



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29.09.2026

№ 97-н

*Об установлении зон санитарной охраны
источников питьевого, хозяйственно-бытового
и технического водоснабжения
ООО «Владимиртеплогаз»*

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 18.06.2020 № 78 «О Порядке установления, изменения, прекращения зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», Положением о Министерстве природопользования и экологии Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 16.02.2023 № 80 и, рассмотрев проект зон санитарной охраны скважин № 23676, 27676 ООО «Владимиртеплогаз», расположенных в г. Кольчугино, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового и технического водоснабжения скважин № 23676, 27676 ООО «Владимиртеплогаз», расположенных в г. Кольчугино.

2. Установить границы зон санитарной охраны в соответствии с описанием местоположения границ согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить режим зон санитарной охраны согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу постановление Департамента природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области от 27.04.2017 № 47/01-25 «Об утверждении проекта зон санитарной охраны трех эксплуатационных скважин №№ 30656, 27676,

23676 ООО «Технология комфорта» в г. Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Министра



В.В. Сафонов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
1 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 23676 (код по ГВК – 17201173), входящей в групповой водозабор, состоящего из двух водозаборных скважин №№ 23676 (код по ГВК – 17201173), 27676 (код по ГВК – 17201174), расположенного в г. Кольчугино Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и принадлежащего ООО «Владимиртеплогаз»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, район Кольчугинский, город Кольчугино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	753 +/- 10 м²
3	Иные характеристики объекта	Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по первому поясу ЗСО: - Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки и сооружения должны иметь твердое покрытие. - Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. - Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. - В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их мытье. - Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройств заливки насосов. - Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО. - Согласно пункту 15.4 СП 31.13330.2021 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" следует предусматривать глухое ограждение высотой 2,5 м. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 м - глухое и на 0,5 м - из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях должна предусматриваться колючая проволока в 4 - 5 нитей на краештеймах с внутренней стороны ограждения. - Необходимо содержать в чистоте павильон скважины и территорию первого пояса, при необходимости выполнять ремонт павильона. Нельзя допускать попадания поверхностной воды в скважину.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

1 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 23676 (код по ГВК – 17201173), входящей в групповой водозабор, состоящего из двух водозаборных скважин №№ 23676 (код по ГВК – 17201173), 27676 (код по ГВК – 17201174), расположенного в г. Кольчугино Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и принадлежащего ООО «Владимиртеплогаз»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, район Кольчугинский, город Кольчугино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	753 +/- 10 м ²
3	Иные характеристики объекта	Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по первому поясу ЗСО: - Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. - Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. - Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе. - Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. - Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО. Согласно пункту 15.4 СП 31.13330.2021 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" следует предусматривать глухое ограждение высотой 2,5 м. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 м - глухое и на 0,5 м - из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях должна предусматриваться колючая проволока в 4 - 5 нитей на кронштейнах с внутренней стороны ограждения. - Необходимо содержать в чистоте павильон скважины и территорию первого пояса, при необходимости выполнять ремонт павильона. Нельзя допускать попадание поверхностной воды в скважину.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	207763.14	157191.87	Аналитический метод	0.1	-
2	207772.68	157173.87	Аналитический метод	0.1	-
3	207790.43	157184.36	Аналитический метод	0.1	-
4	207790.33	157205.78	Аналитический метод	0.1	-
5	207760.02	157208.74	Аналитический метод	0.1	-
1	207763.14	157191.87	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница ЗСО объекта
- 1 обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:18:000604 номер кадастрового квартала
- :149 кадастровый номер земельного участка
- границы земельных участков
- центр скважины
- граница кадастрового квартала

Подпись _____

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



Дата "24" августа 2026 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

2 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 23676 (код по ГVK – 17201173), входящей в групповой водозабор, состоящего из двух водозаборных скважин №№ 23676 (код по ГVK – 17201173), 27676 (код по ГVK – 17201174), расположенного в г. Кольчугино Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и принадлежащего ООО «Владимиртеплогаз»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, район Кольчугинский, город Кольчугино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3582 +/- 21 м ²

