, ул. Калинин, д. 61; оборудования котельной, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Северная, д. 5	-	-	0,25	0,25	160,73	160,73	-	-	-	-

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз» А.И. Ухов

