



Министерство
архитектуры и строительства
Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

«19» марта 2025 г.

Номер государственной регистрации

№ МАС 2025-005

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19.03.2025

№ 5-Н

*О внесении изменений в приказ Министерства
архитектуры и строительства Владимирской
области от 12.09.2024 № 25- Н*

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», постановлением Правительства Владимирской области от 01.02.2023 № 33 «Об утверждении положения о Министерстве архитектуры и строительства Владимирской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Министерства архитектуры и строительства Владимирской области от 12.09.2024 № 25-Н «Об утверждении документации по планировке территории объекта: «Строительство автомобильной дороги Загорье-Мосино, в Суздальском районе и городском округе город Владимир Владимирской области» изменение изложив приложение № 2 в редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра архитектуры и строительства Владимирской области, главного архитектора области.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Министра



С.В.Дмитриев

Приложение
к приказу Министерства
архитектуры и строительства
Владимирской области
от 19.03.2025 № 5 - Н

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ЗАГОРЬЕ – МОСИНО В СУЗДАЛЬСКОМ РАЙОНЕ И
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВЛАДИМИР
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

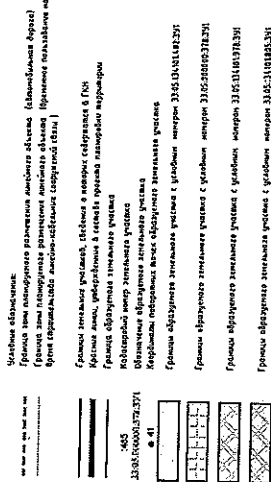
Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
СП	Состав документации по планировке и межеванию территории	4
124-ПМТ	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	5
124-ПМТ	Чертеж межевания территории М 1:1000	6
124-ПМТ	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	12
124-ПМТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	33
124-ПМТ	Чертеж межевания территории М 1:1000	34
124-ПМТ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	40

					124 – ПМТ – С			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Разраб.		Афанасьева		04.24	Содержание тома 3	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Другов		04.24		П		1
		а				ООО «Ивановодорпроект»		
Н.контр.		Другов		04.24				

[illegible]

**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания
территории**

**Раздел 1. Проект межевания территории.
Графическая часть**

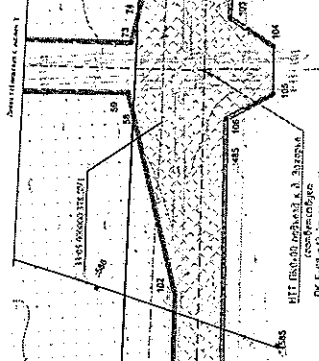


Примечание:
1. Границы зон
участка или зон

[illegible]



10



Владимирская область, Судзальский район,
МНО Новоделовское (сельское поселение)

6

452
145759 10101 452591

● E4

--	--

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

[illegible]

Section 10
A-5116

Система высот - Балтийская
Система координат - МСК-33

Владимирская область, Суздальский район,
МО Новоалександровское (сельское поселение)

Владимирская область, р-н Суздальский,
МО Новоалександровское (сельское поселение),
д. Загорье

КТП подъезд к д. Загорье
ПК 3+02,08
33:05:134101.3614:3У1

- Условные обозначения:
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
 - Граница населенного пункта
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - Границы образуемого земельного участка
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Обозначение образуемого земельного участка
 - Координаты поворотных точек образуемого земельного участка
 - Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:134101:3514:3У1
 - Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:134101:482:3У1

33:05:134101.3614:3У1

3326

70

Инд. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

33:05:134101.3614:3У1

3326

70

124-ПМТ

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту:
"Строительство автомобильной дороги Загорье - Мосино в Суздальском районе
и городском округе г. Владимир Владимирской области"

Основная часть проекта
межевания территории

Чертеж межевания территории
М 1:1000

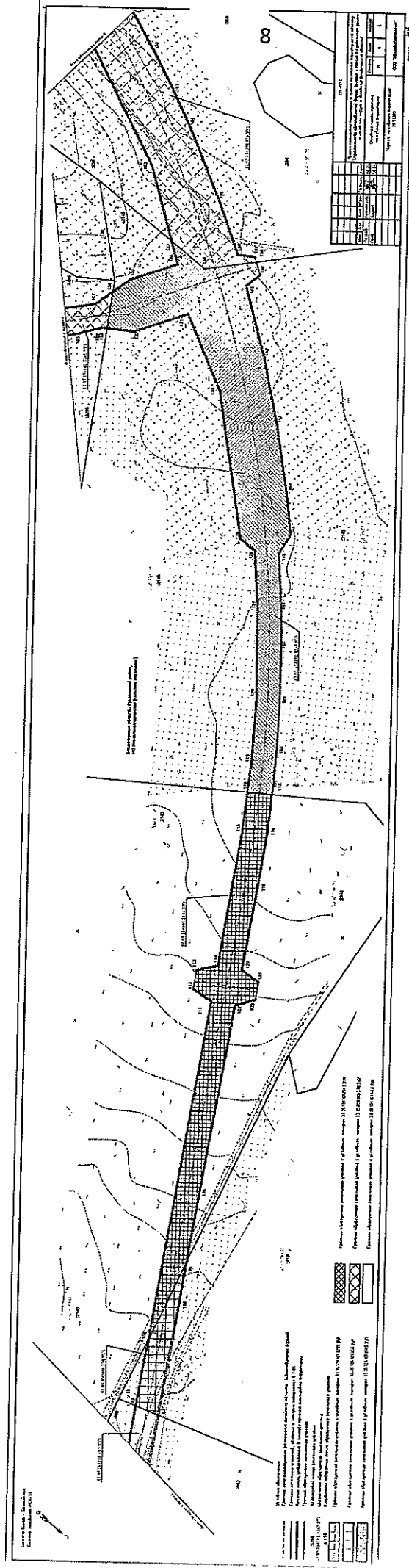
ООО "Ивановдорпроект"

