



Департамент природопользования  
и охраны окружающей среды  
Владимирской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Владимир

« 29 » августа 2022 г.

№ 80

*Об установлении зон санитарной охраны источников  
хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения  
ООО «ФИНЭКС МВ»*

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 18.06.2020 № 78 «О Порядке установления, изменения, прекращения зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», Положением о Департаменте природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 01.02.2006 № 63 и, рассмотрев проект зон санитарной охраны водозаборной скважины № 25 ООО «ФИНЭКС МВ» в г. Киржач Владимирской области,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения водозаборной скважины № 25 ООО «ФИНЭКС МВ» в г. Киржач Владимирской области.

2. Установить границы зон санитарной охраны в соответствии с картами (планами) зон санитарной охраны (Приложение № 1).

3. Установить режим зон санитарной охраны в соответствии с Приложением № 2.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор Департамента



Т.Л. Клименко

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
*Зона с особыми условиями использования территории - Зона санитарной охраны (ЗСО)  
водозаборной скважины № 25, принадлежащей ООО "ФИНЭКС МВ",  
расположенной в г. Киржач Владимирской области (1 пояс)*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано в таблице - объект)

| Раздел 1 |   |   |
|----------|---|---|
| № п/п    | Характеристики объекта  | Сведения об объекте   |
|          |   | Описание характеристик  |
| 1        | 2   | 3   |
| 1        | Местоположение объекта  | <i>Владимирская область, Киржачский район,<br/>МО город Киржач (городское поселение), г. Киржач</i>   |
| 2        | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP) | <i>900 м<sup>2</sup> ± 10 м<sup>2</sup></i>   |
| 3        | Иные характеристики объекта   | <i>Вид объекта реестра границ:<br/>Зона с особыми условиями использования территории</i><br><br><i>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:<br/>Первый пояс ЗСО предназначен для защиты от случайного или умышленного загрязнения или повреждения водозабора (скважины)</i> |

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Зона с особыми условиями использования территории - Зона санитарной охраны (ЗСО)  
водозаборной скважины № 25, принадлежащей ООО "ФИНЭКС МВ",  
расположенной в г. Киржач Владимирской области (1 пояс)*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

| <b>№ п/п</b> | <b>Характеристики объекта</b>   | <b>Описание характеристик</b>   |
|--------------|---|---|
| <b>1</b>     | <b>2</b>  | <b>3</b>  |
| 1            | Местоположение объекта  | <i>Владимирская область, Киржачский район,<br/>МО город Киржач (городское поселение), г. Киржач</i>   |
| 2            | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | <i>900 м<sup>2</sup> ± 10 м<sup>2</sup></i>   |
| 3            | Иные характеристики объекта   | <i>Вид объекта реестра границ:<br/>Зона с особыми условиями использования территории</i><br><br><i>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:<br/>Первый пояс ЗСО предназначен для защиты от случайного или умышленного загрязнения или повреждения водозабора (скважины)</i> |



**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

**1. Система координат** МСК-33

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границы | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическа<br>я погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|--|-------------------------------|---|---|---|---|--|--|
|  | X                             | Y | X   | Y |   |  |  |
| 1  | 2                             | 3 | 4   | 5 | 6   | 7  | 8  |
| —  | —                             | — | —   | — | —   | —  | —  |

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| — | — | — | — | — | — | — | — |

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы   |
|---------------------|----------|--|
| от точки            | до точки |  |
| 1                   | 2        | 3  |
| 1                   | 2        | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 15 м на север от скважины № 25</i>  |
| 2                   | 3        | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 15 м на восток от скважины № 25</i> |
| 3                   | 4        | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 15 м на юг от скважины № 25</i>     |
| 4                   | 1        | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 15 м на запад от скважины № 25</i>  |









Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - скважина № 25, принадлежащая ООО "ФИНЭКС МВ"
-  - образуемая граница 1-го пояса ЗСО скважины № 25
-  - павильон под скважиной № 25
-  - водонапорная башня
-  - граница земельного участка КН 33:02:010302:316 (г. Киржач, ул. Вокзальная, д.1), принадлежащий ООО "ФИНЭКС-МВ"
-  - граница кадастрового квартала

Подпись



Дата « 22 » апреля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
*Зона с особыми условиями использования территории - Зона санитарной охраны (ЗСО)*  
*водозаборной скважины № 25, принадлежащей ООО "ФИНЭКС МВ",*  
*расположенной в г. Киржач Владимирской области (2 пояс)*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

| №<br>п/п | Характеристики объекта  | Описание характеристик   |
|----------|---|--|
| 1        | 2   | 3  |
| 1        | Местоположение объекта  | <i>Владимирская область, Киржачский район,,<br/>МО город Киржач (городское поселение), г Киржач</i>  |
| 2        | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | <i>111 м<sup>2</sup> ± 4 м<sup>2</sup></i>   |
| 3        | Иные характеристики объекта   | <i>Вид объекта реестра границ:<br/>Зона с особыми условиями использования территории<br/><br/>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:<br/>Второй пояс ЗСО предназначен для защиты водоносного горизонта одновременно для микробного и химического загрязнений</i> |





