



Министерство
архитектуры и строительства
Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

« 12 » СЕНТЯБРА 20 24 г.

Номер государственной регистрации

№ МАС 2024 - 025

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12.09.2024

№ 25 - Н

Об утверждении документации по планировке территории объекта: «Строительство автомобильной дороги Загорье-Мосино, в Суздальском районе и городском округе город Владимир Владимирской области»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Владимирской области от 01.02.2023 № 33 «Об утверждении положения о Министерстве архитектуры и строительства Владимирской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории объекта: «Строительство автомобильной дороги Загорье-Мосино, в Суздальском районе и городском округе город Владимир Владимирской области» в составе:

1.1. Проект планировки территории согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

1.2. Проект межевания территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра архитектуры и строительства Владимирской области, главного архитектора области.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Министра



С.В.Дмитриев

Приложение № 1 к приказу
Министерства архитектуры
и строительства Владимирской
области
от 12.09.2024 № 25-Н

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ЗАГОРЬЕ – МОСИНО В СУЗДАЛЬСКОМ РАЙОНЕ И
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВЛАДИМИР
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

2024 г.

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
124-ППТ	Состав документации по планировке территории	
124-ППТ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	3-18
124-ППТ	Чертеж красных линий М 1:1000	4-12
124-ППТ	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000	13-18
124-ППТ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	19-37
124-ППТ	Положение о размещении линейных объектов	

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	124-ППТ-С			
Разраб.		Афанасьева		04.24	Содержание тома 1	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Другов		04.24		П		
						ООО «Ивановодорпроект»		

**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть**

Участок расположен в границах территории, отнесенной к территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Беларусь.

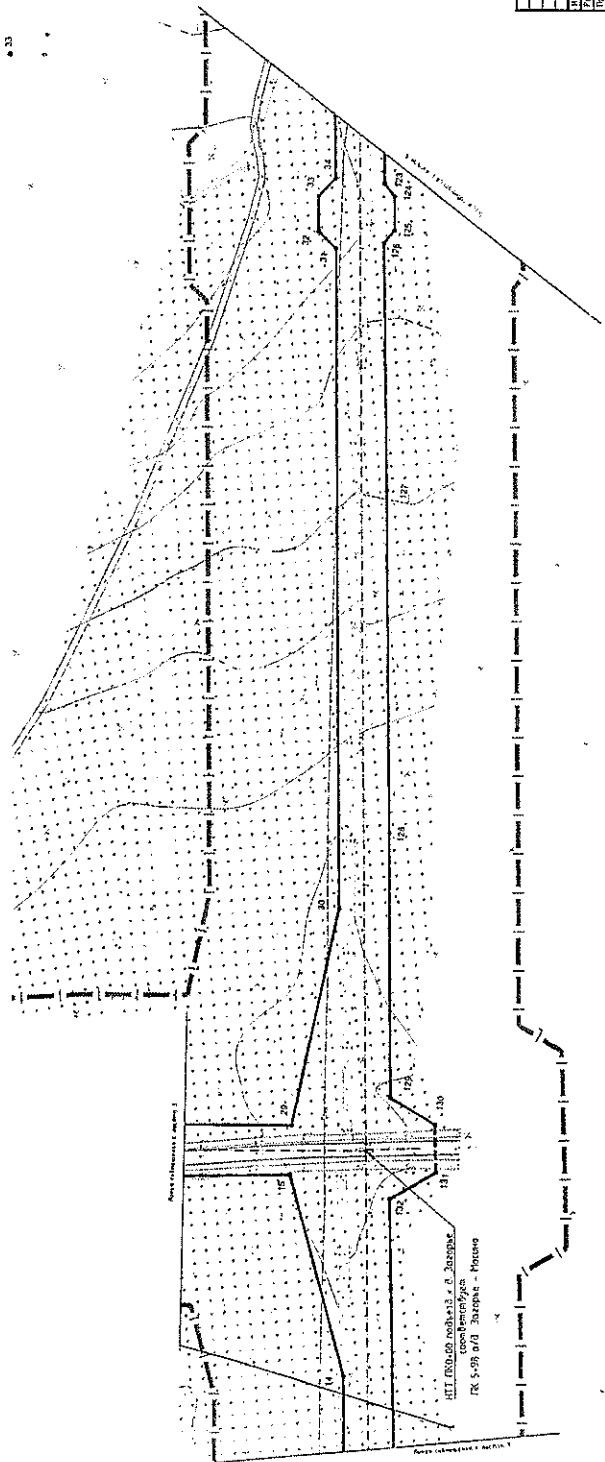
Границы территории, отнесенной к территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Беларусь, установлены в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Начало застройки участка установлено в соответствии с проектом.

Участок расположен в границах территории, отнесенной к территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Беларусь.

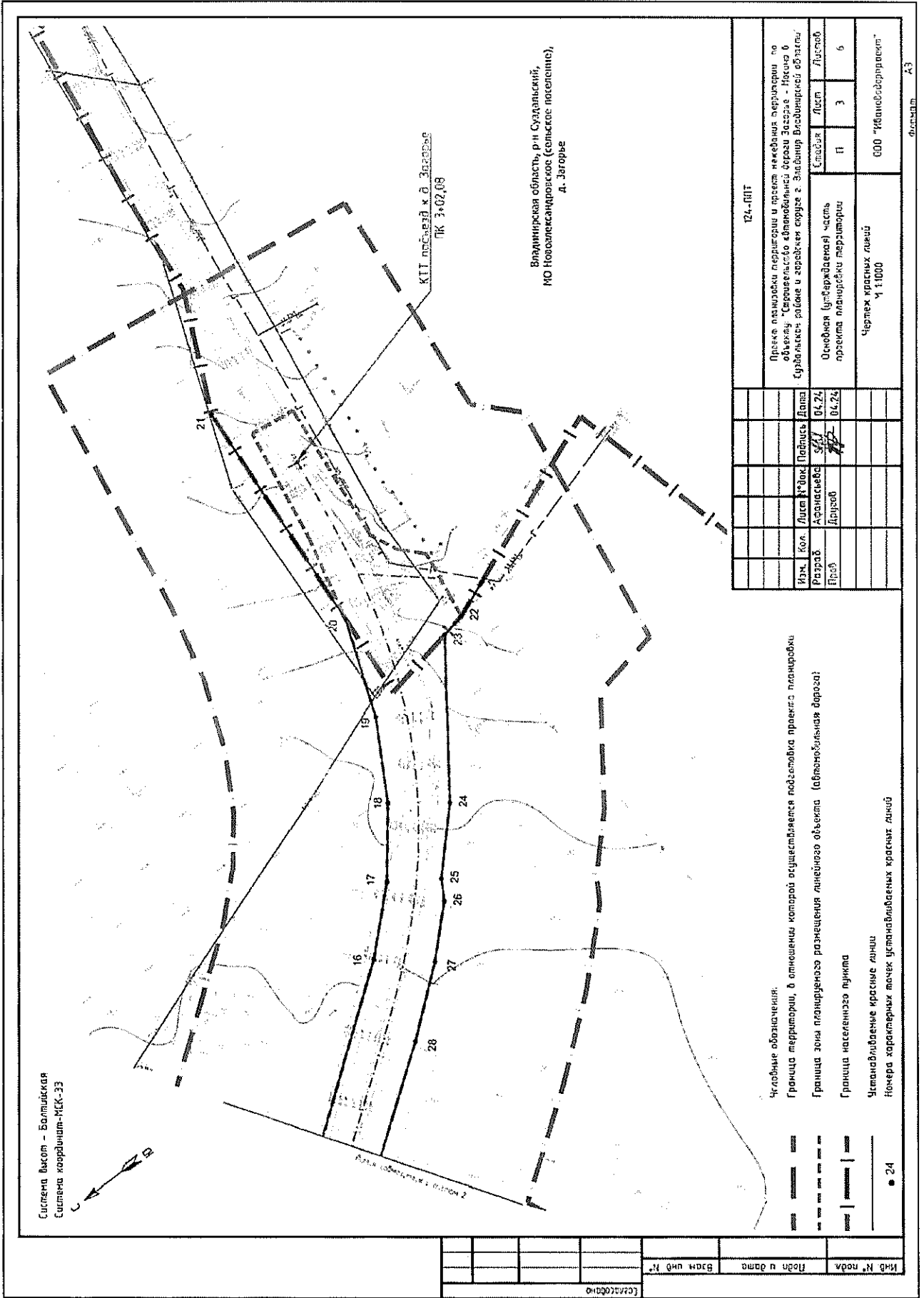
Границы территории, отнесенной к территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Беларусь, установлены в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Начало застройки участка установлено в соответствии с проектом.

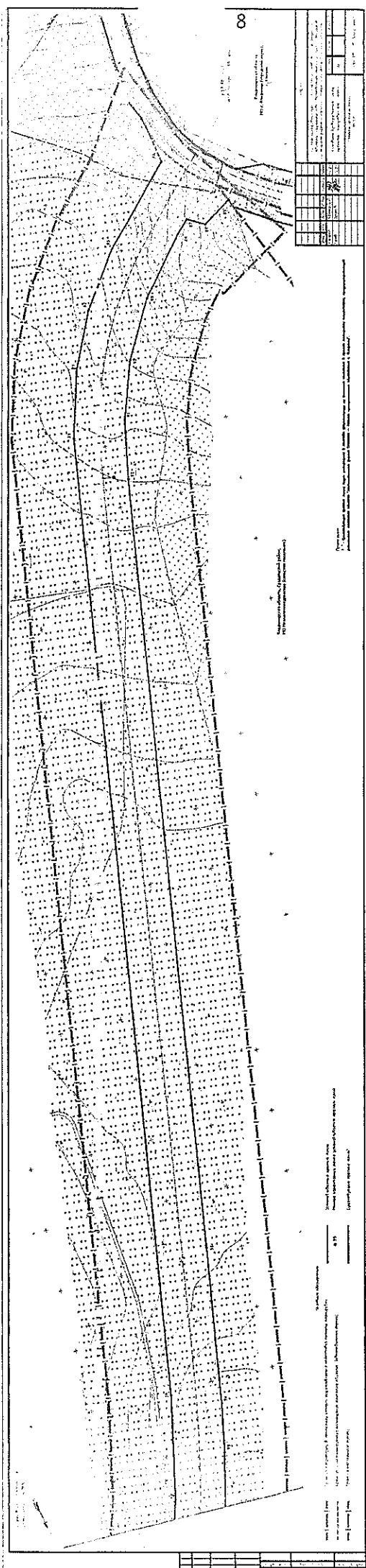


1:1000		1:1000		1:1000		1:1000		1:1000		1:1000		1:1000		1:1000	
№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид
1	1	2	2	3	3	4	4	5	5	6	6	7	7	8	8
Участок расположен в границах территории, отнесенной к территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Беларусь.															
Границы территории, отнесенной к территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Беларусь, установлены в соответствии с законодательством Республики Беларусь.															
Начало застройки участка установлено в соответствии с проектом.															
Чертеж составлен в соответствии с проектом.															
1:1000															

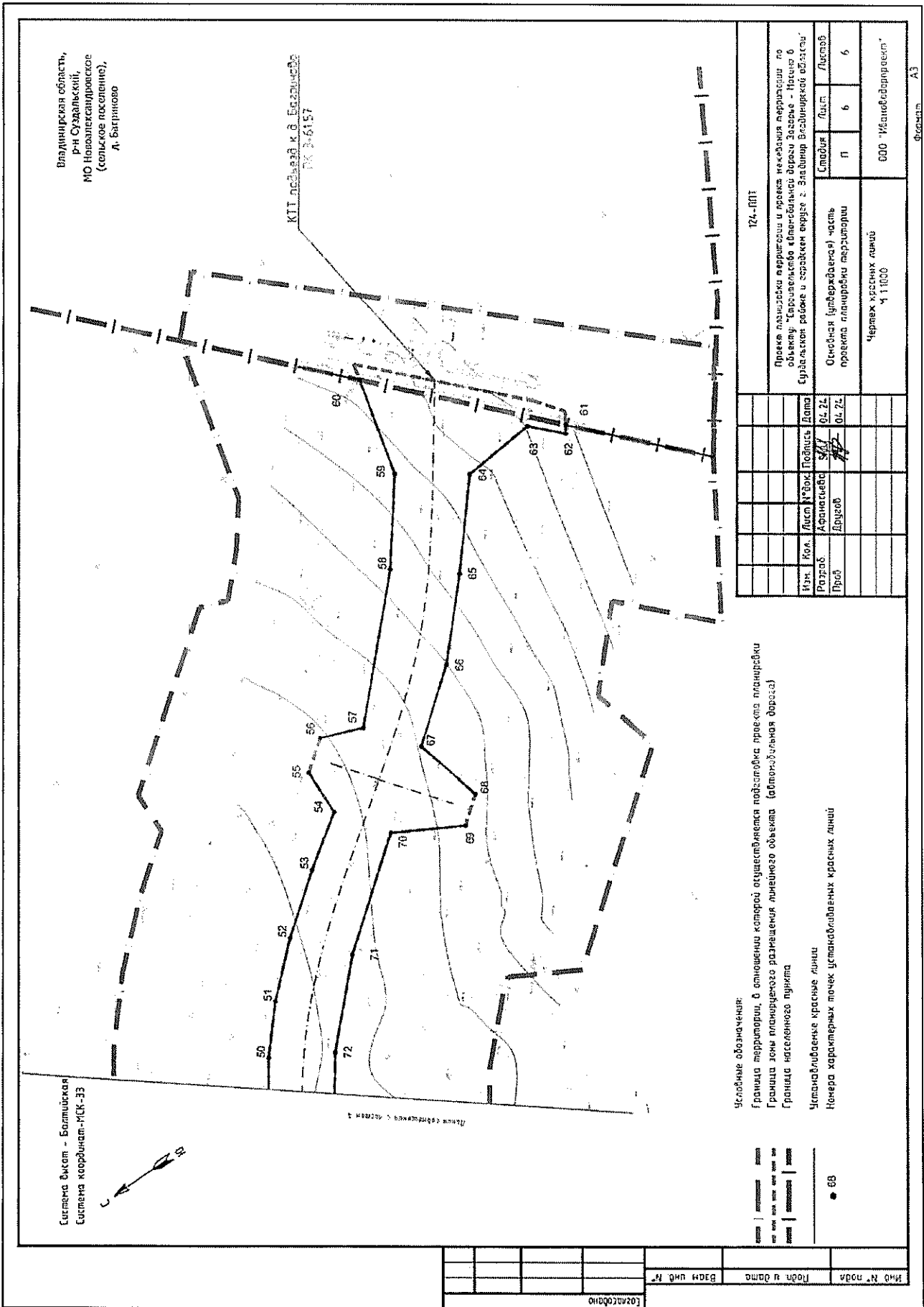
№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид	№	Вид
1	1	2	2	3	3	4	4	5	5	6	6	7	7	8	8



Изд. № подл.		Изд. № дата		Изд. № дата		Изд. № дата		Изд. № дата		Изд. № дата	
Разраб.		Афанасьева		04.24		04.24		04.24		04.24	
Проеб.		Дроздов		04.24		04.24		04.24		04.24	
Т24-П17											
Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту "Строительство автомобильной дороги - участок 6 Суздальского района и городском округе г. Владимир Владимирской области"											
Основная (уровняемая) часть проекта планировки территории											
Чертеж красных линий											
Ч 1:1000											
ООО "ИвановСервисТех"											



№ участка	Площадь участка, кв. м	Земельный участок



Владимирская область,
г.н Суздальский,
МО Новолексиндровское
(сельское поселение),
д. Багряново

КТП подьезд к д. Багряново
ПК 2-6157

124-П/П		Проект планировки территории и проекта межевания территории по объекту: "Строительство автомобильной дороги Засовье - Малина в Суздальском районе и строительстве 2-х эстакад мостов в Суздальском районе"		Сводный	Лист	6	6
Изм.	№	Лист	№	Дата			
Разработ	А.И.Иванов	С.И.Иванов	04.21				
Проект	Д.И.Иванов	И.И.Иванов	04.21				
Основная (утвержденная) часть проекта планировки				000 "Исторический проект"			
Чертеж красных линий				4 11000			

