



Департамент природопользования
и охраны окружающей среды
Владимирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Владимир

« 25 » января 2022 г.

№ 05

*Об установлении зон санитарной охраны источников
питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
ООО «Завод Теплогидроизоляции»*

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 18.06.2020 № 78 «О Порядке установления, изменения, прекращения зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», Положением о Департаменте природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 01.02.2006 № 63 и, рассмотрев проект зон санитарной охраны водозаборной скважины № б/н ООО «Завод Теплогидроизоляции» в д. Федоровское Киржачского района Владимирской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения водозаборной скважины № б/н ООО «Завод Теплогидроизоляции» в д. Федоровское Киржачского района Владимирской области.

2. Установить границы зон санитарной охраны в соответствии с картами (планами) зон санитарной охраны (Приложение № 1).

3. Установить режим зон санитарной охраны в соответствии с Приложением № 2.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор Департамента



Т.Л. Клименко

Всего листов 9	
КАРТА (ПЛАН) Зона санитарной охраны водозаборной скважины № 6/н (1 пояс), расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское, принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ" <small>(кадастровый объект землеустройства)</small>	
Титульный лист	
1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:	
О физическом лице: Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _____	
О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления: Полное наименование <u>Общество с ограниченной ответственностью "ГеоЭкоПроект"</u>	
Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) _____	
Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должности, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Жезлова Александра Алексеевна, Директор</u>	
Подпись _____	Дата "___" _____ 20__ г.
Место для оттиска печати заказчика	
2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:	
Об индивидуальном предпринимателе: Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _____	
Идентификационный номер налогоплательщика _____	
Контактный телефон и почтовый адрес _____	
Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) _____	
О юридическом лице: Полное наименование <u>Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОЭКОПРОЕКТ»</u>	
Основной государственный регистрационный номер <u>1165040057335</u>	
Контактный телефон и почтовый адрес <u>8(926)436-94-96</u> <u>140163, Московская область, Раменский р-н, д. Капустино, ул. Солнечная, д. 18</u>	
Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) _____	
Сведения о кадастровом инженере <u>Варламов Денис Александрович, квалификационный аттестат № 77-12-48</u>	
Подпись _____	Дата <u>«29» СЕНТЯБРЯ 2021 г.</u>
Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства	

КАРТА (ПЛАН)

**Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (1 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"**

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист**1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование

Общество с ограниченной ответственностью "ГеоЭкоПроект"

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Жезлова Александра Алексеевна, Директор

Подпись _____

Дата

«__» _____ 20__ г.

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Контактный телефон и почтовый адрес _____

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) _____

О юридическом лице:

Полное наименование

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОЭКОПРОЕКТ»

Основной государственный регистрационный номер _____

1165040057335

Контактный телефон и почтовый адрес _____

8(926)436-94-96

140163, Московская область, Раменский р-н, д. Капустино, ул. Солнечная, д. 18

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Сведения о кадастровом инженере

Варламов Денис Александрович, квалификационный аттестат № 77-12-48

Подпись _____

Дата

«29» СЕНТЯБРЯ 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (1 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист**3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № _____

Дата передачи _____

« ____ » _____ 20__ г.

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (1 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	4
2	Сведения об объекте землеустройства	5
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	7
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	8
5	План границ объекта землеустройства	9

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (1 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Проект зон санитарной охраны водозаборной скважины № б/н № б/н, от 9 февраля 2021 г.	выдан (составлен) ООО "ГеоЭкоПроект"

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (1 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Владимирская область, р-н Киржачский
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	936 м ² ± 11 м ²