3	Иные характеристики объекта	Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по второму поясу ЗСО: - Выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. - Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами геологического контроля и органами по регулированию, использованию и охране вод. - Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов, а также другие виды недропользования, которые могут привести к загрязнению водоносного комплекса. - Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. - Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. - Необходимо вести строгий контроль за экологической обстановкой в пределах второго пояса для предотвращения загрязнения продуктивного водоносного комплекса; - Запрещается вскрытие недр на глубину более 5 м и попадания в них промышленных отходов. Дополнительные мероприятия на территории II пояса ЗСО Не допускается: - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. -в пределах II пояса ЗСО должны также выполняться мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).
---	-----------------------------	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	207814.71	157190.94	Аналитический метод	0.1	-
2	207813.33	157181.36	Аналитический метод	0.1	-
3	207809.31	157172.56	Аналитический метод	0.1	-
4	207802.98	157165.24	Аналитический метод	0.1	-
5	207794.83	157160.01	Аналитический метод	0.1	-
6	207785.55	157157.29	Аналитический метод	0.1	-
7	207775.87	157157.29	Аналитический метод	0.1	-
8	207766.59	157160.01	Аналитический метод	0.1	-
9	207758.44	157165.24	Аналитический метод	0.1	-
10	207752.11	157172.56	Аналитический метод	0.1	-
11	207748.09	157181.36	Аналитический метод	0.1	-
12	207746.71	157190.94	Аналитический метод	0.1	-
13	207748.09	157200.52	Аналитический метод	0.1	-
14	207752.11	157209.32	Аналитический метод	0.1	-
15	207758.44	157216.64	Аналитический метод	0.1	-
16	207766.59	157221.87	Аналитический метод	0.1	-
17	207775.87	157224.59	Аналитический метод	0.1	-
18	207785.55	157224.59	Аналитический метод	0.1	-
19	207794.83	157221.87	Аналитический метод	0.1	-
20	207802.98	157216.64	Аналитический метод	0.1	-
21	207809.31	157209.32	Аналитический метод	0.1	-
22	207813.33	157200.52	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	207814.71	157190.94	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

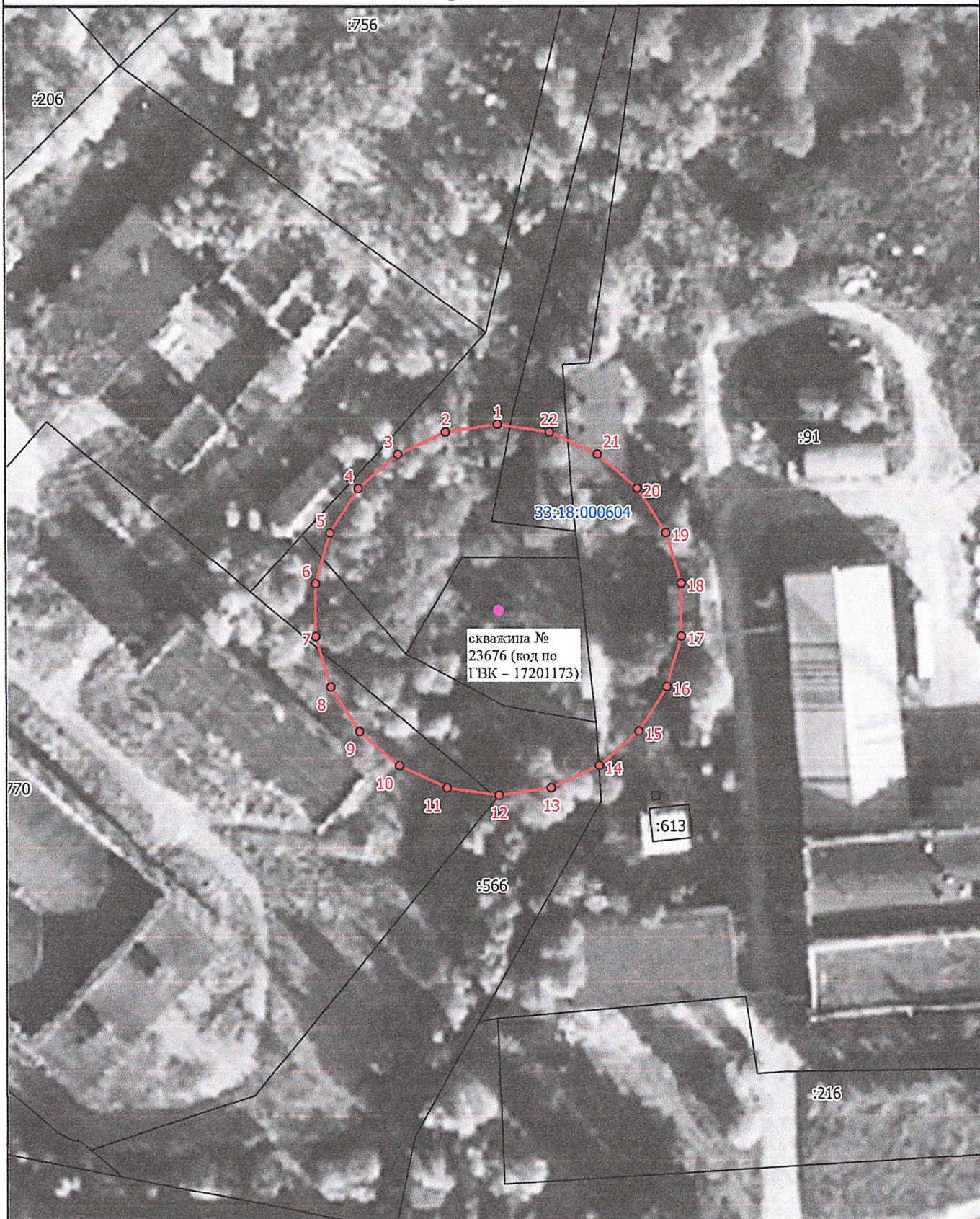
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 1 граница ЗСО объекта
- 1 обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:18:000604 номер кадастрового квартала
- :149 кадастровый номер земельного участка
- границы земельных участков
- центр скважины
- граница кадастрового квартала