**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

**1. Система координат** МСК-33

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

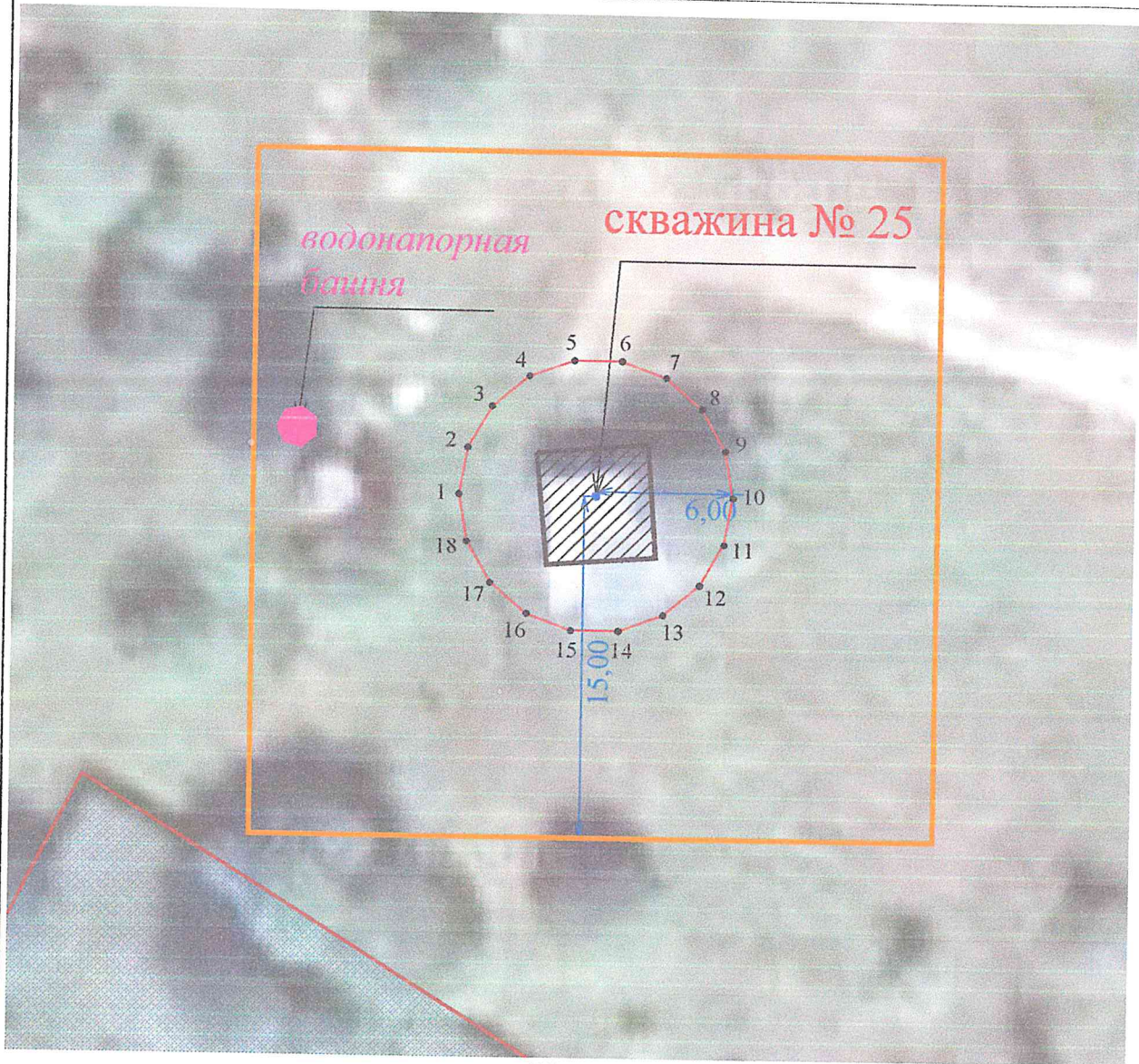
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границы | Существующие<br>координаты, м |          | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |          | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическа<br>я погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (M), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|--|-------------------------------|----------|---|----------|---|---|--|
|  | X                             | Y        | X   | Y        |   |   |  |
| <b>1</b>                                       | <b>2</b>                      | <b>3</b> | <b>4</b>                                    | <b>5</b> | <b>6</b>  | <b>7</b>  | <b>8</b>   |
| —  | —                             | —        | —   | —        | —   | —   | —  |

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

| <b>1</b> | <b>2</b> | <b>3</b> | <b>4</b> | <b>5</b> | <b>6</b> | <b>7</b> | <b>8</b> |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| —        | —        | —        | —        | —        | —        | —        | —        |








| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы   |
|---------------------|----------|--|
| от точки            | до точки |  |
| 1                   | 2        | 3  |
| 1                   | 5        | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на северо-запад от скважины № 25</i>  |
| 5                   | 6        | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на север от скважины № 25</i>         |
| 6                   | 10       | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на северо-восток от скважины № 25</i> |
| 10                  | 14       | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на юго-восток от скважины № 25</i>    |
| 14                  | 15       | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на юг от скважины № 25</i>            |
| 15                  | 1        | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на юго-запад от скважины № 25</i>     |