Лист 3 6

Листов

Лист 3 6

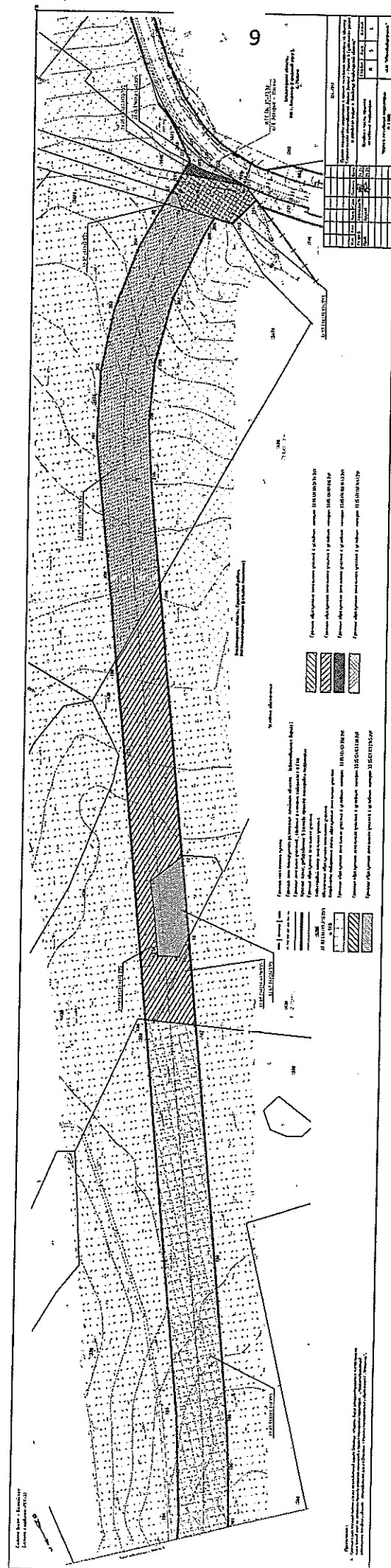
Листов



--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1. 1:1000
 2. 1:1000
 3. 1:1000
 4. 1:1000
 5. 1:1000
 6. 1:1000
 7. 1:1000
 8. 1:1000
 9. 1:1000
 10. 1:1000
 11. 1:1000
 12. 1:1000
 13. 1:1000
 14. 1:1000
 15. 1:1000
 16. 1:1000
 17. 1:1000
 18. 1:1000
 19. 1:1000
 20. 1:1000
 21. 1:1000
 22. 1:1000
 23. 1:1000
 24. 1:1000
 25. 1:1000
 26. 1:1000
 27. 1:1000
 28. 1:1000
 29. 1:1000
 30. 1:1000
 31. 1:1000
 32. 1:1000
 33. 1:1000
 34. 1:1000
 35. 1:1000
 36. 1:1000
 37. 1:1000
 38. 1:1000
 39. 1:1000
 40. 1:1000
 41. 1:1000
 42. 1:1000
 43. 1:1000
 44. 1:1000
 45. 1:1000
 46. 1:1000
 47. 1:1000
 48. 1:1000
 49. 1:1000
 50. 1:1000
 51. 1:1000
 52. 1:1000
 53. 1:1000
 54. 1:1000
 55. 1:1000
 56. 1:1000
 57. 1:1000
 58. 1:1000
 59. 1:1000
 60. 1:1000
 61. 1:1000
 62. 1:1000
 63. 1:1000
 64. 1:1000
 65. 1:1000
 66. 1:1000
 67. 1:1000
 68. 1:1000
 69. 1:1000
 70. 1:1000
 71. 1:1000
 72. 1:1000
 73. 1:1000
 74. 1:1000
 75. 1:1000
 76. 1:1000
 77. 1:1000
 78. 1:1000
 79. 1:1000
 80. 1:1000
 81. 1:1000
 82. 1:1000
 83. 1:1000
 84. 1:1000
 85. 1:1000
 86. 1:1000
 87. 1:1000
 88. 1:1000
 89. 1:1000
 90. 1:1000
 91. 1:1000
 92. 1:1000
 93. 1:1000
 94. 1:1000
 95. 1:1000
 96. 1:1000
 97. 1:1000
 98. 1:1000
 99. 1:1000
 100. 1:1000

1. 1:1000
 2. 1:1000
 3. 1:1000
 4. 1:1000
 5. 1:1000
 6. 1:1000
 7. 1:1000
 8. 1:1000
 9. 1:1000
 10. 1:1000
 11. 1:1000
 12. 1:1000
 13. 1:1000
 14. 1:1000
 15. 1:1000
 16. 1:1000
 17. 1:1000
 18. 1:1000
 19. 1:1000
 20. 1:1000
 21. 1:1000
 22. 1:1000
 23. 1:1000
 24. 1:1000
 25. 1:1000
 26. 1:1000
 27. 1:1000
 28. 1:1000
 29. 1:1000
 30. 1:1000
 31. 1:1000
 32. 1:1000
 33. 1:1000
 34. 1:1000
 35. 1:1000
 36. 1:1000
 37. 1:1000
 38. 1:1000
 39. 1:1000
 40. 1:1000
 41. 1:1000
 42. 1:1000
 43. 1:1000
 44. 1:1000
 45. 1:1000
 46. 1:1000
 47. 1:1000
 48. 1:1000
 49. 1:1000
 50. 1:1000
 51. 1:1000
 52. 1:1000
 53. 1:1000
 54. 1:1000
 55. 1:1000
 56. 1:1000
 57. 1:1000
 58. 1:1000
 59. 1:1000
 60. 1:1000
 61. 1:1000
 62. 1:1000
 63. 1:1000
 64. 1:1000
 65. 1:1000
 66. 1:1000
 67. 1:1000
 68. 1:1000
 69. 1:1000
 70. 1:1000
 71. 1:1000
 72. 1:1000
 73. 1:1000
 74. 1:1000
 75. 1:1000
 76. 1:1000
 77. 1:1000
 78. 1:1000
 79. 1:1000
 80. 1:1000
 81. 1:1000
 82. 1:1000
 83. 1:1000
 84. 1:1000
 85. 1:1000
 86. 1:1000
 87. 1:1000
 88. 1:1000
 89. 1:1000
 90. 1:1000
 91. 1:1000
 92. 1:1000
 93. 1:1000
 94. 1:1000
 95. 1:1000
 96. 1:1000
 97. 1:1000
 98. 1:1000
 99. 1:1000
 100. 1:1000



33-05424-101
:3296

Владимирская область,
р-н Суздальский,
МО Новоалександровское
(сельское поселение),
д. Багриново

7. НОШЛУ 3 ВПНАТАНДУ3 ВПИЛУ

33:05:134:01

Условные обозначения:

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомагистральная дорога)

Граница населенного пункта

Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

Граница образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка

Обозначение образуемого земельного участка

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка

Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:13410:13295:3У1

Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:13410:13296:3У1

Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:13410:13297:3У1

3295

33:05:134101:3295:3Y1

170

1



124-PMT

Проект планировки территории и проект застройки территории по объекту: Строительство автомобильной дороги Загорье - Мосино в Суздальском районе и городском округе г. Владимир Владимирской области"

Основная часть проекта
межевания территории

Чертёж межевания территории
М 1:1000

ООО "Инновационный проект"

**Основная (утверждаемая) часть проекта
межевания территории**

**Раздел 2. Проект межевания территории.
Текстовая часть**

Проект межевания территории для строительства автомобильной дороги Загорье - Мосино в Суздальском районе и городском округе г.Владимир Владимирской области разработан на основании проекта планировки территории для указанной автомобильной дороги.

Территория проектирования, предназначенная для строительства автомобильной дороги, согласно сведениям единого государственного кадастра недвижимости, расположена в границах кадастровых кварталов 33:05:134101, 33:05:174102, 33:05:131201.

Проект межевания территории разработан на топографической съемке М 1:1000.

Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и подлежащих образованию земельных участков.

Существующая полоса отвода автомобильной дороги отсутствует, требуется осуществить отвод земельных участков.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (для размещения автомобильной дороги)

Кадастровый номер квартала (земельного участка)	Условный номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого зем. участка, кв.м	Местоположение (адрес)	Категория земель	Сведения об отнесении образуемого ЗУ к определенной категории земель	Разрешенное использование исходного земельного участка	Планируемое разрешенное использование (по классификатору)	Способ образования	Вид собственности и
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
33:05:134101	33:05:134101:3У1	2775	Владимирская область, Суздальский район, МО Новоялександровское (сельское поселение)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Государственная или муниципальная собственность
33:05:134101:805	33:05:134101:805:ЗУ1	3762	Владимирская обл., район Суздальский, МО Новоялександровское с/п, д Филиппуши, ул Шамаева, д. 3	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
33:05:134101:978	33:05:134101:978:ЗУ1	1092	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоялександровское (сельское поселение), с Сновини, в центральной части кадастрового квартала 33:05:134101	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Раздел	Частная собственность
33:05:134101:48	33:05:134101:48	15885		Земли	Земли	Для	Автомобильный	Образование	Частная

33:05:134101:48 2	33:05:134101:48 2:3У1	15885	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), ул д Филиппуши, ул Шамаева, д 20	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
33:05:134101 :3614	33:05:134101 :3614:3У1	2082	Российская Федерация, Владимирская область, район Суздальский, сельское поселение МО Новоалександров- ское	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	Собственность МО: Муниципальное образование Новоалександров- ское сельское поселение Суздальского района Владимирской области
33:05:134101:48 5(Единное землепользова- ние 33:05:000000 :378)	33:05:000000:37 8:3У1	6325	обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновницы	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
33:05:134101:41 0 (Единное землепользова- ние 33:05:000000 :378)	33:05:000000:37 8:3У2	1665	обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновницы	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность

33:05:134101	обл. Владимирская, р-н Суздальский, с/мо. Новоалександровское с/п, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	9950	33:05:134101:41 71:3У1	33:05:134101:3474	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
33:05:134101:3474	Российская Федерация, Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександровское (сельское поселение). земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	13813	33:05:134101:3474:3У1	33:05:134101:3474	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под размещение электростанции парогазового цикла «ПГУ» - 260 МВт «Владимир»	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	Собственность Муниципальное образование Суздальский район Владимирской области	
33:05:134101:81 6	Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександровское сельское поселение, в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	1672	33:05:134101:81 6:3У1	33:05:134101:81 6:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для строительства инженерных сетей	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность	
33:05:174102:1440	Российская Федерация, Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), в 1400 м по направлению на	242	33:05:174102:1440:3У1	33:05:174102:1440	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного	Частная собственность	

			восток от с Мосино		для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					участка	
33:05:174102:1441	33:05:174102:1441:ЗУ1	198	Российская Федерация, Владимирская область, МО г Владимир (городское округ), в 1400 м по направлению на восток от с Мосино	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность		

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Все образуемые земельные участки, указанные в таблице 1, будут отнесены к территориям общего пользования.

III. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, образование которых предусмотрено проектом межевания территории, приняты в соответствии с разработанным проектом планировки территории согласно Приказа федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 № П/0412 (с последующими изменениями):

- Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
- Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0);
- Автомобильный транспорт (код 7.2).

IV. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

При реконструкции участка автомобильной дороги земли лесного фонда не затронуты. Образование и (или) изменение лесных участков для размещения автомобильной дороги не требуется.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

В границах планируемой территории отсутствует утвержденный проект межевания территории, содержащий перечень координат характерных точек границ этой территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных поворотных точек образуемых земельных участков представлен в приложении 1.

Приложение 1. Перечень координат характерных поворотных точек образуемых земельных участков (для размещения автомобильной дороги)

Система координат: МСК-33

33:05:134101:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
:3У1(1)					
1	1	195903,43	215083,58	0°23,96'	22,96
2	2	195926,39	215083,74	20°49,38'	51,00
3	3	195974,06	215101,87	23°11,92'	0,08
4	4	195974,13	215101,90	22°49,92'	33,66
5	5	196005,15	215114,96	37°04,90'	36,24
6	6	196034,06	215136,81	204°18,27'	0,34
7	7	196033,75	215136,67	203°51,00'	39,84
8	8	195997,31	215120,56	202°09,44'	28,40
9	9	195971,01	215109,85	202°12,83'	36,37
10	10	195937,34	215096,10	201°01,01'	27,94
11	11	195911,26	215086,08	197°42,45'	8,22
	1	195903,43	215083,58		
:3У1(2)					
1	12	194301,82	213401,52	104°57,20'	16,82
2	13	194297,48	213417,77	180°00,00'	1,08
3	14	194296,40	213417,77	188°36,03'	36,18
4	15	194260,63	213412,36	185°26,78'	22,86
5	16	194237,87	213410,19	245°06,97'	32,01
6	17	194224,40	213381,15	8°15,94'	65,18
7	18	194288,90	213390,52	40°24,65'	16,97
	12	194301,82	213401,52		
:3У1(3)					
1	19	193724,63	213265,07	119°14,77'	14,82
2	20	193717,39	213278,00	223°51,44'	10,64
3	21	193709,72	213270,63	301°16,04'	4,86
4	22	193712,24	213266,48	353°30,46'	12,47
	19	193724,63	213265,07		

Площадь: 2775 кв. м

33:05:134101:805:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
:ЗУ1(1)					
1	5	196005,15	215114,96		
2	4	195974,13	215101,90	202°49,92'	33,66
3	23	195977,17	215093,82	290°37,09'	8,63
	5	196005,15	215114,96	37°04,35'	35,07
:ЗУ1(2)					
1	24	196014,03	214904,40		
2	25	195987,99	214866,61	235°25,82'	45,89
3	26	195983,21	214846,41	256°41,21'	20,76
4	27	195969,71	214812,75	248°08,75'	36,27
5	28	195947,74	214772,36	241°27,37'	45,98
6	29	195924,18	214737,35	236°03,68'	42,20
7	30	195940,33	214724,53	321°33,43'	20,62
8	31	195951,12	214739,20	53°39,90'	18,21
9	32	195966,88	214762,43	55°50,74'	28,07
10	33	195976,58	214778,51	58°54,01'	18,78
11	34	195984,56	214793,78	62°24,52'	17,23
12	35	195998,12	214827,58	68°08,41'	36,42
13	36	196006,97	214858,53	74°02,54'	32,19
14	37	196010,41	214874,93	78°09,22'	16,76
15	38	196013,27	214895,00	81°53,39'	20,27
	24	196014,03	214904,40	85°22,66'	9,43

Площадь: 3762 кв. м

33:05:134101:978:ЗУ1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	30	195940,33	214724,53		
2	29	195924,18	214737,35	141°33,43'	20,62
3	39	195917,39	214727,28	236°00,54'	12,15
4	40	195892,64	214692,55	234°31,49'	42,65
5	41	195907,82	214680,31	321°07,20'	19,50
	30	195940,33	214724,53	53°40,63'	54,88

Площадь: 1092 кв. м

33:05:134101:482:ЗУ1

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
:ЗУ1(1)					
1	42	195955,03	215083,96	293°08,48'	53,92
2	43	195976,22	215034,38	286°31,94'	35,53
3	44	195986,33	215000,32	281°18,60'	32,74
4	45	195992,75	214968,22	274°23,21'	36,87
5	46	195995,57	214931,46	264°54,16'	52,90
6	47	195990,87	214878,77	256°40,53'	12,50
7	25	195987,99	214866,61	55°25,82'	45,89
8	48	196014,03	214904,40	85°22,68'	8,07
9	49	196014,68	214912,44	88°45,82'	18,07
10	50	196015,07	214930,51	92°05,05'	18,97
11	51	196014,38	214949,47	95°53,79'	22,39
12	52	196012,08	214971,74	99°36,49'	20,67
13	53	196008,63	214992,12	103°06,82'	17,32
14	54	196004,70	215008,99	106°41,56'	16,85
15	55	195999,86	215025,13	110°14,04'	43,11
16	56	195984,95	215065,58	111°37,91'	28,24
17	57	195974,54	215091,83	37°06,79'	3,30
18	23	195977,17	215093,82	110°37,09'	8,63
19	4	195974,13	215101,90	203°11,92'	0,08
20	3	195974,06	215101,87	200°49,38'	51,00
21	2	195926,39	215083,74	0°26,41'	28,64
	42	195955,03	215083,96		
:ЗУ1(2)					
1	58	195809,71	214607,85	219°34,49'	8,90
2	59	195802,85	214602,18	143°43,26'	100,27
3	60	195722,02	214661,51	137°20,34'	25,47
4	61	195703,29	214678,77	128°26,85'	25,72
5	62	195687,30	214698,91	119°35,62'	28,19
6	63	195673,38	214723,42	111°05,36'	30,93
7	64	195662,25	214752,28	103°26,29'	2,32
8	65	195661,71	214754,54	274°20,40'	28,41
9	66	195663,86	214726,21		

10	67	195639,28	214730,81	169°24,00'	25,01
11	68	195671,21	214686,71	305°54,35'	54,45
12	69	195688,63	214668,75	314°07,53'	25,02
13	70	195692,30	214662,41	300°03,90'	7,33
14	71	195706,66	214648,83	316°35,95'	19,76
15	72	195727,62	214632,12	321°26,22'	26,81
16	73	195792,26	214586,31	324°40,50'	79,23
17	74	195788,05	214576,42	246°56,48'	10,75
	58	195809,71	214607,85	55°25,64'	38,17
:3У1(3)					
1	75	195785,21	214510,98	147°19,87'	23,34
2	76	195765,56	214523,58	246°57,11'	17,50
3	77	195758,71	214507,48	234°15,27'	255,42
4	78	195609,50	214300,18	189°23,60'	9,56
5	79	195600,07	214298,62	234°08,35'	13,40
6	80	195592,22	214287,76	278°30,24'	9,53
7	81	195593,63	214278,33	234°07,69'	66,59
8	82	195554,61	214224,37	335°55,19'	19,29
9	83	195572,22	214216,50	54°9,62'	64,63
10	84	195610,06	214268,89	17°27,13'	6,27
11	85	195616,04	214270,77	54°08,43'	13,04
12	86	195623,68	214281,34	93°36,26'	6,36
13	87	195623,28	214287,69	53°54,64'	95,87
14	88	195679,75	214365,16	54°01,90'	132,70
15	89	195757,69	214472,56	54°23,17'	47,26
	75	195785,21	214510,98		

