



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ «26» 12 2024 г. Номер государственной регистрации № МЖКХ 2024-349

26.12.2024

№ 349-Н

*О внесении изменений
в постановление департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации Владимирской области
от 29.10.2018 № 23*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение к постановлению департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 29.10.2018 № 23 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории г. Гусь-Хрустальный в сфере теплоснабжения на 2019-2032 годы» изменение, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 01.12.2022 № 31 «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 29.10.2018 № 23».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



Е.Н. Семенова

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 26.12.2024 № 349-М

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» НА ТЕРРИТОРИИ
Г.ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ В СФЕРЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2019-2032 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Гусь-Хрустальный

в сфере теплоснабжения на 2019-2032 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2032 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601500, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 1
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. 8 (49241) 2-42-40

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



С.С. Никитин

Финансовый план
ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Гусь-Хрустальный
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019 - 2032 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)																	
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы														По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Собственные средства	4 025,67	1 266 234,20	1 270 259,87	17 727,86	27 202,54	31 232,47	38 795,93	57 034,12	106 803,26	160 536,63	152 196,18	138 387,22	134 173,73	139 728,74	99 983,42	92 184,57	74 273,19	4 025,67
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		742 265,79	742 265,79	8 000,00	11 046,67	13 705,40	16 879,15	7 406,91	58 748,33	83 717,69	81 628,30	79 979,47	79 705,12	79 411,40	78 524,14	74 427,49	69 085,71	
1.1.1	амортизационные отчисления		742 265,79	742 265,79	8 000,00	11 046,67	13 705,40	16 879,15	7 406,91	58 748,33	83 717,69	81 628,30	79 979,47	79 705,12	79 411,40	78 524,14	74 427,49	69 085,71	
1.1.2	амортизационные отчисления на возмещение процентов по кредиту		-	-															
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке		523 968,41	523 968,41	9 727,86	16 155,87	17 527,07	21 916,78	49 627,21	48 054,93	76 818,93	66 542,21	58 407,75	54 468,62	60 317,35	21 459,29	17 757,08	5 187,47	
1.2.1	прибыль на капитальные вложения		251 997,49	251 997,49	7 166,21	12 299,30	14 576,01	19 553,53	29 987,97	16 600,00	27 957,64	24 435,37	23 435,36	25 595,91	37 544,02	5 702,33	7 143,84		
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту		271 970,92	271 970,92	2 561,65	3 856,57	2 951,06	2 363,25	19 639,24	31 454,93	48 861,29	42 106,84	34 972,39	28 872,71	22 773,33	15 756,96	10 613,24	5 187,47	
1.3	экономия расходов		-	-															
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы																		
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации																		
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	4 025,67		4 025,67								4 025,67							4 025,67
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)																		
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1																		
3	Средства, привлеченные на возвратной основе																		1 040 739,06
2.1	кредиты																		
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.		1 040 739,06	1 040 739,06	45 833,33	26 808,82	32 002,04	34 085,42	498 061,69	339 175,00	9 059,16		16 054,00	16 054,00	10 266,83	13 338,78			1 040 739,06
2.1.2	логашение кредитов, тыс.руб.		1 040 739,06	1 040 739,06	17 972,57	29 719,83	34 845,20	43 192,06	43 422,44	93 293,17	111 675,33	106 063,67	103 414,83	105 301,03	116 955,42	84 226,47	81 571,33	69 085,71	
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.		271 970,92	271 970,92	2 561,65	3 856,57	2 951,06	2 363,25	19 639,24	31 454,93	48 861,29	42 106,84	34 972,39	28 872,71	22 773,33	15 756,96	10 613,24	5 187,47	
2.2	займы организаций																		
2.3	прочие привлеченные средства																		
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов*		28 851,05	28 851,05		19 280,00					9 571,05								28 851,05
5	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг		46 475,79	46 475,79	2 806,36	6 373,86	6 563,79	6 759,38	6 027,56	17 944,84									
	ИТОГО по программе	4 025,67	1 341 561,04	1 345 586,71	20 534,22	52 856,40	37 796,26	45 555,31	63 061,68	124 748,10	170 107,68	152 196,18	138 387,22	134 173,73	139 728,74	99 983,42	92 184,57	74 273,19	1 073 615,78

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

М.П.



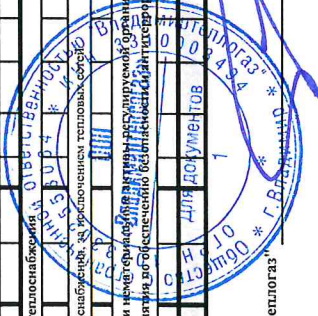
С.С. Никитин

Handwritten signature in blue ink.

**Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Гусь-Хрустальный за 2023 год**
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия							Стоимость мероприятий, тыс. руб.		Примечание
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть			Тепловая нагрузка, Ткал/ч				план	факт	
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одну сторону не включая)	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Ткал/ч	Тепловая нагрузка, Ткал/ч	Тепловая нагрузка, Ткал/ч			
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.6	8.1	8.4	8.4	9	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
Всего по группе 1															
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей															
2.1	Строительство тепловой сети от БМК ул. Прудинская 3-го Микрорайона до врезки на поселкинку и ул. Одесская, Волгоградская, Севастопольская г. Гусь-Хрустальный	2023	2023	2023	2023			1			11 928,29	33 337,79	33 337,79		
2.2	Строительство тепловой сети от "БМК ул. Садовой" Инженерного корпуса до ул. Дачная ТК-3, сети ГВС до детского сада "Солнышко" и детского сада "Светлячок", и участка тепловой сети до ул. Садовая, д.59 г. Гусь-Хрустальный	2023	2023	2023	2023			2,9			41 870,01	58 274,10	58 274,10		
2.3	Строительство тепловой сети от блочно-модульной котельной по ул. Дружбы Народов до ТК-2 и до огулка у дома № 30а по пр-ту 50 лет Сов. Власти г. Гусь-Хрустальный	2023	2023	2023	2023			0,89			17 399,23	74 296,75	74 296,75		
2.4	Строительство тепловой сети к котельной детской городской больницы	2023	2023	2023	2023			3,2			42 679,06	41 106,50	41 106,50		
2.5	Строительство блочно-модульной котельной по ул. Дружбы Народов в районе дома №10, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 13 МВт	2023	2023	2023	2023				13,00		118 060,80	120 035,04	120 035,04		
2.6	Строительство блочно-модульной котельной по ул. Прудинская в районе МКД №43а, 4а, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 7 МВт	2023	2023	2023	2023				7,00		92 190,70	79 797,75	79 797,75		
2.7	Строительство блочно-модульной котельной по ул. Садовая в районе МКД №57 по ул. Садовая и гаражей д.№12 по ул. Дачная, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 5 МВт	2023	2023	2023	2023				5,00		64 750,00	61 755,86	61 755,86		
2.8	Строительство БМК детской городской больницы в районе дома №19 по ул. Мира, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 1,5 МВт	2023	2023	2023	2023				1,50		18 308,57	29 631,91	29 631,91		
Всего по группе 2															
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
Всего по группе 3															
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения															
Всего по группе 4															
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей															
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
Всего по группе 5															
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и приобретение материальных средств, обусловленные необходимостью обеспечения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности энергетической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической															
Всего по группе 6															
ИТОГО по программе															

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз" _____ М.П. С.С. Никитин

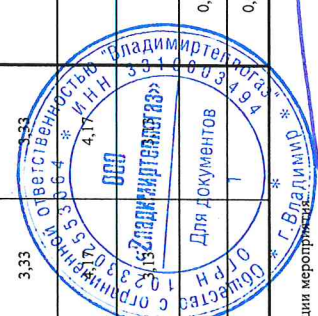


[Handwritten signature]

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
 ООО "Владмиртеплогаз" на территории г. Гусь-Хрустальный,
 за предыдущий год - 2023