Подпись _____

Дата "24" августа 2026 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

3 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 23676 (код по ГВК – 17201173), входящей в групповой водозабор, состоящего из двух водозаборных скважин №№ 23676 (код по ГВК – 17201173), 27676 (код по ГВК – 17201174), расположенного в г. Кольчугино Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и принадлежащего ООО «Владимиртеплогаз»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, район Кольчугинский, город Кольчугино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	159691 +/- 140 м ²
3	Иные характеристики объекта	Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по третьему поясу ЗСО: - Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, действующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. - Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами геологического контроля и органами по регулированию, использованию и охране вод. - Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов, а также другие виды недропользования, которые могут привести к загрязнению водоносного комплекса. - Размещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. - Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. - Необходимо вести строгий контроль за экологической обстановкой в пределах второго пояса для предотвращения загрязнения продуктивного водоносного комплекса; - Запрещается вскрытие недр на глубину более 5 м и попадания в них промышленных отходов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	208007.71	157190.94	Аналитический метод	0.1	-
2	207998.51	157126.99	Аналитический метод	0.1	-
3	207971.67	157068.21	Аналитический метод	0.1	-
4	207929.36	157019.38	Аналитический метод	0.1	-
5	207875.01	156984.45	Аналитический метод	0.1	-
6	207813.02	156966.25	Аналитический метод	0.1	-
7	207748.40	156966.25	Аналитический метод	0.1	-
8	207686.41	156984.45	Аналитический метод	0.1	-
9	207632.06	157019.38	Аналитический метод	0.1	-
10	207589.75	157068.21	Аналитический метод	0.1	-
11	207562.91	157126.99	Аналитический метод	0.1	-
12	207553.71	157190.94	Аналитический метод	0.1	-
13	207562.91	157254.89	Аналитический метод	0.1	-
14	207589.75	157313.67	Аналитический метод	0.1	-
15	207632.06	157362.50	Аналитический метод	0.1	-
16	207686.41	157397.43	Аналитический метод	0.1	-
17	207748.40	157415.63	Аналитический метод	0.1	-
18	207813.02	157415.63	Аналитический метод	0.1	-
19	207875.01	157397.43	Аналитический метод	0.1	-
20	207929.36	157362.50	Аналитический метод	0.1	-
21	207971.67	157313.67	Аналитический метод	0.1	-
22	207998.51	157254.89	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	208007.71	157190.94	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

