



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.06.2021

№ 8

*О внесении изменений в постановление  
департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
администрации области  
от 24.10.2018 № 15*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменение в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 24.10.2018 № 15 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» мкр. Красный Октябрь г. Киржач в сфере теплоснабжения на 2019-2024 годы» изложив приложение в редакции согласно приложению.
2. Признать утратившим силу пункт 1.2 постановления Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 20.11.2020 № 19 «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 24.10.2018 № 15».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение  
к постановлению Департамента  
жилищно-коммунального-хозяйства  
Владимирской области  
от 1.06.2019 № 8

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» МКР. КРАСНЫЙ  
ОКТЯБРЬ Г. КИРЖАЧ  
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
НА 2019-2024 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы**  
**ООО "Владимиртеплогаз" мкр.Красный Октябрь, г.Киржач**  
**в сфере теплоснабжения на 2019-2024 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2024 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-17 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Киржач Киржачского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601021 Владимирская обл., г. Киржач, микрорайон Красный Октябрь, ул. Пушкина, 8 Б
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации города Киржач Киржачского района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (49237) 6-12-26

Врио генерального директора  
ООО "Владимиртеплогаз"



*[Handwritten signature]*  
Ф.И.О.

А.Г. Пичужкин

*[Handwritten signature]*

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
 ООО "Владимиртеплогаз" мкр. Красный Октябрь, г. Киржач  
 (наименование регулируемой организации)  
 в сфере теплоснабжения на 2019 - 2024 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения в т.ч. по годам реализации					
					2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/М <sup>3</sup>								
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал т.у.т./М <sup>3</sup>	158,58	157,74	158,58	158,58	157,77	157,74	157,74	157,74
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч								
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%								
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуская тепловой энергии	13 705,30	13 387,02	13 583,63	13 583,63	13 419,41	13 387,02	13 387,02	13 387,02
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара								
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды								