Приложение 1 к Чертежу красных линий.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	195903,43	215083,58
2	195926,39	215083,74
3	195955,03	215083,96
4	195976,22	215034,38
5	195986,33	215000,32
6	195992,75	214968,22
7	195995,57	214931,46
8	195990,87	214878,77
9	195987,99	214866,61
10	195983,21	214846,41
11	195969,71	214812,75
12	195947,74	214772,36
13	195917,39	214727,28
14	195864,76	214653,43
15	195802,85	214602,18
16	195722,02	214661,51
17	195703,29	214678,77
18	195687,30	214698,91
19	195673,38	214723,42
20	195661,71	214754,54
21	195655,74	214833,35
22	195631,25	214732,31
23	195639,28	214730,81
24	195671,21	214686,71
25	195688,63	214668,75
26	195692,30	214662,41
27	195706,66	214648,83
28	195727,62	214632,12
29	195792,26	214586,31
30	195758,71	214507,48
31	195609,50	214300,18
32	195600,07	214298,62
33	195592,22	214287,76
34	195593,63	214278,33
35	195363,78	213960,47
36	195346,56	213964,33
37	195337,73	213952,14
38	195346,83	213937,26
39	195282,77	213849,73
40	195247,59	213805,89
41	195212,99	213767,40
42	195162,95	213718,99
43	195127,89	213688,69
44	195112,89	213690,39
45	195015,82	213621,14
46	194954,12	213597,70
47	194934,30	213638,49
48	194914,61	213655,30

49	194904,75	213672,65
50	194894,13	213687,73
51	194881,90	213701,65
52	194866,42	213715,71
53	194848,10	213729,66
54	194831,46	213741,14
55	194831,08	213756,09
56	194821,68	213763,27
57	194808,17	213758,04
58	194771,97	213795,16
59	194753,29	213819,62
60	194745,48	213850,85
61	194698,88	213801,40
62	194700,49	213799,04
63	194709,30	213808,05
64	194733,45	213805,79
65	194754,37	213781,27
66	194774,58	213759,56
67	194796,27	213742,49
68	194790,55	213720,03
69	194798,96	213713,49
70	194820,09	213725,21
71	194852,78	213699,84
72	194875,52	213676,92
73	194897,62	213645,85
74	194902,59	213612,19
75	194919,79	213576,83
76	194848,58	213537,42
77	194734,59	213501,35
78	194652,93	213484,47
79	194133,26	213407,87
80	193887,60	213372,99
81	193835,06	213357,64
82	193790,53	213336,44
83	193746,56	213306,07
84	193689,09	213250,77
85	193731,09	213205,47
86	193745,20	213228,37
87	193737,65	213241,84
88	193747,75	213251,83
89	193791,98	213288,47
90	193838,21	213314,18
91	193882,41	213329,36
92	193929,54	213338,33
93	194544,33	213427,60
94	194668,93	213446,42
95	194706,77	213453,69
96	194749,31	213463,60
97	194784,72	213473,35
98	194820,31	213484,54
99	194848,16	213494,32
100	194907,02	213518,04
101	194947,58	213536,50
102	194958,33	213527,73
103	194971,61	213534,13
104	194970,17	213548,39

105	195021,37	213577,17
106	195067,40	213606,51
107	195109,22	213636,32
108	195138,31	213658,98
109	195142,80	213676,20
110	195177,37	213706,33
111	195200,34	213727,98
112	195226,50	213754,46
113	195253,79	213783,92
114	195274,73	213808,01
115	195296,05	213833,96
116	195323,59	213870,99
117	195362,78	213925,73
118	195379,13	213922,75
119	195387,28	213933,71
120	195379,26	213948,99
121	195468,16	214072,73
122	195519,86	214143,98
123	195510,06	214268,89
124	195516,04	214270,77
125	195523,68	214281,34
126	195523,28	214287,69
127	195579,75	214365,16
128	195757,69	214472,56
129	195817,05	214555,43
130	195837,22	214553,88
131	195848,14	214568,44
132	195839,39	214587,24
133	195951,12	214739,20
134	195966,88	214762,43
135	195976,58	214778,51
136	195984,56	214793,78
137	195998,12	214827,58
138	196006,97	214858,53
139	196010,41	214874,93
140	196013,27	214895,00
141	196014,68	214912,44
142	196015,07	214930,51
143	196014,38	214949,47
144	196012,08	214971,74
145	196008,63	214992,12
146	196004,70	215008,99
147	195999,86	215025,13
148	195984,95	215065,58
149	195974,54	215091,83
150	196034,09	215136,82

Условные обозначения

Граница территории, в пределах которой осуществляются изыскания (в том числе граница территории, в пределах которой осуществляются изыскания, подлежащая описанию в проекте)

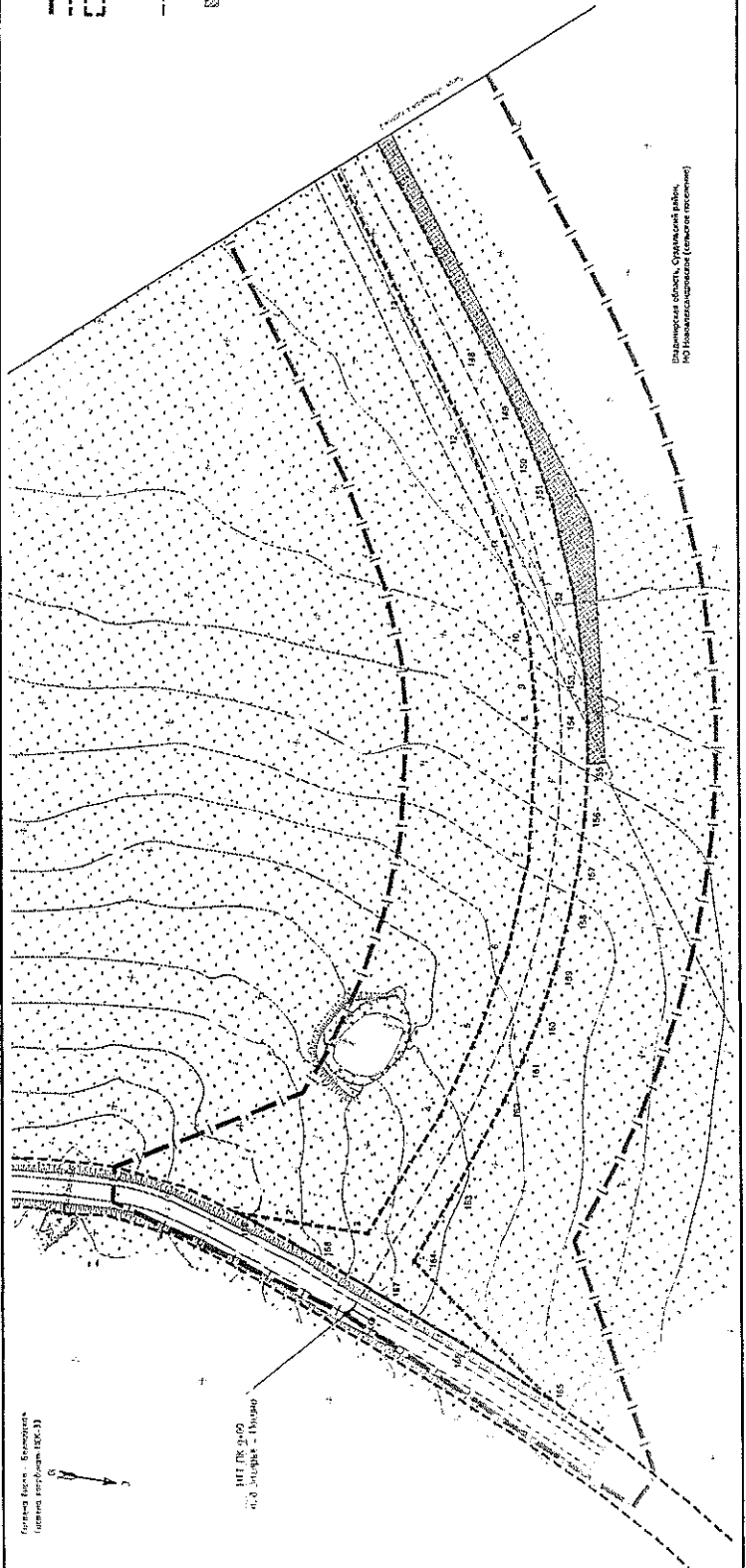
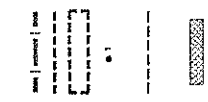
Зона санитарной охраны, в том числе санитарная зона, санитарная зона для размещения объектов санитарно-защитного назначения

Граница санитарной зоны, в том числе санитарная зона, санитарная зона для размещения объектов санитарно-защитного назначения

Граница санитарной зоны, в том числе санитарная зона, санитарная зона для размещения объектов санитарно-защитного назначения

Граница санитарной зоны, в том числе санитарная зона, санитарная зона для размещения объектов санитарно-защитного назначения

Граница санитарной зоны, в том числе санитарная зона, санитарная зона для размещения объектов санитарно-защитного назначения



Примечания:

1. Проект изысканий выполнен в соответствии с требованиями, изложенными в задании на изыскания.

2. Проект изысканий выполнен в соответствии с требованиями, изложенными в задании на изыскания.

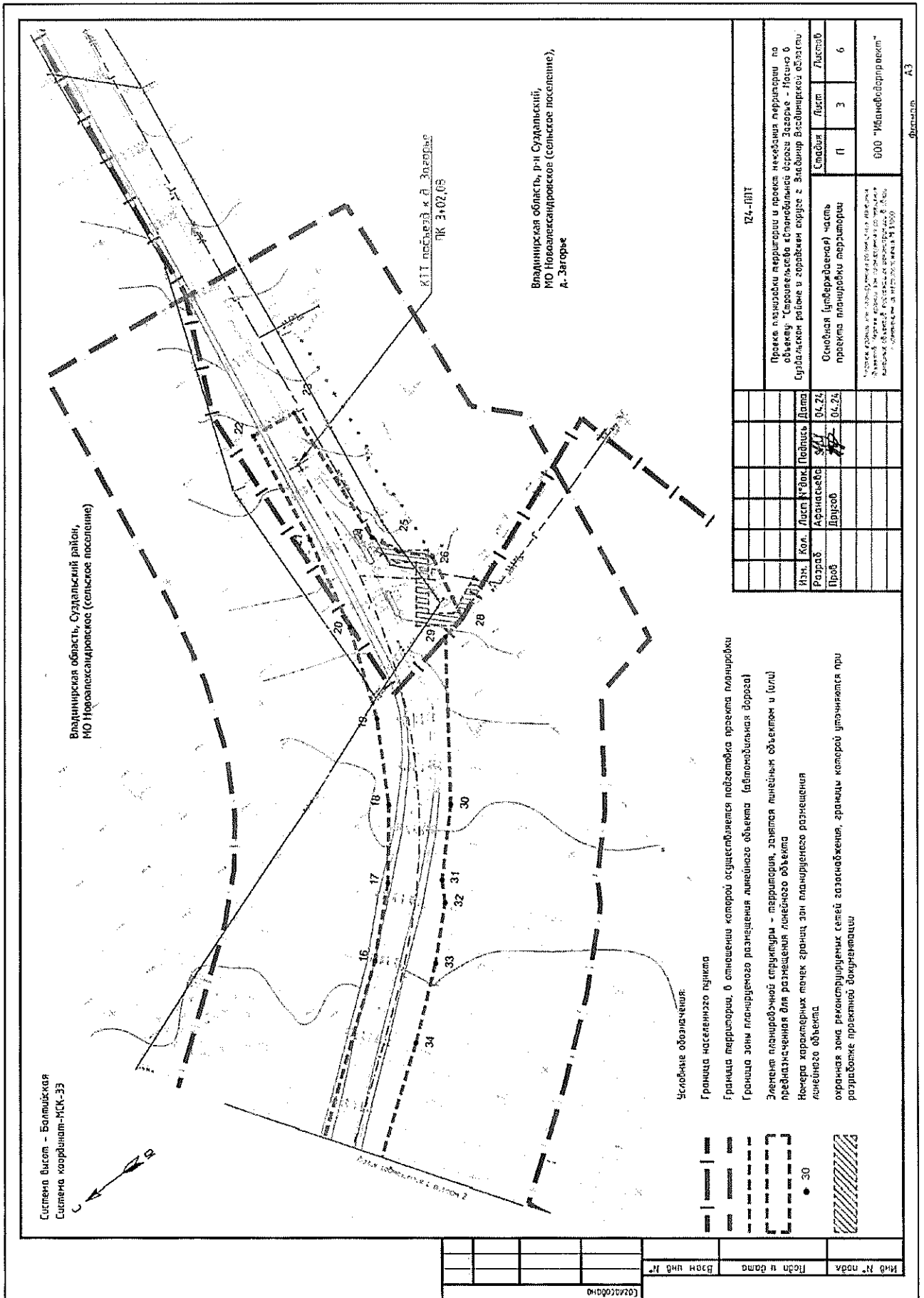
3. Проект изысканий выполнен в соответствии с требованиями, изложенными в задании на изыскания.

Итого		в том числе	
№	наименование	№	наименование
1	ИЗЫСКАНИЯ	1	ИЗЫСКАНИЯ
2	ПРОЕКТИРОВАНИЕ	2	ПРОЕКТИРОВАНИЕ
3	СТРОИТЕЛЬСТВО	3	СТРОИТЕЛЬСТВО
4	ЭКСПЛУАТАЦИЯ	4	ЭКСПЛУАТАЦИЯ
5	РЕМОНТ	5	РЕМОНТ
6	РАЗРУШЕНИЕ	6	РАЗРУШЕНИЕ
7	ПРОЧИЕ РАБОТЫ	7	ПРОЧИЕ РАБОТЫ
8	ИТОГО	8	ИТОГО

Состав: [Имя], [Фамилия]

ИТЛ № [номер]

№	наименование	№	наименование
1	ИЗЫСКАНИЯ	1	ИЗЫСКАНИЯ
2	ПРОЕКТИРОВАНИЕ	2	ПРОЕКТИРОВАНИЕ
3	СТРОИТЕЛЬСТВО	3	СТРОИТЕЛЬСТВО
4	ЭКСПЛУАТАЦИЯ	4	ЭКСПЛУАТАЦИЯ
5	РЕМОНТ	5	РЕМОНТ
6	РАЗРУШЕНИЕ	6	РАЗРУШЕНИЕ
7	ПРОЧИЕ РАБОТЫ	7	ПРОЧИЕ РАБОТЫ
8	ИТОГО	8	ИТОГО



Система высот – Балтийская
Система координат – СК-33

Владимирская область, Суздальский район,
МО Новоалександровское (сельское поселение)

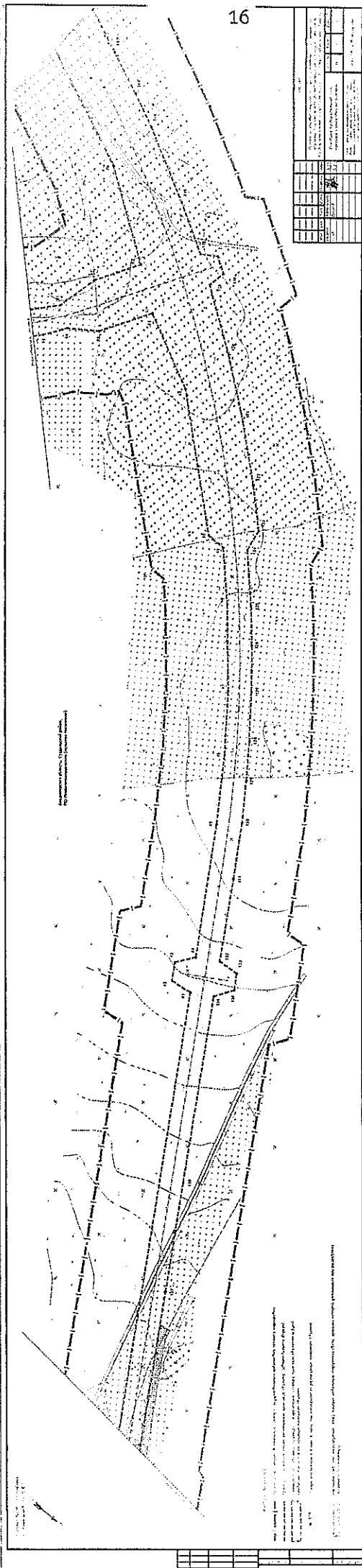
Владимирская область, р-н Суздальский,
МО Новоалександровское (сельское поселение),
д. Загорье

