



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

30.10.2023

№ 130

*Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства «Водоканал» город Киржач в сфере водоснабжения муниципального образования город Киржач на период 2024–2026 гг.*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства «Водоканал» город Киржач в сфере водоснабжения муниципального образования город Киржач на период 2024–2026 гг. согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



Е.Н.Семенова

Приложение  
к приказу Министерства  
жилищно-коммунального хозяйства  
Владимирской области  
от 30.10.2023 № 130

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного  
хозяйства «Водоканал» город Киржач в сфере водоснабжения  
муниципального образования город Киржач  
на период 2024–2026 гг.

## 1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства «Водоканал» город Киржач (МУП «Водоканал») 601010, Владимирская обл., Киржачский р-н, г. Киржач, ул. Фрунзе, д. 2 а			
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы, его контактные данные	И.о. директора – Клепнева Любовь Михайловна Тел.: +7 (49237) 2-06-60			
Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области 600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29			
Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области 601021, Владимирская область, Киржачский р-н, г. Киржач, м-н Красный октябрь, ул. Пушкина, д. 8 Б			
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области 600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31 Министр – Новоселова Мария Сергеевна, тел.: +7 (4922) 53-06-26			
Сроки реализации мероприятий инвестиционной программы	2024–2026 гг.			
Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения				
Наименование показателя	Ед. изм.	Год реализации инвестиционной программы		
		2024	2025	2026
<b>Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения</b>				
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащей организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,1513	0,1497	0,1481

**2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия**

В рамках реализации инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства «Водоканал» город Киржач в сфере водоснабжения муниципального образования город Киржач на период 2024–2026 гг. (далее – инвестиционная программа) планируется осуществить мероприятия, представленные в таблице 1.

Таблица 1

**Перечень мероприятий инвестиционной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости реализации мероприятия
1	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, по ул. Жданова от д. 29 до д. 3, через ул. Гоголя до д. 1 по ул. Пушкина	<p>1. Развитие инженерной инфраструктуры города Киржач (централизованной сети водоснабжения).</p> <p>2. Обеспечение большего числа жителей города Киржач безопасной питьевой водой в достаточном количестве.</p> <p>3. Создание условий для расчёта тарифов на услуги водоснабжения на период 2024–2026 гг., обеспечивающих покрытие экономически обоснованных расходов организации.</p> <p>4. Расширение рынка сбыта услуг МУП «Водоканал».</p>
2	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, по ул. Центральная от д.13 до д.1-А до ул. Романова через ул. С. Радонежского, ул. Смолина	
3	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, от ул. Романова д. 3 по ул. Березовой до д. 4	
4	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. С. Радонежского от д. 28 до д. 1	

Перечень мероприятий инвестиционной программы, разделение мероприятий по группам, краткое описание мероприятий, место расположения строящихся объектов централизованных систем водоснабжения, основные технические характеристики объектов до и после проведения мероприятий, размер расходов на строительство каждого из объектов централизованных систем водоснабжения представлены в приложении № 1 к инвестиционной программе.

### **3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций не предусмотрены.

### **4. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения**

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы МУП «Водоканал», обусловленные необходимостью соблюдения МУП «Водоканал» обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения в рамках инвестиционной программы не предусмотрены.

### **5. Плановый процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы**

Фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения города Киржач по состоянию на 01.01.2023 и плановый процент

износа объектов на период действия инвестиционной программы представлены в таблице 3.

Таблица 3

**Плановый и фактический проценты износа объектов централизованной системы водоснабжения города Киржач**

Износ объектов системы централизованного водоснабжения	Значение показателя на 01.01.2023	Плановые значения показателя по годам реализации инвестиционной программы		
		2024	2025	2026
без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	35,3	43,0	48,6	53,8
с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	35,3	40,9	44,7	52,3
Отклонение	–	2,1	3,9	1,5

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит сократить темп роста износа объектов централизованной системы водоснабжения города Киржач к 2026 году на 1,5 %.

**6. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию**

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию, представлен в приложении № 2 к инвестиционной программе.