*(Handwritten signature)*  
 ФИО

Врио генерального директора ООО "Владимиртеплогаз" \_\_\_\_\_ А.Г. Пичужкин

*(Handwritten mark)*

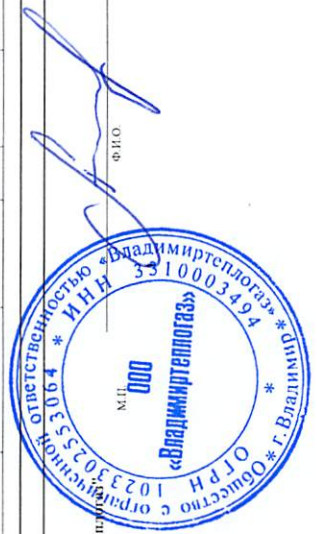


**Инвестиционная программа  
ООО "Владимиртеплогаз" мкр. Красный Октябрь, г. Киржач**  
(наименование ресурсовой организации)  
**в сфере теплоснабжения на 2019-2024 годы.**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (количество, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед. изм.	Значение показателя до реализации мероприятия	Значение показателя после реализации мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) в т.ч. по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет плановых					
										2019	2020	2021	2022	2023			2024				
																		Профинансировано к 2019 году	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
<b>Группа 1. Строительство новых тепловых сетей в целях подвоза потребителей:</b>																					
1.1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подвоза потребителей, за исключением тепловых сетей в целях подвоза потребителей																					
1.2. Строительство новых тепловых сетей, за исключением тепловых сетей в целях подвоза потребителей																					
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подвоза потребителей																					
1.3.1. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей, за исключением тепловых сетей																					
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
1.4.1. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, в том числе строительство новых тепловых сетей																					
<b>Всего по группе 1.</b>																					
<b>Группа 2. Строительство новых объектов централизованного теплоснабжения, не связанных с подвозом новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																					
2.1																					
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) снижения потерь от разных источников</b>																					
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																					
3.1.1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18, ТК 22 до д. №17 по ул. Юбилейная	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений потребителей тепловой энергии, сокращение тепловых потерь.	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Юбилейная	протяженность, диаметр	м, мм	810 м	275,5; 086 108,2; 057; 134,1; 038 300, 040	2020	2020	5 069,30			5 069,30								
3.1.2	Модернизация тепловой сети по ул. Магистральная	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений потребителей тепловой энергии, сокращение тепловых потерь.	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Магистральная	протяженность, диаметр	м, мм	464; 0100	464; 0100	2020	2020	3 070,70			3 070,70								
3.1.3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от ул. №2 до ул. №3 и от ул. №5 до ул. №6 по ул. Калинин, г. Киржач мкр. Красный Октябрь	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений потребителей тепловой энергии, сокращение тепловых потерь.	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Калинин	протяженность	м, мм	80; 0159 40; 0108 70; 076 70; 057	80; 0159 40; 0108 70; 076 70; 057	2021	2021	1 677,95			1 677,95								
3.1.4	Модернизация тепловых сетей от ТК 7 до ТК 12 по ул. 50 лет Октября (ПСД)	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений потребителей тепловой энергии, сокращение тепловых потерь.	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. 50 лет Октября	количество шт	шт	1,00	1,00	2024	2025	500,00			500,00								
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
3.2.1. Техническое перевооружение (модернизация) котельной котельной г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первой просад, д.7 с заменой теплоэнергетического оборудования																					
3.2.1	Техническое перевооружение (модернизация) котельной котельной г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первой просад, д.7 с заменой теплоэнергетического оборудования	Снижение износа оборудования, повышение надежности теплоснабжения	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первой просад, д.7	мощность	МВт	14,97	14,97	2019	2020	9 500,00		3,00	9 497,00								
3.2.2	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г. Киржач, ул. Металлургов, д.1Б с заменой модуля	В связи с неудовлетворительным техническим состоянием и изношенностью оборудования	г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Металлургов	мощность	МВт	1,0	1,0	2021	2021	9 850,00			9 850,00								
<b>Всего по группе 3</b>										29 667,95		3,00	17 637,00	11 527,95							
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																					
4.1																					
<b>Всего по группе 4.</b>																					
<b>Группа 5. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения</b>																					
5.1. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																					
5.1.1. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей, за исключением тепловых сетей																					
5.2. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
5.2.1. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
<b>Всего по группе 5.</b>										29 667,95		3,00	17 637,00	11 527,95							
<b>ИТОГО по программе</b>										29 667,95		3,00	17 637,00	11 527,95							

Врио генерального директора ООО "Владимиртеплогаз" \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

А.Г. Пичужкин

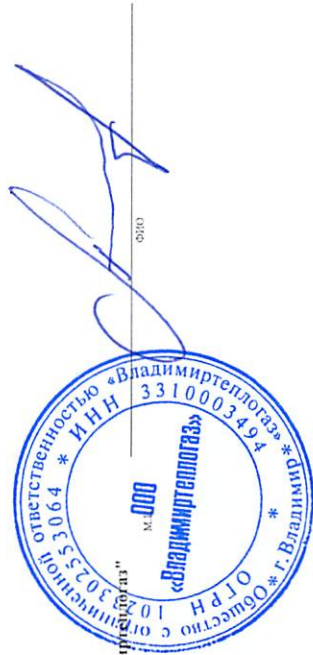


*(Handwritten signature)*

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО "Владимиртеплогаз" мкр. Красный Октябрь, г. Киржач.**

(наименование регулирующей организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепломощности в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепломощности в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов потребителей тепловой энергии					Отношение величин техно. потерь тепловой энергии, тепломощности к материаловой характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, тепломощности по тепловым сетям				
		Текущее значение		Планиров. значение		2022-2024	Текущее значение		Планиров. значение		2022-2024	Текущее значение		Планиров. значение		2022-2024	Текущее значение		Планиров. значение		2022-2024	Текущее значение		Планиров. значение		2022-2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18 ТК 22 до д №17 по ул. Юбилейная	0,61	0,61	0,61	-	-	0,61	0,61	0,61	-	-	0,61	0,61	0,61	-	-	0,61	0,61	0,61	-	-	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
2	Модернизация тепловой сети по ул. Матвеевская	2,16	2,16	2,16	-	-	2,16	2,16	2,16	-	-	2,16	2,16	2,16	-	-	2,16	2,16	2,16	-	-	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16
3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от ул. №2 до ул. №3 и от ул. №5 до ул. №6 по ул. Кашкина, г. Киржач мкр. Красный Октябрь	3,85	3,85	3,85	-	-	3,85	3,85	3,85	-	-	3,85	3,85	3,85	-	-	3,85	3,85	3,85	-	-	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
4	Модернизация тепловых сетей от ТК 7 до ТК 12 по ул. 50 лет Октября	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
5	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г. Киржач ул. Метельцова, д.16 с заменой модуля						1,20	1,20	1,20	1,20	-	174,91	164,47	164,47	164,47	160,03										
6	Техническое перевооружение (модернизация) котельной мкр. Красный Октябрь, ул. Первый протест д.17 с заменой теплоэнергетического оборудования						0,16	0,16	0,16	0,16	-	161,37	161,59	161,59	160,37											



