



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

20.11.2024

№ 145

*О внесении изменений
в распоряжение департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации Владимирской области
от 30.10.2019 № 13*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 30.10.2019 № 13 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории г. Собинка, в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции: «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории г. Собинка, в сфере теплоснабжения на 2020-2025 годы».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз», реализуемую на территории г. Собинка, в сфере теплоснабжения на 2020-2025 годы согласно приложению.».

1.3. Приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Внести в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 20.11.2023 № 145 «О внесении изменений в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 30.10.2019 № 13» следующие изменения:

2.1. Пункт 1 признать утратившим силу.

2.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Признать утратившим силу пункт 1 распоряжения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 19.11.2021 № 38-р «О внесении изменений в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 30.10.2019 № 13»

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

И.о. Министра



Е.А. Сысоева

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 20.11.2024 № 145

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ», РЕАЛИЗУЕМАЯ НА
ТЕРРИТОРИИ Г. СОБИНКА,
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2020-2025 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории г.Собинка,
Собинского района,
в сфере теплоснабжения на 2020-2025 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 - 2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальника управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования г. Собинка
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601204, Владимирская область, г. Собинка, ул. Димитрова, д.1
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Глава муниципального образования г. Собинка
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (49243) 717-41

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. Никитин



**Инвестиционная программа
ООО "Владмиртеплогаз", реализуемая на территории г. Собинки,
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2020-2025 годы.**

№ п/п	Наименование мероприятий	Классификационный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Расходы на реализацию мероприятий в проточных ценах, тыс. руб. с НДС	Расходы на реализацию мероприятий в проточных ценах, тыс. руб. без НДС	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС															
					Наименование и значение показателя после реализации мероприятия					Наименование и значение показателя до реализации мероприятия								Год окончания реализации	Год начала реализации	Год окончания реализации	Год начала реализации											
					Удельная мощность (в однотрубном исполнении), т/ч	Удельная мощность (в однотрубном исполнении), т/ч	Удельная мощность (в однотрубном исполнении), т/ч	Удельная мощность (в однотрубном исполнении), т/ч	Удельная мощность (в однотрубном исполнении), т/ч	Протяженность (в однотрубном исполнении), км	Протяженность (в однотрубном исполнении), км	Протяженность (в однотрубном исполнении), км	Протяженность (в однотрубном исполнении), км	Протяженность (в однотрубном исполнении), км																		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	11	11.1	11.2	
<p>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях повышения энергоэффективности:</p> <p>Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с возмещением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</p> <p>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</p> <p>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение энергетического воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и (или) поставках энергии от разных источников</p> <p>Группа 5. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения</p> <p>Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и имущества организаций, обусловленные необходимостью соблюдения требований законодательства Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия</p>																																
<p>Всего по группе 1</p> <p>Всего по группе 2</p> <p>Всего по группе 3</p> <p>Всего по группе 4</p> <p>Всего по группе 5</p> <p>Всего по группе 6</p> <p>Итого по программе</p>																																
2.1.	Строительство энерго-участков тепловой мощностью 0,8 МВт, ул. Пшибена, г. Собинка	33.33.15.0102009.567	Котельня	г. Собинка, ул. Пшибена	0,72						0,69	2020	2021				15 720,00	13 100,00	375,00	5 608,33	7 500,00	5 600,00							13 100,00		13 100,00	
<p>Всего по группе 3</p> <p>Всего по группе 4</p> <p>Всего по группе 5</p> <p>Всего по группе 6</p> <p>Итого по программе</p>																																
3.1.1	Тепловая сеть от ТК 2 по ул. Лазина г. Собинка (модернизация участков тепловой сети)	33.24.010109.4764	Тепловая сеть	Тепловые сети, Владимирская область, г. Собинка, улицы Г. Герасина, Лазина, Миря, Паркова, Дюбогорова, Молодежная (заявка о государственной регистрации права собственности № 33-33-33-300132013-46 кадастровый номер: 33.24.010109.4764)	300	1,094	102,2 м - подстанции	67,4 м - подстанции	300	1,094	102,2 м - подстанции	67,4 м - подстанции	1,094	2024	2025			7 180,00	5 983,33	375,00	5 608,33	-	-	-	-	375,00	5 608,33	-	-	5 983,33	5 983,33	

Генеральный директор ООО «Владмиртеплогаз» С.С. Искитин



(Handwritten signature)

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории г. Собинка, (наименование регулируемой организации) в сфере теплоснабжения на 2020-2025 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Текущее значение**	Плановые значения				
					2020	2021	2022-2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/М3							
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./М3	160,34*	161,20	161,20	161,20	157,90	157,90	157,90
2.1.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/т/Гкал	162,32	162,40	162,40	159,10	159,10	159,10	159,10
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%							
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям **	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	6953,595**	6 953,595	6 934,265	6 934,265	6 934,265	6 934,265	6 801,078
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии	тонн в год для воды куб. м для пара							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды							

* Фактические значения указаны как показатели, достигнутые на 31.12.2018г

** Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям указаны, как величина потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям согласно концессионного соглашения

*** Текущие значения указаны как показатели, утвержденные регулирующим органом на 2019 год

Справочно:

- Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя 162,32 т.у.т./Гкал, 161,20 т.у.т./М3
 - Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям в 2026 году 6 801,078 Гкал в год (включая потери при передаче тепловой энергии)



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» _____ С.С. Никитин

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Собинка**
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплосистема в результате технологических нарушений на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплосистема в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплосистема к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплосистема по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)									
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение								
2023	2024	2025	2020	2021	2022-2023	2024	2025	2020	2021	2022-2023	2024	2025	2020-2023	2024	2025	2020-2023	2024	2025							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Строительство блочно-модульной котельной, установленной мощностью 0,8 МВт, ул. Шиблева, г. Собинка.	-	-	-	-	5,55	8,33	8,33	2,50	2,50	2,50	162,32*	162,40	162,40	159,10	159,10	159,10	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Тепловая сеть от ТК 1 до ТК 2 по ул. Лавкина, г. Собинка (модернизация участков тепловой сети)	1,25	1,25	1,25	1,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,42	1,42	1,42	1,42	368,02	368,02	368,02	

*Текущее значение указано, как показатель достигнутый на 31.12.2018 года

Справочно по мероприятию "Тепловая сеть от ТК 1 до ТК 2 по ул. Лавкина, г. Собинка":

- Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплосистема в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в 2026 году - 0,00 ед. в год/км,

- Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплосистема к материальной характеристике тепловой сети в 2026 году - 0,90 Гкал/кв.м.,

- Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплосистема по тепловым сетям в 2026 - 234,835 Гкал/год.



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» _____ С.С.Никитин

Финансовый план
инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории г. Собинка,
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2020-2025 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)										По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС									
		по видам деятельности		по годам реализации инвестиционной программы									Всего								
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение	2020	2021	2022	2023	2024	2025	11	12										
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12												
1	2																				
I	Собственные средства		20 104,22	20 104,22	4 012,67	4 040,67	5 167,12	900,42	900,42	3 811,53	3 811,53	2 171,80	5 983,33								
I.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		19 124,05	19 124,05	3 667,20	3 826,37	4 746,72	900,42	900,42	3 811,53	3 811,53	2 171,80	5 983,33								
I.1.1	амортизационные отчисления на погашение кредитов, тыс. руб. без НДС		19 083,33	19 083,33	3 667,20	3 826,37	4 746,72	859,70	859,70	3 811,53	3 811,53	2 171,80	5 983,33								
I.1.2	амортизационные отчисления на возмещение процентов по кредиту, тыс. руб. без НДС		40,72	40,72				40,72													
I.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке		980,17	980,17	345,47	214,30	420,40														
I.2.1	прибыль на капитальные вложения, тыс. руб. без НДС																				
I.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс. руб. без НДС		980,17	980,17	345,47	214,30	420,40														
I.3	экономика расходов																				
I.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы																				
I.3.2	связанная с содержанием потерь в тепловых сетях, сменной выдох и (или) жары основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в разрезе, определенном по решению регулируемой организации																				
I.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)																				
I.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)																				
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1 *																				
3	Средства, привлеченные на возвратной основе																				
3.1	кредиты																				
3.1.1	привлечение кредитов		13 100,00	13 100,00	7 500,00	5 600,00							13 100,00								
3.1.2	позиции кредитов		13 100,00	13 100,00	3 667,20	3 826,37	4 746,72	859,70	859,70	3 811,53	3 811,53	2 171,80	5 983,33								
3.1.3	начислено и погашено процентов по кредиту		1 020,89	1 020,89	345,47	214,30	420,40	40,72	40,72												
3.2	займы организаций																				
3.3	прочие привлеченные средства																				
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов																				
5	Прочие источники финансирования																				
	ИТОГО по программе		20 104,22	20 104,22	7 845,47	5 814,30	420,40	40,72	40,72	3 811,53	3 811,53	2 171,80	19 083,33								

* Иные собственные средства в 2025 году - накопленная амортизация за 2024 года

[Подпись]



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» С.С.Никитин

**Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" на территории город Собинка,
за 2023 год**
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия							Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)				Примечание
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть							план	факт	факт	факт	
						Удельная мощность, кВт	Пропускная способность, т/ч	Протечка теплоносителя (в отопительном)	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	8.1	8.2					
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	9	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																	
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																	
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																	
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																	
Всего по группе 1																	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																	
Всего по группе 2																	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
Всего по группе 3																	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																	
Всего по группе 4																	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																	
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																	
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
Всего по группе 5																	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и материальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																	
Всего по группе 6																	
ИТОГО по программе																	

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"



С.С. Никитин

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения город Собинка, за предыдущий год - 2023

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности	
		план	факт	план	факт
1	Строительство БМК, установленной мощностью 0,8 МВт, ул Шибаева, г. Собинка.	3	4	7	8
2	Тепловая сеть от ТК 1 до ТК 2 по ул. Лакина, г. Собинка	1,250	1,250	159,100	159,100
				9	10
				11	12
				1,415	1,415
				0,368	0,368

*Текущие значения. Изменение показателей запланировано на год, следующий за годом реализации мероприятия.

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"



С.С. НИКИТИН

Ф.И.О.