КТП по адресу к.д. Загорье
ПК 3402.05

Условные обозначения:

- Граница населенного пункта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планировочного размещения линейного объекта (автомагистральная дорога)
- Элемент планировочной структуры – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта
- 30 – Номер характерных точек границ зон планировочного размещения линейного объекта
- охранный зона реконструируемых сетей газоснабжения, границы которой устанавливаются при разработке проектной документации

Изд. № подл. №		Изд. № дата		Изд. № дата		Изд. № дата		Изд. № дата	
Разраб	Арсенасквба	САД	04.24	САД	04.24	САД	04.24	САД	04.24
Проект	Дроздов		06.24		06.24		06.24		06.24
Проект планировки территории и проекта межевания территории по объекту "Создание автодорожной дороги Загорье - Лычичо в Суздальском районе в границах территории г. Владимир Владимирской области"									
Основная (убережденная) часть проекта планировки территории									
Проект разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2004 № 190-ФЗ "Об кадастровом учете и государственном кадастре недвижимости"									
ООО "ИскандерПроекты"									

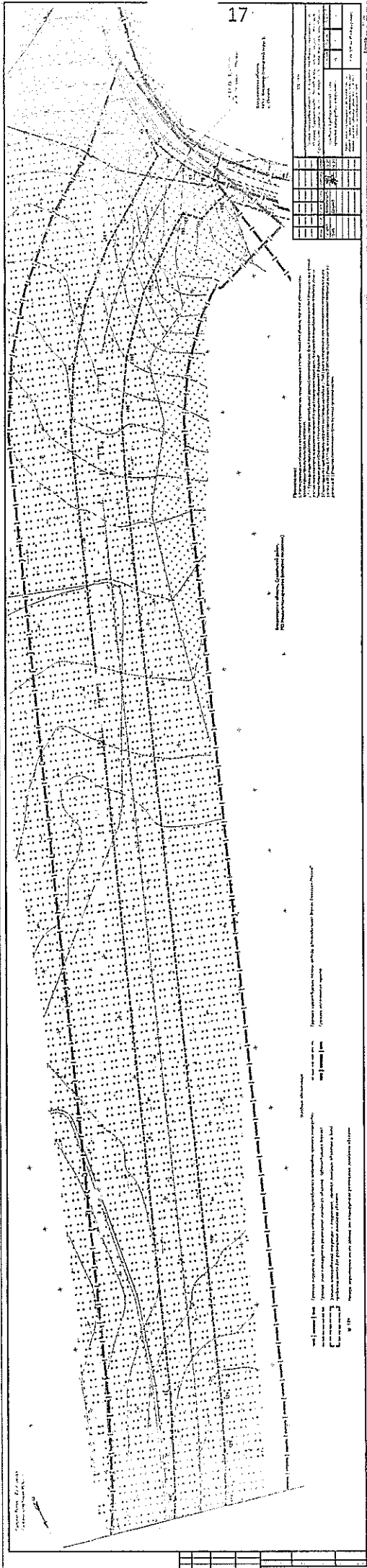


№	Имя	Фамилия	Подпись	Дата
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Инженер-проектировщик: [Имя Фамилия]

Примечание: [Текст примечания]

№	Имя	Фамилия	Подпись	Дата
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				



1:1000	
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

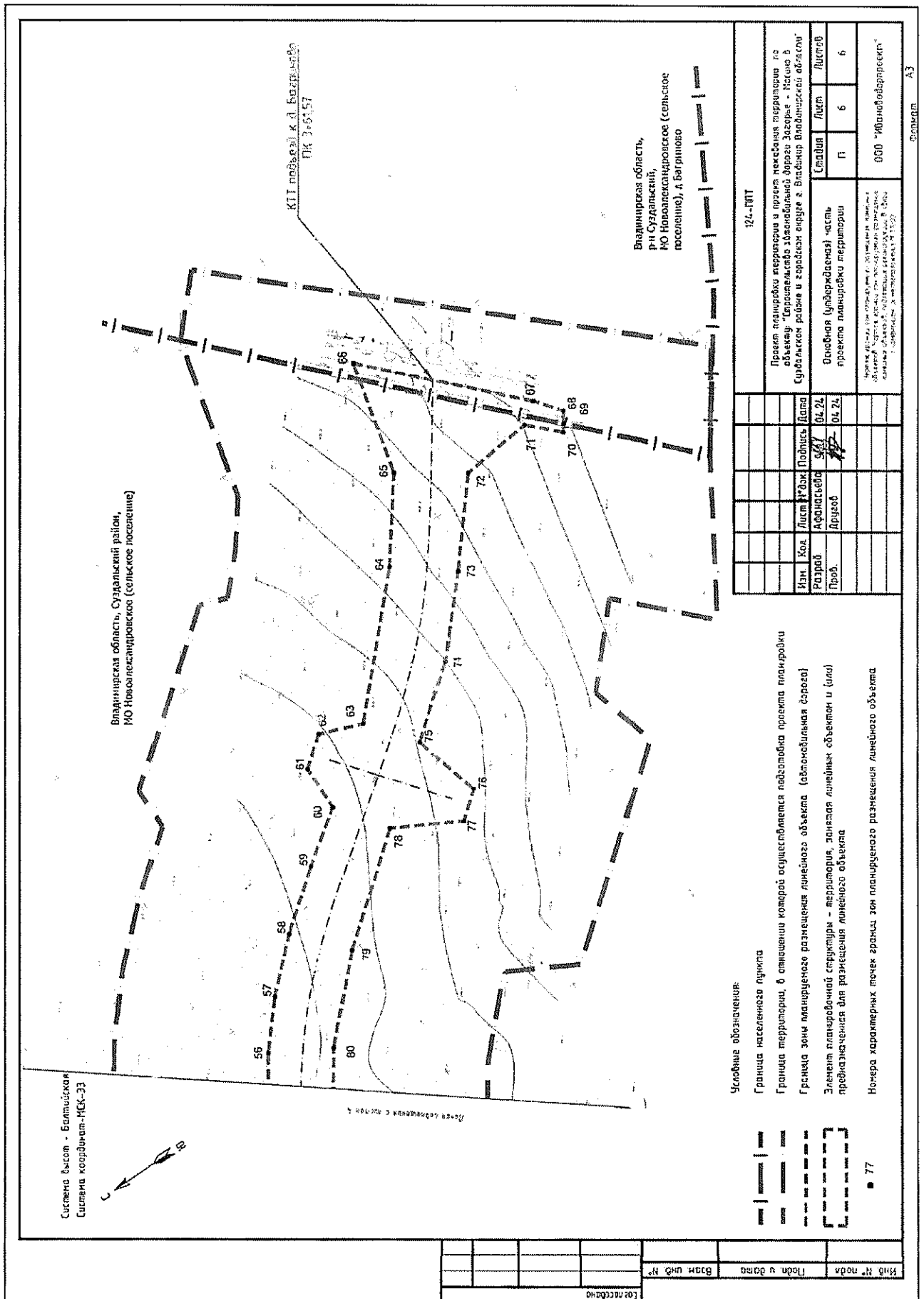
This drawing shows a road layout on a grid. The main road is a straight line with several side roads branching off. The grid is composed of small squares. The drawing is oriented vertically on the page. At the top right, there is a title block with the number '17' and some text. At the bottom right, there is a legend with symbols and text. At the bottom left, there is a scale bar and some text.

This drawing shows a road layout on a grid. The main road is a straight line with several side roads branching off. The grid is composed of small squares. The drawing is oriented vertically on the page. At the top right, there is a title block with the number '17' and some text. At the bottom right, there is a legend with symbols and text. At the bottom left, there is a scale bar and some text.

This drawing shows a road layout on a grid. The main road is a straight line with several side roads branching off. The grid is composed of small squares. The drawing is oriented vertically on the page. At the top right, there is a title block with the number '17' and some text. At the bottom right, there is a legend with symbols and text. At the bottom left, there is a scale bar and some text.

This drawing shows a road layout on a grid. The main road is a straight line with several side roads branching off. The grid is composed of small squares. The drawing is oriented vertically on the page. At the top right, there is a title block with the number '17' and some text. At the bottom right, there is a legend with symbols and text. At the bottom left, there is a scale bar and some text.

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100



Изм.		Мод.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
РАЗРАБ.		Дроздов	Афонская	507	04.24	04.24
ПРОВ.					04.24	04.24

124-ППТ	
Проект планировки территории и проекта межевания территории по объекту "Сараимское автомобильное шоссе - Нахичо в Суздальском районе и городском округе г. Владимир Владимирской области"	Листов
Основная (упорядоченная) часть проекта планировки территории	Лист
	П
	6
	6
000 "ЮнионВарреги"	

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Содержание

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Введение	21
2	Положение	23
3	1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	23
4	2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.	26
5	3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.	27
6	4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	30
7	5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.	31
8	6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	31
9	7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	32
10	8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	32
11	9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.	34

						124-ПТ-ПЗ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов					
Разработал	Афанасьева				04.24				Страница	Лист	Листов
Проверил	Другов				04.24				П	1	
									ООО «Ивановодорпроект»		

Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту: «Строительство автомобильной дороги Загорье – Мосино в Суздальском районе и городском округе г. Владимир Владимирской области», выполнен ООО «Ивановодорпроект» на основании:

- Приказа Министерства архитектуры и строительства Владимирской области от 16.04.2024 № 10-Н.

В качестве основной нормативно-правовой и методической базы при подготовке документации по планировке территории использовались:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 №20».
5. СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 -89*»;
6. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №738/пр «Об утверждении видов планировочной структуры».
7. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
8. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящих в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».
9. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (с изменениями на 27 декабря 2018 года)».
10. Федеральный закон от 24.07.2007 г. №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (редакция, действующая с 16 сентября 2019 года).
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
12. СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*».
13. Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.
14. Генеральный план МО Новоалександровского сельского поселения Суздальского района Владимирской области.
15. Правила землепользования и застройки МО Новоалександровского сельского

						124-ГПТ-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

поселения Суздальского района Владимирской области.

16. Генеральный план МО г. Владимир.

17. Правила землепользования и застройки г. Владимир.

Целью разработки проекта планировки территории является:

1. Обеспечение устойчивого развития территории.
2. Выделение элементов планировочной структуры.
3. Установление границ земельных участков.
4. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
5. Определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, регионального значения или местного значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

						124-ППТ-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Положение

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Назначение линейного объекта - Автомобильная дорога «Загорье - Мосино» необходима для обеспечения круглогодичной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования с обеспечением пропуска автотранспортных средств.

Проектом планировки территории и проектом межевания территории планируется установить границы земельных участков. Граница земельного участка устанавливается по линии, соединяющей крайние точки земельного участка.

Проектные решения документации по планировке территории не предусматривают размещение объектов федерального значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

Проектом планировки и межевания территории выделен элемент планировочной структуры - территория занятая линейным объектом и(или) предназначенная для размещения линейного объекта.

Все элементы автомобильной дороги расположены в границах проектируемой полосы отвода автомобильной дороги.

Автомобильная дорога относится к IV технической категории в соответствии с СП 34.13330.2021.

Технические параметры проектируемой автомобильной дороги

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	Категория дороги	IV	
2	Класс дороги	обычная (нескоростная)	
3	Строительная длина	км	3.27338
4	Расчетная скорость	км/ч	80
5	Ширина земляного полотна	м	10
6	Количество полос движения	шт	2
7	Ширина проезжей части	м	6.0
8	Ширина обочины	м	2.0
9	Ширина укрепления щебнем, м	м	1.0
10	Наименьший радиус кривой в плане	м	300
11	Наибольший продольный уклон	‰	60
12	Наименьший радиус вертикальных кривых:		
	- выпуклой	м	5000
	- вогнутой	м	2000

Нагрузка для расчета дорожной одежды принята А10, нагрузка на искусственные сооружения принята А14, Н14 согласно ГОСТ 32960-2014.

Общая протяженность участка строительства автомобильной дороги составляет 3,93703 км.

						124-ППТ-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Начальная точка проектирования ПК 0+00 автомобильной дороги "Загорье-Мосино".
Конечная точка находится на ПК 32+73.38 автомобильной дороги "Загорье-Мосино".

Начальная точка проектирования автомобильной дороги «Подъезд к д. Загорье» ПК 0+00 соответствует ПК 5+98 автомобильной дороги "Загорье-Мосино". Конечная точка находится на ПК 3+02.08 автомобильной дороги «Подъезд к д. Загорье».

Начальная точка проектирования автомобильной дороги «Подъезд к д. Багриново» ПК 0+00 соответствует ПК 19+50 автомобильной дороги "Загорье-Мосино". Конечная точка находится на ПК 3+61.57 автомобильной дороги «Подъезд к д. Багриново».

Основное направление юго-западное.

Основные технические показатели плана трассы

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество		
			а/д Загорье-Мосино	Подъезд к д. Загорье	Подъезд к д. Багриново
1	Протяжение трассы	км	3.27338	0.30208	0.36157
2	Количество углов поворота	шт.	3	1	2
3	Длина прямых	м	1710.32	90.67	88.82
4	Длина криволинейных участков	м	1563.06	211.41	272.75
5	Минимальный радиус кривой в плане	м	300	185*	185*

* - радиус принят для категории IVБ-п при расчетной скорости 70 км/ч по ГОСТ Р 58818-2020 «Дороги автомобильные с низкой интенсивностью движения. Проектирование, проектирование и расчет»

Состав и интенсивность движения

Размеры и структура транспорта определяется количеством жителей в малоэтажной застройке. Учитывая среднюю по области обеспеченность собственным легковым транспортом (304 автомобиля на 1000 жителей) размер транспортного потока на перспективу составит менее 300 авт/сут. Состав движения преимущественно легковой.

Продольный профиль

Проектная линия продольного профиля запроектирована в программном комплексе «Топоматик Robu» с учетом инженерно-геологических и гидрологических условий местности.

Параметры продольного профиля обеспечивают расчетную скорость движения 80 км/час.

Продольный профиль запроектирован исходя из условий:

- 1) обеспечения видимости поверхности дороги в профиле;
- 2) уменьшения объемов дорожно-строительных работ;

Руководящие отметки назначены из условия обеспеченности устойчивости и прочности верхней части земляного полотна и дорожной одежды, а также незаносимости дороги снегом.

Высота насыпи на участках дорог, проходящих по открытой местности, по условию снегонезаносимости во время метелей определена по формуле:

$$h = h_s + D h,$$

где h - высота незаносимой насыпи, м;

h_s - расчетная высота снегового покрова в месте, где возводится насыпь, с вероятностью превышения 5 %, м. При отсутствии указанных данных допускается упрощенное определение h_s с использованием метеорологических справочников;

$D h$ - возвышение бровки насыпи над расчетным уровнем снегового покрова, необходимое для ее независимости, м.

										Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Возвышение бровки насыпи на участках местности, подверженных снегозаносу по условиям незааносимости во время метелей составляет не менее:

- по полю: $h=0.5+0.4=0.9$ м;
- по лесу: $h=0.5$ м.

Основные показатели продольного профиля

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество		
			а/д Мосино-Загорье	Подъезд к д.Загорье	Подъезд к д.Багриново
1	Минимальный радиус кривой в профиле:				
	- выпуклый	м	5800	5000	5000
	- вогнутый	м	8854.33	3759.08	2500
2	Максимальный продольный уклон	‰	16.8	27.16	31.3
3	Наибольшая отметка насыпи	м	1.77	1.31	1.15
4	Наибольшая отметка выемки	м	-	-	-

Земляное полотно

Поперечные профили земляного полотна запроектированы по типовым проектам серии 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования».