Площадь: 15885 кв. м

33:05:134101:3614:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	66	195663,86	214726,21	94°20,40'	28,41
2	65	195661,71	214754,54	103°18,92'	28,92
3	90	195655,05	214782,68	99°00,65'	38,18
4	91	195649,07	214820,39	187°47,34'	15,20

5	92	195634,01	214818,33		
6	93	195638,72	214770,99	275°40,91'	47,57
7	94	195634,52	214762,04	244°51,63'	9,89
8	95	195626,81	214753,94	226°24,78'	11,18
9	97	195631,25	214732,31	281°36,00'	22,08
10	67	195639,28	214730,81	349°25,15'	8,17
	66	195663,86	214726,21	349°24,00'	25,01
Внутренний контур					
1	98	195633,45	214739,96		
2	99	195634,40	214739,63	340°50,66'	1,01
3	100	195634,72	214740,57	71°12,01'	0,99
4	101	195633,78	214740,90	160°39,34'	1,00
	98	195633,45	214739,96	250°39,34'	1,00

Площадь: 2082 кв. м

33:05:000000:378:3У1 (обособленный участок 33:05:134101:485)

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	41	195907,82	214680,31		
2	40	195892,64	214692,55	141°07,20'	19,50
3	102	195864,76	214653,43	234°31,40'	48,04
4	58	195809,71	214607,85	219°37,43'	71,47
5	74	195788,05	214576,42	235°25,64'	38,17
6	76	195765,56	214523,58	246°56,65'	57,43
7	75	195785,21	214510,98	327°19,87'	23,34
8	103	195817,05	214555,43	54°23,13'	54,68
9	104	195837,22	214553,88	355°36,34'	20,23
10	105	195848,14	214568,44	53°07,81'	18,20
11	106	195839,39	214587,24	114°57,51'	20,74
	41	195907,82	214680,31	53°40,48'	115,52

Площадь: 6325 кв. м

33:05:000000:378:3У2 (обособленный участок 33:05:134101:410)

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	83	195572,22	214216,50		
2	82	195554,61	214224,37	155°55,19'	19,29

Приложение 1. Перечень координат характерных поворотных точек образуемых земельных участков (для размещения автомобильной дороги)

Система координат: МСК-33

33:05:134101:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
:3У1(1)					
1	1	195903,43	215083,58		
2	2	195926,39	215083,74	0°23,96'	22,96
3	3	195974,06	215101,87	20°49,38'	51,00
4	4	195974,13	215101,90	23°11,92'	0,08
5	5	196005,15	215114,96	22°49,92'	33,66
6	6	196034,06	215136,81	37°04,90'	36,24
7	7	196033,75	215136,67	204°18,27'	0,34
8	8	195997,31	215120,56	203°51,00'	39,84
9	9	195971,01	215109,85	202°09,44'	28,40
10	10	195937,34	215096,10	202°12,83'	36,37
11	11	195911,26	215086,08	201°01,01'	27,94
	1	195903,43	215083,58	197°42,45'	8,22
:3У1(2)					
1	12	194301,82	213401,52		
2	13	194297,48	213417,77	104°57,20'	16,82
3	14	194296,40	213417,77	180°00,00'	1,08
4	15	194260,63	213412,36	188°36,03'	36,18
5	16	194237,87	213410,19	185°26,78'	22,86
6	17	194224,40	213381,15	245°06,97'	32,01
7	18	194288,90	213390,52	8°15,94'	65,18
	12	194301,82	213401,52	40°24,65'	16,97
:3У1(3)					
1	19	193724,63	213265,07		
2	20	193717,39	213278,00	119°14,77'	14,82
3	21	193709,72	213270,63	223°51,44'	10,64
4	22	193712,24	213266,48	301°16,04'	4,86
	19	193724,63	213265,07	353°30,46'	12,47

Площадь: 2775 кв. м

33:05:134101:805:3У1

7	129	195112,89	213690,39	173°32,04'	15,10
8	130	195015,82	213621,14	215°30,25'	119,24
9	131	194954,12	213597,70	200°48,12'	66,00
10	132	194934,30	213638,49	115°54,92'	45,35
11	133	194917,94	213652,46	139°30,34'	21,51
12	134	194900,10	213629,08	232°39,28'	29,41
13	135	194902,59	213612,19	278°23,18'	17,07
14	136	194919,79	213576,83	295°56,37'	39,32
15	137	194903,09	213567,59	208°57,33'	19,09
16	138	194937,33	213563,55	353°16,24'	34,48
17	139	194962,18	213529,58	306°11,19'	42,09
18	140	194971,61	213534,13	25°45,44'	10,47
19	141	194970,17	213548,39	95°45,98'	14,33
20	142	195021,37	213577,17	29°20,44'	58,73
21	143	195067,40	213606,51	32°30,83'	54,59
22	144	195109,22	213636,32	35°28,91'	51,36
23	145	195138,31	213658,98	37°55,03'	36,87
24	146	195142,80	213676,20	75°23,15'	17,80
25	147	195177,37	213706,33	41°04,46'	45,86
26	148	195200,34	213727,98	43°18,33'	31,56
27	149	195226,50	213754,46	45°20,90'	37,22
28	150	195253,79	213783,92	47°11,39'	40,16
29	151	195274,73	213808,01	49°00,09'	31,92
	117	195277,35	213811,19	50°30,89'	4,12

Площадь: 16402 кв. м

33:05:134101:3295:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	133	194917,94	213652,46	139°32,44'	4,38
2	152	194914,61	213655,30	119°36,57'	19,96
3	153	194904,75	213672,65	125°09,29'	18,44
4	154	194894,13	213687,73	131°18,14'	18,53
5	155	194881,90	213701,65	137°45,13'	20,91
6	156	194866,42	213715,71		

7	157	194848,10	213729,66	142°42,72'	23,03
8	158	194831,46	213741,14	145°23,88'	20,22
9	159	194831,08	213756,09	91°27,36'	14,95
10	160	194826,36	213759,70	142°35,41'	5,94
11	161	194791,13	213722,30	226°42,68'	51,38
12	162	194790,55	213720,03	255°40,03'	2,34
13	163	194798,96	213713,49	322°07,78'	10,65
14	164	194820,09	213725,21	29°00,93'	24,16
15	165	194852,78	213699,84	322°11,14'	41,38
16	166	194875,52	213676,92	314°46,45'	32,29
17	167	194897,62	213645,85	305°25,45'	38,13
18	134	194900,10	213629,08	278°24,73'	16,95
	133	194917,94	213652,46	52°39,28'	29,41

Площадь: 3473 кв. м

33:05:134101:3296:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	160	194826,36	213759,70	142°39,77'	5,89
2	168	194821,68	213763,27	201°9,75'	14,49
3	169	194808,17	213758,04	134°16,87'	51,85
4	170	194771,97	213795,16	127°22,13'	30,78
5	171	194753,29	213819,62	104°02,17'	32,20
6	172	194745,48	213850,86	226°42,32'	67,95
7	173	194698,88	213801,40	304°18,12'	2,86
8	174	194700,49	213799,04	45°38,58'	12,60
9	175	194709,30	213808,05	354°39,22'	24,26
10	176	194733,45	213805,79	310°28,21'	32,23
11	177	194754,37	213781,27	312°57,04'	29,66
12	178	194774,58	213759,56	321°47,84'	27,60
13	179	194796,27	213742,49	255°43,02'	20,83
14	161	194791,13	213722,30	46°42,68'	51,38
	160	194826,36	213759,70		

Площадь: 3400 кв. м

33:05:134101:2420:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	172	194745,48	213850,86	104°00,64'	5,45
2	180	194744,16	213856,15	226°02,97'	59,84
3	181	194702,63	213813,07	232°41,51'	10,20
4	182	194696,45	213804,96	304°19,01'	4,31
5	173	194698,88	213801,40	46°42,32'	67,95
	172	194745,48	213850,86		

