МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

18.11.2026 № 149

Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального муниципального округа в сфере водоснабжения на период 2027–2029 гг.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального муниципального округа в сфере водоснабжения на период 2027–2029 гг. согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр С.В. Маевский

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области * Для документов

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 18.11.2026 № 149

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального муниципального округа в сфере водоснабжения на период 2027-2029 гг.

Таблица № 1-ИП

Паспорт инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального муниципального округа (МУП ЖКХ округа)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального муниципального округа
Местонахождение регулируемой организации	601507 Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный ул. Курловская д.35
Сроки реализации инвестиционной программы	2027–2029 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор – Петунин Алексей Викторович
Контакты ответственных лиц за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8 (49241) 3-24-85
	e-mail: super.mup2012@yandex.ru
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Гусь-Хрустального муниципального округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601501, Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Карла Либкнехта, д. 6.
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы должностных лиц уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области – Новоселова Мария Сергеевна,
	тел.: +7 (4922) 53-06-26
Информация о концессионном соглашении и (или) о регулярном соглашении	Концессионное соглашение не заключено

Директор МУП ЖКХ округа А.В. Петунин

Таблица № 2.2-ПИ (ХВС)

Мероприятия инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения на 2027-2029 годы (за исключением мероприятий, выполняемых за счет платы за подключение)

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального муниципального округа (МУП ЖКХ округа)

№	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости реализации мероприятия	Местоположение объекта (адрес, местоположение линейного объекта или иное описание местоположения объекта, в том числе ориентировочное расстояние)	Ед.изм.	Основные технические характеристики и функции системы: Существующее положение (до реализации мероприятия): Газ: Диаметр (мм):	Газ: Протяженность (км):	Газ: Материал:	Газ: Количество (шт.)	Газ: Иные показатели: Вид:	Газ: Иные показатели: Значение:	Газ: Иные показатели: Ед.изм.:	Газ: Иные показатели: Количество:	Планируемое положение (после реализации мероприятия): Газ: Диаметр (мм):	Газ: Протяженность (км):	Газ: Материал:	Газ: Количество (шт.):	Газ: Иные показатели: Вид:	Газ: Иные показатели: Значение:	Газ: Иные показатели: Ед.изм.:	Газ: Иные показатели: Количество:	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Срок окупаемости мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. (с НДС): всего	в том числе по источникам финансирования: Бюджетные средства	в том числе: Средства федерального бюджета	в том числе: Средства бюджета субъекта Российской Федерации	в том числе: Средства местного бюджета	Внебюджетные средства	в том числе: Собственные средства организации, в том числе полученные по льготным ставкам	Заемные средства	в том числе: Средства, привлекаемые по инвестиционным договорам	Иные источники	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. (без НДС): всего	в том числе по источникам финансирования: Бюджетные средства	в том числе: Средства федерального бюджета	в том числе: Средства бюджета субъекта Российской Федерации	в том числе: Средства местного бюджета	Внебюджетные средства	в том числе: Собственные средства организации, в том числе полученные по льготным ставкам	Заемные средства	в том числе: Средства, привлекаемые по инвестиционным договорам	Иные источники	Остаток финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
1. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, за исключением новых объектов капитального строительства, не связанных с развитием существующих систем водоснабжения																																																		
1.1.	Строительство новых централизованных систем водоснабжения																																																	
1.1.1																																																		
1.1.2																																																		
1.2.	Строительство новых централизованных систем горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения																																																	
1.2.1.																																																		
1.2.2																																																		
Мероприятие 1																																																		
2. Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение существующих объектов централизованных систем водоснабжения, а также строительство новых объектов, связанное с целью замещения уровня износа существующих объектов																																																		
2.1.	Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение существующих сетей водоснабжения																																																		
2.1.1	Замена обветшавшего участка Реконструкция водопроводного узла п. Красное 2по ул. Школьная № 1/4833	Сверхнормативный износ, приводящий к замещающим потерям. Высокая вероятность возникновения аварийной ситуации.	п. Красное 2по ул. Школьная		90-100		сталь						90-100		ПНД		2027	2027	2027	406,502	406,502														406,502																			0
2.1.2	Реконструкция водопроводной сети от дома №28 ул. Ильинская до дома №35 ул. Ставленных п. Добрятина	Сверхнормативный износ, приводящий к замещающим потерям. Высокая вероятность возникновения аварийной ситуации.	п. Добрятино от дома № 28 ул. Ильинская до дома № 35 ул. Ставленных		32-40	0,139	ПВХ						63	0,13	ПНД		2028	2028	2028	602,980	602,980														602,980																			0
2.1.3	Реконструкция водопроводной сети от дома №11 до дома №17 ул. Ильинская п. Добрятино	Сверхнормативный износ, приводящий к замещающим потерям. Высокая вероятность возникновения аварийной ситуации	п. Добрятино от дома № 11 до дома № 17 ул. Ильинская		100	0,100	чугун						110	0,1	ПНД		2028	2028	2028	239,768	239,768														239,768																			0
2.1.4	Реконструкция водопроводной сети от дома №21 до дома №31 ул. Болотная п. Болотная	Сверхнормативный износ, приводящий к замещающим потерям. Высокая вероятность возникновения аварийной ситуации	д. Болотае от дома № 21 до дома № 31 ул. Болотная		150	0,230	чугун						110	0,27	ПНД		2029	2029	2029	528,307	528,307														528,307																			0
2.2.	Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение существующих объектов централизованных систем водоснабжения, за исключением сетей водоснабжения																																																		
2.2.1																																																		
2.2.2																																																		
Итого по разделу 2																				1 778,05	1 778,05														406,90																		0
3. Основные мероприятия, связанные с организацией централизованных систем водоотведения																																																		
3.1. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия сточных вод на окружающую среду																																																		
3.1.1.																																																		
3.2. Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение существующих объектов централизованных систем водоотведения, за исключением сетей водоотведения																																																		
3.2.1.																																																		
3.3. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения																																																		
3.3.1.																																																		
Итого по разделу 3																																																		
4. Мероприятия по внедрению новых технологий, материалов и оборудования, а также по организации производства																																																		
4.1.																																																			
Итого по разделу 4																																																		
5. Мероприятия по оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов																																																		
5.1.																																																			
Итого по разделу 5																																																		
6. Мероприятия по снижению объемов выбросов загрязняющих веществ, образующихся в процессе производственной деятельности																																																		
6.1.																																																			
Итого по разделу 6																																																		
7. Мероприятия по выполнению иных мероприятий, не указанных в других разделах, но обеспечивающих достижение целевых показателей программы																																																		
7.1.																																																			
Итого по разделу 7																																																		
ИТОГО по программе																				1 778,05	1 778,05														406,90																		0,00