Проектной документацией приняты 2 типа поперечных профилей земляного полотна:

- Тип-1 – при высоте насыпи до 2 м, ширина земляного полотна 10 м, крутизна откосов 1:1.5;

- Тип-1А – при высоте насыпи до 2 м, ширина земляного полотна 10 м, крутизна откосов 1:1.5, с устройством кювета трапециевидного сечения шириной по дну 0.4 м;

Согласно п. 5.36 СП 34.13330.2021 поперечный уклон проезжей части принят 20%, уклоны укрепленных обочин - 40%, уклоны грунтовых обочин - 50%.

В целях безопасности движения автомобилей с расчетной скоростью на кривых радиусом менее 1000 м предусмотрено уширение проезжей части с внутренней стороны за счет обочин и устройство односкатного поперечного профиля (виража). Детальная разбивка земляного полотна отражена в Ведомости разбивки виража.

Для возведения земляного полотна используется привозной песок мелкий из карьера.

Грунт для отсыпки земляного полотна должен соответствовать требованиям СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»:

- содержанием частиц мельче 0.05 мм до 15%;
- коэффициент фильтрации не менее 0.5 м/сутки;
- коэффициент уплотнения грунта – 0.95;
- коэффициент относительного уплотнения согласно таблицы В14 приложения В СП 34.13330.2021 - 1.05.

Проектом предусмотрено снятие растительного слоя толщиной 0.2-0.4 м бульдозером с перемещением до 30 м, размещение ПРС предусмотрено в полосе отвода. После устройства земляного полотна растительный грунт частично возвращается для укрепления обочин, откосов и кюветов, остальная часть вывозится на ТБО.

Укрепление откосов земляного полотна предусмотрено засевом трав механизированным способом согласно т.п. 3.503.9-78.

Засев трав в соответствии с типовыми проектами сооружений на автомобильных дорогах выпуск 15 «Конструкция укреплений земляного полотна с примерами проектирования» необходимо производить низкорослыми пастбищными травами: овсяница красная, мятлик луговой и полевица белая.

Отвод дождевых и талых вод через земляное полотно осуществляется за счет водопропускных труб, также отвод атмосферных осадков осуществляется за счет продольных и поперечных уклонов проезжей части в пониженные места рельефа.

Продольный водоотвод осуществляется по запроектированным продольным кюветам.

										Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

45	195282,77	213849,73
46	195247,59	213805,89
47	195212,99	213767,40
48	195162,95	213718,99
49	195127,89	213688,69
50	195112,89	213690,39
51	195015,82	213621,14
52	194954,12	213597,70
53	194934,30	213638,49
54	194914,61	213655,30
55	194904,75	213672,65
56	194894,13	213687,73
57	194881,90	213701,65
58	194866,42	213715,71
59	194848,10	213729,66
60	194831,46	213741,14
61	194831,08	213756,09
62	194821,68	213763,27
63	194808,17	213758,04
64	194771,97	213795,16
65	194753,29	213819,62
66	194744,16	213856,15
67	194702,63	213813,07
68	194696,45	213804,96
69	194698,88	213801,40
70	194700,49	213799,04
71	194709,30	213808,05
72	194733,45	213805,79
73	194754,37	213781,27
74	194774,58	213759,56
75	194796,27	213742,49
76	194790,55	213720,03
77	194798,96	213713,49
78	194820,09	213725,21
79	194852,78	213699,84
80	194875,52	213676,92
81	194897,62	213645,85
82	194902,59	213612,19
83	194919,79	213576,83
84	194848,58	213537,42
85	194734,59	213501,35
86	194652,93	213484,47
87	194133,26	213407,87
88	193887,60	213372,99
89	193835,06	213357,64
90	193790,53	213336,44
91	193746,56	213306,07
92	193689,09	213250,77
93	193667,40	213254,34
94	193678,76	213249,07
95	193692,29	213239,50

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

124-ППТ-ПЗ

Лист

96	193701,30	213232,00
97	193709,05	213224,13
98	193714,45	213215,44
99	193718,45	213210,99
100	193731,09	213205,47
101	193745,20	213228,37
102	193737,65	213241,84
103	193747,75	213251,83
104	193791,98	213288,47
105	193838,21	213314,18
106	193882,41	213329,36
107	193929,54	213338,33
108	194544,33	213427,60
109	194668,93	213446,42
110	194706,77	213453,69
111	194749,31	213463,60
112	194784,72	213473,35
113	194820,31	213484,54
114	194848,16	213494,32
115	194907,02	213518,04
116	194947,58	213536,50
117	194958,33	213527,73
118	194971,61	213534,13
119	194970,17	213548,39
120	195021,37	213577,17
121	195067,40	213606,51
122	195109,22	213636,32
123	195138,31	213658,98
124	195142,80	213676,20
125	195177,37	213706,33
126	195200,34	213727,98
127	195226,50	213754,46
128	195253,79	213783,92
129	195274,73	213808,01
130	195296,05	213833,95
131	195323,59	213870,99
132	195362,78	213925,73
133	195379,13	213922,75
134	195387,28	213933,71
135	195379,26	213948,99
136	195468,16	214072,73
137	195519,86	214143,98
138	195610,06	214268,89
139	195616,04	214270,77
140	195623,68	214281,34
141	195623,28	214287,69
142	195679,75	214365,16
143	195757,69	214472,56
144	195817,05	214555,43
145	195837,22	214553,88
146	195848,14	214568,44

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

124-ПТТ-ПЗ

Лист

147	195839,39	214587,24
148	195951,12	214739,20
149	195966,88	214762,43
150	195976,58	214778,51
151	195984,56	214793,78
152	195998,12	214827,58
153	196006,97	214858,53
154	196010,41	214874,93
155	196013,27	214895,00
156	196014,68	214912,44
157	196015,07	214930,51
158	196014,38	214949,47
159	196012,08	214971,74
160	196008,63	214992,12
161	196004,70	215008,99
162	195999,86	215025,13
163	195984,95	215065,58
164	195974,54	215091,83
165	196034,09	215136,82
166	195997,31	215120,56
167	195971,01	215109,85
168	195937,34	215096,10
169	195911,26	215086,08
1	195903,43	215083,58

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. Границы охранных зон от проектируемых сетей, подлежащих переустройству в связи с изменением их местоположения, отображаются в графическом материале.

Линейно-кабельные сооружения связи

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	195544,65	214163,84
2	195547,30	214171,94
3	195824,49	214554,86
4	195817,05	214555,43
5	195757,69	214472,56
6	195623,28	214287,69
7	195623,68	214281,34
8	195616,04	214270,77
9	195610,06	214268,89
10	195535,85	214166,07
1	195544,65	214163,84
11	196019,30	214889,69
12	196012,71	214891,06

						124-ППТ-ПЗ				Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Приложение № 2 к приказу
Министерства архитектуры
и строительства Владимирской
области
от 12.09.2024 № 25-Н

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ЗАГОРЬЕ – МОСИНО В СУЗДАЛЬСКОМ РАЙОНЕ И
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВЛАДИМИР
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

2024 г.

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
СП	Состав документации по планировке и межеванию территории	2
124-ПМТ	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	3-9
124-ПМТ	Чертеж межевания территории М 1:1000	4-9
124-ПМТ	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	10-32
124-ПМТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	33-39
124-ПМТ	Чертеж межевания территории М 1:1000	33-39
124-ПМТ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	40-48

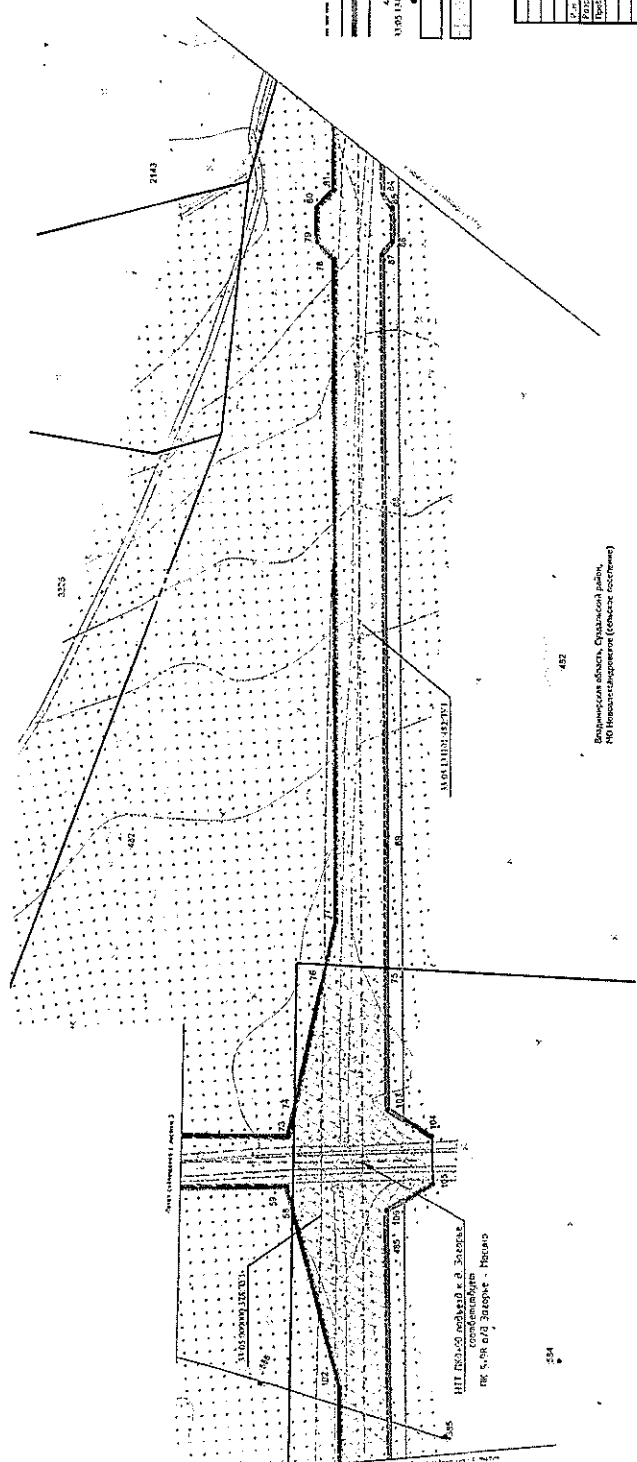
					124 – ПМТ – С			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Разраб.		Афанасьева		04.24	Содержание тома 3	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Другов		04.24		П		1
Н.контр.		Другов		04.24		ООО «Ивановодорпроект»		

**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания
территории**

Раздел 1. Проект межевания территории.

Графическая часть

Средняя линия, граница
Средняя линия, граница



5

Условные обозначения:
 Граница или линия раздела территории, принадлежащей различным лицам (государству, органам государственной власти, органам местного самоуправления, гражданам и юридическим лицам);
 Граница земельного участка, принадлежащего одному лицу;
 Граница земельного участка, принадлежащего нескольким лицам на праве общей собственности;
 Граница земельного участка, принадлежащего одному лицу, с земельным участком, принадлежащим другому лицу;
 Граница земельного участка, принадлежащего одному лицу, с земельным участком, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности;
 Граница земельного участка, принадлежащего нескольким лицам на праве общей собственности, с земельным участком, принадлежащим одному лицу;
 Граница земельного участка, принадлежащего нескольким лицам на праве общей собственности, с земельным участком, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности;
 Граница земельного участка, принадлежащего одному лицу, с объектом недвижимости, не являющимся земельным участком;
 Граница земельного участка, принадлежащего одному лицу, с объектом недвижимости, не являющимся земельным участком, принадлежащим другому лицу;
 Граница земельного участка, принадлежащего одному лицу, с объектом недвижимости, не являющимся земельным участком, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности;
 Граница земельного участка, принадлежащего одному лицу, с объектом недвижимости, не являющимся земельным участком, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности, принадлежащим одному лицу;
 Граница земельного участка, принадлежащего одному лицу, с объектом недвижимости, не являющимся земельным участком, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности;
 Граница земельного участка, принадлежащего нескольким лицам на праве общей собственности, с объектом недвижимости, не являющимся земельным участком, принадлежащим одному лицу;
 Граница земельного участка, принадлежащего нескольким лицам на праве общей собственности, с объектом недвижимости, не являющимся земельным участком, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности;
 Граница земельного участка, принадлежащего нескольким лицам на праве общей собственности, с объектом недвижимости, не являющимся земельным участком, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности, принадлежащим одному лицу;
 Граница земельного участка, принадлежащего нескольким лицам на праве общей собственности, с объектом недвижимости, не являющимся земельным участком, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности, принадлежащим нескольким лицам на праве общей собственности.

Итого		в том числе	
№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Земельный участок	га	...
2	Объект недвижимости	шт.	...
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Итого: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

Всего: 100 га

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

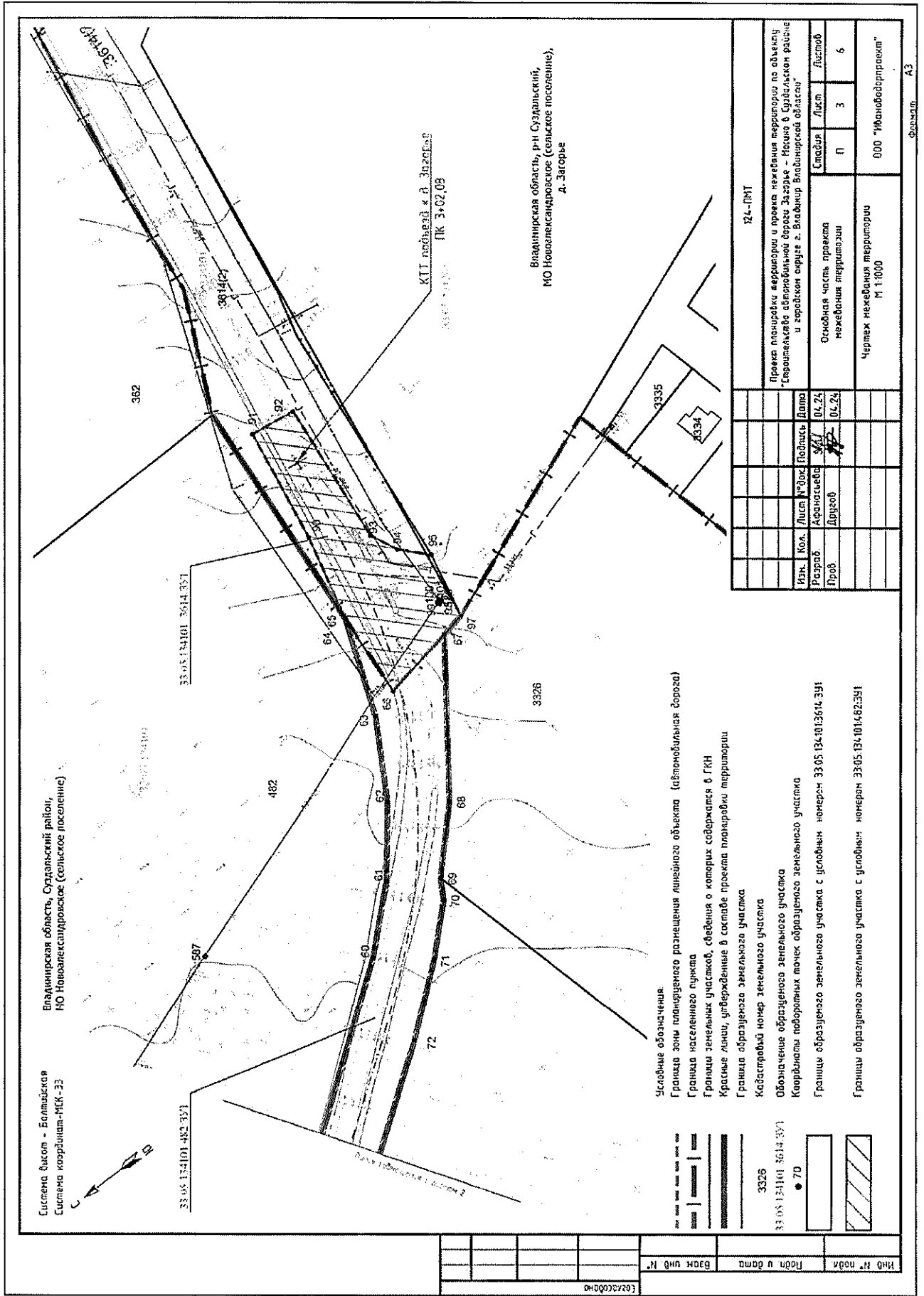
1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000