Площадь: 338 кв. м

33:05:134101:356:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	139	194962,18	213529,58	126°11,19'	42,09
2	138	194937,33	213563,55	173°16,24'	34,48
3	137	194903,09	213567,59	208°57,81'	62,30
4	183	194848,58	213537,42	197°33,54'	119,56
5	184	194734,59	213501,35	191°40,75'	83,39
6	185	194652,93	213484,47	188°17,79'	312,48
7	186	194343,72	213439,38	289°08,82'	41,22
8	187	194357,24	213400,44	8°15,60'	189,05
9	188	194544,33	213427,60	8°35,35'	126,01
10	189	194668,93	213446,42	10°52,52'	38,53
11	190	194706,77	213453,69	13°06,82'	43,68
12	191	194749,31	213463,60	15°23,68'	36,73
13	192	194784,72	213473,35	17°27,23'	37,31
14	193	194820,31	213484,54	19°20,98'	29,52
15	194	194848,16	213494,32	21°56,94'	63,46
16	195	194907,02	213518,04	24°28,30'	44,56
17	196	194947,58	213536,50	320°47,52'	13,87
18	197	194958,33	213527,73	25°39,91'	4,27
	139	194962,18	213529,58		

Площадь: 25023 кв. м

33:05:134101:4171:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6

1	н3	194 296,00	213 391,55		
2	н2	194 346,54	213 431,26	38° 9,3'	64,28
3	186	194 343,72	213 439,38	109° 9,1'	8,60
4	225	194 133,26	213 407,87	188° 30,9'	212,81
5	198	194 061,87	213 398,27	187° 39,5'	72,03
6	199	194 010,79	213 350,13	223° 18,2'	70,19
7	17	194 224,40	213 381,15	8° 15,8'	215,85
8	16	194 237,87	213 410,19	65° 7,0'	32,01
9	15	194 260,63	213 412,36	5° 26,8'	22,86
10	14	194 296,40	213 417,77	8° 36,0'	36,18
11	13	194 297,48	213 417,77	0° 0,0'	1,08
12	12	194 301,82	213 401,52	284° 57,2'	16,82
13	18	194 288,90	213 390,52	220° 24,7'	16,97

Площадь: 9950 кв. м

33:05:134101:4170:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н1	194 357,24	213 400,44		
2	н2	194 346,54	213 431,26	109° 8,7'	32,62
3	н3	194 296,00	213 391,55	218° 9,3'	64,28
1	н1	194 357,24	213 400,44	8° 15,6'	61,89

Площадь: 991 кв. м

33:05:134101:3474:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	198	194061,87	213398,27		
2	200	193997,39	213388,86	188°18,18'	65,16
3	201	193887,60	213372,99	188°13,50'	110,93
4	202	193835,06	213357,64	196°17,17'	54,74
5	203	193790,53	213336,44	205°27,50'	49,32
6	204	193746,56	213306,07	214°37,97'	53,44
7	20	193717,39	213278,00	223°53,94'	40,48
8	205	193737,65	213241,84	299°15,68'	41,45
9	206	193747,75	213251,83	44°41,18'	14,21
				39°38,29'	57,44

10	207	193791,98	213288,47		
11	208	193838,21	213314,18	29°04,79'	52,90
12	209	193882,41	213329,36	18°57,27'	46,73
13	210	193929,54	213338,33	10°46,56'	47,98
14	199	194010,79	213350,13	8°15,80'	82,10
	198	194061,87	213398,27	43°18,16'	70,19

Площадь: 13813 кв. м

33:05:134101:816:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	211	193697,25	213258,62		
2	212	193718,51	213211,03	294°04,31'	52,12
3	213	193718,45	213210,99	213°41,40'	0,07
4	214	193731,09	213205,47	336°24,52'	13,79
5	215	193745,20	213228,37	58°21,62'	26,90
6	205	193737,65	213241,84	119°16,25'	15,44
7	19	193724,63	213265,07	119°16,19'	26,63
8	22	193712,24	213266,48	173°30,46'	12,47
9	21	193709,72	213270,63	121°16,04'	4,86
	211	193697,25	213258,62	223°55,41'	17,31

Площадь: 1672 кв. м

33:05:174102:1440:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	212	193718,51	213211,03		
2	211	193697,25	213258,62	114°04,31'	52,12
3	216	193689,70	213251,36	223°52,69'	10,47
4	217	193697,81	213242,26	311°42,46'	12,19
5	218	193714,45	213215,44	301°49,01'	31,56
	212	193718,51	213211,03	312°38,02'	5,99

Площадь: 242 кв. м

33:05:174102:1441:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	219	193689,09	213250,77		
2	220	193667,40	213254,34	170°39,20'	21,98

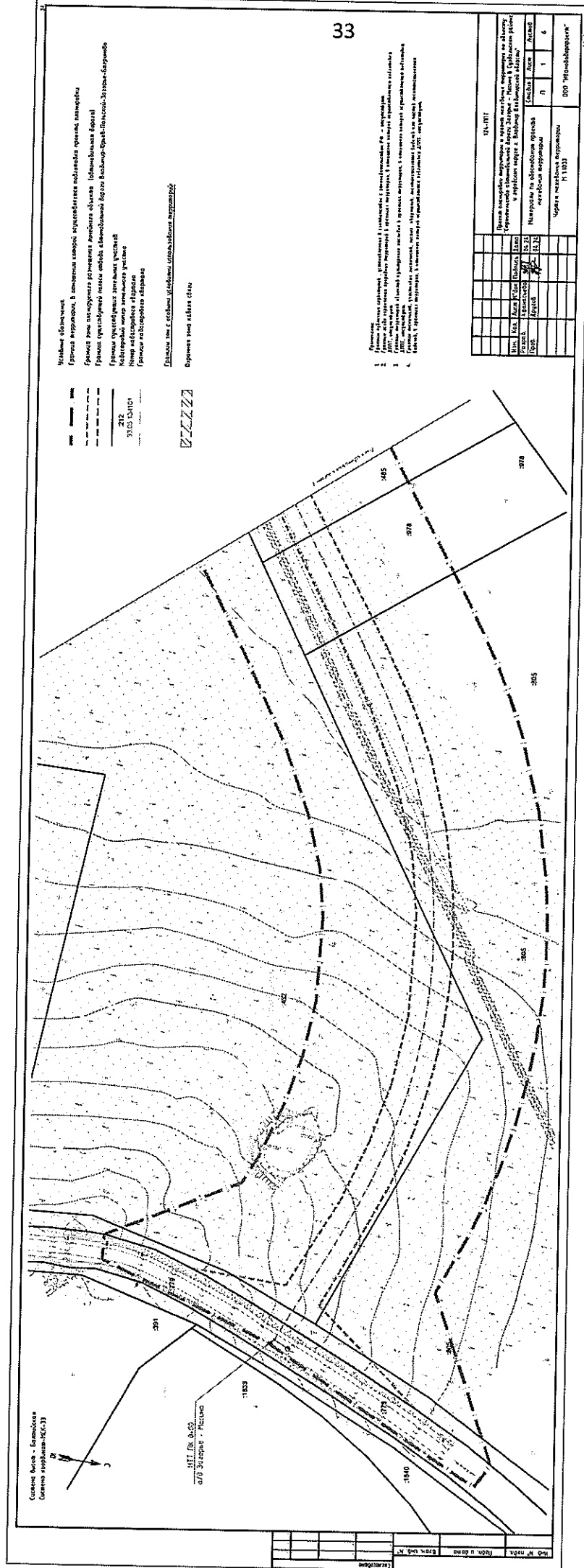
3	221	193678,76	213249,07	335°06,78'	12,52
4	222	193692,29	213239,50	324°43,65'	16,57
5	223	193701,30	213232,00	320°13,54'	11,72
6	224	193709,05	213224,13	314°33,59'	11,05
7	217	193697,81	213242,26	121°47,85'	21,33
8	216	193689,70	213251,36	131°42,46'	12,19
	219	193689,09	213250,77	224°02,71'	0,85