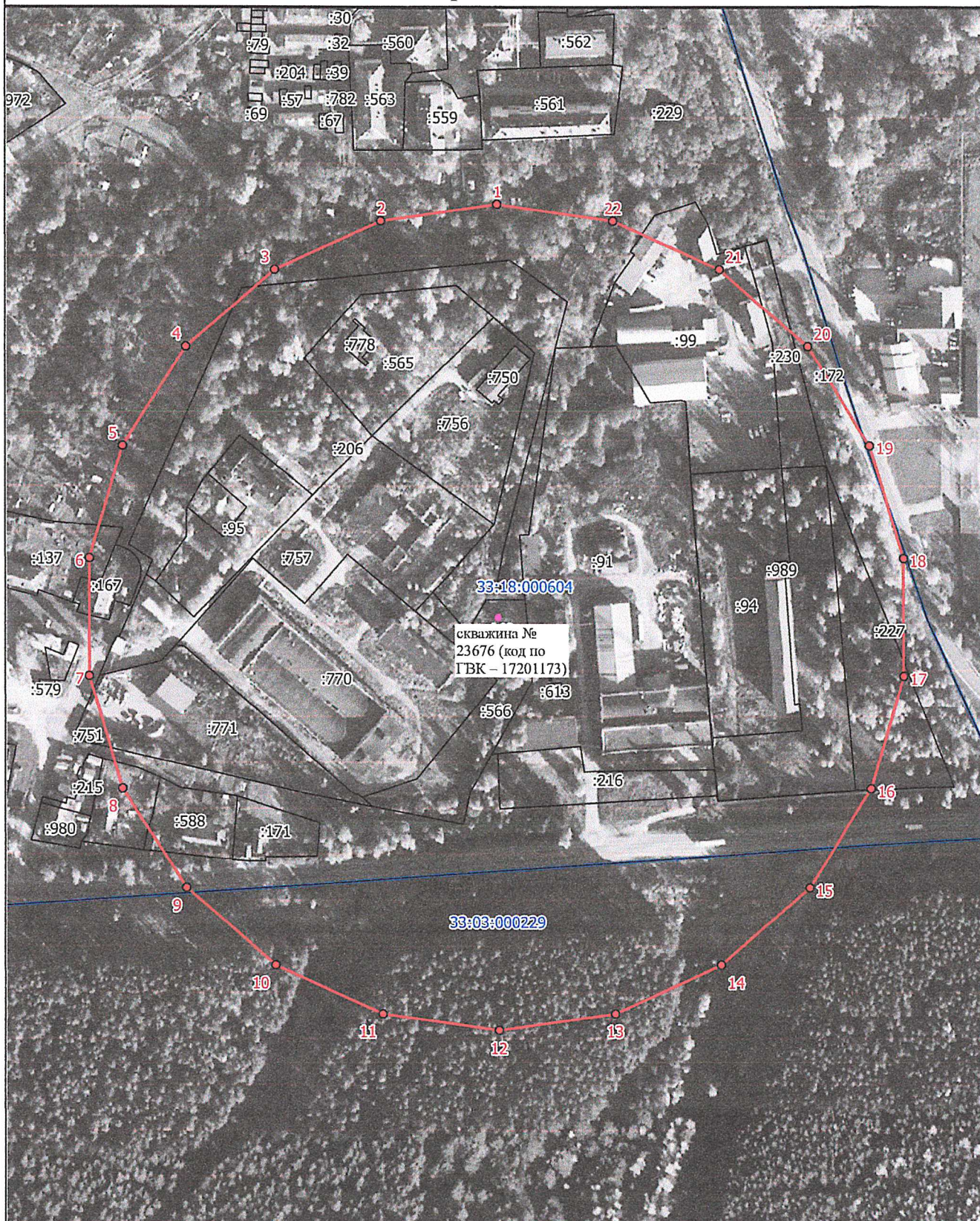
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- граница ЗСО объекта
- 1 обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:18:000604 номер кадастрового квартала
- :149 кадастровый номер земельного участка
- границы земельных участков
- * центр скважины
- * граница кадастрового квартала

