



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.12.2022

№ 55-р

*О внесении изменений в распоряжение
департамента жилищно-
коммунального хозяйства
администрации области от 02.12.2019 № 27*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95:

1. Внести в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 02.12.2019 № 27 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории Суздальского района в сфере теплоснабжения на 2020 – 2023 годы» следующие изменения:

1.1. Название распоряжения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории Суздальского района в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз» на территории Суздальского района в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

1.3. Приложение к распоряжению изложить в редакции согласно приложению.

2. Пункт 1 распоряжения от 24.04.2020 № 6-р «О внесении изменений в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 02.12.2019 № 27» признать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 01.12.2022 № 55-р

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» НА ТЕРРИТОРИИ
СУЗДАЛЬСКОГО РАЙОНА
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2020-2024 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы

ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории Суздальского района,

в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 -2024 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Суздальского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601293, г. Суздаль, ул. Красная Площадь, д.1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Суздальского района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8 (49231) 2-13-45

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"

М.П.



И.А. Потанов

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз" на территории Суздальского района

(наименование регулирующей организации)
в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения					
					2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/М ³								
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал т.у.т./М ³	157,00	156,28	156,80	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч								
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%								
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	10 142,00	9 752,00	10 142,00	9 752,00	9 752,00	9 752,00	9 752,00	9 752,00
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды ** куб. м для пара ***								
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды								



Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"

И.А. Потапов

21

**Инвестиционная программа
ООО "Владимиртеплогаз" на территории Суздальского района**
(наименование регулирующей организации)
в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) в т.ч. по годам							
					Ед. изм.	Значение показателя		Профинансирование 2020 году				2020	2021	2022	2023	2024			
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях повышения потребности:																			
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях повышения потребности																			
1.2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
Всего по группе 1.																			
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.1.1. Реконструкция (модернизация) тепловых сетей от котельных Суздальского района с заменой тепловой изоляции																			
		Сокращение потерь тепловой энергии, повышение надежности теплоснабжения	Суздальский район	протяженность	м	9310,0	9310,0	2020	2020	25 000,00									
	3.1.2	Реконструкция (модернизация) тепловых сетей от котельной п. Сельмша Суздальского района	Суздальский район, п. Сельмша	протяженность	м	100,0	100,0	2020	2020	1 200,00									
3.2. Реконструкция или модернизация существующих систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
3.2.1. Модернизация котельной в п. Садовый (установка новой системы ХВО)																			
	3.2.1	Повышение надежности теплоснабжения	Суздальский район, п. Садовый, ул. Владимирская, д. 6	котельная	м ³ /час	0	5	2020	2020	700,00									
	3.2.2	Техническое перевооружение котельной в п. Садовый (установка водогрейного котла на нужды ГВС мощностью 1,0 МВт)	Суздальский район, п. Садовый, ул. Владимирская, д. 6	котельная	МВт	0,0	1,0	2020	2020	5 000,00									
	3.2.3	Установка узлов учета тепловой энергии на котельных Суздальского района	Суздальский район п. Торчино, п. Новин, п. Красногвардейский, с. Новос, п. Сокол, с. Павловское, п. Садовый	УУТЭ	шт.	0	6	2020	2020	5 000,00									
	3.2.4	Диспетчеризация котельных	Суздальский район п. Торчино, п. Новин, п. Красногвардейский, с/п Новолексиново, с. Новос, п. Сокол, с. Павловское, п. Садовый	котельная	шт.	0	8	2020	2020	2 000,00									
	3.2.5	Реконструкция котельной в п. Новин Суздальского района*	Суздальский район, п. Новин, ул. Новая, д. 3-а	котельная	шт.	1	1	2020	2020	19 309,34									
Всего по группе 3.											58 209,34								
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей эффективности и энергетической эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																			
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																			
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																			
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения																			
Всего по группе 5.											58 209,34								
ИТОГО по программе											58 209,34								

* Мероприятие выполняется с учетом платы комбината



Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"

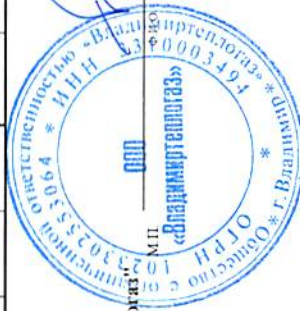
И.А. Поталов

М.П.

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Владимиртеплогаз" на территории Судзальского района**
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																				
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии			Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоснабителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабителя по тепловым сетям								
		Текущее значение	2020	2021	2022-2024	Текущее значение	2020	2021	2022-2024	Текущее значение	2020	2021	2022-2024	Текущее значение	2020	2021	2022-2024					
1	Реконструкция (модернизация) тепловых сетей от котельных Судзальского района с заменой тепловой изоляции	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2	Реконструкция (модернизация) тепловых сетей от котельной п. Сольшка Судзальского района	8,33	8,33	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,70	1,70	0,99	0,99	32,43	32,43	18,95	18,95	
3	Техническое перевооружение котельной в п. Садовый (установка водогрейного котла на нужды ГВС мощностью 1 МВт)	-	-	-	-	0,15	0,15	0,13	0,13	158,36	158,36	158,36	158,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Реконструкция котельной в п. Новой Судзальского района	-	-	-	-	0,34	0,34	0,00	0,00	161,58	161,58	160,41	160,41	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз" _____ **И.А. Погапов**