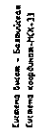
Площадь: 198 кв. м

**Материалы по обоснованию проекта межевания
территории**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.**

Графическая часть

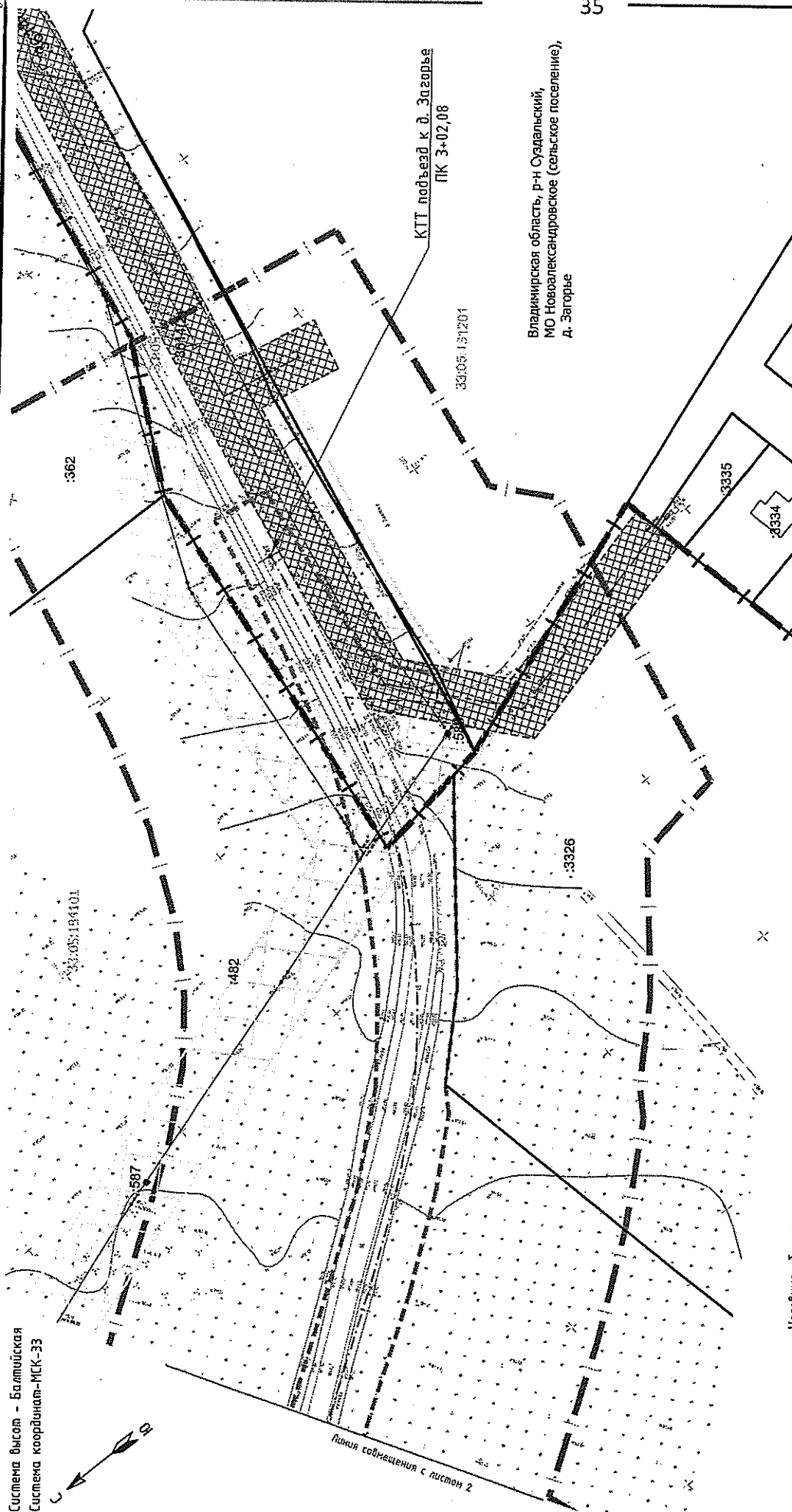




THESE RESULTS WERE CONFIRMED IN A REPEATED MEASURES DESIGN

2277

[illegible]



Владимирская область, р-н Суздальский,
МО Новоалександровское (сельское поселение),
д. Загорье

- Условные обозначения:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
 - Граница населенного пункта
 - Границы существующих земельных участков
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Номер кадастрового квартала

33296
33:05:134101

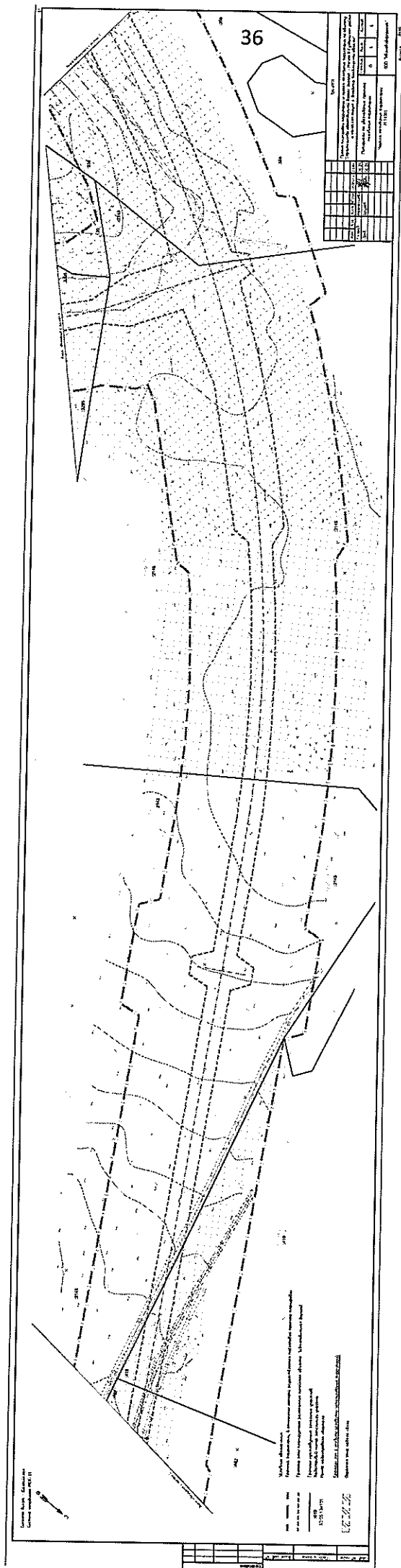
Границы зон с особыми условиями использования территорий:

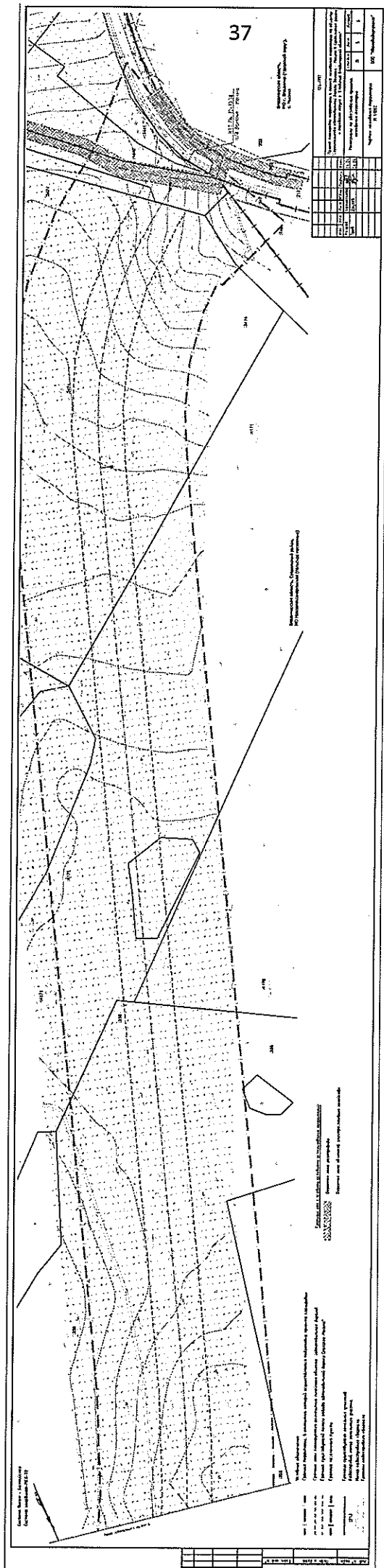
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

124.-ППТ									
Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту: "Строительство автомобильной дороги Загорье - Москва в Суздальском районе и городском округе г. Владимир Владимирской области"									
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Афанасьева	04.24							
Проб.	Другов	04.24							
Материалы по обоснованию проекта межевания территории						Стадия	Лист	Листов	
						П	3	6	
Чертеж межевания территории						000 "Идентификационный проект"			
М 1:1000									

