



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.10.2019

№ 17

*Об утверждении инвестиционной программы
ООО «Уршельская ЖКК» в сфере
теплоснабжения МО Гусь-Хрустальный
район на 2020-2024 гг.*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Уршельская ЖКК» в сфере теплоснабжения МО Гусь-Хрустальный район на 2020-2024 гг.» согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора, начальника отдела экономического развития и энергосбережения департамента жилищно-коммунального хозяйства.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Директор департамента



И.А. Потапов

Приложение
к распоряжению департамента
жилищно-коммунального-хозяйства
администрации области
от 30.10.2019 № 17

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «УРШЕЛЬСКАЯ ЖКК»
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГУСЬ-
ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
НА 2020-2024 ГГ.**

Паспорт инвестиционной программы Общество с ограниченной ответственностью «Уршельская жилищно-коммунальная компания» в сфере теплоснабжения МО Гусь-Хрустальный район

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Уршельская жилищно-коммунальная компания"
Местонахождения регулируемой организации	Юридический адрес: 601554, Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, поселок Уршельский, ул. Веселкина, д.31
Сроки реализации инвестиционной программы	2020-2024 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Зозуля Алексей Ефимович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (900)474-48-65
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области
Местонахождения органа, утвердившую инвестиционную программу	600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д.29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 77- 79-61
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области
Местонахождения органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, Владимирская область, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 53- 06-26
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Гусь-Хрустального района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601501, Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Карла Либкнехта, д. 6
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Гусь-Хрустального района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (49221) 2-17-66



Генеральный директор ООО «Уршельская ЖКК»

А.Е. Зозуля

№ п/л	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансирования по к 2019	в т.ч. по годам				Остаток финансирования на конец года			
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2020	2021	2022	2023		2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
		сокращение потерь тепловой энергии																	
3.1.3.	Модернизация участка тепловой сети от УТ4 до д.13а ул. Московская	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ4 до д.13а ул. Московская	протяженность /диаметр	м/мм	L=25 м, Ду-100 мм мин.в.ата	L=25 м, Ду-100 мм ППУ	2020	2020	157,61		157,61							
3.1.4.	Модернизация участка тепловой сети от стены котельной до УТ1	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от стены котельной до УТ1	протяженность /диаметр	м/мм	L=11,6 м, Ду-200 мм мин.в.ата	L=11,6 м, Ду-200 мм ППУ	2021	2021	285,74		285,74							
3.1.5.	Модернизация участка тепловой сети от УТ3 до УТ4	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ3 до УТ4	протяженность /диаметр	м/мм	L=45 м, Ду-150 мм мин.в.ата	L=45 м, Ду-150 мм ППУ	2021	2021	291,48		291,48							
3.1.6.	Модернизация участка тепловой сети от УТ10 до УТ11	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ10 до УТ11	протяженность /диаметр	м/мм	L=63 м, Ду-150 мм мин.в.ата	L=63 м, Ду-150 мм ППУ	2021	2021	409,28		409,28							
3.1.7.	Модернизация участка тепловой сети от УТ9 до д.3а ул. Московская	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ9 до д.3а ул. Московская	протяженность /диаметр	м/мм	L=13,9 м, Ду-100 мм мин.в.ата	L=13,9 м, Ду-100 мм ППУ	2021	2021	104,33		104,33							
3.1.8.	Модернизация участка тепловой сети от УТ10 до д.1а ул. Московская	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ10 до д.1а ул. Московская	протяженность /диаметр	м/мм	L=14 м, Ду-100 мм мин.в.ата	L=14 м, Ду-100 мм ППУ	2021	2021	104,81		104,81							
3.1.9.	Модернизация участка тепловой сети от УТ5 до УТ6	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений,	участок тепловой сети от УТ5 до УТ6	протяженность /диаметр	м/мм	L=65 м, Ду-150 мм мин.в.ата	L=65 м, Ду-150 мм ППУ	2022	2022	421,70		421,70							

Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)																
N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Профна нсирова но к 2019	в т.ч. по годам				Остат ок фина нсирова ния	в т.ч. за счет плат ы за подк люче ние		
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		2020	2021	2022	2023			2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		сокращение потерь тепловой энергии														
3.1.10.	Модернизация участка тепловой сети от УТ6 до д.9а ул. Московская	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ6 до д.9а ул. Московская	протяженность /диаметр	м/мм	L=24,5 м, Ду-100 мм мин.вата	L=24,5 м, Ду-100 мм ППУ	157,20				157,20				
3.1.11.	Модернизация участка тепловой сети от УТ7 до УТ8	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ7 до УТ8	протяженность /диаметр	м/мм	L=59,5 м, Ду-150 мм мин.вата	L=59,5 м, Ду-150 мм ППУ	387,55				387,55				
3.1.12.	Модернизация участка тепловой сети от УТ2 до УТ3	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ2 до УТ3	протяженность /диаметр	м/мм	L=121,9 м, Ду-200 мм мин.вата	L=121,9 м, Ду-200 мм ППУ	1 106,74					1 106,74			
3.1.13.	Модернизация участка тепловой сети от УТ4 до УТ5	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ4 до УТ5	протяженность /диаметр	м/мм	L=45 м, Ду-150 мм мин.вата	L=45 м, Ду-150 мм ППУ	291,48						291,48		
3.1.14.	Модернизация участка тепловой сети от УТ5 до д.11а ул. Московская	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ5 до д.11а ул. Московская	протяженность /диаметр	м/мм	L=25 м, Ду-100 мм мин.вата	L=25 м, Ду-100 мм ППУ	157,61							157,61	
3.1.15.	Модернизация участка тепловой сети от УТ7 до д.7а ул. Московская	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ7 до д.7а ул. Московская	протяженность /диаметр	м/мм	L=24 м, Ду-100 мм мин.вата	L=24 м, Ду-100 мм ППУ	152,98							152,98	
3.1.16.	Модернизация участка тепловой сети от УТ8 до УТ9	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений,	участок тепловой сети от УТ8 до УТ9	протяженность /диаметр	м/мм	L=76 м, Ду-150 мм мин.вата	L=76 м, Ду-150 мм ППУ	496,02							496,02	

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение			
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					Профинансирования по к 2019	2020	2021	2022			2023	2024	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
		сокращение потерь тепловой энергии																	
3.1.17.	Модернизация участка тепловой сети от УТ8 до д.5а ул. Московская	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений, сокращение потерь тепловой энергии	участок тепловой сети от УТ8 до д.5а ул. Московская	протяженность /диаметр	м/мм	L= 15,7 м, Ду-100 мм мин.вата	L= 15,7 м, Ду-100 мм ППУ	2024	2024	112,66						112,66			
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
3.2.1																			
Всего по группе 3										5 457,84	0,00	978,26	1 195,64	966,45	1 106,74	1 210,75	0,00	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																			
4.1.																			
Всего по группе 4																			
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																			
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																			
5.1.1																			
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
5.2.1																			
Всего по группе 5																			
ИТОГО по программе										5 457,84	0,00	978,26	1 195,64	966,45	1 106,74	1 210,75	0,00	0,00	



Генеральный директор ООО «Уршельская ЖКК»

А.Е. Зозуля

**Плановые значения показателей,
достижение которых предусмотрено в результате реализации
мероприятий инвестиционной программы ООО "Уршельская ЖКК"
в сфере теплоснабжения МО Гусь-Хрустальный район на 2020-2024 гг.**

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Факти- ческие значения	Плановые значения					
				Утверж- денный период	в т.ч. по годам реализации				
					2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³							
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал							
		т.у.т./м ³							
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	90%	65,86%	85,93%	81,03%	76,08%	72,03%	65,86%
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	1 352,03	1 626,20	1 568,84	1 454,25	1 403,72	1 352,03
		% от полезного отпуска тепловой энергии		19,91%	23,02%	22,39%	21,1%	20,51%	19,91%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды							
		куб. м для пара							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды							
7.1.									

Генеральный директор ООО «Уршельская ЖКК» _____

А.Е. Зозуля



Таблица 3.1

**Показатели надежности и энергетической эффективности
объектов централизованного теплоснабжения
ООО «Уршельская ЖКК»
в сфере теплоснабжения п. Уршельский МО Гусь-Хрустальный район на 2020-2024 гг.**

№ п/п Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности																			
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллектора источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения по тепловым сетям				
	Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		
2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ООО «Уршельская ЖКК»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
«Уршельская ЖКК»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	



ООО «Уршельская ЖКК»

А.Е. Зозуля

**Финансовый план ООО «Уршельская ЖКК»
в сфере теплоснабжения на 2020-2024 гг.**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы				
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Собственные средства		5 457,84	5 457,84	978,26	1 195,64	966,45	1 106,74	1 210,75
1.1.	амортизационные отчисления		802,65	802,65	0	65,22	144,93	209,36	383,14
1.1.1	амортизация имущества комплекса		0	0		0	0	0	0
1.1.2	амортизация вновь введенного оборудования		802,65	802,65		65,22	144,93	209,36	383,14
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции		4 655,19	4 655,19	978,26	1 130,42	821,52	897,38	827,61
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключения								
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг								
2.	Привлеченные средства								
2.1.	кредиты								
2.2.	займы организаций								
2.3.	прочие привлеченные средства								
3	Бюджетное финансирование*								
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг								
	ИТОГО по программе		5 457,84	5 457,84	978,26	1 195,64	966,45	1 106,74	1 210,75



Генеральный директор ООО «Уршельская ЖКК»

А.Е. Зозуля