Министерство предпринимательства и туризма Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

«17» 09 2026 г.

Номер государственной регистрации

№ МПТ-2026-011

МИНИСТЕРСТВО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ТУРИЗМА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

17.09.2026 № 11-н

О внесении изменений в постановление департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 15.09.2015 № 3

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и постановлением Правительства Владимирской области от 08.02.2023 № 51 «Об утверждении Положения о Министерстве предпринимательства и туризма Владимирской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в постановление департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 15.09.2015 № 3 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований области:

2.1. При разработке и утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов руководствоваться настоящим Порядком.

2.2. Предусмотреть в муниципальных программах (подпрограммах) перечень мероприятий по предоставлению производителям товаров (сельскохозяйственных производственных товаров, в том числе фермерской продукции, текстиля, одежды, обуви и прочих) и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных и мобильных торговых объектов без проведения торгов (конкурсов, аукционов), в том числе с отношении вновь включенных нестационарных торговых объектов.».

1.2. Приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- пункт 14.3 постановления Департамента предпринимательства Владимирской области от 07.08.2020 № 18 «О внесении изменений в отдельные постановления департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области»;

- постановление Департамента предпринимательства Владимирской области от 04.08.2022 № 17 «О внесении изменений в постановление департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области № 3 от 15.09.2015»;

- пункт 1.3 приказа Министерства предпринимательства и туризма Владимирской области от 30.01.2023 № 4-н «О внесении изменений в отдельные постановления департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации области, Департамента предпринимательства Владимирской области»;

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 01 сентября 2032 года.

Министр Ю.В. Бояркина

Министерство предпринимательства и туризма Владимирской области
Для документов

Приложение
к приказу Министерства
предпринимательства
и туризма Владимирской области
от 17.09.2026 № 11-н

Порядок
разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области

1. Настоящий Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований области (далее - Порядок) разработан в целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и устанавливает процедуру разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также находящихся в частной собственности.

2. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении, находящихся в государственной или муниципальной собственности, устанавливается хозяйствующим субъектом, в оперативном управлении (хозяйственном ведении) которого находятся данный стационарный торговый объект, иное здание, строение, сооружение с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации, если иное не установлено органом, выполняющим функции и полномочия учредителя.

3. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

4. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков и ярмарок, в том числе разовых ярмарок, выставок-ярмарок, ярмарок выходного дня и сезонных;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер.

5. Порядок разработан в целях предоставления равных возможностей субъектам предпринимательской деятельности, обеспечения безопасных услуг

торговли, упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Владимирской области.

6. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение, временное строение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе передвижное сооружение), либо мобильный торговый объект;

- мобильный торговый объект - нестационарный торговый объект, представляющий собой транспортное средство, включая механическое транспортное средство или транспортное средство, предназначенное для движения в составе с механическим транспортным средством (в том числе автолавка, автомагазин, автоприцеп, автоцистерна);

- схема размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема) - схема, определяющая места размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности.

Иные термины и определения в Порядке применяются с учетом значений, предусмотренных «ГОСТ Р 51303-2023. Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения», утвержденным приказом Росстандарта от 30.06.2023 № 469-ст.

7. В соответствии со Схемой осуществляется размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности.

8. Схемой может предусматриваться более одного места размещения мобильного торгового объекта. При этом Схемой устанавливается период времени размещения мобильного торгового объекта в соответствующем месте размещения. Одновременное размещение нескольких мобильных торговых объектов в одном месте размещения не допускается.

9. Схема на территории городского округа, муниципального округа, муниципального района разрабатывается и утверждается уполномоченным органом местного самоуправления городского округа, муниципального округа, муниципального района, определенным в соответствии с уставом городского округа, муниципального округа, муниципального района.

Схема является единой для городского округа, муниципального округа, муниципального района и утверждается муниципальным правовым актом соответствующего муниципального образования.

10. Порядок включения в Схему нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности и собственности субъекта Российской Федерации), устанавливается Правительством Российской Федерации.

