



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2021

№ 5

*О внесении изменений
в постановление департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации области от 29.10.2018 № 23*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 29.10.2018 № 23 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории г. Гусь-Хрустальный в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.».

1.2. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 21.04.2020 № 4 «О внесении изменений в приложение к постановлению департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 29.10.2018 № 23».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического

развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства
Владимирской области.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Директор департамента



Е.Н. Семенова

Приложение
к постановлению Департамента
жилищно-коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 15.04.2021 № 5

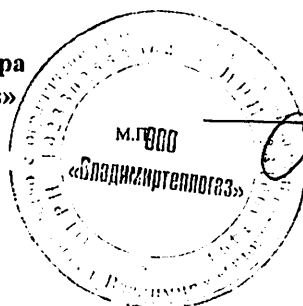
**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» НА ТЕРРИТОРИИ
Г. ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2019-2023 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Гусь-Хрустальный

в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-17 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601500, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, 1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8 (49241) 2-42-40

И.о. генерального директора
ООО «Владимиртеплогаз»



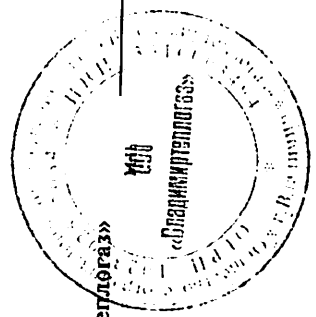
Ф.И.О.

А. Г. Пичужкин

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Гусь-Хрустальный
(наименование регулирующей организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения					
					в т.ч. по годам реализации					
					2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³								
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	175,63	167,22	175,63	173,73	167,26	167,26	167,22	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т.у.т./м ³								
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	Гкал/ч								
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям*	%								
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	114 695,77	83 114,14	114 699,73	114 699,73	83 793,57	83 317,19	83 114,14	
		% от полезного отпуска тепловой энергии								
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	тонн в год для воды **								
		куб. м для пара ***								
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды								

* Указаны фактические значения (отличные от нормативных потерь, учтенных при формировании тарифной выручки Гусь-Хрустального филиала ООО "Владимиртеплогаз" на 2020-2023 годы)



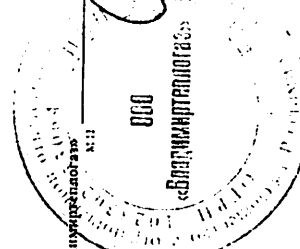
И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз» _____ Ф.И.О. А.Г. Пичужкин

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

ООО «Владимирэнерго», в/д территории Г. Губ.-Хрустальный
(полное наименование юридического лица)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловых точек в результате технического нарушения на тепловых сетях на 1 кв. тепловой сети						Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловых точек в результате технического нарушения на источниках тепловой энергии на 1 ГВт/ч/час установленной мощности						Успешный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с каждого источника тепловой энергии						Отношение величин теплотехнических потерь тепловой энергии, теплотехнических потерь к материаловой характеристике тепловой сети					
		Текущее значение		Планировочное значение		Планировочное значение		Текущее значение		Планировочное значение		Планировочное значение		Текущее значение		Планировочное значение		Текущее значение		Планировочное значение					
2019	2020	2021	2022	2023	2024	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
1	Строительство тепловой сети и сети ТЭС в домах: - ополоние в МКД №№ 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 по ул. Калинина; - ТЭС в МКД №№ 53, 54, 56, 58, 59 по ул. Калинина и МКД №22 по Тельманову проспекту	1,18	1,18	1,18	0,00	0,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,97	9,21	0,00	0,00	0,00	1,79	1,79	1,79	1,19	1,19	1,19	1,19	
2	Строительство тепловой сети от ТК-4 ул. Октябрьская до МКД №5,8 ул. Локотсбургская; МКД №5,7,8,9 ул. Луначарского; МКД № 32/14, п. №34 ул. Калинина и ДС №21	1,36	1,36	1,36	1,36	0,00	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,00	162,95	162,95	162,95	160,55	160,55	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	
3	Строительство блочно-котельной котельной с вывозом на эксплуатацию котельной №1 Миргородского района г. Губ.-Хрустальный												18,97	9,21	0,00	0,00	0,00	1,79	1,79	1,79	1,19	1,19	1,19	1,19	
4	Строительство блочно-котельной котельной (вывоз на эксплуатацию котельной ПАПТ и котельной: ул. Калинина д.61 (роддома) с целью перевода нагрузок												18,97	9,21	0,00	0,00	0,00	1,79	1,79	1,79	1,19	1,19	1,19	1,19	
5	Модернизация тепловой сети ополоние в ТЭС от ЦТП ул. Ополонская до в/д №2 по ул. Рязанская с учетом подключения ТЭС №2/д. №1 по ул. Владимирская и прилегающим строениям домов по ул. Таубовская и 1-го дома по ул. Братиславская	18,97	9,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,97	9,21	0,00	0,00	0,00	1,79	1,79	1,79	1,19	1,19	1,19	1,19	
6	Модернизация тепловой сети от ТК-1 котельной №1 до МКД №39 с заочной вводом в МКД № 23,47,28,52, 53, школу №2 и МДОУ №31 Миргородская I	8,02	8,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162,95	162,95	162,95	160,55	160,55	1,67	1,67	1,67	0,99	0,99	0,99	0,99	
7	Модернизация тепловой сети от ТК-1 котельной №1 Миргородская до ТК-1 котельной №1 в МКД №№ 21, 27, 28, 52, 53, школу №2, МДОУ №31 Миргородская №1 : Губ.-Хрустальный (бывш III) от УТ-7 до дома №№№ 38, 39, 35	1,85	1,85	1,85	1,85	0,00	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,00	162,95	162,95	162,95	160,55	160,55	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02	
8	Модернизация тепловой сети от ТК1 на территории ЦТП ул.Мальковского до ТК 26, ул. : 18 по ул.Пролетарская	12,68	12,68	12,68	12,68	7,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,97	9,21	0,00	0,00	0,00	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	
9	Модернизация тепловой сети: ополоние от ТК-15 по ул.Архангельская до №2,2,4,6,8,10, ж/д 18,20,22 по ул.Мира, ж/д 30,27 по Гражданскому переулку по ул. Зеркальная	4,82	4,82	4,82	4,82	3,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162,95	162,95	162,95	160,55	160,55	2,13	2,13	2,13	2,13	2,13	2,13	2,13	
10	Модернизация тепловой сети ополоние от ЦТП ул. Дружбы народов до ТК-7, к домам 5,7 по ул. Зеркальная	10,91	10,91	10,91	10,91	7,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162,95	162,95	162,95	160,55	160,55	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	
11	Модернизация тепловой сети: от ТК 30 до жилых домов №№№32, 32а, 33, 34, 37, 37а Миргородская	17,20	17,20	17,20	17,20	10,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162,95	162,95	162,95	160,55	160,55	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	

