



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.08.2020

№ 14-р

*Об утверждении инвестиционной программы
ООО «Владимиртеплогаз» на территории
города Лакинск в сфере теплоснабжения
на 2020-2026 годы*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз» на территории города Лакинск в сфере теплоснабжения на 2020-2026 годы согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 13.08.2020 № 17-р

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА ЛАКИНСК
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2020-2026 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы
 ООО "Владимиртеплогаз" на территории города Лакинск
 в сфере теплоснабжения на 2020-2026 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 -2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-17
	e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600017, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Лакинск
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601240, Владимирская область, Собинский район, город Лакинск, улица Горького, дом 20
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации города Лакинск
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8(49242) 4-13-48

**Коммерческий директор
 ООО «Владимиртеплогаз»**



П.В. Едигарев

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (количество, пропускная способность и т.п.)	Ед. изм.	Основные технико-экономические характеристики				Расходы на реализацию мероприятий в проекционных планах, тыс. руб. (в %)						Остаток финансирования	и т.д. за счет платы за подключение	
						Значение показателя		Год окончания реализации мероприятия	Год начала реализации мероприятия	в т.ч. по годам								
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			2020	2021	2022	2023	2024-2026				
1	3.1.7	Снижение и замена потерь и аварийных отключений потребителей тепловой энергии, сокращение потерь.	Тепловые сети, Владимирская обл., г. Дашковский, ул. Карла Маркса, ул. Мира	пропускная способность	м³/ч	1300-2101250м³	4530-2101250м³	2022	2022	11	12	13	14	15	16	17	18	19
						5300-2101100м³, 2700-2101800м³				10 239,57				10 239,57				
										45 000,00					45 000,00			
										250 055,61	0,00	11 750,93	193 304,68	45 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по направлению																		

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей Восточного района 3.

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение энергопотребления на объектах теплоэнергетики и коммунально-бытовых объектов систем централизованного теплоснабжения

Восточный район, 4

Группа 5. Выявление и ликвидация потерь в системах централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

5.1. Выявление и ликвидация потерь в системах централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

5.2. Выявление и ликвидация потерь в системах централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

Итого по направлению

*Судание (строительство) модульной котельной с выводом из эксплуатации котельной №3, г. Дашковский, ул. Мира.
 Общая стоимость проекта составляет 29 539,470 тыс. руб., из них:
 - 3 216,210 тыс. руб. - затраты Комплексномера на работу ИСД в 2020 году.
 - 5 264,652 тыс. руб. - затраты Комплексномера на СМР в 2021 год.
 - 21 058,608 тыс. руб. - плата Комплексномера в 2021 год.
 **Судание (строительство) модульной котельной с выводом из эксплуатации котельной №1 по ул. Ивберская
 Общая стоимость проекта составляет 27 771,430 тыс. руб., из них:
 - 3 026,360 тыс. руб. - затраты Комплексномера на работу ИСД в 2020 году.
 - 4 949,014 тыс. руб. - плата Комплексномера на СМР в 2021 год.
 - 19 796,056 тыс. руб. - плата Комплексномера в 2021 год.
 ***Судание (строительство) модульной котельной с выводом из эксплуатации котельной №1 по ул. Ивберская
 Общая стоимость проекта составляет 139 016,000 тыс. руб., из них:
 - 5 898,000 тыс. руб. - затраты Комплексномера на работу ИСД в 2020 году.
 - 26 701,670 тыс. руб. - плата Комплексномера на СМР в 2021 год.
 - 106 806,080 тыс. руб. - плата Комплексномера в 2021 год.
 ****Судание (строительство) тепловой сети для переключения потребителей от котельной ООО "Рудно-Алма", объект реализации совместно со строительством котельной мощностью 23,0 МВт. В случае отказа от строительства котельной, запланированные на строительство (строительству) тепловой сети бюджет выделен на модернизацию участков тепловых сетей г. Дашковский.

Коммерческий директор
 ООО «Владимиртеплогаз»



(Handwritten signature)
 П.В. Елигарев

Планировочные значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО «Владмиртеплогаз» на территории города Лакснес

(составляющие государственной организации)

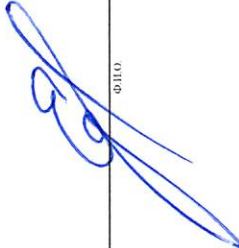
в сфере теплоснабжения на 2020 - 2026 годы

№ п/п	Наименование показатели	Ед. изм.	факти-ческие значения	Утвержденный период	Планировочные значения в т.ч. по годам реализации						
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³									
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя*	кг.у.т./Гкал т.у.т./м ³	155,43	156,40	154,00	154,00	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч									
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%									
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям**	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	7926,533 18%	8324,31 18%	8810,114 18%	8810,114 19%	8715,614 19%	8324,314 18%	8324,314 18%	8324,314 18%	8324,314 18%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды ** куб. м для пара ***									
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды									

* - плановые значения приняты в соответствии с плановым значением показателей деятельности концессионера.