**7. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям**

Финансовая потребность для реализации мероприятий инвестиционной программы рассчитана на основании сводных сметных расчетов. Суммарные затраты регулируемой организации на реализацию мероприятий инвестиционной программы составляют 11 722,2 тыс. руб. (НДС не облагается).

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства регулируемой организации (расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли – 1 356,7 тыс. руб., амортизационные отчисления – 10 365,5 тыс. руб.).

Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по мероприятиям и годам реализации представлены в приложении № 3 к инвестиционной программе.

## **8. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы**

Расчет эффективности инвестирования средств осуществляется путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы в течение периода ее действия.

Расчет эффективности инвестирования денежных средств представлен в приложении № 4 к инвестиционной программе.

Реализация мероприятий инвестиционной программы направлена на снижение темпов износа объектов централизованной системы водоснабжения города Киржач.

Реализация мероприятий инвестиционной программы не повлияет на изменение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологических процессах подготовки и транспортировки воды, доли потерь воды в централизованных сетях водоснабжения при транспортировке, а также на качество подаваемой питьевой воды.

## **9. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы**

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения МУП «Водоканал» на период реализации инвестиционной программы представлен в приложении № 5 к инвестиционной программе.

## **10. Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

В МУП «Водоканал» утверждены и действуют:

1. «Программа производственного контроля качества питьевой воды на период с 28.03.2023 по 23.03.2028», утвержденная и.о. директора МУП «Водоканал» и согласованная начальником технического отдела Роспотребнадзора в Александровском и Киржачском районах. Контроль качества воды осуществляется на стадии подъема и в распределительной сети.

2. «Программа энергосбережения муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства «Водоканал» г. Киржач на период 2023-2025 гг.», утвержденная и.о. директора МУП «Водоканал».

## **11. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации**

Инвестиционные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации о приватизации, в отношении объектов централизованных систем водоснабжения, являющихся предметом инвестиционной программы, не установлены.

## **12. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы**

Постановлением департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 30.11.2017 № 18 утверждена инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства «Водоканал» город Киржач в сфере водоснабжения г. Киржач на 2018-2022 годы.

Согласно графику работ по выполнению мероприятий вышеуказанной инвестиционной программы в 2022 году запланировано:

– строительство сетей водовода от насосной станции 2-го подъема расположенной по адресу: г. Киржач, ул. Мичурина до ул. Звездная с разводкой и закольцовкой на ул. Рыженкова на сумму 8 257,3 тыс. руб.;

– строительство централизованной системы водоснабжения от мкр. Шелковый комбинат до перекрестка улиц Комсомольская – кв. Южный – мкр. Красный Октябрь на сумму 1 951 тыс. руб.

Строительство сетей водовода от насосной станции 2-го подъема расположенной по адресу: г. Киржач, ул. Мичурина до ул. Звездная с разводкой и закольцовкой на ул. Рыженкова выполнено по национальному проекту «Чистая вода».

Строительство централизованной системы водоснабжения от мкр. Шелковый комбинат до перекрестка улиц Комсомольская – кв. Южный – мкр. Красный Октябрь в полном объеме не исполнено по причине отсутствия бюджетного финансирования. Средства освоены в размере 230,5 тыс. руб. (проведены работы по врезке сети водопровода).



Приложение № 1  
к инвестиционной программе

Перечень мероприятий по строительству объектов централизованной системы водоснабжения города Киржач