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (1 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
3	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Основные мероприятия и ограничения на территории ЗСО регламентируются требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, СП 2.1.5.1059-01 и представлены в Проекте зон санитарной охраны водозаборной скважины № б/н, расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское, принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ", разработанном ООО «ГеоЭкоПроект».</p> <p>Первый пояс зоны санитарной охраны предназначен для устранения возможности случайного или умышленного загрязнения воды источника в месте расположения водозаборных и водопроводных сооружений.</p> <p>Для первого пояса зоны санитарной охраны предусматриваются следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использовать режим работы скважин, не превышающий допустимый водоотбор согласно условиям лицензии на пользование недрами; - территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие; - согласно пункту 14.4 СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" следует предусматривать глухое ограждение высотой 2,5 м. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 м - глухое и на 0,5 м - из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях должна предусматриваться колючая проволока в 4 - 5 нитей на кронштейнах с внутренней стороны ограждения. - необходимо содержать в чистоте павильон скважины и территорию первого пояса, при необходимости выполнять ремонт павильона. Нельзя допускать попадание поверхностной воды в скважину. <p>В границах первого пояса ЗСО не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений; - здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе; - водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов; - все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (1 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	188 145,10	124 951,36	Картометрический метод, 0,10	—
2	188 145,10	124 977,36		
3	188 109,10	124 977,36		
4	188 109,10	124 951,36		
1	188 145,10	124 951,36		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (1 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (1 пояс), расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское, принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

1 — 2 - Образуемая граница зоны санитарной охраны

— - Граница кадастрового квартала

33:02:020612 - Номер кадастрового квартала

Подпись _____



Дата « 29 » СЕНТЯБРЯ 20 21 г.

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (2 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

—

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью "ГеоЭкоПроект"

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

—

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Жезлова Александра Алексеевна, Директор

Подпись

Дата

« » 20 г.

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

—

Идентификационный номер налогоплательщика

Контактный телефон и почтовый адрес

—

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

—

О юридическом лице:

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОЭКОПРОЕКТ»

Основной государственный регистрационный номер

1165040057335

Контактный телефон и почтовый адрес

8(926)436-94-96

140163, Московская область, Раменский р-н, д. Капустино, ул. Солнечная, д. 18

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

—

Сведения о кадастровом инженере

Варламов Денис Александрович, квалификационный аттестат № 77-12-48

Подпись

Дата

«29» СЕНТЯБРА 2021г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (2 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист**3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № _____

Дата передачи

« ____ » _____ 20__ г.

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (2 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	4
2	Сведения об объекте землеустройства	5
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	6
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	8
5	План границ объекта землеустройства	9

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (2 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Проект зон санитарной охраны водозаборной скважины № б/н № б/н, от 9 февраля 2021 г.	выдан (составлен) ООО "ГеоЭкоПроект"

КАРТА (ПЛАН)

Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (2 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Владимирская область, р-н Киржачский
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	23 743 м ² ± 54 м ²
3	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (2 пояс), расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское, принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"</p> <p>Основные мероприятия и ограничения на территории ЗСО регламентируются требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, СП 2.1.5.1059-01 и представлены в Проекте зон санитарной охраны водозаборной скважины № б/н, расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское, принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ", разработанном ООО «ГеоЭкоПроект».</p> <p>Второй пояс ЗСО предназначен для защиты водоносного комплекса одновременно для микробного и химического загрязнений. По II поясу ЗСО предусматриваются следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Не допускать размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод (ревизионные мероприятия по септикам и отстойникам; - Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при согласовании с органами санитарно-эпидемиологического, экологического и геологического надзора - Запретить размещение складов горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений. - Упорядочить складирование отходов потребления и производства в непосредственной близости от водисточника зоны санитарной охраны второго пояса. - Запретить закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. - Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

КАРТА (ПЛАН)

Зона санитарной охраны водозаборной скважины № 6/н (2 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	188 202,09	124 968,21	Картометрический метод, 0,10	—
6	188 201,80	124 976,55		
7	188 200,71	124 984,82		
8	188 198,84	124 992,94		
9	188 196,20	125 000,85		
10	188 192,81	125 008,47		
11	188 188,70	125 015,74		
12	188 183,93	125 022,57		
13	188 178,51	125 028,92		
14	188 172,52	125 034,72		
15	188 166,00	125 039,91		
16	188 159,01	125 044,46		
17	188 151,61	125 048,32		
18	188 143,89	125 051,46		
19	188 135,89	125 053,84		
20	188 127,71	125 055,44		
21	188 119,41	125 056,25		
22	188 115,10	125 056,36		
23	188 106,77	125 055,96		
24	188 098,51	125 054,76		
25	188 090,41	125 052,78		
26	188 082,53	125 050,04		
27	188 074,96	125 046,55		
28	188 067,75	125 042,35		
29	188 060,98	125 037,48		
30	188 054,71	125 031,99		
31	188 048,99	125 025,92		
32	188 043,88	125 019,33		
33	188 039,42	125 012,28		
34	188 035,66	125 004,83		
35	188 032,62	124 997,06		
36	188 030,35	124 989,04		
37	188 028,86	124 980,83		
38	188 028,15	124 972,52		
39	188 028,25	124 964,18		
40	188 029,14	124 955,89		
41	188 030,83	124 947,72		
42	188 033,29	124 939,75		
43	188 036,50	124 932,06		
44	188 040,43	124 924,70		
45	188 045,05	124 917,76		
46	188 050,31	124 911,29		
47	188 056,17	124 905,35		
48	188 062,57	124 900,00		
49	188 069,46	124 895,29		