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - скважина № 25, принадлежащая ООО "ФИНЭКС МВ"
-  - образуемая граница 2-го пояса ЗСО скважины № 25
-  - павильон под скважиной № 25
-  - водонапорная башня
-  - 1 пояс ЗСО скважины № 25
-  - граница земельного участка КН 33:02:010302:316 (г. Киржач, ул. Вокзальная, д.1), принадлежащий ООО "ФИНЭКС-МВ")
-  - граница кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 22 » \_\_\_\_\_ апреля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона с особыми условиями использования территории - Зона санитарной охраны (ЗСО)  
водозаборной скважины № 25, принадлежащей ООО "ФИНЭКС МВ",  
расположенной в г. Киржач Владимирской области (3 пояс)*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

| Сведения об объекте |   |  |
|---------------------|---|--|
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик   |
| 1                   | 2   | 3  |
| 1                   | Местоположение объекта  | <i>Владимирская область, Киржачский район,<br/>МО город Киржач (городское поселение), г Киржач</i>   |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | <i>6 064 м<sup>2</sup> ± 27 м<sup>2</sup></i>  |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | <i>Вид объекта реестра границ:<br/>Зона с особыми условиями использования территории<br/><br/>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:<br/>Третий пояс ЗСО предназначен для защиты подземных вод водозабора (скважины) от химических загрязнений</i> |





**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

| <b>1. Система координат</b> МСК-33                                     |                            |   |                                       |   |   |  |   |
|--|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| <b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>                 |                            |   |                                       |   |   |  |   |
| Обозначение характерных точек границы                                  | Существующие координаты, м |   | Измененные (уточненные) координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|  | X                          | Y | X                                     | Y |   |  |   |
| 1  | 2                          | 3 | 4                                     | 5 | 6   | 7  | 8   |
| —  | —                          | — | —                                     | — | —   | —  | —   |
| <b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b> |                            |   |                                       |   |   |  |   |
| 1  | 2                          | 3 | 4                                     | 5 | 6   | 7  | 8   |
| —  | —                          | — | —                                     | — | —   | —  | —   |

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы  |
|---------------------|----------|---|
| от точки            | до точки |   |
| 1                   | 2        | 3   |
| 1                   | 2        | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на запад от скважины № 25</i>         |
| 2                   | 12       | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на северо-запад от скважины № 25</i>  |
| 12                  | 13       | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на север от скважины № 25</i>         |
| 13                  | 24       | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на северо-восток от скважины № 25</i> |
| 24                  | 25       | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на восток от скважины № 25</i>        |
| 25                  | 36       | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на юго-восток от скважины № 25</i>    |
| 36                  | 37       | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на юг от скважины № 25</i>            |
| 37                  | 1        | <i>в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на юго-запад от скважины № 25</i>     |


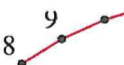








**Раздел 4**  
**План границ объекта**



Масштаб 1:2 000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - скважина № 25, принадлежащая ООО "ФИНЭКС МВ"
-  - образуемая граница 3-го пояса ЗСО скважины № 25
-  - павильон под скважиной № 25
-  - водонапорная башня
-  - 1 пояс ЗСО скважины № 25
-  - 2 пояс ЗСО скважины № 25
-  - граница земельного участка КН 33:02:010302:316 (г. Киржач, ул. Вокзальная, д.1), принадлежащий ООО "ФИНЭКС-МВ"
-  - граница кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 22 » апреля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Режим зон санитарной охраны водозаборной скважины № 25

ООО «ФИНЭКС МВ»

**1. На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается:**

1.1 все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, расширению и реконструкции водозаборных сооружений;

1.2 прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;

1.3 применение ядохимикатов и удобрений;

1.4 допускать попадание поверхностной воды в скважину.

**2. На территории второго, третьего пояса ЗСО запрещается:**

2.1 закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработки недр земли;

2.2 размещение складов горюче-смазочных материалов, накопителей промстоков, шламохранилищ, ядохимикатов и минеральных удобрений и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2.3 размещение и эксплуатация кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации и компостирования, полей фильтрации, канализационных, очистных сооружений, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

2.4 применение удобрений и ядохимикатов.

**3. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:**

3.1 территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной, дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

3.2 содержать в чистоте павильон скважины и территорию, при необходимости выполнять ремонт павильона;

3.3 водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможного загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

3.4 водозаборная скважина должна быть оборудована манометром, отверстием для замера уровня, краном для отбора проб воды, водомерным счетчиком, иметь оголовок не менее 50 см и приустьевую цементацию.

**4. На территории второго, третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:**

4.1 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля;

4.2 выявление, тампонирование всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов;

4.3 уборные, помойные ямы, навозохранилища, приемники мусора, расположенные ближе 20 м от ближайшего водовода, должны быть перенесены в другое место.