Подпись

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



Дата "24" августа 2026 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

1 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 27676 (код по ГВК – 17201174), входящей в групповой водозабор, состоящего из двух водозаборных скважин №№ 23676 (код по ГВК – 17201173), 27676 (код по ГВК – 17201174), расположенного в г. Кольчугино Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и принадлежащего ООО «Владимиртеплогаз»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, район Кольчугинский, город Кольчугино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2385 +/- 10 м²
3	Иные характеристики объекта	Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по первому поясу ЗСО: - Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. - Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. - Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе. - Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. - Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО. Согласно пункту 15.4 СП 31.13330.2021 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" следует предусматривать глухое ограждение высотой 2,5 м. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 м - глухое и на 0,5 м - из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях должна предусматриваться колючая проволока в 4 - 5 нитей на кронштейнах с внутренней стороны ограждения. - Необходимо содержать в чистоте павильон скважины и территорию первого пояса, при необходимости выполнять ремонт павильона. Нельзя допускать попадание поверхностной воды в скважину.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	207805.09	157005.84	Аналитический метод	0.1	-
2	207824.80	157019.53	Аналитический метод	0.1	-
3	207840.45	157019.64	Аналитический метод	0.1	-
4	207841.12	157020.02	Аналитический метод	0.1	-
5	207855.99	157028.46	Аналитический метод	0.1	-
6	207859.32	157031.19	Аналитический метод	0.1	-
7	207861.79	157033.21	Аналитический метод	0.1	-
8	207828.97	157070.27	Аналитический метод	0.1	-
9	207785.93	157028.47	Аналитический метод	0.1	-
1	207805.09	157005.84	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница ЗСО объекта
- 1 обозначение характерной точки границы, с помощью которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:18:000604 номер кадастрового квартала
- :149 кадастровый номер земельного участка
- границы земельных участков
- центр скважины
- граница кадастрового квартала

Подпись _____

Дата: "24" августа 2026 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

2 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 27676 (код по ГVK – 17201174), входящей в групповой водозабор, состоящего из двух водозаборных скважин №№ 23676 (код по ГVK – 17201173), 27676 (код по ГVK – 17201174), расположенного в г. Кольчугино Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и принадлежащего ООО «Владимиртеплогаз».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, район Кольчугинский, город Кольчугино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2430 +/- 17 м ²

3	Иные характеристики объекта	Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по второму поясу ЗСО: - Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. - Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами геологического контроля и органами по регулированию, использованию и охране вод. - Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов, а также другие виды недропользования, которые могут привести к загрязнению водоносного комплекса. - Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. - Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. - Необходимо вести строгий контроль за экологической обстановкой в пределах второго пояса для предотвращения загрязнения продуктивного водоносного комплекса; - Запрещается вскрытие недр на глубину более 5 м и попадания в них промышленных отходов. Дополнительные мероприятия на территории II пояса ЗСО Не допускается: - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. - в пределах II пояса ЗСО должны также выполняться мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).
---	-----------------------------	---

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	207854.82	157030.09	Аналитический метод	0.1	-
2	207853.69	157022.20	Аналитический метод	0.1	-
3	207850.38	157014.95	Аналитический метод	0.1	-
4	207845.16	157008.93	Аналитический метод	0.1	-
5	207838.45	157004.62	Аналитический метод	0.1	-
6	207830.80	157002.37	Аналитический метод	0.1	-
7	207822.84	157002.37	Аналитический метод	0.1	-
8	207815.19	157004.62	Аналитический метод	0.1	-
9	207808.48	157008.93	Аналитический метод	0.1	-
10	207803.26	157014.95	Аналитический метод	0.1	-
11	207799.95	157022.20	Аналитический метод	0.1	-
12	207798.82	157030.09	Аналитический метод	0.1	-
13	207799.95	157037.98	Аналитический метод	0.1	-
14	207803.26	157045.23	Аналитический метод	0.1	-
15	207808.48	157051.25	Аналитический метод	0.1	-
16	207815.19	157055.56	Аналитический метод	0.1	-
17	207822.84	157057.81	Аналитический метод	0.1	-
18	207830.80	157057.81	Аналитический метод	0.1	-
19	207838.45	157055.56	Аналитический метод	0.1	-
20	207845.16	157051.25	Аналитический метод	0.1	-
21	207850.38	157045.23	Аналитический метод	0.1	-
22	207853.69	157037.98	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	207854.82	157030.09	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

