



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.12.2022

№ 54-р

*О внесении изменений в распоряжение  
Департамента жилищно-  
коммунального хозяйства  
Владимирской области от 08.06.2020 № 8-р*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95:

1. Внести изменения в распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 08.06.2020 № 8-р «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории поселка Ставрово Собинского района в сфере теплоснабжения на 2020-2030 годы» следующие изменения:

1.1. Название распоряжения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории поселка Ставрово Собинского района в сфере теплоснабжения на 2020-2029 годы».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз» на территории поселка Ставрово Собинского района в сфере теплоснабжения на 2020-2029 годы.».

1.3. Приложение к распоряжению изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 распоряжения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 19.11.2021 № 37-р «О внесении изменений в распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 08.06.2020 № 8-р».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение  
к распоряжению Департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
Владимирской области  
от 01.12.2022 № 54-р

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» НА ТЕРРИТОРИИ  
ПОСЕЛКА СТАВРОВО СОБИНСКОГО РАЙОНА  
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
НА 2020-2029 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы**  
**ООО "Владимиртеплогаз" на территории поселка Ставрово Собинского района**  
**в сфере теплоснабжения на 2020-2029 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 -2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-17 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация поселка Ставрово Собинского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601221, Владимирская область, Собинский район, п. Ставрово, ул. Советская, д. 22
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации поселка Ставрово Собинского района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8 (49242) 5-27-51

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



И.А. Поганов

**Планоые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

**ООО "Владимиртеплогаз" на территории поселка Ставрово Собинского района**  
(наименование структурной организации)

**в сфере теплоснабжения на 2020 - 2029 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Утвержденный период	Планоые значения									
					в т.ч. по годам реализации									
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	160,55	157,00	160,55	159,53	157,58	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч												
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%												
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям*	Гкал в год	7 600,84	6 852,72	7 600,84	7 418,33	7 352,73	7 310,41	7 352,73	6 852,72				
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии												
		тонн в год для воды												
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	куб. м для пара												
		в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды												

\* Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям указаны, как величина нормативных потерь при передаче тепловой энергии тепловым сетям согласно концессионного соглашения



**Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»**

**И.А. Потапов**

Ф.И.О.

21



**Инвестиционная программа  
ООО "Владимиртермалгаз" на территории поселка Старово Собинского района**  
(составляющая государственной программы)