** - нормативные показатели потерь тепловой энергии

**Коммерческий директор
ООО «Владмиртеплогаз»**



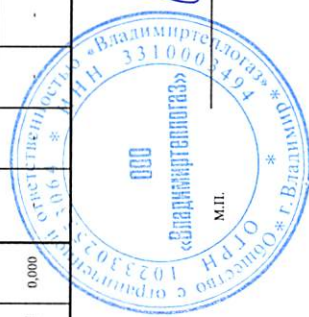

И.В. Едигарев

Ф.И.О.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

(наименование ресурсной организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
		Текущее значение		Плановое значение		2023-2026	Текущее значение		Плановое значение		2023-2026	Текущее значение		Плановое значение		2023-2026	Текущее значение		Плановое значение		2023-2026	Текущее значение		Плановое значение		2023-2026			
2020	2021	2022	2023-2026	2020	2021	2022	2023-2026	2020	2021	2022	2023-2026	2020	2021	2022	2023-2026	2020	2021	2022	2023-2026	2020	2021	2022	2023-2026	2020	2021	2022	2023-2026		
1	Модульная котельная с выходом из эксплуатации котельной №3, г. Лакинск, ул. Мира *	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Модульная котельная с выходом из эксплуатации котельной №1 по ул. Набережная **	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Модульная котельная с выходом из эксплуатации котельной №1 по ул. Набережная и переклочения потребителей ГВС от котельной ООО "Рудно Аква***	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Тепловая сеть для переклочения потребителей от котельной ООО "Рудно Аква****	0,000	0,000	0,000	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Тепловая сеть ул. 21 Партизена от ТК-14 до ТК-17	1,515	1,515	1,515	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	Тепловая сеть ул. 21 Партизена д.21,22,23,25,27, ул. Советская д.65 от ТК-29 до ТК-32	0,820	0,820	0,820	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Тепловая сеть от У-59 до Центральной площади, д.6, от У-245 до д.31-а по ул. Горького	3,676	3,676	3,676	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Тепловая сеть от У-52 до У-53, ул. Спортивная, д.10а	8,197	8,197	8,197	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Тепловая сеть от У-11 до У-25 до д.45,47,49б по ул. Мира	2,500	2,500	2,500	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Тепловая сеть ул. 21 Партизена от ТК-18 до У-114	3,472	3,472	3,472	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Тепловая сеть котельной №3 от ТК-1 до ТК-2	1,104	1,104	1,104	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Коммерческий директор
ООО «Владимиртеплогаз»

П.В. Едигарев
Ф.И.О.

Финансовый план
ООО "Владмиртеплогаз" на территории города Лакинск
(наименование энергопоставляющей организации)

в сфере теплоснабжения на 2020-2026 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы								
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1	Собственные средства		96 313,21	96 313,21	6 180,35	7 779,28	18 520,16	18 432,54	18 573,24	17 175,14	9 652,50		
1.1	амортизационные отчисления		62 307,96	62 307,96	4 027,33	4 027,33	8 810,24	12 529,25	12 529,25	12 529,25	7 855,31		
1.2	прибыль, направленная на инвестиции		34 005,25	34 005,25	2 153,02	3 751,95	9 709,92	5 903,29	6 043,99	4 645,89	1 797,19		
1.2.1	прибыль на капиталовложения, тыс.руб. без НДС		17 201,93	17 201,93	1 370,30	1 085,04	5 128,88	1 864,21	3 240,51	3 139,90	1 373,09		
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс.руб. без НДС		16 803,32	16 803,32	782,72	2 666,91	4 581,04	4 039,08	2 803,48	1 505,99	424,10		
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение												
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг												
2	Привлеченные средства												
2.1	кредиты												
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.		79 509,89	79 509,89	9 792,44	32 217,45	37 500,00						
2.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.		79 509,89	79 509,89	5 397,63	5 112,37	13 939,12	14 393,46	15 769,76	15 669,15	9 228,40		
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.		16 803,32	16 803,32	782,72	2 666,91	4 581,04	4 039,08	2 803,48	1 505,99	424,10		
2.2	займы организаций												
2.3	прочие привлеченные средства												
3	Плата концедента*		154 643,74	154 643,74		154 643,74							
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг												
	ИТОГО по программе		250 956,95	250 956,95	6 180,35	162 423,02	18 520,16	18 432,54	18 573,24	17 175,14	9 652,50		

* Планируемые расходы, финансируемые за счет средств концедента, предусмотренный в размере 154 643,74 тыс. руб.



Коммерческий директор
 ООО «Владмиртеплогаз»

П.В. Едигарев
 ф.и.о.

(Handwritten signature)