



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.06.2020

№ 8-р

*Об утверждении инвестиционной программы  
ООО «Владимиртеплогаз» на территории  
поселка Ставрово Собинского района  
в сфере теплоснабжения на 2020-2028 годы*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз» на территории поселка Ставрово Собинского района в сфере теплоснабжения на 2020-2028 годы согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение  
к распоряжению Департамента  
жилищно-коммунального-хозяйства  
Владимирской области  
от 08.06.2020 № 8-р

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» НА ТЕРРИТОРИИ  
ПОСЕЛКА СТАВРОВО СОБИНСКОГО РАЙОНА  
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
НА 2020-2028 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы  
 ООО "Владимиртеплогаз" на территории поселка Ставрово Собинского района в сфере  
 теплоснабжения на 2020-2028 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 -2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-17 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600017, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация поселка Ставрово Собинского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601221, Владимирская область, Собинский район, п. Ставрово, ул. Советская, д. 22
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации поселка Ставрово Собинского района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8 (49242) 5-27-51

**Коммерческий директор  
 ООО «Владимиртеплогаз»**



**П.В. Едиграев**



**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Владмиртеплогаз» на территории поселка Старово Собинского района**

(наименование регулирующей организации) в сфере теплоснабжения на 2020 - 2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	факти- ческие значения	Утвержденный период	Плановые значения в т.ч. по годам реализации													
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028					
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВтч/м <sup>3</sup>		5	6	7	8	9										
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал т.у.т./м <sup>3</sup>	160,55	157,00	160,55	160,55	158,19	158,19	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч																
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%																
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям*	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	7600,84	7035,23	7600,84	7600,84	7600,84	7600,84	7035,23	7035,23	7035,23	7035,23	7035,23	7035,23	7035,23	7035,23	7035,23	7035,23
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды ** куб. м для пара ***																
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством м РФ об охране окружающей среды																

\* Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям указаны, как пометочные поразитивных потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям согласно комплексного соглашения

**Коммерческий директор  
ООО «Владмиртеплогаз»**



*(Handwritten signature)*  
ОМО

**П.В. Едигарев**

*(Handwritten signature)*

**Инвестиционная программа  
ООО "Видальтерглозга" на территории поселка Староно Сибирского района  
(исполняющие ресурсную организацию)**  
в сфере теплоснабжения на \_\_\_\_\_ году