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности*		Удельный расход топлива на производство единицы теплотворной энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указывается по каждому объекту теплоснабжения)*		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети*		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указывается по каждому участку тепловой сети)*	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Строительство тепловой сети и сети ГВС к домам: - отопление к МКД №№53,54,55,56,57,58,59 по ул. Калинина; - ГВС к МКД №№53,54,56,58,59 по ул. Калинина и МКД №22 по Телицкому проспекту	0,00	0,00					1,45	1,45	457,26	457,26
2	Строительство тепловой сети от ТК-4 ул. Октябрьская до МКД №5,8 ул. Люксембургская, МКД №5,7,8,8а ул. Луначарского, МКД № 32/14, д. №34 ул. Калинина и Д/С №21	0,00	0,00					1,05	1,05	159,37	159,37
3	Строительство тепловой сети от БМК ул. Прудинская 3-го Микрорайона до врезок на полкилинку и ул. Одесская, Волгоградская, Севастопольская г. Гусь-Хрустальный	2,06	2,06					1,37	1,37	625,07	625,07
4	Строительство тепловой сети от "БМК ул. Садовой" Инженерного корпуса до ул. Дачная ТК-3, сети ГВС до детского сада "Солнышко" и детского сада "Снеглычок", и участка тепловой сети до ул. Садовая, д.59 г. Гусь-Хрустальный	1,54	1,54					1,90	1,90	203,45	203,45
5	Строительство тепловой сети от блочно-модульной котельной по ул. Дружбы Народов до ТК-2 и до опушки у дома № 30а по пр-ту 50 лет Сов. Власти г. Гусь-Хрустальный	1,92	1,92					1,86	1,86	197,30	197,30
6	Строительство тепловой сети к котельной детской городской больницы	1,16	1,16					2,24	2,24	1063,17	1063,17
7	Строительство участков - Тепловая сеть Участок №1 от БМК до разветвления к потребителям ЦТП Окружная (отопление и гвс) включая врезки потребителям ЦТП Торфяная; Тепловая сеть Участок №2 от разветвления к потребителям ЦТП ул. Окружная до жд.д.29 ул. Транспортная (отопление и ГВС), включая вынос транзитной магистрали жд. №28 по ул. Транспортная	1,82	1,82					2,58	2,58	326,09	326,09
8	Строительство тепловой сети от ТК1 на территории ЦТП ул. Маяковского до ТК 26 у д.18 по ул. Пролетарская	1,41	1,41					2,19	2,19	574,81	574,81
9	Строительство тепловой сети отопления от ТК-15 по ул. Зеркальная к жд.д. 2,4,6,8,10, жд.д. 18,20,22 по ул. Мира, жд.д. 30,27 по Гражданскому переулку	1,61	1,61					2,40	2,40	210,73	210,73
10	Строительство тепловой сети отопления от ЦТП ул. Дружбы народов до ТК-7, к домам 5,7 по ул. Зеркальная	1,82	1,82					1,76	1,76	137,51	137,51
11	Строительство блочно-модульной котельной с выводом из эксплуатации котельной №1 Микрорайон,29-а, г. Гусь-Хрустальный			0,00	0,00	160,53	160,53				
12	Строительство блочно-модульной котельной ул. Калинина д.61 (БМК роддома) мощностью 3,2 МВт (вывод из эксплуатации котельной ПАТП и котельной ул. Калинина д.61 (роддома) с целью перевода нагрузок			0,00	0,00	160,55	160,55				

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей**		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности**		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)*		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжителя к материальной характеристике тепловой сети*		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)*	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	Строительство блочно-модульной котельной по ул. Дружбы Народов в районе дома №10, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 13 МВт										
14	Строительство блочно-модульной котельной по ул. Прудинская в районе МКД №№34,4а, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 7 МВт			0,01	0,01	191,78	191,78				
15	Строительство блочно-модульной котельной по ул. Садовая в районе МКД №57 по ул. Садовая и гаражей д.№12 по ул. Дачная, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 5 МВт				0,01						
16	Строительство БМК летской городской больницы в районе дома №19 по ул. Мира, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 1,5 МВт										
17	Строительство БМК по ул. Торфяная в районе МКД №13 по ул. Транспортная и дома №15 по ул. Торфяная, планируемой мощностью 17 МВт				0,05	175,32	175,32				
18	Строительство БМК в районе ул. Транспортная д. 31, планируемой мощностью 0,2 МВт										
19	Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ЦТП ул. Орловская до ж/д №2 по ул. Рязанская с учетом подключения ГВС ж/д №1 по ул. Владимирская и присоединения строящихся домов по ул. Тамбовская и 1-го дома по ул. Красноармейская	0,00	0,00					1,19	1,19	771,90	771,90
20	Модернизация тепловой сети от ТК-1 котельной №1 до МКД №39 с заменой вводов в МКД № 23,47,38,52, 53, школу №2 и МДОУ №31 Микрорайона 1	0,00	0,00					0,99	0,99	227,57	227,57
21	Модернизация тепловой сети от ТК-1 котельной №1 Микрорайон д.29а до МКД №39 с заменой вводов в МКД №№23, 47, 38, 52, 53, школу №2, МДОУ №31 Микрорайон №1 г. Гусь-Хрустальный (этап II) от УТ-7 до домов №№38, 39, 35	0,00	0,00					1,05	1,05	65,10	65,10
22	Модернизация тепловой сети от ТК 30 до жилых домов №№32, 32а, 33, 34, 37, 37а Микрорайон	1,08	1,08					1,89	1,89	206,17	206,17
23	Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ТК 42 до д.25 по Теплицкому проспекту	13,16	13,16					3,08	3,08	18,19	18,19
24	Модернизация тепловой сети отопления по Теплицкому проспекту (от ТК-82 до д.№34 по ул. Димитрова и д.№22 по Теплицкому пр-ту, с вводами в д.34 и д.22) с выносом транзитной магистрали ж/д №22 Теплицкий пр-т	3,33	3,33					1,76	1,76	74,94	74,94
25	Модернизация транзитной тепловой сети ж/д №13 ул. Чайковского							2,46	2,46	49,66	49,66
26	Модернизация транзитной тепловой сети ж/д №45 пр-т 50 лет Сов. Власти							2,55	2,55	63,47	63,47
27	Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Маяковского д.10а			0,06	0,06						
28	Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Каховского д.5а			0,04	0,04						



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

*Текущие значения. Изменение показателей запланировано на год, следующий за годом реализации мероприятий
Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз" С.С. НИКИТИН