Создано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №





Система высот - Балтийская
Система координат - МСК-33



Линия соотнесения с листом 4

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
- Граница населенного пункта
- Границы существующих земельных участков
- Кадастровый номер земельного участка
- Номер кадастрового квартала

:3296
33:05:134101

Границы зон с особыми условиями использования территории:

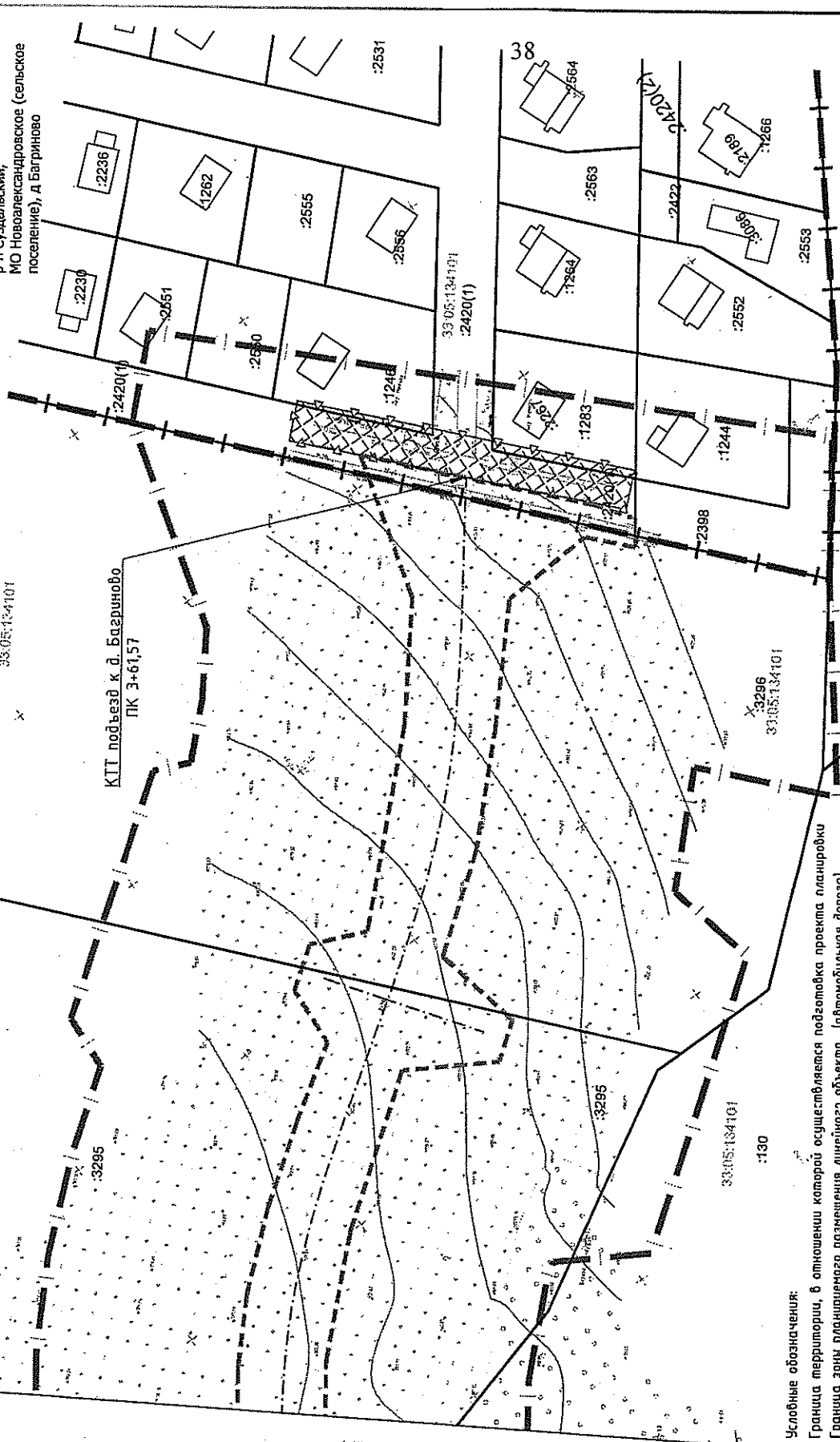
Охранная зона водопровода



:3296
33:05:134101

КПД подъезд к д. Багриново
ПК 3+6157

Владимирская область,
г.н. Суздальский,
МО Новоалександровское (сельское
поселение), д. Багриново



124-ППТ

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту:
"Спроектирование автомобильной дороги Загорье - Мосино в Суздальском районе
и городском округе г. Владимир Владимирской области"

Материалы по обоснованию проекта
межевания территории

Чертеж межевания территории
М 1:1000

000 "Ивановодорпроект"

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Афанасьев	9/01		04.24
Проб.		Дриго	9/02		04.24

Склад	Лист	Листов
П	6	6

Содержание

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.
Пояснительная записка.**

I. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории находится в Суздальском муниципальном районе Владимирской области и МО городской округ г.Владмир.

Проект межевания территории разработан в границах проектирования, определенных проектом планировки территории, с учетом установленных проектом планировки территории красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также с учетом существующих земельных участков согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Территория проектирования, предназначенная для строительства автомобильной дороги, согласно сведениям единого государственного кадастра недвижимости, расположена в границах кадастровых кварталов 33:05:134101, 33:05:174102, 33:05:131201.

Существующая полоса отвода автомобильной дороги отсутствует.

Проектом определены земельные участки. Общая площадь образуемых земельных участков для размещения автомобильной дороги – 110095 кв.м.

При определении границ земельных участков требования к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка принимаются в соответствии с Требованиями к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требованиями к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, утвержденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.03.2016 № 90.

В соответствии с пунктом 7 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации «Требования к образуемым и измененным земельным участкам» границы земельного участка, образуемого для размещения линейных объектов, могут пересекать границы территориальных зон.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры образуемых земельных участков не подлежат установлению.

II. Обоснование способа образования земельного участка.

Проектом межевания даны предложения по образованию земельных участков для строительства автомобильной дороги Загорье - Мосино в Суздальском районе и городском округе г.Владмир Владимирской области.

Образование земельных участков для размещения объекта строительства осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ путем:

- образования земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- образования земельного участка, путем раздела земельного участка.

Перечень образуемых земельных участков для строительства объекта:

Таблица 1

Условный номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого зем. участка, кв.м	Местоположение (адрес)	Вид собственности	Способ образования
1	2	3	4	5
33:05:134101:3У1	2775	Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександ-ровское (сельское поселение)	Государственная или муниципальная собственность	Образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена
33:05:134101:805:3У1	3762	Владимирская обл, район Суздальский, МО Новоалександ-ровское с/п, д Филиппуши, ул Шамаева, д. 3	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:978:3У1	1092	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с Сновицы, в центральной части кадастрового квартала 33:05:134101	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:482:3У1	15885	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), д Филиппуши, ул Шамаева, д 20	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:3614:3У1	2082	Российская Федерация, Владимирская область, район Суздальский, сельское поселение МО Новоалександровское	Собственность МО: Муниципальное образование Новоалександровское сельское поселение Суздальского района Владимирской области	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
33:05:000000:378:3У1	6325	обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновицы	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:000000:378:3У2	1665	обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновицы	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка

33:05:134101: 2143:3У1	8636	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 850 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), д. Багриново, ул. Солнечная, дом 26	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101: 2145:3У1	16402	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 850 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), д. Багриново, ул. Солнечная, дом 26	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101: 3295:3У1	3473	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение)	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101: 3296:3У1	3400	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение)	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101: 2420:3У1	338	-	Собственность Муниципальное образование Новоалександровское сельское поселение Суздальского района Владимирской области	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
33:05:134101:356: 3У1	25023	обл. Владимирская, р-н Суздальский, д. Багриново, ул. Солнечная, дом 26	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:4170:3У1	991	обл. Владимирская, р-н Суздальский, с/мо. Новоалександровское с/п, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:4171:3У1	9950	обл. Владимирская, р-н Суздальский, с/мо. Новоалександровское с/п,	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела

		земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101		земельного участка
33:05:134101:3474:3У1	13813	Российская Федерация, Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександровское (сельское поселение), земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	Собственность Муниципальное образование Суздальский район Владимирской области	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
33:05:134101:816:3У1	1672	Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександровское сельское поселение, в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:174102:1440:3У1	242	Российская Федерация, Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), в 1400 м по направлению на восток от с Мосино	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:174102:1441:3У1	198	Российская Федерация, Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), в 1400 м по направлению на восток от с Мосино	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка

III. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.