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель, реализация)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (количество, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Ожидаемые технико-экономические характеристики		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					Остаток финансирования на конец периода		
						Значение показателя					2020	2021	2022	2023	2024-2028			
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях повышения энергоэффективности:</b>																		
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях повышения энергоэффективности:</b>																		
<b>1.2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях повышения энергоэффективности:</b>																		
<b>1.3. Улучшение энергоэффективности существующих тепловых сетей в целях повышения энергоэффективности:</b>																		
<b>1.4. Улучшение энергоэффективности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях повышения энергоэффективности:</b>																		
<b>Всего по группе 1:</b>																		
<b>Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с повышением уровня жизни существующих объектов и (или) поставкой энергии от разных источников:</b>																		
2.1	Бюджетная котельная с вводом из эксплуатации котельной для теплоснабжения школы (котельная №3 п. Староно, ул. Советская, д.58)	Зкрытие малоэффективной котельной из источника теплоснабжения и необходимость повышения энергоэффективности энергоузел	п. Староно	котельная	МВт	0,6	0,08	2021	2021	4 500,00		4 500,00						
<b>Всего по группе 2:</b>																		
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня жизни существующих объектов и (или) поставкой энергии от разных источников:</b>																		
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:</b>																		
<b>3.1.1. Модернизация тепловой сети отпления и ГПС около д.6 по ул. Юбилейная, от У17 до У30, тепловой сети ГПС и отпления от У12 до У42 по ул. Юбилейная п. Староно</b>																		
3.1.1	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собирский район, п. Староно по ул. Юбилейная	протяженность, диаметр	м. Ду	СО 115,0 м-2(У)150мм; ГПС 115,0 м-2(У)150мм; СО 140,0 м-2(У)100мм; ГПС 140,0 м-2(У)80мм	СО 115,0 м-2(У)150мм; ГПС 115,0 м-2(У)150мм; СО 140,0 м-2(У)100мм; ГПС 140,0 м-2(У)80мм	2022	2022	8 160,00	8 160,00							
3.1.2	Модернизация тепловой сети отпления и ГПС от ГК "РПТ" до ул. Механикаторов 19а, п. Староно	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собирский район, п. Староно от ГК "РПТ" до ул. Механикаторов 19а	протяженность, диаметр	м. Ду	СО и ГПС 99,0 м-4(У)150мм; СО и ГПС 50,0 м-4(У)125мм; СО и ГПС 75,0 м-4(У)108мм	СО и ГПС 99,0 м-4(У)150мм; СО и ГПС 50,0 м-4(У)125мм; СО и ГПС 75,0 м-4(У)108мм	2022	2022	9 728,00	9 728,00							
3.1.3	Модернизация тепловой сети отпления и ГПС от ТП заводского микрорайона до д. 7а по ул. Комсомольская, тепловой сети отпления и ГПС около д.12 по ул. Комсомольская, от У46Б до У48, тепловой сети отпления по ул. Комсомольская от У10 до У61, тепловой сети ГПС и отпления от У5 до д.11 по ул. Комсомольская, п. Староно	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собирский район, п. Староно по ул. Комсомольская	протяженность, диаметр	м. Ду	СО 300,0 м-2(У)100мм; ГПС 150,0 м-2(У)80мм; СО 90,0 м-2(У)125(100)мм; ГПС 90,0 м-2(У)100(80)мм; СО 100,0 м-2(У)150мм; ГПС 190,0 м-2(У)150(65)мм	СО 300,0 м-2(У)100мм; ГПС 150,0 м-2(У)80мм; СО 90,0 м-2(У)125(100)мм; ГПС 90,0 м-2(У)100(80)мм; СО 100,0 м-2(У)150мм; ГПС 190,0 м-2(У)150(65)мм	2021	2022	23 368,00	1 000,00	22 368,00						
3.1.4	Модернизация тепловой сети отпления от библиотеки до ул. Ленина, 9а, тепловой сети отпления от ГК "Центр" до ул. Советская, д.22 п. Староно	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собирский район, п. Староно от ГК "Центр" до ул. Советская, д.22	протяженность, диаметр	м. Ду	120,0 м-2(У)100мм; 120,0 м-2(У)40мм	120,0 м-2(У)100мм; 120,0 м-2(У)40мм	2022	2023	3 840,00		400,00	3 440,00					
3.1.5	Модернизация тепловой сети ГПС и отпления от У30 до д.5 по ул. Шапошникова п. Староно	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собирский район, п. Староно по ул. Шапошникова	протяженность, диаметр	м. Ду	СО 130,0 м-2(У)125мм; ГПС 130,0 м-2(У)80мм; СО 70,0 м-2(У)89мм; ГПС 70,0 м-2(У)50мм	СО 130,0 м-2(У)125мм; ГПС 130,0 м-2(У)100(80)мм; СО 70,0 м-2(У)89мм; ГПС 70,0 м-2(У)50мм	2022	2023	6 399,60		504,00	5 895,60					
3.1.6	Модернизация тепловой сети отпления от ИС до д.148 по ул. Октябрьская, тепловой сети отпления и ГПС от У19а до У20 по ул. Октябрьская п. Староно	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собирский район, п. Староно по ул. Шапошникова	протяженность, диаметр	м. Ду	СО 100,0 м-2(У)50мм; СО 30,0 м-2(У)150мм; ГПС 30,0 м-2(У)100(75)мм	СО 100,0 м-2(У)50мм; СО 30,0 м-2(У)150мм; ГПС 30,0 м-2(У)100(75)мм	2022	2023	3 200,00		400,00	2 800,00					
3.1.7	Модернизация участка тепловой сети от ГПС от точки У-17 до точки У-53 по ул. Шапошникова, д. 4, п. Староно	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	7/6 отпления и ГПС от точки У-17 до точки У-53 по ул. Шапошникова, д. 4, п. Староно	протяженность, диаметр	м. Ду	СО 220 м- Ду 100 мм; СО 220 м- Ду 125 мм; ГПС 220 м- Ду 80мм; ГПС 220 м- Ду 100мм	СО 220 м- Ду 100 мм; СО 220 м- Ду 125 мм; ГПС 220 м- Ду 80мм; ГПС 220 м- Ду 100мм	2020	2020	3 277,36		3 277,36						
3.1.8	Модернизация тепловой сети от точки У-4 до м/у-образной школы п. Староно	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	7/6 отпления от точки У-4 до м/у-образной школы, п. Староно	протяженность, диаметр	м. Ду	СО 1200 м- Ду 100 мм	СО 1200 м- Ду 100 мм	2020	2020	4 213,99		4 213,99						