11. Для организации работы по разработке Схемы или внесению в нее изменений уполномоченный орган местного самоуправления создает межведомственную комиссию (далее - комиссия). Состав и порядок деятельности комиссии устанавливается муниципальным правовым актом соответствующего муниципального образования.

12. Схема разрабатывается по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, с учетом требований земельного законодательства, нормативных правовых актов в сфере градостроительной деятельности, сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия; санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды, благоустройства, розничной торговли, в том числе регулирования оборота табачных изделий, алкогольной продукции (включая пиво и напитки, изготавливаемые на его основе) и иными нормативными правовыми актами, устанавливающими обязательные требования к размещению нестационарных торговых объектов и правил осуществления торговой деятельности.

13. При внесении в Схему нестационарных торговых объектов в пределах охранных зон культурного наследия и памятников природы регионального значения проект Схемы согласовывается с уполномоченными исполнительными органами Владимирской области.

14. Заинтересованные лица обращаются в уполномоченный орган с заявлением о включении в Схему нового места размещения нестационарного торгового места, расположенного на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Рассмотрение заявления о включении в Схему нового места размещения нестационарного торгового объекта осуществляется в порядке, установленном органом местного самоуправления. Срок рассмотрения указанного заявления не может превышать 20 рабочих дней со дня, следующего за поступлением заявления. Примерная форма заявления указана в приложении № 3 к настоящему Порядку.

15. Разработанная Схема должна обеспечивать:

- восполнение недостатка стационарной торговой сети;
- обеспечение максимальной доступности торговых объектов для населения, увеличения ассортимента и разнообразия товаров;
- предоставление компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов и мобильных объектов торговли;
- возможность крестьянским (фермерским) хозяйствам, а также гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, реализовать продукцию в

местах с высокой проходимостью, в том числе с использованием развозной торговли;

- содействие развитию торговли товарами российских производителей, в том числе производителей Владимирской области.

16. Схемой должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

Данное положение применяется в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

17. Схемой должны предусматриваться места для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства либо садоводство или огородничество для собственных нужд, в количестве, определенном органом местного самоуправления муниципального образования.

18. Утверждение Схемы или внесение в нее изменений не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы или внесения в нее изменений. Такие нестационарные торговые объекты включаются в Схему как действующие, если они размещены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Внесение изменений в Схему осуществляется по мере необходимости.

19. Внесение изменений в схему осуществляется в случае включения или исключения из нее мест размещения нестационарных торговых объектов, изменения вида нестационарных торговых объектов, видов деятельности (специализации) нестационарных торговых объектов, площади места размещения нестационарных торговых объектов. Заявления заинтересованных лиц рассматриваются комиссией в течение тридцати календарных дней, за исключением случаев, установленных пунктом 14 настоящего Порядка.

20. При установлении нового требования к размещению и (или) использованию нестационарных торговых объектов (за исключением внесения изменений в Схему), которое не применялось на дату включения нестационарного торгового объекта в Схему, размещение и (или) использование такого объекта подлежат приведению в соответствие с указанными требованиями без исключения такого объекта из Схемы в течение одного года со дня вступления в силу настоящего Порядка и (или) муниципального правового акта, устанавливающего указанные требования.

21. Включение в Схему нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления.

22. Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также взимание платы за использование указанных земель и земельных участков осуществляется в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 03.06.2015 № 506 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута».

23. Особенности включения в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, определены в приложении № 2 к настоящему Порядку.

24. Основанием для отказа во включении мест размещения нестационарных торговых объектов в Схему является:

а) несоответствие размещения нестационарного торгового объекта в таком месте требованиям нормативных правовых актов;

б) несоответствие типа (вида) объекта, предполагаемого к размещению в таком месте, требованиям действующего законодательства;

в) несоответствие вида деятельности (специализации) нестационарного торгового объекта, место размещения которого планируется включить в схему, требованиям действующего законодательства;

г) наличие решения уполномоченного органа государственной власти или органа местного самоуправления в отношении территории, на которой планируется размещение нестационарного торгового объекта:

- о резервировании или изъятии земель (земельных участков) для государственных или муниципальных нужд;

- о комплексном благоустройстве земельного участка.

