



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.10.2022

№ 34-р

*Об утверждении инвестиционной  
программы ООО «Комсервис-Мелехово»  
Ковровского района в сфере  
теплоснабжения на 2023-2027 годы*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Комсервис - Мелехово» Ковровского района в сфере теплоснабжения на 2023-2027 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение  
к распоряжению Департамента  
жилищно-коммунального-хозяйства  
Владимирской области  
от 28.10.2022 № 34-р

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ООО «КОМСЕРВИС-МЕЛЕХОВО»  
КОВРОВСКОГО РАЙОНА  
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
НА 2023-2027 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы ООО "Комсервис-Мелехово"  
Ковровского района в сфере теплоснабжения пос. Мелехово на 2023-2027  
ГОДЫ**

|   |   |
|---|---|
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения   | Общество с ограниченной ответственностью "Комсервис-Мелехово" Ковровский район                |
| Местонахождение регулируемой организации  | 601966, Владимирская область, Ковровский район, пос. Мелехово, ул. Школьный переулок дом № 21 |
| Сроки реализации инвестиционной программы   | 2023- 2027 гг.  |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы  | Директор Сутягин Сергей Борисович   |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы   | тел. 8(49232) 7-88-10 факс 8(49232) 7-81-76<br>e-mail:comservis08@mail.ru                     |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления утвердившего инвестиционную программу                                  | Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области                              |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу   | 600017 г. Владимир, ул. Мира, д.29  |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу  | Директор Департамента   |
| Дата утверждения инвестиционной программы   |   |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы  | 8 (4922) 777-961  |
| Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу | Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области                 |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу   | 600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31  |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу  | Директор Департамента   |
| Дата согласования инвестиционной программы  |   |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы   | 8(4922) 530-626   |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу  | Администрация Ковровского района  |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу   | 601900, Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34                                 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу  | Глава администрации Ковровского района  |
| Дата согласования инвестиционной программы  | 07.04.2022 года   |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы   | тел. 8(49232) 2-32-97 факс 8(49232) 2-26-04<br>mailto:kovrr@avo.ru                            |

Директор ООО "Комсервис-Мелехово":



С.Б. Сутягин

**Инвестиционная программа ООО "Комсервис-Мелехово" Ковровского района в сфере теплоснабжения пос. Мелехово на 2023-2027 годы**