Система высот - Болтацкая
Система координат - МСК-33

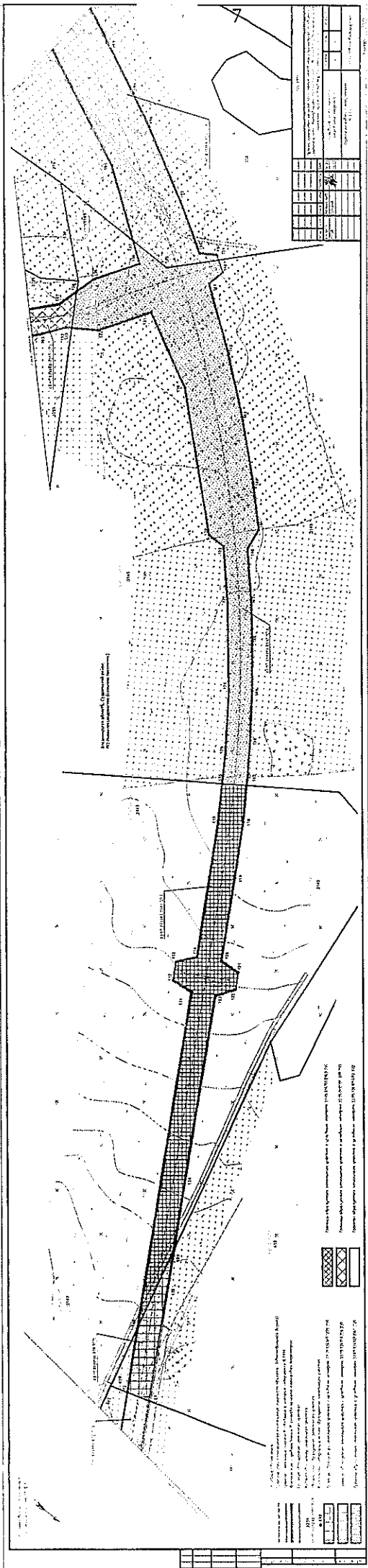
Владимирская область, Суздальский район,
МО Новоалександровское (сельское поселение)

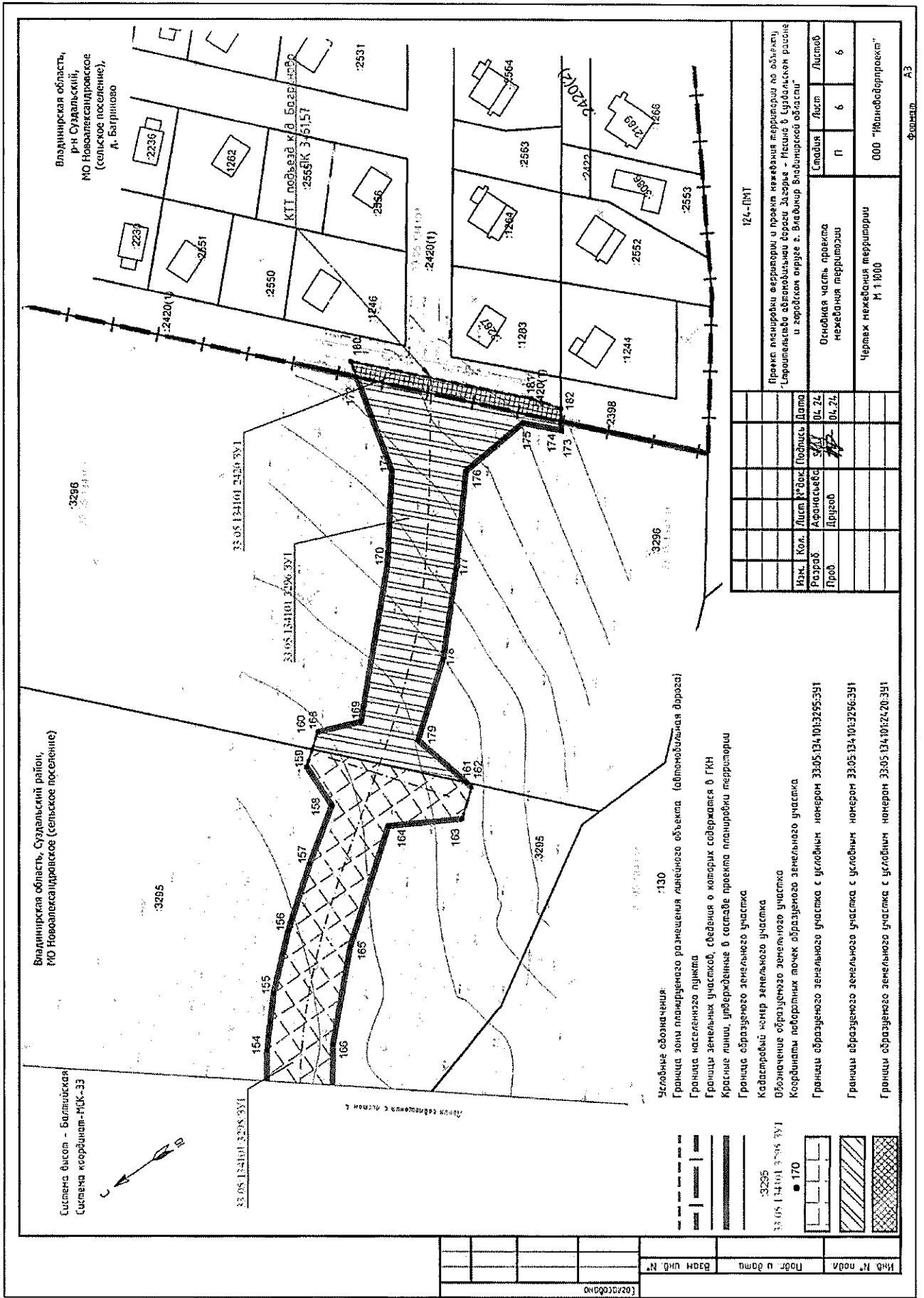
Владимирская область, р.н Суздальский,
МО Новоалександровское (сельское поселение),
д. Загорье

- Условные обозначения:
- Граница зоны планировочного размещения линейного объекта (автомобильная бороза)
 - Граница населенного пункта
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - Граница образуемого земельного участка
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Обозначение образуемого земельного участка
 - Координаты выделенных точек образуемого земельного участка
 - Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:134:101:3614:391
 - Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:134:101:62:391

33:05:134:101:3614:391
● 70

Изм.		Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб			Архитектор	Дроздов	04.24	04.24
Проб						
124-ПМТ						
Проект планировки территории и проекта межевания территории по объекту "Строительство автомобильной борозы Загорье - Исаичи в Суздальском районе и земельным участкам в границах территории с. Владимир Владимирской области"						
Основная часть проекта межевания территории				Лист	Листов	
				П	3	6
Чертеж межевания территории М 1:1000 000 "Юнободортракт"						





Система высот - Балтийская
Система координат-МСК-33

Владимирская область, Суздальский район,
МО Новоалександровское (сельское поселение)

Владимирская область,
Р-н Суздальский,
МО Новоалександровское
(сельское поселение),
д. Багряново

- Условные обозначения:**
- Граница зоны планировочного размещения объектов (объёмно-планировочная дорожка)
 - Граница населенного пункта
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - Граница образуемого земельного участка
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Обозначение образуемого земельного участка
 - Координаты лабораторных точек образуемого земельного участка
 - Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:134:10:12:295:391
 - Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:134:10:12:296:391
 - Границы образуемого земельного участка с условным номером 33:05:134:10:12:297:391

3296

130

130

130

130

130

130

130

130

130

130

130

130

130

Изм. №	Кол.	Лист	Удоб.	Дата	Подпись	Имя, Фамилия	Проф.	Листов		
								Лист	Из	Всего
								6	6	6

Проект планировки территории и проекта межевания территории по адресу:
"Сельскохозяйственное производственное предприятие "Роснефть" в Суздальском районе
и окрестных округе в. Владимирской области"

Однородная часть проекта
межевания территории

Чертеж межевания территории
М 1:1000

000 "Иглообвертка"

**Основная (утверждаемая) часть проекта
межевания территории**

**Раздел 2. Проект межевания территории.
Текстовая часть**

Проект межевания территории для строительства автомобильной дороги Загорье - Мосино в Суздальском районе и городском округе г.Владимир Владимирской области разработан на основании проекта планировки территории для указанной автомобильной дороги.

Территория проектирования, предназначенная для строительства автомобильной дороги, согласно сведениям единого государственного кадастра недвижимости, расположена в границах кадастровых кварталов 33:05:134101, 33:05:174102, 33:05:131201.

Проект межевания территории разработан на топографической съемке М 1:1000.

Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и подлежащих образованию земельных участков.

Существующая полоса отвода автомобильной дороги отсутствует, требуется осуществить отвод земельных участков.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (для размещения автомобильной дороги)

Кадастровый номер квартала (земельного участка)	Условный номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого зем. участка, кв.м	Местоположение (адрес)	Категория земель	Сведения об отнесенном образуемому ЗУ к определенной категории земель	Разрешенное использование исходного земельного участка	Планируемое разрешенное использование (по классификатору)	Способ образования	Вид собственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
33.05.134101	33-05:134101:ЗУ1	2775	Владимирская область, Суздальский район, МО Новополеводское (сельское поселение)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	.	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Государственная или муниципальная собственность
33.05.134101:805	33-05:134101:805:ЗУ1	3762	Владимирская обл, район Суздальский, МО Новополеводское о/п, д Филиппуши, ул Шамаева, д. 3	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность

33:05:1341 01:978	33:05:134101:978 :3У1	1092	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с Шовицы, в центральной части кадастрового квартала 33:05:134101	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность.
33:05:1341 01:482	33:05:134101:482 :3У1	15885	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), д Филиппуши, ул Шамаева, д 20	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность.
33:05:1341 01 :3614	33:05:134101 :3614:3У1	2082	Российская Федерация, Владимирская область, район Суздальский, сельское поселение МО Новоалександров- ское	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	Собственность МО: Муниципально е образование Новоалександр овское сельское поселение Суздальского района Владимирской области

33:05:1341 01:485(Едини- ца-лиц 33:05:0000 00 :378)	33:05:000000:378 :3У1	6325	обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновицы	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
33:05:1341 01:410 (Единица- лиц 33:05:0000 00 :378)	33:05:000000:378 :3У2	1665	обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновицы	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
33:05:1341 01 :2143	33:05:134101 :2143:3У1	8636	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 850 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира. обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение),	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность

33:05:1341 01 :2145	33:05:134101 :2145:3У1	16402	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 850 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), д. Багриново, ул. Солнечная, дом 26	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
33:05:1341 01 :3295	33:05:134101 :3295:3У1	3473	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение)	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность

33:05:1341 01 :3296	33:05:134101 :3296:ЗУ1	3400	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение)	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения оборонной, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность.
33:05:1341 01 :2420	33:05:134101 :2420:ЗУ1	338	-	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменённых границах	Собственность Муниципально с образованием Новоалександр ов-ское сельское поселение Суздальского района Владимирской области
33:05:1341 01:356	33:05:134101:356 :ЗУ1	25023	обл. Владимирская, р-н Суздальский, д. Багриново, ул. Солнечная, дом 26	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли оборонной, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
33:05:1341 01:439	33:05:134101:439 :ЗУ1	10941	обл. Владимирская, р-н Суздальский, с/мо. Новоалександровское с/п, земельный участок расположен в юго- западной части кадастрового квартала 33:05:134101	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли оборонной, безопасности	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность.

33:05:1341 01 .3474	33:05:134101 .3474:ЗУ1	13813	Российская Федерация, Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександровское (сельское поселение), лодольский участок расположен в юго- западной части кадастрового квартала 33:05:134101	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	и земли иного специального назначения	под размещение электростанции парогазового цикла «ПГУ» - 760 МВт «Владимир»	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	Собственность Муниципально с образованием Суздальский район Владимирской области
33:05:1341 01:816	33:05:134101:816 :ЗУ1	1672	Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександровское сельское поселение, в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	и земли иного специального назначения	для строительства инженерных сетей	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
33:05:1741 02 :1440	33:05:174102 :1440:ЗУ1	242	Российская Федерация, Владимирская область, МО г. Владимир (городской округ), в 1400 м по направлению на восток от с. Мосино	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность

33:05:1741 02 :1441	33:05:174102 :1441:3У1	198	Российская Федерация, Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), в 1400 м по направлению на восток от с Мосино	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Автомобильный транспорт. Код 7.2	Образование земельных участков путем раздела земельного участка	Частная собственность
---------------------------	---------------------------	-----	---	--	---	--	--	--	--------------------------

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Все образуемые земельные участки, указанные в таблице 1, будут отнесены к территориям общего пользования.

III. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, образование которых предусмотрено проектом межевания территории, приняты в соответствии с разработанным проектом планировки территории согласно Приказа федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 № П/0412 (с последующими изменениями):

- Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
- Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0);
 - Автомобильный транспорт (код 7.2).

IV. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

При реконструкции участка автомобильной дороги земли лесного фонда не затронуты. Образование и (или) изменение лесных участков для размещения автомобильной дороги не требуется.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

В границах планируемой территории отсутствует утвержденный проект межевания территории, содержащий перечень координат характерных точек границ этой территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных поворотных точек образуемых земельных участков представлен в приложении 1.

Приложение 1. Перечень координат характерных поворотных точек образующих земельных участков (для размещения автомобильной дороги)

Система координат: МСК-33

33:05:134101:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
:3У1(1)					
1	1	195903,43	215083,58	0°23,96'	22,96
2	2	195926,39	215083,74	20°49,38'	51,00
3	3	195974,06	215101,87	23°11,92'	0,08
4	4	195974,13	215101,90	22°49,92'	33,66
5	5	196005,15	215114,96	37°04,90'	36,24
6	6	196034,06	215136,81	204°18,27'	0,34
7	7	196033,75	215136,67	203°51,00'	39,84
8	8	195997,31	215120,56	202°09,44'	28,40
9	9	195971,01	215109,85	202°12,83'	36,37
10	10	195937,34	215096,10	201°01,01'	27,94
11	11	195911,26	215086,08	197°42,45'	8,22
	1	195903,43	215083,58		
:3У1(2)					
1	12	194301,82	213401,52	104°57,20'	16,82
2	13	194297,48	213417,77	180°00,00'	1,08
3	14	194296,40	213417,77	188°36,03'	36,18
4	15	194260,63	213412,36	185°26,78'	22,86
5	16	194237,87	213410,19	245°06,97'	32,01
6	17	194224,40	213381,15	8°15,94'	65,18
7	18	194288,90	213390,52	40°24,65'	16,97
	12	194301,82	213401,52		
:3У1(3)					
1	19	193724,63	213265,07	119°14,77'	14,82
2	20	193717,39	213278,00	223°51,44'	10,64
3	21	193709,72	213270,63		

4	22	193712,24	213266,48	301°16,04'	4,86
	19	193724,63	213265,07	353°30,46'	12,47

Площадь: 2775 кв. м

33:05:134101:805:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
:3У1(1)					
1	5	196005,15	215114,96	202°49,92'	33,66
2	4	195974,13	215101,90	290°37,09'	8,63
3	23	195977,17	215093,82	37°04,35'	35,07
	5	196005,15	215114,96		
:3У1(2)					
1	24	196014,03	214904,40	235°25,82'	45,89
2	25	195987,99	214866,61	256°41,21'	20,76
3	26	195983,21	214846,41	248°08,75'	36,27
4	27	195969,71	214812,75	241°27,37'	45,98
5	28	195947,74	214772,36	236°03,68'	42,20
6	29	195924,18	214737,35	321°33,43'	20,62
7	30	195940,33	214724,53	53°39,90'	18,21
8	31	195951,12	214739,20	55°50,74'	28,07
9	32	195966,88	214762,43	58°54,01'	18,78
10	33	195976,58	214778,51	62°24,52'	17,23
11	34	195984,56	214793,78	68°08,41'	36,42
12	35	195998,12	214827,58	74°02,54'	32,19
13	36	196006,97	214858,53	78°09,22'	16,76
14	37	196010,41	214874,93	81°53,39'	20,27
15	38	196013,27	214895,00	85°22,66'	9,43
	24	196014,03	214904,40		