• В результате выполнения работ по модернизации тепловых сетей в 2023 году, потери тепловой энергии в 2024 году сократятся на 138,1 ГВт/ч/г.



 ООО «Владимирэнерго»

И.о. генерального директора ООО «Владимирэнерго» **А.Г. Пичужкин**





Финансовый план
ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Гусь-Хрустальный
(исполнение мероприятий от 2019 года)

в сфере теплоснабжения на 2019 - 2023 годы

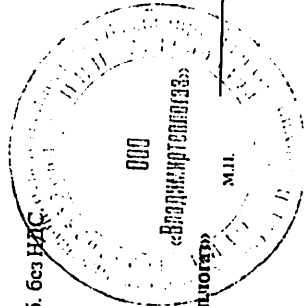
№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы					2022	2023		
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023				
3	4	5	6	7	8	9	10						
1	2												
1.1	Собственные средства		152 340,41	152 340,41	17 727,86	27 204,54	31 232,47	38 795,93	37 381,61				
1.2	амортизационные отчисления		67 549,25	67 549,25	8 000,00	11 046,67	13 705,40	16 879,15	17 918,03				
1.2.1	прибыль, направленная на инвестиции		84 791,17	84 791,17	9 727,86	16 155,87	17 527,07	21 916,78	19 463,58				
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс.руб. без НДС		71 607,08	71 607,08	7 166,21	12 299,30	14 576,01	19 553,53	18 012,03				
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение		13 184,09	13 184,09	2 561,65	3 856,57	2 951,06	2 363,25	1 451,56				
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг		-	-									
2	Привлеченные средства												
2.1	кредиты												
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.		167 687,28	167 687,28	45 833,33	26 808,82	32 002,04	31 098,99	31 944,09				
2.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.		167 687,27	167 687,27	17 972,57	29 719,83	34 845,20	43 192,06	41 957,62				
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.		13 184,09	13 184,09	2 561,65	3 856,57	2 951,06	2 363,25	1 451,56				
2.2	займы организаций												
2.3	прочие привлеченные средства												
3	Бюджетное финансирование		19 280,00	19 280,00		19 280,00							
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг		28 530,95	28 530,95	2 806,36	6 373,86	6 563,79	6 759,38	6 027,56				
	ИТОГО по программе		200 151,36	200 151,36	20 534,22	52 856,40	37 796,26	45 555,31	43 409,17				

В составе инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз" в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы, на территории г. Гусь-Хрустальный запланированы мероприятия на общую сумму 220 504,73 тыс.руб. с НДС (186 967,27 тыс. руб. без НДС).
 Источниками финансирования мероприятий Инвестиционной программы являются заемные и бюджетные средства.

Источником возмещения инвестиционных затрат данного инвестиционного проекта являются:

1. Амортизация 67 549,25 тыс. руб. без НДС.
2. Прибыль на капложение в сумме 71 607,08 тыс. руб. без НДС.
3. Прочие собственные средства в сумме 28 530,95 тыс. руб. без НДС, в том числе:
 - экономия фонда оплаты труда 14 662,38 тыс.руб без НДС;
 - экономия по газу 13 868,57 тыс.руб без НДС.
4. Прибыль на возмещение процентов по кредиту 13 184,09 тыс. руб. без НДС.
5. Бюджетные средства в сумме 19 280,00 тыс. руб.

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз»



А.Г. Пичужкин

с.л.о.