в сфере теплоснабжения на 2020 - 2029 годы

№ по	Наименование мероприятий	Объемные показатели (в т.ч. реализованы)	Описание в месте реализации объекта	Наименование показателя (количество, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значимые показатели		Всего	Расходы на реализацию мероприятий в проектной смете, тыс. руб. с НДС											
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		Программа - 2020	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21		
<p><b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подвоза тепла потребителям:</b></p> <p>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подвоза тепла потребителям, за исключением тепловых сетей, за исключением тепловых сетей, в целях подвоза тепла потребителям</p> <p>1.2. Строительство новых объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подвоза тепла потребителям</p> <p>1.3. Улучшение способов транспортировки теплоносителя в целях подвоза тепла потребителям</p> <p>1.4. Улучшение качества и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подвоза тепла потребителям</p> <p><b>Всего по группе 1.</b></p> <p><b>Группа 2. Строительство новых объектов централизованного теплоснабжения, не связанных с подвозом тепла потребителям, в том числе строительство новых тепловых сетей</b></p> <p><b>Всего по группе 2.</b></p> <p><b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставка энергии от разных источников</b></p> <p><b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b></p>																				
3.1.1	Модернизация тепловой сети отопления в ГВС жилого дома по ул. Юбилейная, тепловой сети ГВС и тепловой сети У15 по У42 по ул. Юбилейная и Старово	Снижение износа тепловых сетей, содержащие тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово от ТК "РТП" по ул. Юбилейная	протяженность, диаметр	м, Ду	СО 115,0м - 2Ду 150мм; ГВС 115,0м - Ду 150мм; СО 140,0м - 2Ду 100мм; ГВС 140,0м - Ду 80мм	СО 115,0м - 2Ду 150мм; ГВС 115,0м - Ду 150мм; СО 140,0м - 2Ду 100мм; ГВС 140,0м - Ду 80мм	8 160,00												
3.1.2	Модернизация тепловой сети отопления в ГВС от ТК "РТП" по ул. Механизаторов 19а, п. Старово	Снижение износа тепловых сетей, содержащие тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово от ТК "РТП" по ул. Механизаторов 19а	протяженность, диаметр	м, Ду	СО и ГВС 99,0м - 4Ду 150мм; СО и ГВС 40,0м - 4Ду 125мм; СО и ГВС 75,0м - 4Ду 108мм	СО и ГВС 99,0м - 4Ду 150мм; СО и ГВС 40,0м - 4Ду 125мм; СО и ГВС 75,0м - 4Ду 108мм	9 728,00												
3.1.3	Модернизация тепловой сети отопления в ГВС от ТК "РТП" по ул. Коммунальная, тепловой сети от У46 до У48, тепловой сети от У10 до У61, тепловой сети ГВС и отопления от У5 до 4.11 по ул. Коммунальная, п. Старово	Снижение износа тепловых сетей, содержащие тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово по ул. Коммунальная	протяженность, диаметр	м, Ду	СО 300,0м - 2Ду 100мм; ГВС 150,0м - Ду 80мм; СО 90,0м - Ду 125/100мм; ГВС 90,0м - Ду 100мм; СО 190,0м - 2Ду 150мм; ГВС 190,0м - Ду 150мм	СО 300,0м - 2Ду 100мм; ГВС 150,0м - Ду 80мм; СО 90,0м - Ду 125/100мм; ГВС 90,0м - Ду 100мм; СО 190,0м - 2Ду 150мм; ГВС 190,0м - Ду 150мм	23 368,00		623,00			22 745,00							
3.1.4	Модернизация тепловой сети отопления от бытового котла по ул. Лесная 9а, тепловой сети от ТК "Центр" по ул. Светская, 4.21 п. Старово	Снижение износа тепловых сетей, содержащие тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово от ТК "Центр" по ул. Светская, 4.21	протяженность, диаметр	м, Ду	СО 120,0м - 2Ду 100мм; СО 120,0м - 2Ду 40мм	СО 120,0м - 2Ду 100мм; СО 120,0м - 2Ду 40мм	3 840,00					400,00		3 440,00					
3.1.5	Модернизация тепловой сети ГВС в отоплении от У30 до 4.3 по ул. Школьная п. Старово	Снижение износа тепловых сетей, содержащие тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово по ул. Школьная	протяженность, диаметр	м, Ду	СО 130,0м - 2Ду 125мм; ГВС 130,0м - Ду 100мм; СО 70,0м - 2Ду 60мм; ГВС 70,0м - 2Ду 50мм	СО 130,0м - 2Ду 125мм; ГВС 130,0м - Ду 100мм; СО 70,0м - 2Ду 60мм; ГВС 70,0м - 2Ду 50мм	6 399,60					504,00		5 895,60					
3.1.6	Модернизация тепловой сети отопления от У19а по У20 по ул. Октябрьская п. Старово	Снижение износа тепловых сетей, содержащие тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово по ул. Школьная	протяженность, диаметр	м, Ду	СО 100,0м - 2Ду 50мм; ГВС 30,0м - 2Ду 150мм; ГВС 30,0м - Ду 100/125мм	СО 100,0м - 2Ду 50мм; ГВС 30,0м - 2Ду 150мм; ГВС 30,0м - Ду 100/125мм	3 200,00					400,00		2 800,00					