Площадь: 3762 кв. м

33:05:134101:978:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	30	195940,33	214724,53	141°33,43'	20,62
2	29	195924,18	214737,35	236°00,54'	12,15
3	39	195917,39	214727,28	234°31,49'	42,65
4	40	195892,64	214692,55	321°07,20'	19,50
5	41	195907,82	214680,31	53°40,63'	54,88
	30	195940,33	214724,53		

Площадь: 1092 кв. м

33:05:134101:482:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
:3У1(1)					
1	42	195955,03	215083,96	293°08,48'	53,92
2	43	195976,22	215034,38	286°31,94'	35,53
3	44	195986,33	215000,32	281°18,60'	32,74
4	45	195992,75	214968,22	274°23,21'	36,87
5	46	195995,57	214931,46	264°54,16'	52,90
6	47	195990,87	214878,77	256°40,53'	12,50
7	25	195987,99	214866,61	55°25,82'	45,89
8	48	196014,03	214904,40	85°22,68'	8,07
9	49	196014,68	214912,44	88°45,82'	18,07
10	50	196015,07	214930,51	92°05,05'	18,97
11	51	196014,38	214949,47	95°53,79'	22,39
12	52	196012,08	214971,74	99°36,49'	20,67
13	53	196008,63	214992,12	103°06,82'	17,32
14	54	196004,70	215008,99	106°41,56'	16,85
15	55	195999,86	215025,13	110°14,04'	43,11
16	56	195984,95	215065,58	111°37,91'	28,24

17	57	195974,54	215091,83		
18	23	195977,17	215093,82	37°06,79'	3,30
19	4	195974,13	215101,90	110°37,09'	8,63
20	3	195974,06	215101,87	203°11,92'	0,08
21	2	195926,39	215083,74	200°49,38'	51,00
	42	195955,03	215083,96	0°26,41'	28,64
:3Y1(2)					
1	58	195809,71	214607,85		
2	59	195802,85	214602,18	219°34,49'	8,90
3	60	195722,02	214661,51	143°43,26'	100,27
4	61	195703,29	214678,77	137°20,34'	25,47
5	62	195687,30	214698,91	128°26,85'	25,72
6	63	195673,38	214723,42	119°35,62'	28,19
7	64	195662,25	214752,28	111°05,36'	30,93
8	65	195661,71	214754,54	103°26,29'	2,32
9	66	195663,86	214726,21	274°20,40'	28,41
10	67	195639,28	214730,81	169°24,00'	25,01
11	68	195671,21	214686,71	305°54,35'	54,45
12	69	195688,63	214668,75	314°07,53'	25,02
13	70	195692,30	214662,41	300°03,90'	7,33
14	71	195706,66	214648,83	316°35,95'	19,76
15	72	195727,62	214632,12	321°26,22'	26,81
16	73	195792,26	214586,31	324°40,50'	79,23
17	74	195788,05	214576,42	246°56,48'	10,75
	58	195809,71	214607,85	55°25,64'	38,17
:3Y1(3)					
1	75	195785,21	214510,98		
2	76	195765,56	214523,58	147°19,87'	23,34
3	77	195758,71	214507,48	246°57,11'	17,50
4	78	195609,50	214300,18	234°15,27'	255,42
				189°23,60'	9,56

5	79	195600,07	214298,62	234°08,35'	13,40
6	80	195592,22	214287,76	278°30,24'	9,53
7	81	195593,63	214278,33	234°07,69'	66,59
8	82	195554,61	214224,37	335°55,19'	19,29
9	83	195572,22	214216,50	54°09,62'	64,63
10	84	195610,06	214268,89	17°27,13'	6,27
11	85	195616,04	214270,77	54°08,43'	13,04
12	86	195623,68	214281,34	93°36,26'	6,36
13	87	195623,28	214287,69	53°54,64'	95,87
14	88	195679,75	214365,16	54°01,90'	132,70
15	89	195757,69	214472,56	54°23,17'	47,26
	75	195785,21	214510,98		

Площадь: 15885 кв. м

33:05:134101:3614:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	66	195663,86	214726,21	94°20,40'	28,41
2	65	195661,71	214754,54	103°18,92'	28,92
3	90	195655,05	214782,68	99°00,65'	38,18
4	91	195649,07	214820,39	187°47,34'	15,20
5	92	195634,01	214818,33	275°40,91'	47,57
6	93	195638,72	214770,99	244°51,63'	9,89
7	94	195634,52	214762,04	226°24,78'	11,18
8	95	195626,81	214753,94	281°36,00'	22,08
9	97	195631,25	214732,31	349°25,15'	8,17
10	67	195639,28	214730,81	349°24,00'	25,01
	66	195663,86	214726,21		
Внутренний контур					
1	98	195633,45	214739,96	340°50,66'	1,01
2	99	195634,40	214739,63		

3	100	195634,72	214740,57	71°12,01'	0,99
4	101	195633,78	214740,90	160°39,34'	1,00
	98	195633,45	214739,96	250°39,34'	1,00

Площадь: 2082 кв. м

33:05:000000:378:3У1 (обособленный участок 33:05:134101:485)

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	41	195907,82	214680,31	141°07,20'	19,50
2	40	195892,64	214692,55	234°31,40'	48,04
3	102	195864,76	214653,43	219°37,43'	71,47
4	58	195809,71	214607,85	235°25,64'	38,17
5	74	195788,05	214576,42	246°56,65'	57,43
6	76	195765,56	214523,58	327°19,87'	23,34
7	75	195785,21	214510,98	54°23,13'	54,68
8	103	195817,05	214555,43	355°36,34'	20,23
9	104	195837,22	214553,88	53°07,81'	18,20
10	105	195848,14	214568,44	114°57,51'	20,74
11	106	195839,39	214587,24	53°40,48'	115,52
	41	195907,82	214680,31		

Площадь: 6325 кв. м

33:05:000000:378:3У2 (обособленный участок 33:05:134101:410)

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	83	195572,22	214216,50	155°55,19'	19,29
2	82	195554,61	214224,37	234°07,60'	52,78
3	108	195523,68	214181,60	250°00,25'	69,07
4	109	195500,06	214116,69	54°02,26'	33,72
5	110	195519,86	214143,98	54°10,22'	89,45
	83	195572,22	214216,50		

Площадь: 1665 кв. м

33:05:134101:2143:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	108	195523,68	214181,60	234°07,75'	272,89
2	111	195363,78	213960,47	167°21,93'	17,65
3	112	195346,56	213964,33	234°04,91'	15,05
4	113	195337,73	213952,14	301°26,90'	17,44
5	114	195346,83	213937,26	233°48,06'	108,47
6	115	195282,77	213849,73	231°15,14'	32,59
7	116	195262,37	213824,31	318°47,22'	19,91
8	117	195277,35	213811,19	50°36,31'	29,46
9	118	195296,05	213833,96	53°21,66'	46,15
10	119	195323,59	213870,99	54°24,00'	67,32
11	120	195362,78	213925,73	349°40,23'	16,62
12	121	195379,13	213922,75	53°21,90'	13,66
13	122	195387,28	213933,71	117°41,62'	17,26
14	123	195379,26	213948,99	54°18,30'	152,36
15	124	195468,16	214072,73	54°01,99'	54,31
16	109	195500,06	214116,69	70°00,25'	69,07
	108	195523,68	214181,60		

Площадь: 8636 кв. м

33:05:134101:2145:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	117	195277,35	213811,19	138°47,22'	19,91
2	116	195262,37	213824,31	231°15,41'	23,62
3	125	195247,59	213805,89	228°02,79'	51,76
4	126	195212,99	213767,40	224°03,09'	69,62
5	127	195162,95	213718,99	220°50,08'	46,34
6	128	195127,89	213688,69		

7	129	195112,89	213690,39	173°32,04'	15,10
8	130	195015,82	213621,14	215°30,25'	119,24
9	131	194954,12	213597,70	200°48,12'	66,00
10	132	194934,30	213638,49	115°54,92'	45,35
11	133	194917,94	213652,46	139°30,34'	21,51
12	134	194900,10	213629,08	232°39,28'	29,41
13	135	194902,59	213612,19	278°23,18'	17,07
14	136	194919,79	213576,83	295°56,37'	39,32
15	137	194903,09	213567,59	208°57,33'	19,09
16	138	194937,33	213563,55	353°16,24'	34,48
17	139	194962,18	213529,58	306°11,19'	42,09
18	140	194971,61	213534,13	25°45,44'	10,47
19	141	194970,17	213548,39	95°45,98'	14,33
20	142	195021,37	213577,17	29°20,44'	58,73
21	143	195067,40	213606,51	32°30,83'	54,59
22	144	195109,22	213636,32	35°28,91'	51,36
23	145	195138,31	213658,98	37°55,03'	36,87
24	146	195142,80	213676,20	75°23,15'	17,80
25	147	195177,37	213706,33	41°04,46'	45,86
26	148	195200,34	213727,98	43°18,33'	31,56
27	149	195226,50	213754,46	45°20,90'	37,22
28	150	195253,79	213783,92	47°11,39'	40,16
29	151	195274,73	213808,01	49°00,09'	31,92
	117	195277,35	213811,19	50°30,89'	4,12

Площадь: 16402 кв. м

33 05:134101:3295:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	133	194917,94	213652,46	139°32,44'	4,38
2	152	194914,61	213655,30	119°36,57'	19,96
3	153	194904,75	213672,65	125°09,29'	18,44
4	154	194894,13	213687,73	131°18,14'	18,53
5	155	194881,90	213701,65	137°45,13'	20,91
6	156	194866,42	213715,71	142°42,72'	23,03
7	157	194848,10	213729,66	145°23,88'	20,22
8	158	194831,46	213741,14	91°27,36'	14,95
9	159	194831,08	213756,09	142°35,41'	5,94
10	160	194826,36	213759,70	226°42,68'	51,38
11	161	194791,13	213722,30	255°40,03'	2,34
12	162	194790,55	213720,03	322°07,78'	10,65
13	163	194798,96	213713,49	29°00,93'	24,16
14	164	194820,09	213725,21	322°11,14'	41,38
15	165	194852,78	213699,84	314°46,45'	32,29
16	166	194875,52	213676,92	305°25,45'	38,13
17	167	194897,62	213645,85	278°24,73'	16,95
18	134	194900,10	213629,08	52°39,28'	29,41
	133	194917,94	213652,46		

Площадь: 3473 кв. м

33:05:134101:3296:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	160	194826,36	213759,70	142°39,77'	5,89
2	168	194821,68	213763,27	201°9,75'	14,49
3	169	194808,17	213758,04	134°16,87'	51,85
4	170	194771,97	213795,16		

5	171	194753,29	213819,62	127°22,13'	30,78
6	172	194745,48	213850,86	104°02,17'	32,20
7	173	194698,88	213801,40	226°42,32'	67,95
8	174	194700,49	213799,04	304°18,12'	2,86
9	175	194709,30	213808,05	45°38,58'	12,60
10	176	194733,45	213805,79	354°39,22'	24,26
11	177	194754,37	213781,27	310°28,21'	32,23
12	178	194774,58	213759,56	312°57,04'	29,66
13	179	194796,27	213742,49	321°47,84'	27,60
14	161	194791,13	213722,30	255°43,02'	20,83
	160	194826,36	213759,70	46°42,68'	51,38

Площадь: 3400 кв. м

33:05:134101:2420:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	172	194745,48	213850,86	104°00,64'	5,45
2	180	194744,16	213856,15	226°02,97'	59,84
3	181	194702,63	213813,07	232°41,51'	10,20
4	182	194696,45	213804,96	304°19,01'	4,31
5	173	194698,88	213801,40	46°42,32'	67,95
	172	194745,48	213850,86		

Площадь: 338 кв. м

33:05:134101:356:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	139	194962,18	213529,58	126°11,19'	42,09
2	138	194937,33	213563,55	173°16,24'	34,48
3	137	194903,09	213567,59	208°57,81'	62,30
4	183	194848,58	213537,42	197°33,54'	119,56
5	184	194734,59	213501,35		

6	185	194652,93	213484,47	191°40,75'	83,39
7	186	194343,72	213439,38	188°17,79'	312,48
8	187	194357,24	213400,44	289°08,82'	41,22
9	188	194544,33	213427,60	8°15,60'	189,05
10	189	194668,93	213446,42	8°35,35'	126,01
11	190	194706,77	213453,69	10°52,52'	38,53
12	191	194749,31	213463,60	13°06,82'	43,68
13	192	194784,72	213473,35	15°23,68'	36,73
14	193	194820,31	213484,54	17°27,23'	37,31
15	194	194848,16	213494,32	19°20,98'	29,52
16	195	194907,02	213518,04	21°56,94'	63,46
17	196	194947,58	213536,50	24°28,30'	44,56
18	197	194958,33	213527,73	320°47,52'	13,87
	139	194962,18	213529,58	25°39,91'	4,27

Площадь: 25023 кв. м

33:05:134101:439:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	1	194357,24	213400,44		
2	2	194343,72	213439,38	109°08,82'	41,22
3	225	194133,26	213407,87	188°30,90'	212,81
4	4	194061,87	213398,27	187°39,53'	72,03
5	5	194010,79	213350,13	223°18,16'	70,19
6	6	194224,40	213381,15	8°15,76'	215,85
7	7	194237,87	213410,19	65°06,97'	32,01
8	8	194260,63	213412,36	5°26,78'	22,86
9	9	194296,40	213417,77	8°36,03'	36,18
10	10	194297,48	213417,77	0°00,00'	1,08
11	11	194301,82	213401,52	284°57,20'	16,82
12	12	194288,90	213390,52	220°24,65'	16,97
	1	194357,24	213400,44	8°15,55'	69,06

Площадь: 10941 кв. м

33.05:134101:3474:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	198	194061,87	213398,27	188°18,18'	65,16
2	200	193997,39	213388,86	188°13,50'	110,93
3	201	193887,60	213372,99	196°17,17'	54,74
4	202	193835,06	213357,64	205°27,50'	49,32
5	203	193790,53	213336,44	214°37,97'	53,44
6	204	193746,56	213306,07	223°53,94'	40,48
7	20	193717,39	213278,00	299°15,68'	41,45
8	205	193737,65	213241,84	44°41,18'	14,21
9	206	193747,75	213251,83	39°38,29'	57,44
10	207	193791,98	213288,47	29°04,79'	52,90
11	208	193838,21	213314,18	18°57,27'	46,73
12	209	193882,41	213329,36	10°46,56'	47,98
13	210	193929,54	213338,33	8°15,80'	82,10
14	199	194010,79	213350,13	43°18,16'	70,19
	198	194061,87	213398,27		

Площадь: 13813 кв. м

33:05:134101:816:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	211	193697,25	213258,62	294°04,31'	52,12
2	212	193718,51	213211,03	213°41,40'	0,07
3	213	193718,45	213210,99	336°24,52'	13,79
4	214	193731,09	213205,47	58°21,62'	26,90
5	215	193745,20	213228,37	119°16,25'	15,44
6	205	193737,65	213241,84	119°16,19'	26,63
7	19	193724,63	213265,07	173°30,46'	12,47
8	22	193712,24	213266,48		

9	21	193709,72	213270,63	121°16,04'	4,86
	211	193697,25	213258,62	223°55,41'	17,31

Площадь: 1672 кв. м

33:05:174102:1440:3У1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	212	193718,51	213211,03	114°04,31'	52,12
2	211	193697,25	213258,62	223°52,69'	10,47
3	216	193689,70	213251,36	311°42,46'	12,19
4	217	193697,81	213242,26	301°49,01'	31,56
5	218	193714,45	213215,44	312°38,02'	5,99
	212	193718,51	213211,03		