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (2 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1	2	3	4	5
50	188 076,76	124 891,26	Картометрический метод, 0,10	—
51	188 084,41	124 887,95		
52	188 092,35	124 885,39		
53	188 100,49	124 883,59		
54	188 108,77	124 882,59		
55	188 117,11	124 882,38		
56	188 125,43	124 882,98		
57	188 133,65	124 884,36		
58	188 141,71	124 886,53		
59	188 149,52	124 889,46		
60	188 157,01	124 893,12		
61	188 164,12	124 897,49		
62	188 170,77	124 902,51		
63	188 176,92	124 908,15		
64	188 182,50	124 914,35		
65	188 187,45	124 921,06		
66	188 191,75	124 928,21		
67	188 195,34	124 935,74		
68	188 198,19	124 943,57		
69	188 200,27	124 951,65		
70	188 201,58	124 959,89		
5	188 202,09	124 968,21		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (2 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Зона санитарной охраны водозаборной скважины № 6/н (2 пояс), расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское, принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

1 — 2 - Образующая граница зоны санитарной охраны

— - Граница кадастрового квартала

33:02:020612 - Номер кадастрового квартала

Подпись _____



Дата « 29 » СЕНТЯБРЯ 20 21 г.

КАРТА (ПЛАН)

**Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (3 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"**

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование

Общество с ограниченной ответственностью "ГеоЭкоПроект"

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Жезлова Александра Алексеевна, Директор

Подпись

Дата

«__» _____ 20__ г.

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Идентификационный номер налогоплательщика

Контактный телефон и почтовый адрес

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

О юридическом лице:

Полное наименование

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОЭКОПРОЕКТ»

Основной государственный регистрационный номер

1165040057335

Контактный телефон и почтовый адрес

8(926)436-94-96**140163, Московская область, Раменский р-н, д. Капустино, ул. Солнечная, д. 18**

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Сведения о кадастровом инженере

Варламов Денис Александрович, квалификационный аттестат № 77-12-48

Подпись

Дата

«29» СЕНТЯБРЯ 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (3 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист**3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № _____

Дата передачи

« ____ » _____ 20__ г.

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (3 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	4
2	Сведения об объекте землеустройства	5
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	6
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	10
5	План границ объекта землеустройства	11

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (3 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Проект зон санитарной охраны водозаборной скважины № б/н № б/н, от 9 февраля 2021 г.	выдан (составлен) ООО "ГеоЭкоПроект"

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (3 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Владимирская область, р-н Киржачский
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 097 051 м ² ± 367 м ²
3	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Основные мероприятия и ограничения на территории ЗСО регламентируются требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, СП 2.1.5.1059-01 и представлены в Проекте зон санитарной охраны водозаборной скважины № б/н, расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское, принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ", разработанном ООО «ГеоЭкоПроект».</p> <p>Третий пояс ЗСО предназначен для защиты подземных вод водозабора от химических загрязнений. По III поясу ЗСО предусматриваются следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Не допускать размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод (ревизионные мероприятия по септикам и отстойникам; - Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при согласовании с органами санитарно-эпидемиологического, экологического и геологического надзора - Запретить размещение складов горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений. - Упорядочить складирование отходов потребления и производства в непосредственной близости от водоисточника зоны санитарной охраны второго пояса. - Запретить закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. - Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. - Размещение объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод согласовывать с органами санитарно-эпидемиологического, экологического и геологического контроля.