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Месторасположение объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)			
				Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя				Всего	2024	2025	2026
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение												
1.1	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов												
2.1	Строительство новых сетей водоснабжения												
2.1.1	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, по ул. Жданова от д. 29 до д. 3, через ул. Гоголя до д. 1 по ул. Пушкина	Развитие инженерной инфраструктуры города Киржач (централизованной сети водоснабжения).  Обеспечение большего числа жителей города Киржач безопасной питьевой водой в достаточном количестве.	г. Киржач, по ул. Жданова от д. 29 до д. 3, через ул. Гоголя до д. 1 по ул. Пушкина –	пропускная способность/ диаметр/ протяженность/ материал	м3/ч/мм/м	-	1824/110/760/полиэтилен	2024	2024	4 166,1	4 166,1	-	-
2.1.2	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, по ул. Центральная от д. 13 до д. 1-А до ул. Романова через ул. С. Радонежского, ул. Смолина		г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, по ул. Центральная от д. 13 до д. 1-А до ул. Романова через ул. С. Радонежского, ул. Смолина	пропускная способность/ диаметр/ протяженность/ материал	м3/ч/мм/м	-	1824/110/780/полиэтилен	2025	2025	3 420,0	-	3 420,0-	-
2.1.3	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, от ул. Романова д. 3 по ул. Березовой до д. 4		г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, от ул. Романова д. 3 по ул. Березовой до д. 4	пропускная способность/ диаметр/ протяженность/ материал	м3/ч/мм/м	-	1824/110/400/полиэтилен	2026	2026	2 007,0	-	-	2 007,0

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Месторасположение объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)			
				Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя				Всего	2024	2025	2026
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2.1.4	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. С. Радонежского от д. 28 до д. 1		г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. С. Радонежского от д. 28 до д. 1	пропускная способность/ диаметр/ протяженность/ материал	м3/ч/мм/м	-	1824/110/411/полиэтилен	2026	2026	2 129,1	-	-	2 129,1
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов												
3.1	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения												
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО										11 722,2	4 166,1	3 420,0	4 136,1

Приложение № 2  
к инвестиционной программе

График реализации мероприятий инвестиционной программы, график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию

№№ п/п	Наименование мероприятий	Показатель	Год реализации инвестиционной программы			Ввод объекта в эксплуатацию
			2024	2025	2026	
1	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, по ул. Жданова от д. 29 до д. 3, через ул. Гоголя до д. 1 по ул. Пушкина	Протяженность, п.м.	760	–	–	2024
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)	4 166,1			
2	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, по ул. Центральная от д. 13 до д. 1-А до ул. Романова через ул. С. Радонежского, ул. Смолина	Протяженность, п.м.	–	780	–	2025
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)		3 420,0		
3	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, от ул. Романова д. 3 по ул. Березовой до д. 4	Протяженность, п.м.	–	–	400	2026
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)			2 007,0	
4	Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. С. Радонежского от д. 28 до д. 1	Протяженность, п.м.	–	–	411	2026
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)			2 129,1	

Приложение № 3  
к инвестиционной программе

Источники финансирования инвестиционной программы

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., НДС не облагается)			
			Всего	по годам реализации		
				2024	2025	2026
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ	1	Собственные средства, всего	11 722,2	4 166,1	3 420,0	4 136,1
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	10 365,5	3 731,0	3 420,0	3 214,5
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	1 356,7	435,1	–	921,6
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	–	–	–	–
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	–	–	–	–
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	–	–	–	–
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	–	–	–	–
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	–	–	–	–
	3.1	кредиты	–	–	–	–
	3.2	займы организаций	–	–	–	–
	3.3	прочие привлеченные средства	–	–	–	–
	4	Бюджетные средства	–	–	–	–
	5	Прочие источники финансирования	–	–	–	–
		Итого по программе		11 722,2	4 166,1	3 420,0

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., НДС не облагается)			
			Всего	по годам реализации		
				2024	2025	2026
Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, по ул. Жданова от д. 29 до д. 3, через ул. Гоголя до д. 1 по ул. Пушкина	1	Собственные средства, всего	4 166,1	4 166,1	–	–
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	3 731,0	3 731,0	–	–
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	435,0	435,0	–	–
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	–	–	–	–
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	–	–	–	–
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	–	–	–	–
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	–	–	–	–
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	–	–	–	–
	3.1	кредиты	–	–	–	–
	3.2	займы организаций	–	–	–	–
	3.3	прочие привлеченные средства	–	–	–	–
	4	Бюджетные средства	–	–	–	–
	5	Прочие источники финансирования	–	–	–	–
	Итого по мероприятию			4 166,1	4 166,1	–

