



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**О дополнительной мере социальной
поддержки семей, имеющих детей,
в части погашения обязательств
по ипотечным жилищным кредитам (займам)**

Принят Законодательным Собранием области

27 февраля 2025 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает дополнительную меру социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) (далее – мера региональной государственной поддержки) и регулирует отдельные вопросы, связанные с ее реализацией.

Статья 2. Мера региональной государственной поддержки

1. Мера региональной государственной поддержки предоставляется гражданину Российской Федерации путем полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) гражданина либо по ипотечному жилищному кредиту (займу), по которому гражданин является поручителем, в размере задолженности, оставшейся после реализации им права на получение меры государственной поддержки семей в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2019 года № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13² Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (далее — мера федеральной государственной поддержки), но не более 550 тысяч рублей.

2. Средства, указанные в части 1 настоящей статьи, направляются

на погашение задолженности по основному долгу, а в случае, если такая задолженность меньше 550 тысяч рублей, оставшиеся средства направляются на погашение процентов, начисленных за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

3. Мера региональной государственной поддержки реализуется однократно в отношении только одного ипотечного жилищного кредита (займа), по которому гражданином была реализована мера федеральной государственной поддержки, и независимо от рождения детей после ее предоставления.

4. Порядок реализации меры региональной государственной поддержки устанавливается постановлением Правительства Владимирской области.

Статья 3. Право на меру региональной государственной поддержки

1. Право на меру региональной государственной поддержки имеет гражданин Российской Федерации, проживающий на территории Владимирской области, - мать или отец, у которых в период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года родились третий ребенок или последующие дети.

2. Мера региональной государственной поддержки предоставляется гражданам, указанным в части 1 настоящей статьи, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) гражданин является заемщиком (поручителем) по заключенному до 1 июля 2028 года ипотечному жилищному кредиту (займу) и им реализовано право на получение меры федеральной государственной поддержки;

2) регистрация рождения третьего ребенка или последующих детей произведена в органах записи актов гражданского состояния:

а) на территории Владимирской области;

б) на территории иного субъекта Российской Федерации при направлении матери медицинскими организациями на родоразрешение по медицинским показаниям в медицинскую организацию, расположенную в ином субъекте Российской Федерации;

в) на территории иного субъекта Российской Федерации при условии проживания на территории Владимирской области гражданина и ребенка, в связи с рождением которого возникло право на меру региональной государственной поддержки, на дату обращения за мерой региональной государственной поддержки;

3) приобретение либо строительство объекта недвижимости за счет заемных средств, предоставленных по ипотечному жилищному кредиту (займу) гражданина либо по ипотечному жилищному кредиту (займу), по которому гражданин является поручителем, осуществлено на территории Владимирской области.

3. При определении права на получение меры региональной государственной поддержки не учитываются дети, не являющиеся гражданами Российской Федерации, а также дети, в отношении которых гражданин, указанный в части 1 настоящей статьи, был лишен родительских прав

или в отношении которых было отменено усыновление.

Статья 4. Финансирование расходов

Финансирование расходов на предоставление меры региональной государственной поддержки, предусмотренной настоящим Законом, осуществляется за счет средств субсидии акционерному обществу «ДОМ. РФ» из областного бюджета в соответствии с законом Владимирской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Статья 5. Порядок вступления в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Владимирской области,



А.А. Авдеев

Владимир
7 марта 2025 г.
№ 15-ОЗ



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2025

г. Владимир

№ 50

О Законе Владимирской области «О дополнительной мере социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)»

Рассмотрев внесенный Губернатором Владимирской области проект закона Владимирской области «О мере социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)», Законодательное Собрание Владимирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять Закон Владимирской области «О дополнительной мере социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)» с учетом поправок.
2. Направить данный Закон Губернатору Владимирской области для подписания и обнародования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания



О.Н. Хохлова