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (краткое описание)	Описание в месте расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед. изм.	Основные технические характеристики		Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (ЦДЦ)														
						Значение показателя	после реализации мероприятия	Всего	Профиль в 2020 году	в т.ч. по годам										Итого		
										2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2029	Остаток финансирования	№ п/п в ЦДЦ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21		
3.1.7	Модернизация тепловой сети и ГВС от точки У-17 до точки У-38 по ул. Школьная 4 *	Снижение износа тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово, т/е отапливая и горячие воды от точки У-17 до точки У-38 по ул. Школьная, д. 4	протяженность, диаметр	м, ДУ	СО 220м - ДУ100мм, СО 220м - ДУ125мм, ГВС 220м - ДУ80мм, ГВС 220м - ДУ100мм	СО 220м - ДУ100мм, СО 220м - ДУ125мм, ГВС 220м - ДУ80мм, ГВС 220м - ДУ100мм	2020	2020	2 572,76												
3.1.8	Модернизация тепловой сети от точки У-4 до музыкальной школы *	Снижение износа тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово, т/е отапливая от точки У-4 до музыкальной школы	протяженность, диаметр	м, ДУ	СО 1200м - ДУ100мм	СО 1200м - ДУ100мм	2020	2020	3 244,78												
3.1.9	Модернизация тепловой сети и ГВС от ПП до д.11 по ул. Комсомольская *	Снижение износа тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово, сеть ГВС от ПП до д.11 по ул. Комсомольская	протяженность, диаметр	м, ДУ	СО 430м - ДУ100мм, СО 430м - ДУ150мм, ГВС 430м - ДУ100мм, ГВС 430м - ДУ125мм	СО 830м - ДУ100мм, СО 415м - ДУ125мм, СО 415м - ДУ150мм	2020	2020	5 818,00												
3.1.10	Модернизация тепловой сети и ГВС от точки У-17 до точки У-24 по ул. Школьная 1 *	Снижение износа тепловых сетей, сокращение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения	Собинский район, п. Старово, т/е отапливая и горячие воды от точки У-17 до точки У-24 по ул. Школьная, д. 1	протяженность, диаметр	м, ДУ	СО 115м - ДУ80мм, СО 115м - ДУ100мм, СО 230м - ДУ125мм, СО 230м - ДУ150мм, ГВС 345м - ДУ80мм, ГВС 345м - ДУ125мм	СО 112м - ДУ80мм, СО 112м - ДУ100мм, СО 224м - ДУ125мм, СО 223,2м - ДУ150мм, ГВС 336м - ДУ80мм, ГВС 336м - ДУ125мм	2020	2020	4 639,73												
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
3.2.1	Техническое перевооружение котельной для теплоснабжения котельной №1 ул. Советская, д.10а	Неудовлетворительное техническое состояние и износ оборудования котельной	Собинский район, п. Старово, ул. Советская, д.10а	котельная	МВт	0,84	0,84	2022	2023	11 000,00			1 500,00									
3.2.2	Техническое перевооружение котельной п. Старово ул. Жуковского, д.62 (котельная №5 «Большинский комплекс»)	Неудовлетворительное техническое состояние и износ оборудования котельной	Собинский район, п. Старово, ул. Жуковского, д.62	котельная	МВт	0,60	0,60	2022	2022	10 000,00			10 000,00									
3.2.3	Техническое перевооружение котельной №3, п. Старово, ул. Советская, д.5а	Неудовлетворительное техническое состояние и износ оборудования котельной, повышение эффективности энергоиспользования	Собинский район, п. Старово, ул. Советская, д.5а	котельная	МВт	0,60	0,08	2022	2023	4 500,00			500,00			4 000,00						
3.2.4	Модернизация котельной по адресу ул. Механикаторов д.10 в поселке Старово *	Неудовлетворительное техническое состояние и износ оборудования котельной	Собинский район, п. Старово, ул. Механикаторов, д.10	котельная	МВт	1,89	1,89	2020	2020	14 529,60			14 529,60									
Всего по группе 3.										111 000,46												
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																						
Всего по группе 4.																						
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																						
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																						
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения																						
Всего по группе 5.																						
ИТОГО по программе										111 000,46	0,00	30 804,86	0,00	12 623,00	37 549,00	12 135,60	17 888,00	0,00	0,00	0,00		

\* Мероприятия выполняются за счет платы концессианта

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» И.А. Поганов

Ф.И.О.



101





**Финансовый план**  
**ООО "Владимиртеплогаз" на территории поселка Ставрово Собинского района**  
(наименование энергоснабжающей организации)

**в сфере теплоснабжения на 2020-2029 годы**

№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности		Всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		по годам реализации инвестиционной программы									
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Собственные средства		96 223,48	96 223,48	-	-	3 499,28	6 643,38	10 492,11	12 501,57	15 357,57	16 011,75	16 127,91	15 589,91
1.1	амортизационные отчисления		42 755,48	42 755,48			851,81	851,81	4 924,14	6 044,11	7 534,77	7 534,77	7 516,28	7 497,78
1.2	прибыль, направленная на инвестиции		47 234,33	47 234,33			1 926,52	5 229,98	4 801,77	5 668,58	7 010,56	7 640,70	7 750,61	7 205,61
1.2.1	прибыль на капиталовложения, тыс.руб. без НДС		17 840,53	17 840,53			1 229,02	2 200,00	-	-	1 400,00	3 100,00	4 500,00	5 411,51
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс.руб. без НДС		29 393,80	29 393,80			697,50	3 029,98	4 801,77	5 668,58	5 610,56	4 540,70	3 250,61	1 794,10
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение		-	-			-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг		6 233,67	6 233,67			720,95	561,60	766,20	788,88	812,23	836,27	861,03	886,51
2	Привлеченные средства		-	-			-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	кредиты		-	-			-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.		66 829,67	66 829,67			10 519,17	31 290,83	10 113,00	14 906,67				
2.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.		66 829,67	66 829,67			2 801,78	3 613,41	5 690,34	6 832,99	9 747,00	11 471,05	12 877,30	13 795,81
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.		29 393,80	29 393,80			697,50	3 029,98	4 801,77	5 668,58	5 610,56	4 540,70	3 250,61	1 794,10
2.2	займы организаций		-	-			-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	прочие привлеченные средства		-	-			-	-	-	-	-	-	-	-
3	Плата кооперента*		30 804,86	30 804,86										
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг		-	-										
	<b>ИТОГО по программе</b>		<b>127 028,34</b>	<b>127 028,34</b>			<b>3 499,28</b>	<b>6 643,38</b>	<b>10 492,11</b>	<b>12 501,57</b>	<b>15 357,57</b>	<b>16 011,75</b>	<b>16 127,91</b>	<b>15 589,91</b>

\*Планируемые расходы, финансируемые за счет средств кооперента, предусмотрены в размере 30 804,86 тыс. руб.

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

И.А. Потанов




Ф.И.О

