



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.11.2021

№ 35-р

*О внесении изменений в приложение
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
Владимирской области от 30.10.2020 № 29-р*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95:

1. Внести в приложение к распоряжению Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 30.10.2020 № 29-р «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владтеплоресурс» в сфере теплоснабжения на территории МО г. Меленки на 2021-2025 годы» изменение, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента

Е.Н. Семенова



Приложение
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 19.11.2021 № 35-р

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДТЕПЛОРЕСУРС»
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ МО Г. МЕЛЕНКИ
НА 2021 – 2025 годы**

**Паспорт инвестиционной программы ООО "Владтеплоресурс"
в сфере теплоснабжения на территории МО г. Меленки**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Владтеплоресурс"
Местонахождение регулируемой организации	600000, Владимирская область, г. Владимир, ул. Гагарина, д.6
Сроки реализации инвестиционной программы	2021 - 2025 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (4922) 666-505
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д.29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, Владимирская область, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Меленковского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	602102, Владимирская область, г. Меленки, ул. Красноармейская, д.102
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Меленковского района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (49247) 2-20-94

Генеральный директор ООО "Владтеплоресурс"
М.П.



М.А. Курылев

Инвестиционная программа ООО "Владтеплоресурс" в сфере теплоснабжения на территории МО г. Меленки на 2021-2025 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС 20%)									
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			Всего	Профинансировано в 2019 г.	в т.ч. по годам				Остаток финансовых средств			
												2021	2022	2023	2024		2025		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Группа 1. Строительство новых тепловых сетей в рамках модернизации объектов в рамках реализации программы:																			
1.1. Строительство новых тепловых сетей в рамках модернизации объектов:																			
1.1.1. Строительство новых тепловых сетей в рамках модернизации объектов:																			
1.2. Строительство новых тепловых сетей в рамках модернизации объектов:																			
1.2.1. Строительство новых тепловых сетей в рамках модернизации объектов:																			
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в рамках модернизации объектов:																			
1.3.1. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в рамках модернизации объектов:																			
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в рамках модернизации объектов:																			
1.4.1. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в рамках модернизации объектов:																			
Всего по группе 1																			
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с модернизацией объектов потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																			
2.1.1. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с модернизацией объектов потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																			
Всего по группе 2																			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в рамках снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставок энергии от разных источников:																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:																			
3.1.1.	Модернизация тепловых сетей в целях снижения потерь тепловой энергии	Среднеарифметический износ тепловых сетей 2025 м	г. Меленки, ул. Космонавтов, д.14	Удельная теплоемкость	п. м.	Л=75 м, Ду=108 мм, L=75 м, Ду=76 мм	Л=75,5 м, Ду=108 мм, L=75,5 м, Ду=76 мм	2021	2021	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Модернизация тепловых сетей от котельной №1 "Корпуса"	Среднеарифметический износ тепловых сетей 2025 м	г. Меленки, ул. Космонавтов, д.14	Удельная теплоемкость	п. м.	Л=293,9 м, Ду=108 мм	Л=293,9 м, Ду=108 мм	2022	2022	1 800,00	0,00	1 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с модернизацией объектов потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей	Среднеарифметический износ тепловых сетей 2025 м	г. Меленки, ул. Космонавтов, д.14	Удельная теплоемкость	п. м.	Л=636,3 м, Ду=108 мм	Л=636,3 м, Ду=108 мм	2023	2023	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2. Реконструкция или модернизация объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с модернизацией тепловых сетей:																			
3.2.1.	Реконструкция главного отопительного пункта с заменой существующей 2-х котлов КЧД-5 мощностью 0,20 МВт на современные такой же мощности, с устройством двух котурной системы отопления (1 этап - проект, 2-й этап реконструкция)	Среднеарифметический износ тепловых сетей 2025 м	г. Меленки, ул. Космонавтов, д.14	Удельная теплоемкость	шт.	2	2	2021	2021	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Реконструкция котельной установочной мощностью 3,4 МВт с заменой котлов 4-х котлов Физа-Г на современные с устройством двух котурной системы отопления (1 этап - проект, 2-й этап реконструкция)	Среднеарифметический износ тепловых сетей 2025 м	г. Меленки, ул. Космонавтов, д.14	Удельная теплоемкость	шт.	4	4	2022	2022	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3.	Реконструкция котельной с заменой 6-ти котлов Физа-Г установочной мощностью 5,2 МВт на современные такой же мощности (1 этап - проект, 2-й этап реконструкция)	Среднеарифметический износ тепловых сетей 2025 м	г. Меленки, ул. Космонавтов, д.14	Удельная теплоемкость	шт.	6	6	2024	2024	8 000,00	0,00	8 000,00	0,00	0,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "Владтеплоресурс"
в сфере теплоснабжения на территории МО г. Меленки на 2021 - 2025 годы**

