



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

23.12.2024

№ 38-М

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении границ территории и режима использования территории



На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Правительства Владимирской области от 20.04.2023 № 270 «Об утверждении Положения об Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г. (г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, 12) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника) местного (муниципального) значения «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г. (г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, 12) и утвердить границы территории согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г. (г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, 12) согласно приложению № 2.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Инспекции



М.А.Волозина

Описание границ территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г.
(г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, 12)

Границы территории объекта культурного наследия «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г. проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 2 – в северо-восточном направлении, параллельно северо-западному фасаду объекта культурного наследия «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г., в 1 метре от него;
- от точки 2 до точки 3 – в юго-восточном направлении, параллельно северо-восточному фасаду объекта культурного наследия «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г., в 1 метре от его наиболее выступающей части;
- от точки 3 до точки 4 – в юго-западном направлении, параллельно юго-восточному фасаду объекта культурного наследия «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г., в 1 метре от его наиболее выступающей части;
- от точки 4 до точки 1 – в северо-западном направлении, параллельно юго-западному фасаду объекта культурного наследия «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г., в 1 метре от него.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г. (г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, 12)



Условные обозначения:

Масштаб 1:500

- Обозначение характерной поворотной точки
- Обозначение границы территории объекта культурного наследия муниципального значения "Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой", 1867 г. (г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д.12)
- ① Объект культурного наследия
- Территория объекта культурного наследия муниципального значения "Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой", 1867 г. (г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д.12)

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г.
(г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, 12)
(система координат местная МСК-33)

| Обозначение характерных точек | Координаты | |
|----------------------------------|------------|-----------|
| | X | Y |
| 1 | 192079.69 | 222661.26 |
| 2 | 192090.55 | 222679.82 |
| 3 | 192072.55 | 222690.57 |
| 4 | 192061.52 | 222672.11 |
| 1 | 192079.69 | 222661.26 |



от 23.12.2024 № 38-4

Режим использования территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купчихи М.Ф. Лапотниковой», 1867 г.
(г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, 12)

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся при согласовании с органом охраны объектов культурного наследия.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

-проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление объекта культурного наследия под современное использование);

-осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе – производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

-применение только традиционных строительных материалов при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и благоустройстве территории;

-раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;

-воссоздание объектов, регенерация историко-градостроительной среды;

-работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;

-обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

-обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия;

-ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, не связанных с обеспечением жизнедеятельности объекта культурного наследия и регенерацией историко-градостроительной среды; вышек сотовой связи;

-изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника;

-наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;

- движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта;
- производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия;
- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, фасады и территорию, имеющих вредные выделения;
- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