25. Исключение места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы допускается в следующих случаях:

а) если место размещения нестационарного торгового объекта не востребовано хозяйствующими субъектами в течение 1 года после включения в Схему;

б) принятие решения:

- об изъятии земельного участка, на котором предусмотрено место размещения нестационарного торгового объекта, для государственных или муниципальных нужд;

- о комплексном благоустройстве земельного участка, на котором предусмотрено место размещения нестационарного торгового объекта;

в) если место размещения нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям действующего законодательства.

26. Изменение установленного срока размещения нестационарного торгового объекта осуществляется по решению комиссии, на основании обращения уполномоченного органа местного самоуправления за исключением случая, предусмотренного абзацем 2 настоящего пункта.

В случае поступления заявления лица, которому предоставлено место для размещения нестационарного торгового объекта, о намерении продлить срок размещения объекта, поданного не позднее 30 дней до окончания срока размещения объекта, предусмотренного Схемой, изменения в Схему вносятся уполномоченным органом местного самоуправления не позднее 20 дней со дня, следующего за поступлением заявления.

Отказ в продлении сроков размещения нестационарного торгового объекта не допускается, за исключением случаев наличия у заявителя задолженности за пользование земельным участком, предоставленным для размещения нестационарного торгового объекта, в размере, превышающем 1/3 ежегодного платежа, а также в случаях, предусмотренных пунктами 4, 5, 6 пункта 4 Порядка и условий размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением администрации Владимирской области от 03.06.2015 № 506.

При сокращении срока размещения нестационарного торгового объекта по инициативе органа местного самоуправления по основаниям, предусмотренным пунктом 25 настоящего Порядка, лицу, осуществляющему пользование нестационарным торговым объектом, предоставляется компенсационное место в порядке, установленном органом местного самоуправления.

27. При предоставлении компенсационного места рекомендуется учитывать наличие в Схеме свободных мест, расположенных в непосредственной близости к текущему месту размещения нестационарного торгового объекта и (или) в сопоставимых по экономическим характеристикам территориальных зонах.

28. Пользование местом для размещения нестационарного торгового объекта, предусмотренным Схемой, осуществляется на основании решения о предоставлении места для размещения нестационарного торгового объекта или решения о продлении срока размещения нестационарного торгового объекта (выписки из Схемы), правила выдачи которых устанавливаются органом местного самоуправления с учетом особенностей, определенных настоящим Порядком.

29. Утвержденная Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

30. Министерство предпринимательства и туризма Владимирской области (далее - Министерство) осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления муниципальных образований по вопросам разработки Схем.

31. В десятидневный срок после утверждения Схемы или внесения в нее изменений уполномоченный орган представляет в Министерство Схему в электронном виде и на бумажном носителе по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и пояснительную записку.

Пояснительная записка должна содержать следующие основные сведения:

1) количество нестационарных торговых объектов, существующих на дату принятия решения о разработке Схемы;

2) количество нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, а также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющими торговую деятельность, от общего количества существующих нестационарных торговых объектов (в процентах);

3) количество вновь размещаемых нестационарных торговых объектов;

4) количество мобильных торговых объектов и мест их размещения.

32. Министерство размещает Схемы и вносимые в них изменения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

33. Оценка соблюдения обязательных требований, установленных настоящим Порядком, осуществляется уполномоченными должностными лицами в ходе привлечения виновных лиц к административной ответственности в соответствии с Законом Владимирской области от 14.02.2003 № 11-ОЗ «Об административных правонарушениях во Владимирской области».

Приложение № 1
к Порядку
разработки и утверждения
схемы размещения нестационарных
торговых объектов органами местного
самоуправления муниципальных
образований Владимирской области

СХЕМА
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

_____

(наименование муниципального образования)

по состоянию на 20 ___ г.