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цели реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателей (количество, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Основные технические характеристики		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий и прочих затрат, тыс. руб. (с НДС)					Остаток финансирования	в т.ч. за счет средств за последние		
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			2020	2021	2022	2023	2024-2028				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
3.1.9	Модернизация сети ГВС от ТП до д. № 11 по ул. Коловопольская *	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Сеть ГВС от ТП до д. № 11 по ул. Коловопольская, п. Старово	прозрачность, диаметр	мг. ДУ	СО 430 м- ДУ 100 мм СО 430 м- ДУ 150 мм ГВС-430 м- ДУ 100 мм ГВС-430 м- ДУ 125 мм	СО 830 м- ДУ 100 мм СО 415 м- ДУ 125 мм СО 415 м- ДУ 150 мм	2020	2020	7 809,40	7 809,40							
3.1.10	Модернизация тепловой сети и сети ГВС от точки У-17 до точки У-24 по ул. Школьная, д. 1 *	Снижение расхода тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	7/6 отопления и ГВС от точки У-17 до точки У-24 по ул. Школьная, д. 1, п. Старово	прозрачность, диаметр	мг. ДУ	СО 115 м- ДУ 80 мм СО 115 м- ДУ 100 мм СО 230 м- ДУ 125 мм СО 230 м- ДУ 150 мм ГВС 345 м- ДУ 80 мм ГВС 345 м- ДУ 125 мм	СО 112 м- ДУ 80 мм СО 112 м- ДУ 100 мм СО 224 м- ДУ 125 мм СО 223,2 м- ДУ 130 мм ГВС 336 м- ДУ 80 мм ГВС 336 м- ДУ 125 мм	2020	2020	6 065,04	6 065,04							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
Ремонт/установка (техническое перевооружение) модульной котельной для теплоснабжения д. № 108 п. Старово (котельная №4 ул. Советская, д. 108)																		
3.2.1	Ремонт/установка (техническое перевооружение) модульной котельной для теплоснабжения д. № 108 п. Старово (котельная №4 ул. Советская, д. 108)	Неудовлетворительное техническое состояние и износ оборудования	Сельский район, п. Старово ул. Советская, д. 108	котельная	МВт	0,84	0,4	2021	2021	11 000,00	11 000,00							
3.2.2	Ремонт/установка (техническое перевооружение) котельной п. Старово ул. Жуковского, д. 62 (котельная №5 «Всплывший комплекс»)	Неудовлетворительное техническое состояние и износ оборудования	Сельский район, п. Старово ул. Жуковского, д. 62	котельная	МВт	0,6	0,3	2021	2021	10 000,00	10 000,00							
3.2.3	Модернизация котельной, расположенной по адресу: ул. Мелангаторов, дом 10 п. Старово Владимирской области *	Неудовлетворительное техническое состояние и износ оборудования	Сельский район, п. Старово, ул. Мелангаторов, д. 10	котельная	МВт	1,89	1,89	2020	2020	14 699,00	14 699,00							
Всего по главе 3.										111 760,39		36 064,79	22 000,00	41 560,00	12 135,60			
Глава 4. Мероприятия, направленные на снижение негативных воздействий на окружающую среду, достижение плановых значений показателей эффективности деятельности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
Прочие мероприятия																		
5.1	Выполнение работ по модернизации, консервации и демонтажу объектов систем централизованного теплоснабжения																	
5.1.1	Выполнение работ по модернизации, консервации и демонтажу тепловых сетей																	
5.2	Выполнение работ по модернизации, консервации и демонтажу объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
Итого по подразделу										116 260,39	0,00	36 064,79	26 500,00	41 560,00	12 135,60	0,00	0,00	0,00

