

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ДЕПАРТАМЕНТА**

**ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

\_\_\_21.10.2016\_\_\_\_\_ **г. Владимир** №\_\_29\_\_\_\_\_\_\_\_

*О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты*

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями Губернатора Владимирской области от 27.07.2011 № 759 «О порядках разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг и исполнения государственных функций», от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 20.11.2015 № 1 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области государственной услуги по переводу земель или земельных участков из одной категории в другую» следующие изменения:

1.1. Абзац 10 пункта 2.5. раздела II приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 14.07.2015, «Российская газета», № 156, 17.07.2015, «Собрание законодательства РФ», 20.07.2015, № 29 (часть I), ст. 4344);».

1.2. В подпункте 1) пункта 2.6.1. раздела II приложения к постановлению:

1.2.1. Абзац 3 изложить в следующей редакции:

«- выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить;».

1.2.2. Абзац 7 изложить в следующей редакции:

«- решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка содержит указание на необходимость его перевода из одной категории в другую в качестве условия предоставления такого земельного участка);».

1.3. В подпункте 2) пункта 2.6.1. раздела II приложения к постановлению:

1.3.1. Абзац 3 изложить в следующей редакции:

«- выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить;».

1.3.2. Абзац 7 изложить в следующей редакции:

«- решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка содержит указание на необходимость его перевода из одной категории в другую в качестве условия предоставления такого земельного участка);».

1.3.3. Абзац 10 изложить в следующей редакции:

«Если заявитель не предоставил выписку из Единого государственного реестра недвижимости, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей) или выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц) и заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами, то такие документы запрашиваются в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.».

1.4. В разделе III приложения к постановлению:

1.4.1. В пункте 3.3.1. после слов «пяти» дополнить словом «рабочих».

1.4.2. В пункте 3.4.1. слова «одного рабочего дня» заменить словами «пяти рабочих дней».

1.4.3. В пункте 3.4.2. слова «одного рабочего дня» заменить словами «пяти рабочих дней».

1.4.4. В пункте 3.5. слова «(перерыв с 12.00 до 12.30)» заменить словами «(перерыв с 12.30 до 13.00)».

2. Внести в постановление департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 07.12.2015 № 25 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области государственной услуги по предварительному согласованию предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области» следующие изменения:

2.1. В пункте 2.6.1. раздела II приложения к постановлению:

2.1.1. В абзаце 5 слова «Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2.1.2. В абзаце 7 слова «государственный кадастр недвижимости» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости».

2.2. В подпункте 3) пункта 2.10. раздела II приложения к постановлению слова «Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Внести в постановление департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 11.12.2015 № 26 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» следующие изменения:

3.1. В абзаце 3 пункта 2.3. раздела II приложения к постановлению слова «Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.2. В подпункте 1) пункта 2.6.1. раздела II приложения к постановлению:

3.2.1. В абзаце 4 слова «Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.2.2. В абзаце 7 слова «государственный кадастр недвижимости» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости».

3.3. В разделе III приложения к постановлению:

3.3.1. В подпункте 6) пункта 3.4.5. слова «государственного кадастра недвижимости» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

3.3.2. В пункте 3.4.9. слова «Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Внести в постановление департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 16.12.2015 № 29 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области государственной услуги по утверждению схемы расположения земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области, на кадастровом плане территории» следующие изменения:

4.1. В разделе II приложения к постановлению к постановлению:

4.1.1. Абзац 5 пункта 2.5. изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 14.07.2015, «Российская газета», № 156, 17.07.2015, «Собрание законодательства РФ», 20.07.2015, № 29 (часть I), ст. 4344);».

4.1.2. В абзаце 3 подпункта 1 пункта 2.6.2. слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

4.1.3. В абзаце 2 подпункта 4 пункта 2.6.2. слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

4.2. В разделе III приложения к постановлению к постановлению:

4.2.1. В подпункте 3 пункта 3.4.5. слова «государственный кадастр недвижимости» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости».

4.2.2. В пункте 3.4.6. слова «федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости» заменить словами «федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

4.3. В приложении № 3 к административному регламенту слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

4.4. В приложении № 4 к административному регламенту слова «федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости» заменить словами «федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

5. Внести в постановление департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 16.12.2015 № 30 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области государственной услуги по предоставлению на торгах земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области» следующие изменения:

5.1. В подпункте 1 пункта 2.6.5.2. раздела II приложения к постановлению слова «Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2017 года, за исключением пункта 1.4. настоящего постановления, вступающего в силу со дня официального опубликования.