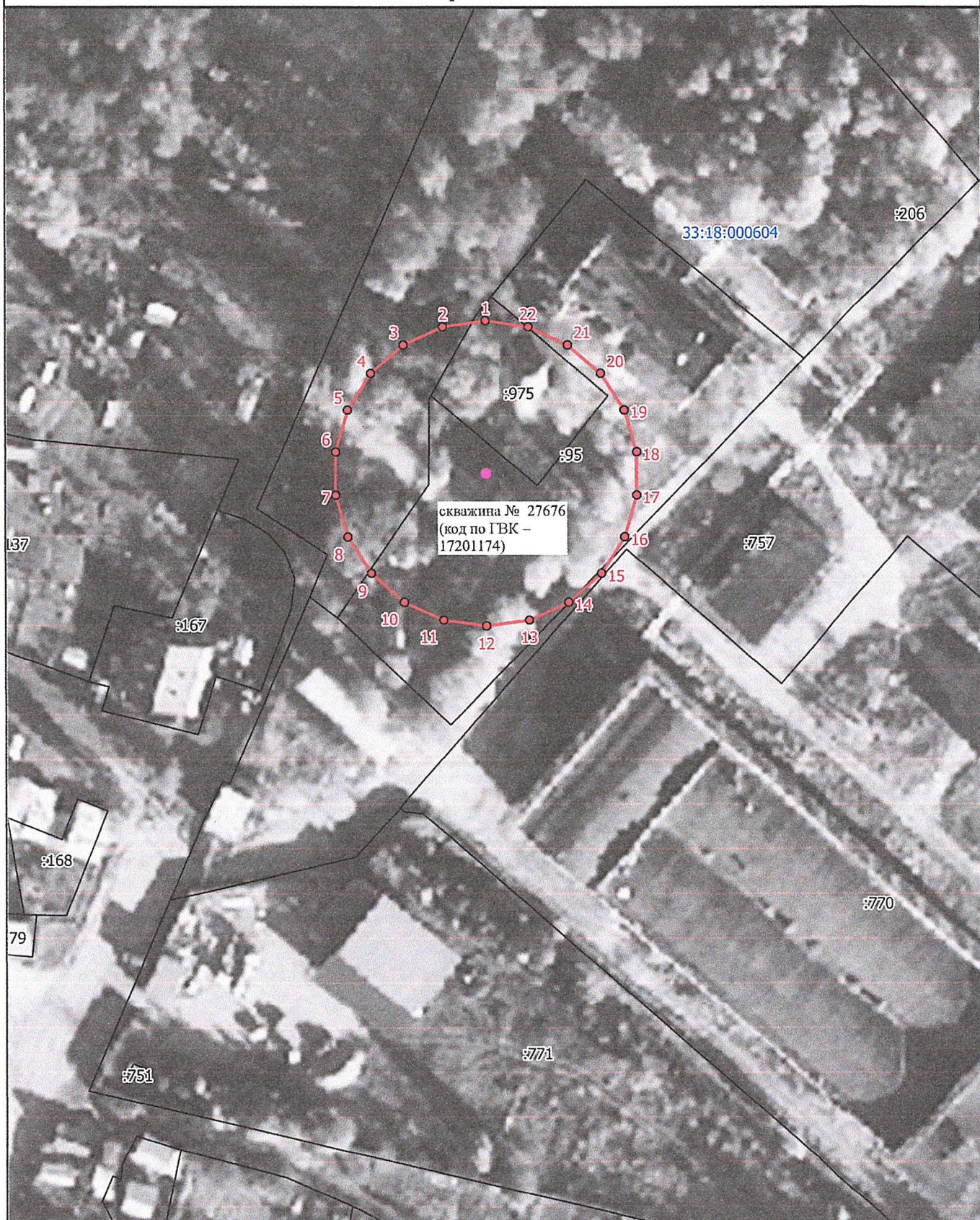
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница ЗСО объекта
- 1 обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:18:000604 номер кадастрового квартала
- :149 кадастровый номер земельного участка
- границы земельных участков
- центр скважины
- граница кадастрового квартала