\* Мероприятие выполняется за счет средств компании

Коммерческий директор  
ООО «Владимиртеплотаз»



П.В. Едигарев

Ф.И.О.

*(Handwritten signature)*



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Table with columns for object name, reliability indicators (availability, planned vs actual), and energy efficiency indicators (losses, efficiency). Rows 1-14 list various heating system objects with their respective metrics.

Коммерческий директор  
ООО «Владимиртеплогаз»



Handwritten signature in blue ink.

И.В. Елагин

«»

Handwritten signature in blue ink at the bottom left corner.

**Финансовый план**  
**ООО "Владимиртеплогаз"** на территории поселка Ставрово Собинского района  
(индивидуальное энергоснабжающее предприятие)

**в сфере теплоснабжения на 2020-2028 годы**

№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности		Всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		по годам реализации инвестиционной программы									
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Собственные средства		87 297,57	87 297,57	-	8 138,50	13 103,65	12 624,52	13 925,15	13 088,30	12 220,93	9 805,44	4 391,28	
1.1	амортизационные отчисления		39 687,69	39 687,69		836,22	2 943,66	6 353,25	7 463,96	7 463,96	7 463,96	5 916,80	1 245,89	
1.2	прибыль, направленная на инвестиции		31 567,90	31 567,90	-	7 302,28	8 436,77	4 496,85	4 096,49	3 189,63	2 250,20	1 307,67	488,02	
1.2.1	прибыль на капиталовложения, тыс.руб. без НДС		11 100,00	11 100,00	-	6 100,00	5 000,00							
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс.руб. без НДС		20 467,90	20 467,90	-	1 202,28	3 436,77	4 496,85	4 096,49	3 189,63	2 250,20	1 307,67	488,02	
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение													
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг		16 041,99	16 041,99	-	-	1 723,22	1 774,22	2 364,71	2 434,71	2 506,78	2 580,98	2 657,37	
2	Привлеченные средства													
2.1	кредиты													
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.		66 829,67	66 829,67		22 083,33	34 633,33	10 113,00						
2.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.		66 829,67	66 829,67	-	6 936,22	9 666,88	8 127,27	9 828,67	9 898,67	9 970,73	8 497,78	3 903,25	
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.		-	-										
2.2	займы организаций													
2.3	прочие привлеченные средства													
3	Плата концедента*		36 064,79	36 064,79	36 064,79									
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг		-	-	-									
	ИТОГО по программе		123 362,36	123 362,36	36 064,79	8 138,50	13 103,65	12 624,52	13 925,15	13 088,30	12 220,93	9 805,44	4 391,28	

\*Планируемые расходы, финансируемые за счет средств концедента, предусмотрены в размере 36 064,79 тыс. руб.

**Коммерческий директор**  
**ООО «Владимиртеплогаз»**

М.П.

**И.В. Елггарев**

Ф.И.О.