№	Наименование показателя	Ед. измерения	Фактически значения	Плановые значения					
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации				
					2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку тепловой энергии и (или) теплоносителя	кВт*ч/Ткал	41,87	41,87	41,87	41,87	41,87	41,87	41,87
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг у.т./Ткал	159,48	159,36	159,42	159,39	159,39	159,39	159,36
		т.у.т./м3							
3.	Объем присоединенной тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%							
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	9 191,15	7 530,40	7 708,58	7 530,40	7 530,40	7 530,40	7 530,40
		% от полезного отпуска тепловой энергии	27,2%	22,2%	22,7%	22,2%	22,2%	22,2%	22,2%
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды							
		м3 для пара							
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды							

Генеральный директор ООО "Владтеплоресурс"
М.П.



М.А. Курылев

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
по инвестиционной программе ООО "Владтеплоресурс" в сфере теплоснабжения на территории МО г. Меленки на 2021- 2025 годы**

№	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловой сети					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабителя к материаловой характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь тепловой энергии, теплоснабителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям									
		Текущее значение	2021	2022	2023	2024	2025	Текущее значение	2021	2022	2023	2024	2025	Текущее значение	2021	2022	2023	2024	2025	Текущее значение	2021	2022	2023	2024	2025						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Котельные ООО "Владтеплоресурс"													162,18	161,13	161,11	161,11	161,11	161,11	161,07											
2	Тепловые сети ООО "Владтеплоресурс"																			5,913	4,959	4,845	4,845	4,845	4,845	9 191,15	7 708,58	7 530,40	7 530,40	7 530,40	

Генеральный директор ООО "Владтеплоресурс"
М.П.

М.А. Курялев



Финансовый план
инвестиционной программы ООО "Владтеплоресурс"
в сфере теплоснабжения на территории МО г. Меленки на 2021-2025 годы

№	Источник финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		ВСЕГО	в том числе по годам реализации				
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Собственные средства		22 916,67	22 916,67	3 083,33	4 833,33	5 280,81	6 386,81	3 332,40
1.1.	Амортизационные отчисления		9 850,67	9 850,67	1 334,33	1 768,33	2 208,81	2 208,81	2 330,40
1.2.	Прибыль, направленная на инвестиции		13 066,00	13 066,00	1 749,00	3 065,00	3 072,00	4 178,00	1 002,00
1.3.	Средства, полученные за счет платы за подключение								
1.4.	Прочие собственные средства, в т.ч. средства, от эмиссии ценных бумаг								
2.	Привлеченные средства								
2.1.	Кредиты								
2.1.1.	Привлечение кредитов, тыс.руб.								
2.1.2.	Погашение кредитов, тыс.руб.**								
2.1.3.	Начислено процентов по кредиту, тыс.руб.								
2.2.	Займы организаций								
2.3.	Прочие привлеченные средства								
3.	Бюджетное финансирование *								
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг								
	ИТОГО по программе		22 916,67	22 916,67	3 083,33	4 833,33	5 280,81	6 386,81	3 332,40

* планируемых расходов, финансируемых за счет средств концедента и указанных в п.14 постановления Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 не предусмотрено.

** рассматривается, в том числе, в качестве источника финансирования мероприятий 2024-2025 гг.

Генеральный директор ООО "Владтеплоресурс"
М.П.



М.А. Курылев