Подпись

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



Дата "24" августа 2026 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

3 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 27676 (код по ГВК – 17201174), входящей в групповой водозабор, состоящего из двух водозаборных скважин №№ 23676 (код по ГВК – 17201173), 27676 (код по ГВК – 17201174), расположенного в г. Кольчугино Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и принадлежащего ООО «Владимиртеплогаз»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, район Кольчугинский, город Кольчугино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	110117 +/- 116 м ²
3	Иные характеристики объекта	Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по третьему поясу ЗСО: - Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. - Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами геологического контроля и органами по регулированию, использованию и охране вод. - Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов, а также другие виды недропользования, которые могут привести к загрязнению водоносного комплекса. - Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. - Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. - Необходимо вести строгий контроль за экологической обстановкой в пределах второго пояса для предотвращения загрязнения продуктивного водоносного комплекса; - Запрещается вскрытие недр на глубину более 5 м и попадания в них промышленных отходов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	208015.32	157030.09	Аналитический метод	0.1	-
2	208007.68	156976.98	Аналитический метод	0.1	-
3	207985.40	156928.18	Аналитический метод	0.1	-
4	207950.26	156887.63	Аналитический метод	0.1	-
5	207905.13	156858.62	Аналитический метод	0.1	-
6	207853.65	156843.51	Аналитический метод	0.1	-
7	207799.99	156843.51	Аналитический метод	0.1	-
8	207748.51	156858.62	Аналитический метод	0.1	-
9	207703.38	156887.63	Аналитический метод	0.1	-
10	207668.24	156928.18	Аналитический метод	0.1	-
11	207645.96	156976.98	Аналитический метод	0.1	-
12	207638.32	157030.09	Аналитический метод	0.1	-
13	207645.96	157083.20	Аналитический метод	0.1	-
14	207668.24	157132.00	Аналитический метод	0.1	-
15	207703.38	157172.55	Аналитический метод	0.1	-
16	207748.51	157201.56	Аналитический метод	0.1	-
17	207799.99	157216.67	Аналитический метод	0.1	-
18	207853.65	157216.67	Аналитический метод	0.1	-
19	207905.13	157201.56	Аналитический метод	0.1	-
20	207950.26	157172.55	Аналитический метод	0.1	-
21	207985.40	157132.00	Аналитический метод	0.1	-
22	208007.68	157083.20	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	208015.32	157030.09	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

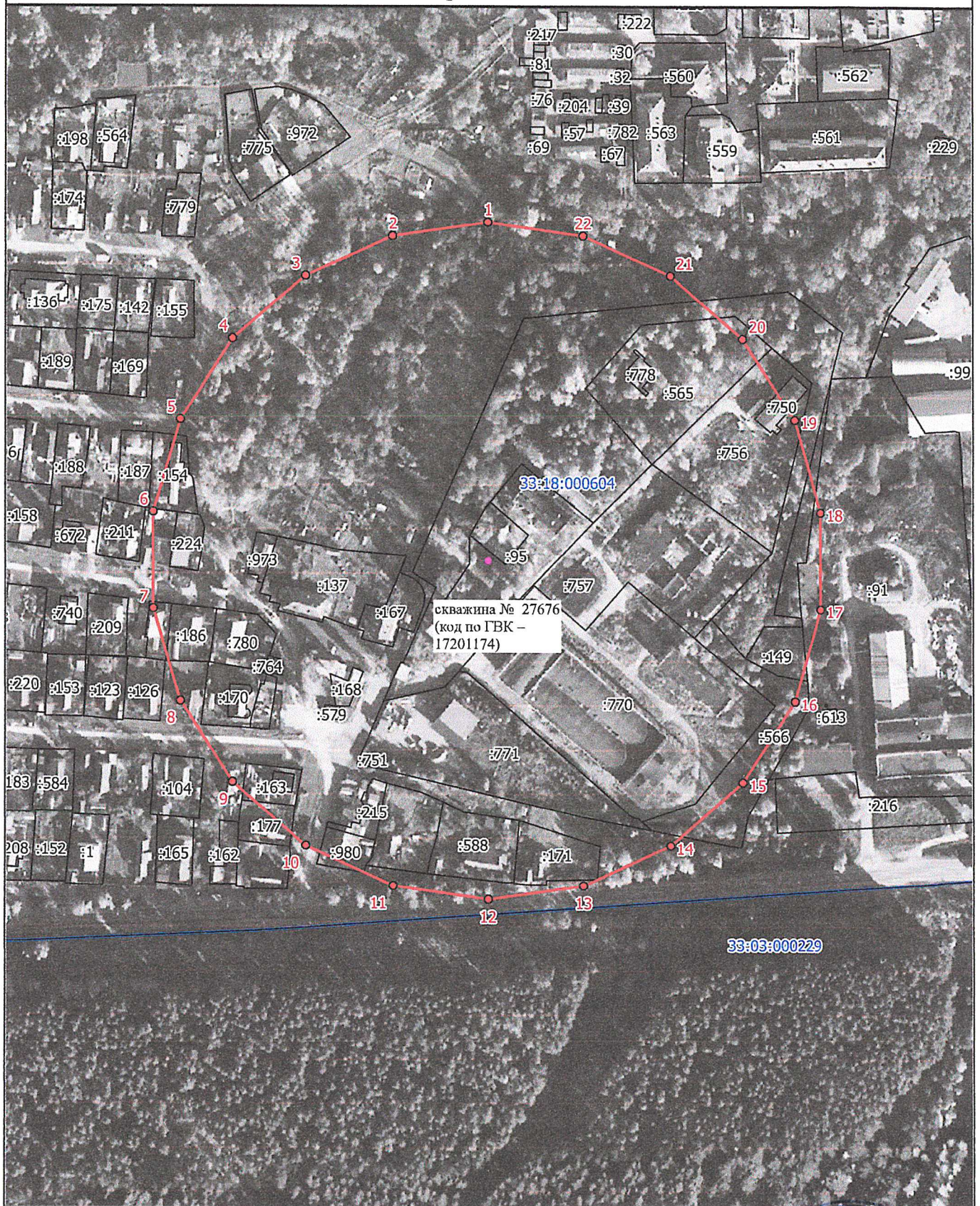
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- граница ЗСО объекта
- 1 обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:18:000604 номер кадастрового квартала
- :149 кадастровый номер земельного участка
- границы земельных участков
- центр скважины
- граница кадастрового квартала