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., НДС не облагается)			
			Всего	по годам реализации		
				2024	2025	2026
Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, по ул. Центральная от д. 13 до д. 1-А до ул. Романова через ул. С. Радонежского, ул. Смолина	1	Собственные средства, всего	3 420,0	–	3 420,0	–
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	3 420,0	–	3 420,0	–
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	–	–	–	–
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	–	–	–	–
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	–	–	–	–
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	–	–	–	–
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	–	–	–	–
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	–	–	–	–
	3.1	кредиты	–	–	–	–
	3.2	займы организаций	–	–	–	–
	3.3	прочие привлеченные средства	–	–	–	–
	4	Бюджетные средства	–	–	–	–
	5	Прочие источники финансирования	–	–	–	–
	Итого по мероприятию			3 420,0	–	3 420,0

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., НДС не облагается)			
			Всего	по годам реализации		
				2024	2025	2026
Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, от ул. Романова д. 3 по ул. Березовой до д. 4	1	Собственные средства, всего	2 007,0	–	–	2 007,0
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	2 007,0	–	–	2 007,0
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	–	–	–	–
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	–	–	–	–
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	–	–	–	–
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	–	–	–	–
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	–	–	–	–
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	–	–	–	–
	3.1	кредиты	–	–	–	–
	3.2	займы организаций	–	–	–	–
	3.3	прочие привлеченные средства	–	–	–	–
	4	Бюджетные средства	–	–	–	–
	5	Прочие источники финансирования	–	–	–	–
	Итого по мероприятию			2 007,0	–	–

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., НДС не облагается)			
			Всего	по годам реализации		
				2024	2025	2026
Строительство водопроводной сети централизованной системы холодного водоснабжения по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. С. Радонежского от д. 28 до д. 1	1	Собственные средства, всего	2 129,1	–	–	2 129,1
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	1 207,5	–	–	1 207,5
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	921,6	–	–	921,6
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	–	–	–	–
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	–	–	–	–
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	–	–	–	–
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	–	–	–	–
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	–	–	–	–
	3.1	кредиты	–	–	–	–
	3.2	займы организаций	–	–	–	–
	3.3	прочие привлеченные средства	–	–	–	–
	4	Бюджетные средства	–	–	–	–
	5	Прочие источники финансирования	–	–	–	–
	Итого по мероприятию			2 129,1	–	–



Приложение № 4  
к инвестиционной программе

Расчет эффективности инвестирования денежных средств

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Базовое значение 01.01.2023	Значение по годам реализации инвестиционной программы		
				2024	2025	2026
1	Количество перерывов в подаче воды на объектах системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,138	0,1513	0,1497	0,1481
	Динамика		X	0,0133	-0,0016	-0,0016
2	Износ объектов системы централизованного водоснабжения, в том числе:		X	X	X	X
2.1	без учета реализации мероприятий инвестиционной программы	%	35,3	43,0	48,6	53,8
2.2	с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы	%	35,3	40,9	44,7	52,3
	Динамика		X	2,1	3,9	1,5
3	Увеличение выручки организации от реализации мероприятий, тыс.руб.		—	407,4	687,4	1 210,4
4	Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятия программы, тыс. руб.		—	4 166,1	3 420,0	4 136,1

Приложение № 5  
к инвестиционной программе

Предварительный расчет тарифов на услуги водоснабжения МУП «Водоканал»

	Наименование	Единица измерений	2024	2025	2026
1	Отпуск питьевой воды, отпущенной из сети (реализация)	тыс. куб. м.	1026,06	1031,36	1035,46
2	Операционные расходы	тыс. руб.	29758,24	30948,57	32186,51
3	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	4728,52	4997,83	5276,79
4	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1097,92	1284,72	1314,69
5	Амортизация	тыс. руб.	4868,06	4557,06	4351,56
6	Недополученные доходы /расходы	тыс. руб.	-1941,67	-690,00	-1092,64
7	Нормативная прибыль	тыс. руб.	754,54	332,22	1267,11
8	Итого НВВ	тыс. руб.	39265,61	41430,40	43304,02
9	Тариф за 1 м <sup>3</sup> воды	руб./куб. м.	38,27	40,17	41,82
10	Рост тарифа	%	105,5	105,0	104,1