Директор МУП ЖКХ округа А.В. Цетунин

Таблица № 3-ИП (ХВС)

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности централизованных систем холодного водоснабжения

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального муниципального округа (МУП ЖКХ округа)

№ п/п	Наименование показателя	Показатели качества, надежности и энергетической эффективности централизованных систем холодного водоснабжения по годам			
		Фактическое значение на год утверждения инвестиционной программы	Плановое значение		
			2027	2028	2029
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	16,55	3,61	3,61	3,61
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	26,02	4,62	4,62	4,62
3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды, местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений или иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодной водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети в год. (единица, км.)	0,240	0,170	0,170	0,170
4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт/ч, $м^3$)	1,292	1,292	1,292	1,292
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт/ч, $м^3$)	-	-	-	-
6	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть (%)	12,06	14,64	14,64	14,64
7	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт/ч, $м^3$)	-	-	-	-
8	Доля потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть (%)	-	-	-	-

Директор МУП ЖКХ округа А.В. Петунин

Таблица № 6-ИП (ХВС, ВО, ГВС)

Предварительный расчет тарифов на период реализации инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения на 2027-2029 годы

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального муниципального округа (МУП ЖКХ округа)

№	Наименование	Единица измерения	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7
Водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организации						
1	Необходимая валовая выручка организации, в том числе:	тыс.руб.	67 160,550	71 597,085	76 304,342	80 517,687
1.1.	Амортизация	тыс.руб.		406,902	842,750	528,400
1.2.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции) в составе нормативной прибыли	тыс.руб.				
1.3.	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в составе нормативной прибыли	тыс.руб.				
1.4.	Средства на оплату процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в составе нормативной прибыли	тыс.руб.				
1.5.	Налог на прибыль	тыс.руб.				
2	Объем реализации	тыс.м^3	1 021,543	975,817	975,817	975,817
2.1.	Объем реализации с 01.01. по 30.06	тыс.м^3				
2.2.	Объем реализации с 01.07. по 31.12	тыс.м^3				
3	Тарифы среднегодовые	руб.м^3	65,74	73,37	78,20	82,51
3.1.	Тариф с 01.01. по 30.06	руб.м^3				
3.2.	Тариф с 01.07. по 31.12 с НДС 5 %	руб.м^3	69,03	77,04	82,11	86,64
4	Рост среднегодового тарифа	%		111,6	106,6	105,5
5	Рост тарифа декабрь к декабрю предыдущего года	%				

Директор МУП ЖКХ округа А.В. Петунин

Таблица № 7-ИП (ГВС, ХВС, ВО)

Процент износа объектов в сфере холодного водоснабжения

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального муниципального округа (МУП ЖКХ округа)

№	Наименование показателя	Фактический процент износа на начало реализации инвестиционной программы	Плановый процент износа на окончание реализации инвестиционной программы	Фактический процент износа на окончание реализации инвестиционной программы	Показатель достижения планового значения
1	2	3	4	5	6
1	Водоразборный узел артезианской скважины № 15853 п. Красное Эхо ул. Школьная	99,00%	15,00%		
2	Водопроводные сети п. Добрятино	70,00%	83,86%		
3	Водопроводные сети д. Залесье	100,00%	91,00%		

Директор МУП ЖКХ округа А.В. Петунин

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области * Для документов