| №  | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости  | Описание и месторасположение объекта  | Основные технические характеристики |  |  |                              | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Всего    | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозном ценам тыс. руб. с НДС |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|--|--------------------------|--|---|-------------------------------------|--|--|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|----------|--|------|------|------|------|----------------------------------|----|----|--|
|  |                          |  |   | Наименование показателя             | Единицы измерения  | Значение показателя  |                              |                                   |                                      |          | в том числе по годам   |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|  |                          |  |   |                                     |  | До реализации мероприятия  | После реализации мероприятия |                                   |                                      |          | 2023   | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | Остаток финансовый на 31.12.2027 |    |    |  |
| 1  | 2                        | 3  | 4   | 5                                   | 6  | 7  | 8                            | 9                                 | 10                                   | 11       | 12   | 13   | 14   | 15   | 16   | 17                               | 18 | 19 |  |
| <b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>  |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>  |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 1.1.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 1.2.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 1.2.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 1.3.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 1.3.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 1.4.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 1.4.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>ВСЕГО по Группе 1</b>   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>Группа 2. Строительство новых объектов централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 2.1.2.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>ВСЕГО по Группе 2</b>   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 3.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 3.1.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|  |                          | Повышение надежности, эффективности и устойчивости функционирования систем теплоснабжения, Комарова д.10 | Участок ул. Гагарина д.2а - ул. Советская д.3   | Диаметр / протяженность мм/м        | 108/44; 89/259; 76/259; 108/44; 89/259; 76/259; 40/50; 32/50                 | 40/50; 32/50   | 2023                         | 2023                              | 2431,808                             | 2431,808 |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|  |                          | Модернизация сетей отселения и ТЭС п. Мелехово   | Участок ул. Гагарина д. 2а - ул. Гагарина д.4, ул. Гагарина д.5, ул. Гагарина д.6, ул. Гагарина д.7 | Диаметр / протяженность мм/м        | 89/18; 57/274; 32/137; 89/18; 57/274; 32/137; 25/137                         | 89/18; 57/274; 32/137; 89/18; 57/274; 32/137; 25/137                         | 2024                         | 2024                              | 3212,94                              | 3212,94  |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|  |                          |  | Участок ул. Гагарина д.13 - ул. Комарова д.8  | Диаметр / протяженность мм/м        | 133/116; 89/84; 76/84  | 133/116; 89/84; 76/84  | 2025                         | 2025                              | 1701,469                             | 1701,469 |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|  |                          |  | Участок ул. Комарова д.8 - ул. Комарова д.10  | Диаметр / протяженность мм/м        | 89/196; 57/98; 40/98   | 89/196; 57/98; 40/98   | 2025                         | 2025                              | 1553,031                             | 1553,031 |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|  |                          |  | Участок ул. Гагарина д.11 - ул. Гагарина д.13   | Диаметр / протяженность мм/м        | 76/128; 57/64; 40/64   | 76/128; 57/64; 40/64   | 2026                         | 2026                              | 934,083                              | 934,083  |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|  |                          |  | Участок ул. Гагарина д.15 - ул. Гагарина д.17   | Диаметр / протяженность мм/м        | 89/210; 57/105; 40/105   | 89/210; 57/105; 40/105   | 2026                         | 2026                              | 1747,512                             | 1747,512 |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|  |                          |  | Участок ул. Советская д.14 - ул. Советская д.15   | Диаметр / протяженность мм/м        | 89/152; 57/96; 40/76; 32/40  | 89/152; 57/96; 40/76; 32/40  | 2026                         | 2026                              | 1290,301                             | 1290,301 |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
|  |                          |  | Участок ул. Гагарина д.1, ул. Советская д.6, ул. Советская д.8, ул. Комарова д.17                   | Диаметр / протяженность мм/м        | 133/90; 89/265; 76/185; 133/90; 89/265; 76/185; 57/296; 40/180; 32/58; 25/58 | 133/90; 89/265; 76/185; 133/90; 89/265; 76/185; 57/296; 40/180; 32/58; 25/58 | 2027                         | 2027                              | 4518,234                             | 4518,234 |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 3.1.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>ВСЕГО по Группе 3</b>   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b> |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 4.1.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>ВСЕГО по Группе 4</b>   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 5.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 5.1.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 5.2.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| 5.2.1.   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>ВСЕГО по Группе 5</b>   |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |
| <b>Итого по программе</b>  |                          |  |   |                                     |  |  |                              |                                   |                                      |          |  |      |      |      |      |                                  |    |    |  |



Директор ООО "Комсервис-Мелехово" **С.Б. Сулягин**

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено  
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "Комсервис-Мелехово"  
Ковровского района в сфере теплоснабжения пос. Мелехово на 2023- 2027 годы**

| №  | Наименование показателя  | Ед. измерения  | Фактическое значение 2021 год | Утвержденный период | Плановые значения |         |         |         |         |
|----|--|--|-------------------------------|---------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|
|    |  |  |                               |                     | 2023              | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    |
| 1  | 2  | 3  | 4                             | 5                   | 6                 | 7       | 8       | 9       | 10      |
| 1. | Удельный расход электрической энергии на 1 Гкал тепловой энергии, отпущенной с источников  | кВт*ч/Гкал   |                               |                     |                   |         |         |         |         |
| 2. | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии  | кг у.т./Гкал (м3)  |                               |                     |                   |         |         |         |         |
| 3. | Объем присоединенной тепловой нагрузки новых потребителей  | Гкал/ч   |                               |                     |                   |         |         |         |         |
| 4. | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы.                         | %  |                               |                     |                   |         |         |         |         |
| 5. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.   | Гкал в год   | 1371,182                      | 1311,322            | 1359,21           | 1347,24 | 1335,27 | 1323,29 | 1311,32 |
|    |  | % от полезного отпуска тепловой энергии                          | 14,7%                         | 13,5%               | 14,0%             | 13,9%   | 13,7%   | 13,6%   | 13,5%   |
| 6. | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям   | тонн в год   |                               |                     |                   |         |         |         |         |
|    |  | м3 для пара  |                               |                     |                   |         |         |         |         |
| 7. | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды. | в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды |                               |                     |                   |         |         |         |         |

Директор  
ООО "Комсервис-Мелехово"



С.Б.Сутягин