Подпись _____

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "24" августа 2026 г.



Режим зон санитарной охраны скважин № 23676, 27676

ООО «Владимиртеплогаз»

1. На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается:

1.1 все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, расширению, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;

1.2 прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;

1.3 допускать попадание поверхностной воды в скважину;

1.4 посадка высокоствольных деревьев;

1.5 применение ядохимикатов и удобрений.

2. На территории второго пояса ЗСО запрещается:

2.1 закачка отработанных вод в подземные комплексы, подземное складирование твердых отходов, а также другие виды недропользования, которые могут привести к загрязнению водоносного комплекса;

2.2 размещение складов горюче-смазочных материалов, накопителей промстоков, шламохранилищ, ядохимикатов и минеральных удобрений, и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2.3 размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

2.4 вскрытие недр на глубину более 5 м и попадания в них промышленных отходов;

2.5 применение удобрений и ядохимикатов;

2.6 рубка леса главного пользования.

3. На территории третьего пояса ЗСО запрещается:

3.1 закачка отработанных вод в подземные комплексы, подземное складирование твердых отходов, а также другие виды недропользования, которые могут привести к загрязнению водоносного комплекса;

3.2 размещение складов горюче-смазочных материалов, накопителей промстоков, шламохранилищ, ядохимикатов и минеральных удобрений, и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

3.3 вскрытие недр на глубину более 5 м и попадания в них промышленных отходов.

4. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

4.1 территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, огорожена и обеспечена охраной, дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

4.2 здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима территории второго пояса;

4.3 водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

4.4 водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО;

4.5 необходимо содержать в чистоте павильон скважины и территорию первого пояса, при необходимости выполнять ремонт павильона.

5. На территории второго пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

5.1 вести строгий контроль за экологической обстановкой для предотвращения загрязнения продуктивного водоносного комплекса;

5.2 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами геологического контроля и органами по регулированию, использованию и охране вод;

5.3 выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, предоставляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных комплексов;

5.4 санитарное благоустройство территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

6. На территории третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

6.1 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического

надзора, органами геологического контроля и органами по регулированию, использованию и охране вод;

6.2 выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, предоставляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных комплексов.

