



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

21.06.2021

№ 9

*Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание электростанции», 1924г. (г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 20)*

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области» постановляю:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание электростанции», 1924 г. (г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 20) согласно приложению № 1.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание электростанции», 1924 г. (г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 20) согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Государственной инспекции

М.Э. Иванов

от 21.06.2021 № 9

Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание электростанции», 1924 г.  
(г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 20)

Границы территории объекта культурного «Здание электростанции», 1924 г.  
(г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 20) проходят следующим образом:




- с северо-востока – по границе проезжей части четной стороны ул. Калинина (характерные точки 1-2);
- с юго-востока – совпадает с юго-восточными границами кадастровых участков с номерами 33:25:000083:551, 33:25:000083:58 (характерные точки 2-3);
- с юга-запада – совпадает с юго-западной границей кадастрового участка с номером 33:25:000083:58 (характерные точки 3-4);
- с северо-запада – совпадает с юго-западными границами кадастровых участков с номерами 33:25:000083:551, 33:25:000083:58 (характерные точки 4-5-1).



Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание электростанции», 1924 г.  
(г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 20)



Условные обозначения:

-  - исследуемый объект
-  - ближайшие ОКН
- 1 - номер поворотной точки
-  - граница территории ОКН

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание электростанции», 1924 г.  
(г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 20)  
(система координат местная МСК-33)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	134807,76	239028,48
2	134776,03	239072,21
3	134729,11	239039,24
4	134752,69	238998,04
5	134787,99	239016,52
1	134807,76	239028,48



от 21.06.2021 № 9

Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание электростанции», 1924 г.  
(г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 20)

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся при согласовании с органом охраны объектов культурного наследия.
2. На территории объектов культурного наследия разрешается:
  - проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника под современное использование);
  - осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
  - применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич) при реставрации памятника и благоустройстве территории;
  - раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;
  - воссоздание исторически ценных объектов, расположенных в границах территории объекта культурного наследия, с применением методов реставрации, предусматривающей восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
  - сохранение и восстановление основных секторов обзора характерных панорам объекта;
  - работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;
  - снос диссонирующих объектов по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия, в том числе линейных;
  - нейтрализация диссонирующих зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;
  - обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
  - согласование работ по сохранению объекта культурного наследия с органом охраны объектов культурного наследия;
  - обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия, Сроки и порядок допуска граждан к объекту определяется органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственником (пользователем);
  - обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
  - использование территории объекта культурного наследия в соответствии с исторической функцией;



- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

- снос объекта культурного наследия, надстройки и пристройки к объекту;
- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника;
- наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;
- применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение чужеродных цветовых решений;
- установка на фасадах, крыше, в границах территории памятника любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем;
- движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта;
- производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, а также окружающего ландшафта;
- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, телеантенн, временных построек, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, фасады и территорию, имеющих вредные выделения;
- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.