(Handwritten mark)

Финансовый план
ООО "Владмиртеплогаз" на территории Суздальского района
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы						
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2020	2021	2022	2023	2024		
3	4	5	6	7	8	9	10				
1	2										
1	Собственные средства	43 952,91	43 952,91	43 952,91	12 239,01	11 373,07	9 050,48	6 304,23	4 986,12		
1.1	амортизационные отчисления	32 416,67	32 416,67	32 416,67	6 174,52	8 943,37	7 354,27	5 320,57	4 623,94		
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	8 301,91	8 301,91	8 301,91	2 830,16	2 429,70	1 696,21	983,66	362,18		
1.2.1	прибыль на капложение, тыс.руб. без НДС	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс.руб. без НДС	8 301,91	8 301,91	8 301,91	2 830,16	2 429,70	1 696,21	983,66	362,18		
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение										
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	3 234,33	3 234,33	3 234,33	3 234,33						
2	Привлеченные средства										
2.1	кредиты										
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.	32 416,67	32 416,67	32 416,67	32 416,67						
2.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.	32 416,67	32 416,67	32 416,67	6 174,52	8 943,37	7 354,27	5 320,57	4 623,94		
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.	8 301,91	8 301,91	8 301,91	2 830,16	2 429,70	1 696,21	983,66	362,18		
2.2	займы организаций										
2.3	прочие привлеченные средства										
3	Плата концедента*	15 428,15	15 428,15	15 428,15	15 428,15						
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг										
	ИТОГО по программе	59 381,06	59 381,06	59 381,06	27 667,16	11 373,07	9 050,48	6 304,23	4 986,12		

* Планируемые расходы, финансируемые за счет средств концедента, предусмотрены в размере 15 428,15 тыс. руб.



[Handwritten signature]

Генеральный директор ООО "Владмиртеплогаз"

И.А. Поганов

Ф.И.О.

Финансовый план
ООО "Владмиртеплогаз" на территории Суздальского района
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы						
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2020	2021	2022	2023 **	2024		
3	4	5	6	7	8	9	10				
1	Собственные средства		42 704,11	42 704,11	11 869,13	10 933,74	8 647,98	6 267,14	4 986,12		
1.1	амортизационные отчисления		31 416,67	31 416,67	5 898,16	8 592,63	7 003,53	5 298,41	4 623,94		
1.2	прибыль, направленная на инвестиции		8 053,11	8 053,11	2 736,64	2 341,11	1 644,45	968,73	362,18		
1.2.1	прибыль на капиталовложения, тыс.руб. без НДС										
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс.руб. без НДС		8 053,11	8 053,11	2 736,64	2 341,11	1 644,45	968,73	362,18		
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение										
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг										
2	Привлеченные средства		3 234,33	3 234,33	3 234,33						
2.1	кредиты										
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.		31 416,67	31 416,67	31 416,67						
2.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.		31 416,67	31 416,67	5 898,16	8 592,63	7 003,53	5 298,41	4 623,94		
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.		8 053,11	8 053,11	2 736,64	2 341,11	1 644,45	968,73	362,18		
2.2	займы организаций										
2.3	прочие привлеченные средства										
3	Плата концедента*		15 428,15	15 428,15	15 428,15						
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг										
	ИТОГО по программе		58 132,26	58 132,26	27 297,28	10 933,74	8 647,98	6 267,14	4 986,12		

* Планируемые расходы, финансируемые за счет средств концедента, предусмотрены в размере 15 428,15 тыс. руб.

** Величина амортизационных отчислений, являющихся источником возврата инвестиций в 2023 году, составляет 6637,05 тыс. руб. (без НДС), в том числе 1338,65 тыс. руб. (без НДС) - компенсация разницы плановой и фактической величины амортизации в 2021 году.

Генеральный директор ООО "Владмиртеплогаз"

И.А. Потапов

М.П.



(Handwritten signature)

Финансовый план
ООО "Владмиртеплогаз" на территории п. Содышка
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2020-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)								
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы					
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2020	2021	2022	2023		
3	4	5	6	7	8	9				
1	2									
1	Собственные средства		1 248,80	1 248,80	369,88	439,33	402,50	37,09		
1.1	амортизационные отчисления		1 000,00	1 000,00	276,36	350,74	350,74	22,16		
1.2	прибыль, направленная на инвестиции		248,80	248,80	93,52	88,59	51,76	14,93		
1.2.1	прибыль на капиталовложения, тыс.руб. без НДС		-	-						
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс.руб. без НДС		248,80	248,80	93,52	88,59	51,76	14,93		
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение									
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг									
2	Привлеченные средства									
2.1	кредиты									
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.		1 000,00	1 000,00	1 000,00					
2.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.		1 000,00	1 000,00	276,36	350,74	350,74	22,16		
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.		248,80	248,80	93,52	88,59	51,76	14,93		
2.2	займы организаций									
2.3	прочие привлеченные средства									
3	Плата концедента									
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг									
	ИТОГО по программе		1 248,80	1 248,80	369,88	439,33	402,50	37,09		



Генеральный директор ООО "Владмиртеплогаз" _____

И.А. Потапов

Ф.И.О

(Handwritten signature)