КАРТА (ПЛАН)

Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (3 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
71	188 706,09	124 967,60	Картометрический метод, 0,10	—
72	188 705,76	124 989,34		
73	188 704,62	125 011,06		
74	188 702,69	125 032,72		
75	188 699,96	125 054,29		
76	188 696,44	125 075,74		
77	188 692,14	125 097,05		
78	188 687,05	125 118,19		
79	188 681,19	125 139,13		
80	188 674,56	125 159,84		
81	188 667,17	125 180,29		
82	188 659,04	125 200,46		
83	188 650,17	125 220,31		
84	188 640,58	125 239,82		
85	188 630,27	125 258,97		
86	188 619,27	125 277,72		
87	188 607,59	125 296,06		
88	188 595,24	125 313,95		
89	188 582,24	125 331,38		
90	188 568,60	125 348,32		
91	188 554,36	125 364,74		
92	188 539,52	125 380,63		
93	188 524,10	125 395,97		
94	188 508,13	125 410,72		
95	188 491,63	125 424,88		
96	188 474,62	125 438,43		
97	188 457,12	125 451,33		
98	188 439,16	125 463,59		
99	188 420,76	125 475,17		
100	188 401,95	125 486,08		
101	188 382,75	125 496,28		
102	188 363,19	125 505,77		
103	188 343,29	125 514,53		
104	188 323,08	125 522,55		
105	188 302,59	125 529,83		
106	188 281,85	125 536,35		
107	188 260,88	125 542,10		
108	188 239,71	125 547,07		
109	188 218,38	125 551,27		
110	188 196,90	125 554,67		
111	188 175,32	125 557,28		
112	188 153,65	125 559,10		
113	188 131,93	125 560,12		
114	188 115,10	125 560,36		
115	188 093,36	125 559,96		

КАРТА (ПЛАН)

Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (3 поля),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1	2	3	4	5
116	188 071,65	125 558,76	Картометрический метод, 0,10	—
117	188 050,00	125 556,76		
118	188 028,43	125 553,97		
119	188 006,99	125 550,39		
120	187 985,69	125 546,02		
121	187 964,56	125 540,87		
122	187 943,64	125 534,94		
123	187 922,95	125 528,25		
124	187 902,53	125 520,81		
125	187 882,39	125 512,62		
126	187 862,56	125 503,69		
127	187 843,08	125 494,04		
128	187 823,96	125 483,68		
129	187 805,24	125 472,62		
130	187 786,94	125 460,88		
131	187 769,08	125 448,48		
132	187 751,69	125 435,42		
133	187 734,79	125 421,74		
134	187 718,41	125 407,45		
135	187 702,56	125 392,56		
136	187 687,27	125 377,10		
137	187 672,57	125 361,08		
138	187 658,46	125 344,54		
139	187 644,96	125 327,49		
140	187 632,11	125 309,95		
141	187 619,91	125 291,96		
142	187 608,38	125 273,52		
143	187 597,53	125 254,68		
144	187 587,39	125 235,45		
145	187 577,95	125 215,86		
146	187 569,25	125 195,93		
147	187 561,29	125 175,70		
148	187 554,07	125 155,19		
149	187 547,62	125 134,43		
150	187 541,93	125 113,44		
151	187 537,02	125 092,26		
152	187 532,89	125 070,91		
153	187 529,54	125 049,43		
154	187 527,00	125 027,83		
155	187 525,24	125 006,16		
156	187 524,29	124 984,44		
157	187 524,13	124 962,70		
158	187 524,78	124 940,96		
159	187 526,22	124 919,27		
160	187 528,46	124 897,64		
161	187 531,50	124 876,11		
162	187 535,32	124 854,71		
163	187 539,93	124 833,46		
164	187 545,32	124 812,39		
165	187 551,48	124 791,54		
166	187 558,40	124 770,93		
167	187 566,08	124 750,59		

КАРТА (ПЛАН)

Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (3 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1	2	3	4	5
168	187 574,50	124 730,54	Картометрический метод, 0,10	—
169	187 583,65	124 710,82		
170	187 593,52	124 691,44		
171	187 604,09	124 672,44		
172	187 615,36	124 653,85		
173	187 627,31	124 635,68		
174	187 639,91	124 617,96		
175	187 653,16	124 600,72		
176	187 667,03	124 583,98		
177	187 681,51	124 567,76		
178	187 696,58	124 552,08		
179	187 712,21	124 536,97		
180	187 728,39	124 522,44		
181	187 745,09	124 508,52		
182	187 762,29	124 495,22		
183	187 779,97	124 482,56		
184	187 798,10	124 470,57		
185	187 816,66	124 459,24		
186	187 835,63	124 448,61		
187	187 854,97	124 438,68		
188	187 874,67	124 429,47		
189	187 894,69	124 420,99		
190	187 915,01	124 413,26		
191	187 935,60	124 406,28		
192	187 956,44	124 400,05		
193	187 977,49	124 394,60		
194	187 998,72	124 389,93		
195	188 020,11	124 386,04		
196	188 041,64	124 382,94		
197	188 063,26	124 380,64		
198	188 084,95	124 379,13		
199	188 106,68	124 378,42		
200	188 128,42	124 378,51		
201	188 150,15	124 379,40		
202	188 171,82	124 381,09		
203	188 193,42	124 383,57		
204	188 214,92	124 386,85		
205	188 236,28	124 390,92		
206	188 257,47	124 395,77		
207	188 278,48	124 401,39		
208	188 299,26	124 407,79		
209	188 319,79	124 414,94		
210	188 340,04	124 422,84		
211	188 360,00	124 431,49		
212	188 379,62	124 440,86		
213	188 398,88	124 450,95		
214	188 417,75	124 461,74		
215	188 436,22	124 473,21		
216	188 454,25	124 485,36		
217	188 471,83	124 498,17		
218	188 488,92	124 511,61		
219	188 505,50	124 525,67		

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № 6/н (3 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1	2	3	4	5
220	188 521,56	124 540,33	Картометрический метод, 0,10	—
221	188 537,07	124 555,57		
222	188 552,00	124 571,37		
223	188 566,35	124 587,71		
224	188 580,08	124 604,57		
225	188 593,18	124 621,92		
226	188 605,64	124 639,74		
227	188 617,43	124 658,01		
228	188 628,54	124 676,70		
229	188 638,96	124 695,78		
230	188 648,67	124 715,24		
231	188 657,66	124 735,04		
232	188 665,91	124 755,15		
233	188 673,42	124 775,56		
234	188 680,17	124 796,23		
235	188 686,15	124 817,13		
236	188 691,37	124 838,24		
237	188 695,80	124 859,53		
238	188 699,45	124 880,96		
239	188 702,30	124 902,51		
240	188 704,36	124 924,16		
241	188 705,63	124 945,87		
71	188 706,09	124 967,60		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

*Зона санитарной охраны водозаборной скважины № 6/н (3 пояс),
расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское,
принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