Площадь: 242 кв. м

33:05:174102:1441:3У1

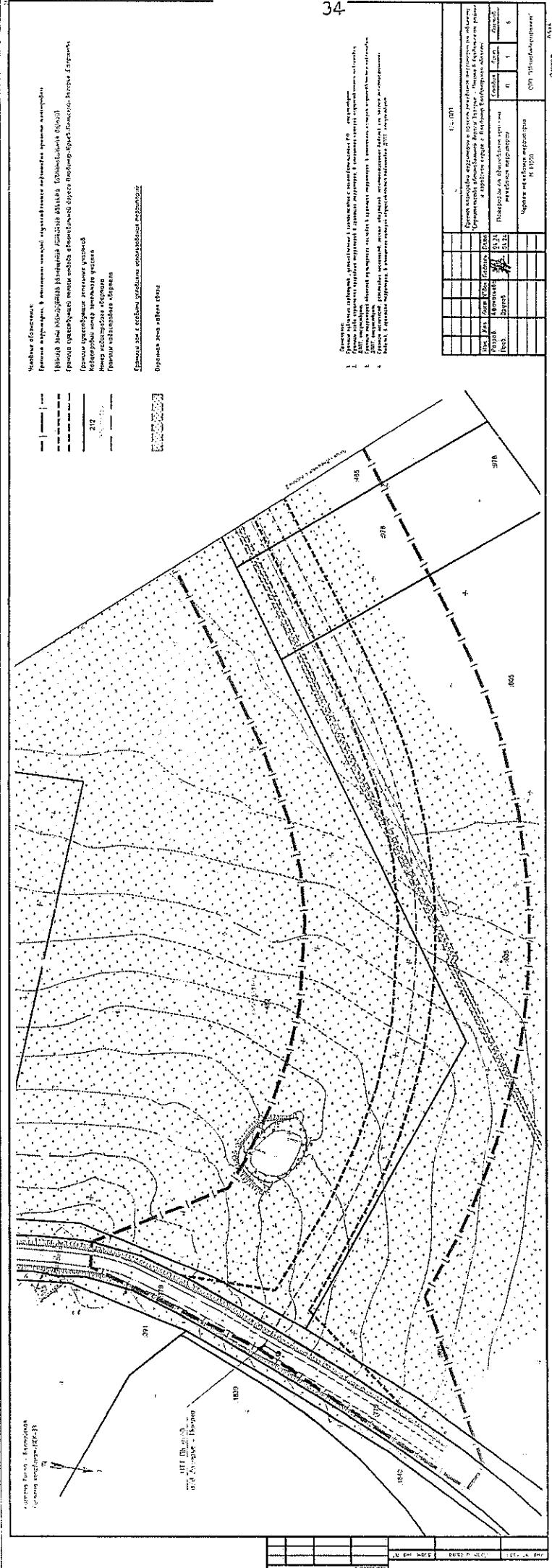
№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	219	193689,09	213250,77	170°39,20'	21,98
2	220	193667,40	213254,34	335°06,78'	12,52
3	221	193678,76	213249,07	324°43,65'	16,57
4	222	193692,29	213239,50	320°13,54'	11,72
5	223	193701,30	213232,00	314°33,59'	11,05
6	224	193709,05	213224,13	121°47,85'	21,33
7	217	193697,81	213242,26	131°42,46'	12,19
8	216	193689,70	213251,36	224°02,71'	0,85
	219	193689,09	213250,77		

Площадь: 198 кв. м

**Материалы по обоснованию проекта межевания
территории**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.**

Графическая часть



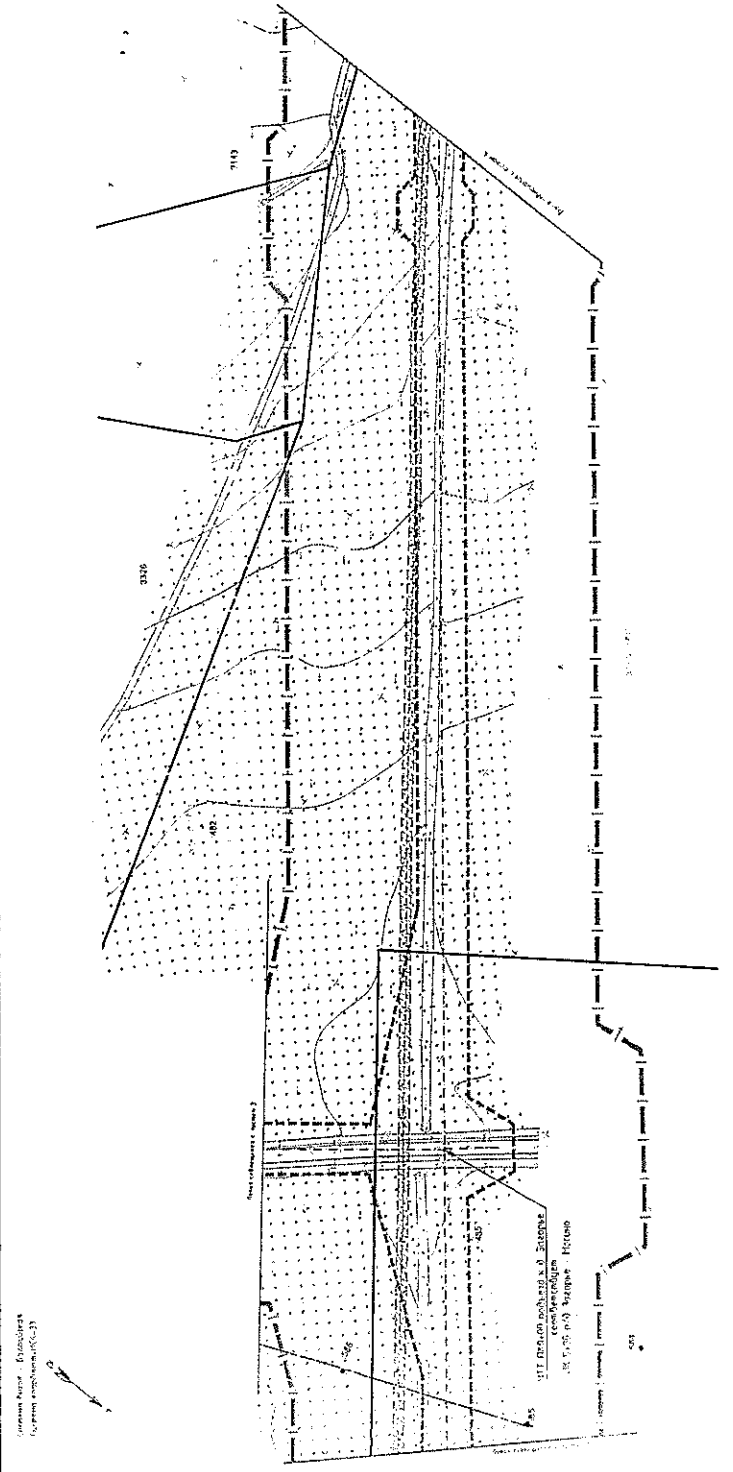
Условные обозначения:
 граница населенного пункта
 граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов
 граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов
 граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов
 граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов
 граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов
 граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов

Граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов

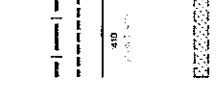
1. Граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов
 2. Граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов
 3. Граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов
 4. Граница территории, в которой разрешено строительство объектов размещения отходов

№	Имя	Фамилия	Должность	Подпись	Дата
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Утверждаю: _____
 М.П. _____



- Условные обозначения:
- Граница территории, в пределах которой производится обследование участка территории
- Граница территории размещения жилищно-коммунального комплекса (жилищно-коммунального центра)
- Граница территории размещения объектов коммунального назначения
- Граница территории размещения объектов жилищно-коммунального назначения
- Граница территории размещения объектов жилищно-коммунального назначения
- Граница территории размещения объектов жилищно-коммунального назначения

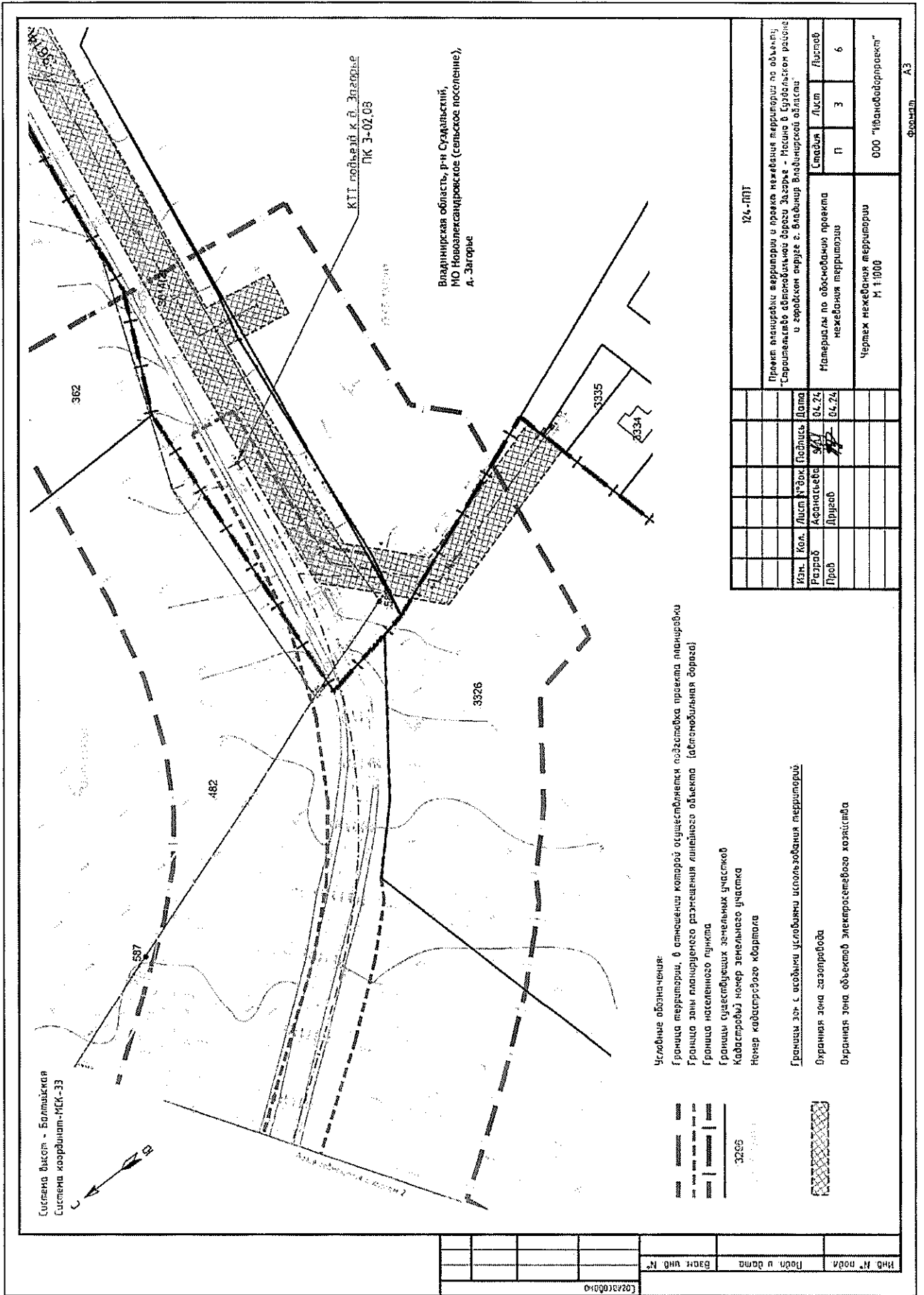


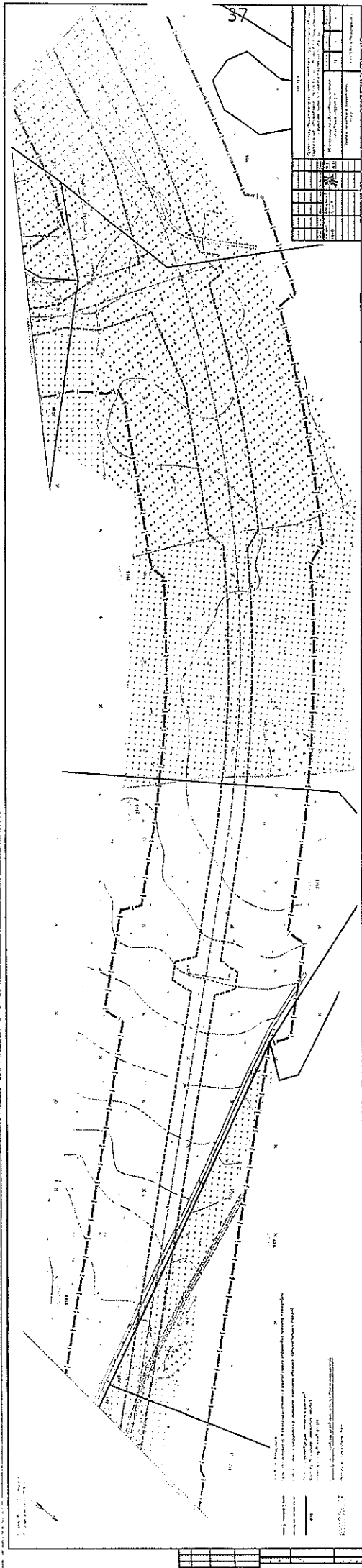
№ п/п	№ 101	№ 102	№ 103	№ 104	№ 105	№ 106	№ 107	№ 108	№ 109	№ 110	№ 111	№ 112	№ 113	№ 114	№ 115	№ 116	№ 117	№ 118	№ 119	№ 120	№ 121	№ 122	№ 123	№ 124	№ 125	№ 126	№ 127	№ 128	№ 129	№ 130	№ 131	№ 132	№ 133	№ 134	№ 135	№ 136	№ 137	№ 138	№ 139	№ 140	№ 141	№ 142	№ 143	№ 144	№ 145	№ 146	№ 147	№ 148	№ 149	№ 150	№ 151	№ 152	№ 153	№ 154	№ 155	№ 156	№ 157	№ 158	№ 159	№ 160	№ 161	№ 162	№ 163	№ 164	№ 165	№ 166	№ 167	№ 168	№ 169	№ 170	№ 171	№ 172	№ 173	№ 174	№ 175	№ 176	№ 177	№ 178	№ 179	№ 180	№ 181	№ 182	№ 183	№ 184	№ 185	№ 186	№ 187	№ 188	№ 189	№ 190	№ 191	№ 192	№ 193	№ 194	№ 195	№ 196	№ 197	№ 198	№ 199	№ 200	№ 201	№ 202	№ 203	№ 204	№ 205	№ 206	№ 207	№ 208	№ 209	№ 210	№ 211	№ 212	№ 213	№ 214	№ 215	№ 216	№ 217	№ 218	№ 219	№ 220	№ 221	№ 222	№ 223	№ 224	№ 225	№ 226	№ 227	№ 228	№ 229	№ 230	№ 231	№ 232	№ 233	№ 234	№ 235	№ 236	№ 237	№ 238	№ 239	№ 240	№ 241	№ 242	№ 243	№ 244	№ 245	№ 246	№ 247	№ 248	№ 249	№ 250	№ 251	№ 252	№ 253	№ 254	№ 255	№ 256	№ 257	№ 258	№ 259	№ 260	№ 261	№ 262	№ 263	№ 264	№ 265	№ 266	№ 267	№ 268	№ 269	№ 270	№ 271	№ 272	№ 273	№ 274	№ 275	№ 276	№ 277	№ 278	№ 279	№ 280	№ 281	№ 282	№ 283	№ 284	№ 285	№ 286	№ 287	№ 288	№ 289	№ 290	№ 291	№ 292	№ 293	№ 294	№ 295	№ 296	№ 297	№ 298	№ 299	№ 300	№ 301	№ 302	№ 303	№ 304	№ 305	№ 306	№ 307	№ 308	№ 309	№ 310	№ 311	№ 312	№ 313	№ 314	№ 315	№ 316	№ 317	№ 318	№ 319	№ 320	№ 321	№ 322	№ 323	№ 324	№ 325	№ 326	№ 327	№ 328	№ 329	№ 330	№ 331	№ 332	№ 333	№ 334	№ 335	№ 336	№ 337	№ 338	№ 339	№ 340	№ 341	№ 342	№ 343	№ 344	№ 345	№ 346	№ 347	№ 348	№ 349	№ 350
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5	№ 6	№ 7	№ 8	№ 9	№ 10	№ 11	№ 12	№ 13	№ 14	№ 15	№ 16	№ 17	№ 18	№ 19	№ 20	№ 21	№ 22	№ 23	№ 24	№ 25	№ 26	№ 27	№ 28	№ 29	№ 30	№ 31	№ 32	№ 33	№ 34	№ 35	№ 36	№ 37	№ 38	№ 39	№ 40	№ 41	№ 42	№ 43	№ 44	№ 45	№ 46	№ 47	№ 48	№ 49	№ 50	№ 51	№ 52	№ 53	№ 54	№ 55	№ 56	№ 57	№ 58	№ 59	№ 60	№ 61	№ 62	№ 63	№ 64	№ 65	№ 66	№ 67	№ 68	№ 69	№ 70	№ 71	№ 72	№ 73	№ 74	№ 75	№ 76	№ 77	№ 78	№ 79	№ 80	№ 81	№ 82	№ 83	№ 84	№ 85	№ 86	№ 87	№ 88	№ 89	№ 90	№ 91	№ 92	№ 93	№ 94	№ 95	№ 96	№ 97	№ 98	№ 99	№ 100
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------