Согласно ст. 36 п.4 п.3 Градостроительного Кодекса РФ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Следовательно, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не устанавливаются.

IV. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Требуется образование части существующего земельного участка для установления публичных сервитута на время строительства объекта:

- 33:05:00000:378/чзу1;
- 33:05:00000:378/чзу2;
- 33:05:134101:482/чзу1;
- 33:05:134101:805/чзу1;
- 33:05:134101:978/чзу1.

Адрес: Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с Сновщи, в центральной части кадастрового квартала,

Земли категории: Земли сельскохозяйственного назначения.

Земли категории: Земли сельскохозяйственного назначения.

Цели установления публичного сервитута: 33.05.134/01.97/81/чуг.: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, теплопроводов сетей, сетей водоснабжения, линий и сооружений связи, линейных объектов газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, с неотъемлемыми технологическими частями, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоснабжения, подпитывания (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносится в связи с изъятием земельных участков, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).

Масштаб 4: 5000

Масштаб 1: 5000

Условные обозначения:

-978

581

805

33:05:134101:978/43y1

5

Каталог координат поворотных точек

Система координат: МСК-33

33:05:134101:978/43y1

Площадь: 322 кв. м

Обозначение точки	$X_i, \text{м}$	$Y_i, \text{м}$
1	195944,76	214721,01
2	195940,33	214724,53
3	195907,82	214680,31
4	195912,54	214676,50
1	195944,76	214721,01

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Адрес: Владимирская обл, район Суздальский, МО Новоалександровское с/п, д Филиппуши, ул Шамаева, д 3.

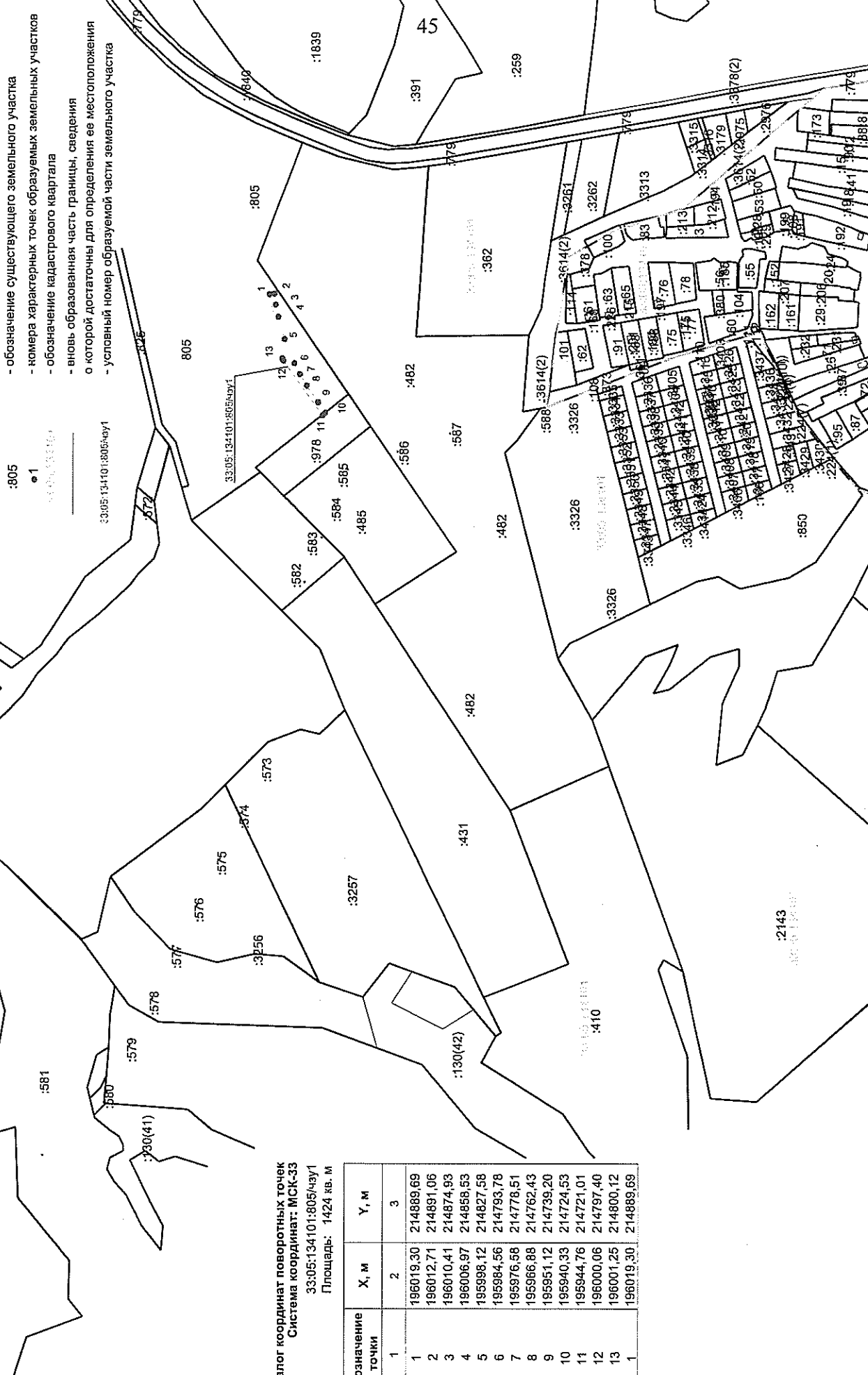
Земли категории: Земли сельскохозяйственного назначения.

Цели установления публичного сервитута: 33:05:134101:805/чпу1: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоснабжения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоснабжения, подпорочия (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносится в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее по тексту - инженерные сооружения).

Масштаб 1: 5000

Условные обозначения:

- границы существующих земельных участков
- обозначение существующего земельного участка
- номера характерных точек образуемых земельных участков
- обозначение кадастрового квартала
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- условный номер образуемой части земельного участка



Каталог координат поворотных точек Система координат: МСК-33

33:05:134101:805/чпу1

Площадь: 1424 кв. м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	196019.30	214889.69
2	196012.71	214891.06
3	196010.41	214874.93
4	196006.97	214858.53
5	195998.12	214827.58
6	195994.56	214793.78
7	195976.58	214778.51
8	195966.88	214762.43
9	195951.12	214739.20
10	195940.33	214724.53
11	195944.76	214721.01
12	196000.06	214797.40
13	196001.25	214800.12
1	196019.30	214889.69

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Адрес: обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновицы.

Земли категории: Земли сельскохозяйственного назначения

Цели установления публичного сервитута: 33:05:0000000:378/чз1, 33:05:0000000:378/чз2: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов систем газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неопределенных технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).

Масштаб 1: 5000

Условные обозначения:

- границы существующих земельных участков
- обозначение существующего земельного участка
- номера характерных точек образуемых земельных участков
- обозначение кадастрового квартала
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- условный номер образуемой части земельного участка



Каталог координат поворотных точек

Система координат: МСК-33

33:05:0000000:378/чз1

Площадь: 1113 кв. м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	195824,49	214554,86
1	195817,05	214555,43
2	195785,21	214510,98
3	195790,34	214507,68
4	195824,49	214554,86
1	195912,54	214676,50
5	195907,82	214680,31
6	195839,39	214587,24
7	195842,73	214580,06
8	195912,54	214676,50

Каталог координат поворотных точек

Система координат: МСК-33

33:05:0000000:378/чз2

Площадь: 375 кв. м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	195544,65	214163,84
1	195547,30	214171,94
2	195577,77	214214,02
3	195572,22	214216,50
4	195535,85	214166,07
5	195544,65	214163,84