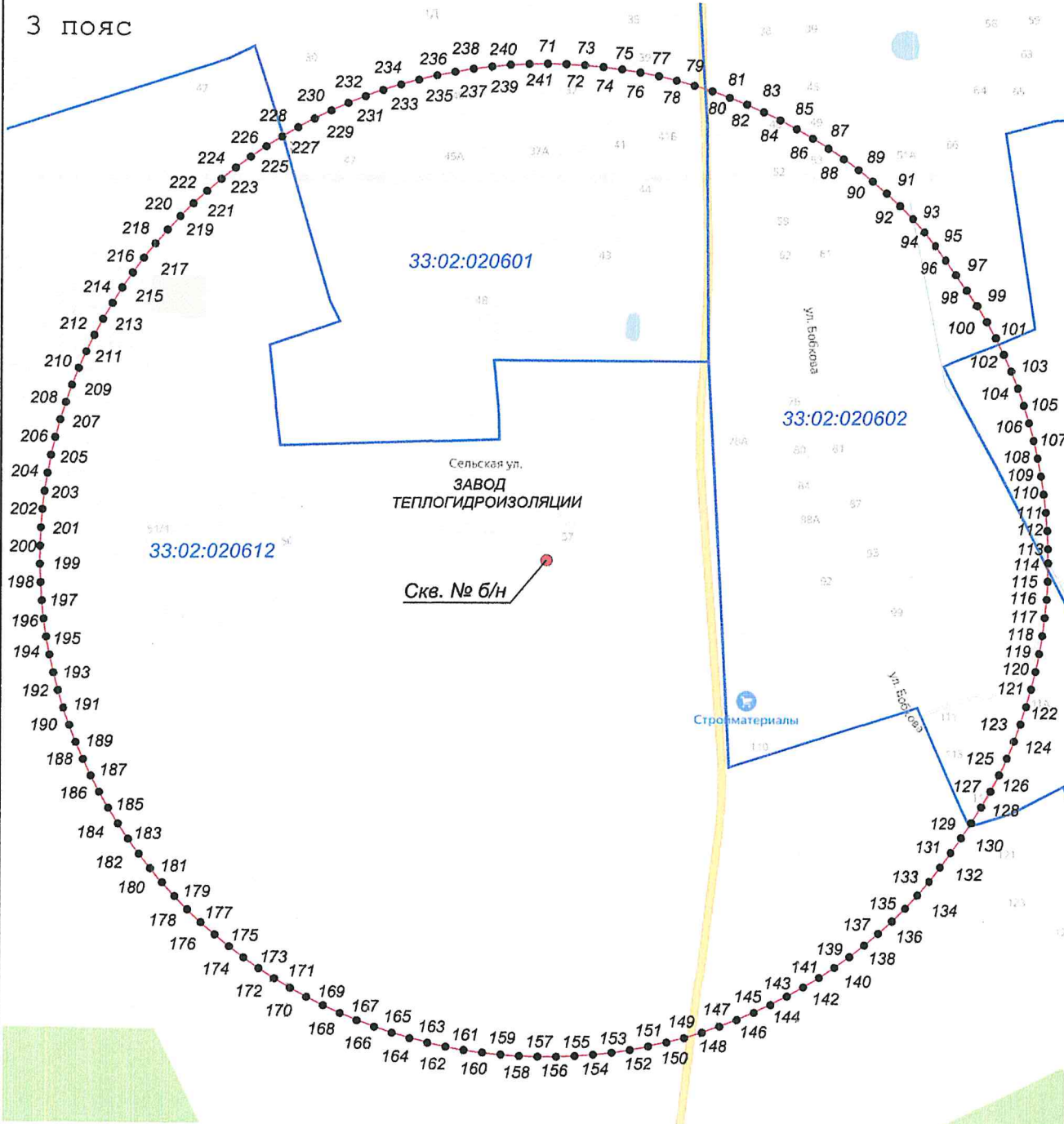
Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Зона санитарной охраны водозаборной скважины № б/н (3 пояс), расположенной: Владимирская область, Киржачский район, д. Федоровское, принадлежащей ООО "ЗАВОД ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИИ"

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:7 000

Используемые условные знаки и обозначения:

1 — 2 - Образуемая граница зоны санитарной охраны

— - Граница кадастрового квартала

33:02:020612 - Номер кадастрового квартала

Подпись _____



Дата « 29 » СЕНТЯБРА 20 21 г.



Режим зон санитарной охраны водозаборной скважины № б/н
ООО «Завод Теплогидроизоляции»

1. На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается:

- 1.1 посадка высокоствольных деревьев;
- 1.2 все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, расширению и реконструкции водозаборных сооружений;
- 1.3 прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;
- 1.4 применение ядохимикатов и удобрений.

2. На территории второго, третьего пояса ЗСО запрещается:

2.1 закачка отработанных вод в подземные комплексы, подземное складирование твердых отходов, а также другие виды недропользования, которые могут привести к загрязнению водоносного комплекса;

2.2 размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2.3 размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

2.4 применять удобрения и ядохимикаты;

2.5 рубка леса главного пользования и реконструкции.

3. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

3.1 территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной, дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

3.2 здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса;

3.3 водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

3.4 вскрытие недр на глубину более 5 м и попадание в них промышленных отходов.

3.5 водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

4. На территории второго, третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

4.1 выявление, тампонирование или восстановление всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных комплексов;

4.2 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами геологического контроля и органами по регулированию, использованию и охране вод;

4.3 вести строгий контроль за экологической обстановкой в пределах второго пояса для предотвращения загрязнения продуктивного водоносного комплекса.