Инженер: [имя]

Информация об объекте и территории

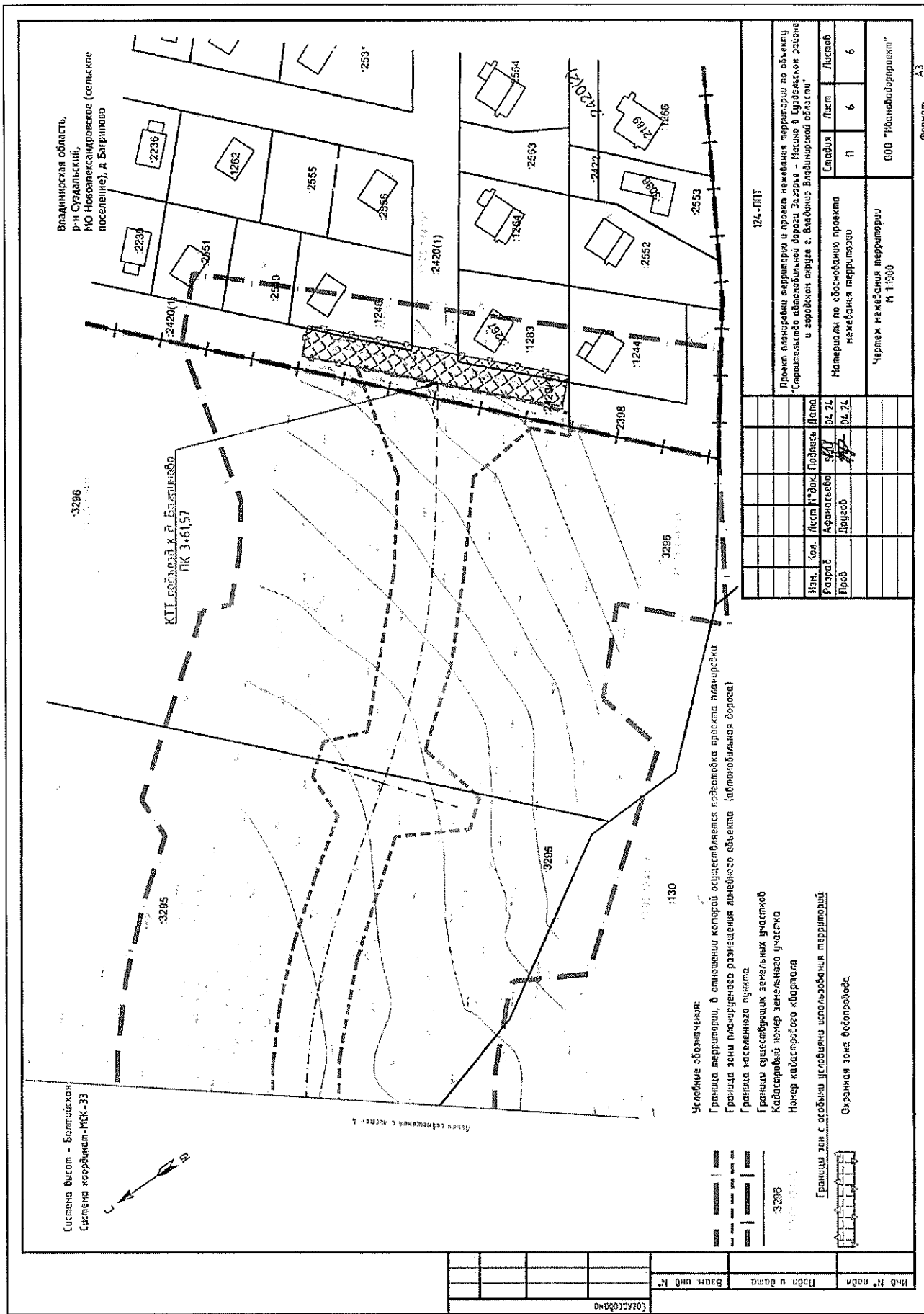




Road Data	
Section	Width (m)
1	12
2	10
3	8
4	6
5	4
6	3
7	2
8	1.5
9	1
10	0.5
11	0.2
12	0.1
13	0.05
14	0.02
15	0.01

1. Road width
 2. Road length
 3. Road area
 4. Road volume
 5. Road weight
 6. Road cost
 7. Road value
 8. Road yield
 9. Road profit
 10. Road loss
 11. Road risk
 12. Road benefit
 13. Road impact
 14. Road effect
 15. Road result

Summary Data	
Item	Value
1	120
2	100
3	80
4	60
5	40
6	20
7	10
8	5
9	2.5
10	1.25
11	0.625
12	0.3125
13	0.15625
14	0.078125
15	0.0390625



Система высот - Балтийская
Система координат - МСК-33



Условные обозначения:
 Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 Граница зоны планировочного размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
 Граница населенного пункта
 Границы существующих земельных участков
 Кадастровый номер земельного участка
 Номер кадастрового квартала



Границы зон с особыми условиями использования территорий:
 Охранная зона водоема



Изм. / Кол. / Лист		Издок / Подпись / Дата	
Разработчик	А.А. Абрамченко	04.04.24	04.04.24
Проектировщик	Д.А. Дроздов	04.04.24	04.04.24
Наименование территории		Лист	Листов
Нежилая территория		11	6 / 6
Чертеж нежилой территории		000 "Июльстройпроект"	
М 1:1000			

124-П/ПТ

Проект планировки территории и проекта нежилой территории по объекту "Строительство автомобильной дороги Загорье - Мисине в Судзальском районе и застроенной территории с. Владимир Владимирской области"

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.
Пояснительная записка.**

I. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории находится в Суздальском муниципальном районе Владимирской области и МО городской округ г.Владмир.

Проект межевания территории разработан в границах проектирования, определенных проектом планировки территории, с учетом установленных проектом планировки территории красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также с учетом существующих земельных участков согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Территория проектирования, предназначенная для строительства автомобильной дороги, согласно сведениям единого государственного кадастра недвижимости, расположена в границах кадастровых кварталов 33:05:134101, 33:05:174102, 33:05:131201.

Существующая полоса отвода автомобильной дороги отсутствует.

Проектом определены земельные участки. Общая площадь образуемых земельных участков для размещения автомобильной дороги – 110095 кв.м.

При определении границ земельных участков требования к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка принимаются в соответствии с Требованиями к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требованиями к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, утвержденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.03.2016 № 90.

В соответствии с пунктом 7 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации «Требования к образуемым и измененным земельным участкам» границы земельного участка, образуемого для размещения линейных объектов, могут пересекать границы территориальных зон.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры образуемых земельных участков не подлежат установлению.

II. Обоснование способа образования земельного участка.

Проектом межевания даны предложения по образованию земельных участков для строительства автомобильной дороги Загорье - Мосино в Суздальском районе и городском округе г.Владмир Владимирской области.

Образование земельных участков для размещения объекта строительства осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ путем:

– образования земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена;

– образования земельного участка, путем раздела земельного участка.

Перечень образуемых земельных участков для строительства объекта:

Таблица 1

Условный номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого зем. участка, кв.м	Местоположение (адрес)	Вид собственности	Способ образования
1	2	3	4	5
33:05:134101:3У1	2775	Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександровское (сельское поселение)	Государственная или муниципальная собственность	Образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена
33:05:134101:805:3У1	3762	Владимирская обл, район Суздальский, МО Новоалександровское с/п, д Филиппуши, ул Шамаева, д. 3	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:978:3У1	1092	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с Сновницы, в центральной части кадастрового квартала 33:05:134101	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:482:3У1	15885	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), д Филиппуши, ул Шамаева, д 20	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:3614:3У1	2082	Российская Федерация, Владимирская область, район Суздальский, сельское поселение МО Новоалександровское	Собственность МО: Муниципальное образование Новоалександровское сельское поселение Суздальского района Владимирской области	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
33:05:000000:378:3У1	6325	обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновницы	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:000000:378:3У2	1665	обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновницы	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:2143:3У1	8636	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка

		850 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), д. Багриново, ул. Солнечная, дом 26		
33:05:134101:2145:3У1	16402	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 850 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), д. Багриново, ул. Солнечная, дом 26	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:3295:3У1	3473	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение)	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:3296:3У1	3400	Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение)	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:2420:3У1	338		Собственность Муниципальное образование Новоалександровское сельское поселение Суздальского района Владимирской области	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
33:05:134101:356:3У1	25023	обл. Владимирская, р-н Суздальский, д. Багриново, ул. Солнечная, дом 26	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:439:3У1	10941	обл. Владимирская, р-н Суздальский, с/мо. Новоалександровское с/п, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:134101:3474:3У1	13813	Российская Федерация, Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександровское (сельское поселение), земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	Собственность Муниципальное образование Суздальский район Владимирской области	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
33:05:134101:816:3У1	1672	Владимирская область, Суздальский район, МО Новоалександровское сельское поселение, в юго-западной части кадастрового квартала 33:05:134101	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка

33:05:174102 :1440:3У1	242	Российская Федерация, Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), в 1400 м по направлению на восток от с. Мосино	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка
33:05:174102 :1441:3У1	198	Российская Федерация, Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), в 1400 м по направлению на восток от с. Мосино	Частная собственность	Образование земельных участков путем раздела земельного участка

III. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.

Согласно ст. 36 п.4 п.3 Градостроительного Кодекса РФ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Следовательно, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не устанавливаются.

IV. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Требуется образование части существующего земельного участка для установления публичного сервитута на время строительства объекта:

- 33:05:00000:378/чзу1;
- 33:05:00000:378/чзу2;
- 33:05:134101:482/чзу1;
- 33:05:134101:805/чзу1;
- 33:05:134101:978/чзу1.

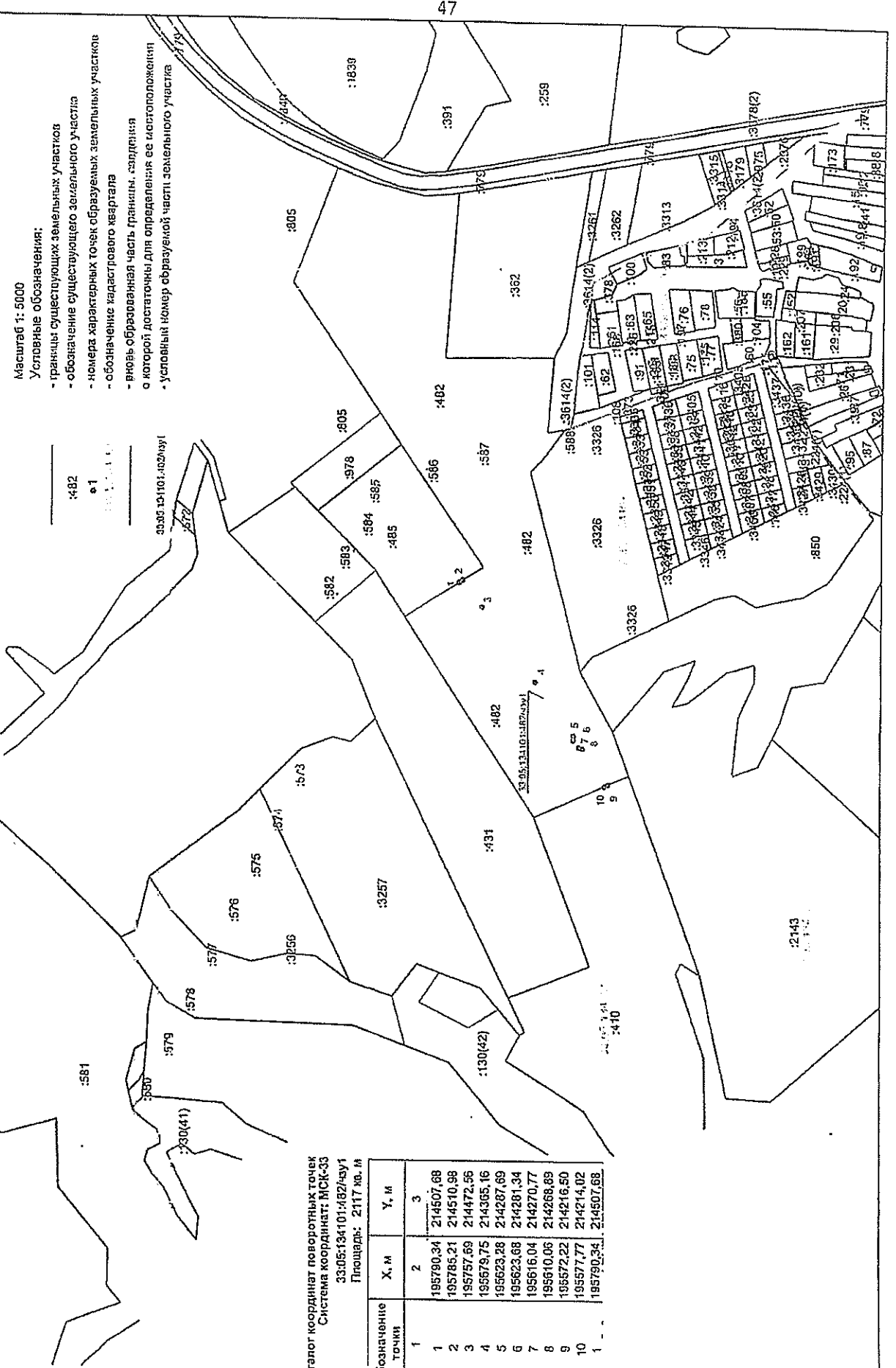
Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Адрес: **Владимирская область, р-н Суздальский, МО Новоалександровское (сельское поселение), д Филиппово, ул Шалаева, д 20.**

Земли категории: Земли сельскохозяйственного назначения.

Цели установления публично сервитута: 33:05:134101:482/му1; строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, газораспределительных сетей, сетей водоснабжения, линий и сооружений связи, линейных объектов систем газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их метастационарных преобразовательных частей, если установка объектов публично сервитута необходима для обеспечения безопасности населения и восстановления, поддержания в надлежащем состоянии, либо сохранения в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для содержания или муниципальных нужд (далее публично - инженерные сооружения).

- Масштаб 1: 5000
- Условные обозначения:
- границы существующих земельных участков
 - обозначение существующего земельного участка
 - номера характерных точек образуемых земельных участков
 - обозначение кадастрового квартала
 - вновь образованная часть границы, сведения о которой достоянием для определения ее местоположения и основной номер образуемой части земельного участка



Каталог координат поворотных точек
Система координат: МСК-33
33:05:134101:482/му1
Площадь: 2117 кв. м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	195790,34	214507,68
2	195786,21	214510,98
3	195757,69	214472,56
4	195579,75	214365,16
5	195623,28	214287,69
6	195623,68	214281,34
7	195616,04	214270,77
8	195610,06	214268,89
9	195572,22	214216,50
10	195577,77	214214,02
1	195790,34	214507,68