№ п/п	Адрес местонахождения	Тип нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта (кв.м.)	Специализация нестационарного торгового объекта (основной ассортимент)	Собственник земельного участка (здания, строения, сооружения)	Установленный срок размещения нестационарного торгового объекта	Период времени размещения мобильного торгового объекта	Дополнительная информация
1	2	3	4	5	6	7	8	9
размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена								
…								
размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности								
…								

Приложение № 2
к Порядку
разработки и утверждения
схемы размещения нестационарных
торговых объектов органами местного
самоуправления муниципальных
образований Владимирской области

Особенности включения в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в частной собственности.

1.Требования настоящего Порядка, предъявляемые к нестационарным торговым объектам, размещаемым на земельных участках, находящихся в частной собственности, не распространяются на нестационарные торговые объекты, размещаемые крестьянскими (фермерскими) хозяйствами в порядке, установленном Федеральным законом от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», а также на нестационарные торговые объекты, размещаемые сельскохозяйственными потребительскими кооперативами в порядке, установленном Федеральным законом от 8 декабря 1995 года № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации».

2. Включение нестационарного торгового объекта в Схему осуществляется органом местного самоуправления на основании заявления юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», которые намереваются использовать нестационарные торговые объекты для осуществления торговой деятельности (далее - заявление).

3. Заявление должно содержать сведения о месте размещения (местах размещения мобильных торговых объектов, если предполагается использовать более одного места размещения), внешнем виде, типе объекта, размере, назначении (специализации), характеристиках и сроках размещения нестационарного торгового объекта.

Примерная форма заявления, в том числе для включения нестационарного торгового объекта, размещенного на земельном участке, находящемся в частной собственности, указана в приложении № 3 к настоящему Порядку.

4. К заявлению хозяйствующего субъекта для включения нестационарного торгового объекта в Схему прилагаются документы:

- согласие собственника (собственников) земельного участка, иного лица, во владении которого находится этот земельный участок (при наличии такого лица), на размещение нестационарного торгового объекта на данном земельном участке;

- в случае нахождения нестационарного торгового объекта в охранных зонах инженерных сетей – письменное согласие ресурсоснабжающих организаций, в ведении которых находятся эти сети.

5. Заявление хозяйствующего субъекта о включении торгового объекта (места его размещения) в Схему рассматривается уполномоченным органом в течение тридцати календарных дней.

6. Включаемые в Схему нестационарные торговые объекты и места их размещения должны соответствовать требованиям градостроительного плана земельного участка, а также правилам благоустройства территории муниципального образования.

7. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», которые осуществляют торговую деятельность в нестационарных торговых объектах вправе осуществлять торговую деятельность в указанных нестационарных торговых объектах без их включения в Схему до 01.07.2027 года.

8. Пользование местом для размещения нестационарного торгового объекта, предусмотренным Схемой, осуществляется на основании решения о предоставлении места для размещения нестационарного торгового объекта или решения о продлении срока размещения нестационарного торгового объекта (выписки из Схемы), правила выдачи которых устанавливаются органом местного самоуправления с учетом особенностей, определенных настоящим Порядком.

Приложение № 3
к Порядку
разработки и утверждения
схемы размещения нестационарных
торговых объектов органами местного
самоуправления муниципальных
образований Владимирской области

_____
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

_____
(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)

Адрес:

_____
(место нахождения юридического лица, место регистрации индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)

ИНН _____

ОГРН(ОГРНИП) _____

телефон: _____

e-mail: _____

З А Я В Л Е Н И Е

Прошу включить в схему размещения нестационарных торговых объектов

_____
(тип объекта)

По адресу: _____

_____

Площадь объекта, площадь земельного участка: _____

для _____
(специализация объекта, ассортимент товаров, услуг и т.д.)

_____

Дата: _____

Подпись_____ _____
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

Министерство предпринимательства и туризма Владимирской области
Для документов