Врио генерального директора ООО "Владимиртеплогаз" **А.Г. Пичужкин**



**Финансовый план**  
**ООО "Владимиртеплогаз" мкр. Красный Октябрь, г. Киржач**  
(полное наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2019 - 2024 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)										
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы							
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023	2024		
3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	Собственные средства	26 908,76	26 908,76	-	4 240,47	5 256,62	6 015,01	5 957,59	5 439,07			
1.1	Амортизационные отчисления	14 874,72	14 874,72	-	1 700,00	2 957,85	3 721,90	3 571,91	2 923,06			
1.1.1	амортизационные отчисления на инвестиции	13 782,64	13 782,64	-	1 450,55	2 556,40	3 452,97	3 438,92	2 883,79			
1.1.2	амортизационные отчисления на погашение % по кредиту	1 092,08	1 092,08	-	249,45	401,45	268,93	132,98	39,27			
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	12 034,04	12 034,04	-	2 540,47	2 298,77	2 293,11	2 385,68	2 516,01			
1.2.1	прибыль на капиталовложения, тыс.руб. без НДС	9 542,36	9 542,36	-	2 183,18	1 444,37	1 537,14	1 949,73	2 427,94			
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс.руб. без НДС	2 491,68	2 491,68	-	357,29	854,40	755,97	435,95	88,07			
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-	-			
2	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.	23 325,00	23 325,00	-	14 700,00	8 208,33	-	-	416,67			
2.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.	23 325,00	23 325,00	-	3 529,88	3 991,89	4 980,47	5 378,18	5 444,58			
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.	3 583,76	3 583,76	-	606,74	1 255,85	1 024,90	568,93	127,34			
2.2	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-			
3	Бюджетное финансирование *	1 677,95	1 677,95	-	-	1 677,95	-	-	-			
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-	-			
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>28 586,71</b>	<b>28 586,71</b>	<b>-</b>	<b>4 240,47</b>	<b>6 934,57</b>	<b>6 015,01</b>	<b>5 957,59</b>	<b>5 439,07</b>			



Врио генерального директора ООО "Владимиртеплогаз" А.Г. Пичужкин

**Финансовый план**  
**ООО "Владимиртеплотгаз" мкр. Красный Октябрь, г. Киржач**  
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2019 – 2024 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)										
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы							2024
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023	2024		
3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	Собственные средства	18 616,68	18 616,68	18 616,68	2 740,47	3 283,89	4 092,28	4 184,85	4 315,18			
1.1	Амортизационные отчисления	6 582,64	6 582,64	6 582,64	200,00	985,12	1 799,17	1 799,17	1 799,17			
1.1.1	амортизационные отчисления на инвестиции	6 582,64	6 582,64	6 582,64	200,00	985,12	1 799,17	1 799,17	1 799,17			
1.1.2	амортизационные отчисления на погашение % по кредиту	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	12 034,04	12 034,04	12 034,04	2 540,47	2 298,77	2 293,11	2 385,68	2 516,01			
1.2.1	прибыль на капиталовложения, тыс руб. без НДС	9 542,36	9 542,36	9 542,36	2 183,18	1 444,37	1 537,14	1 949,73	2 427,94			
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс руб. без НДС	2 491,68	2 491,68	2 491,68	357,29	854,40	755,97	435,95	88,07			
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение											
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг											
2	<b>Привлеченные средства</b>											
2.1	кредиты											
2.1.1	привлечение кредитов, тыс руб	16 125,00	16 125,00	16 125,00	7 916,67	8 208,33						
2.1.2	погашение кредитов, тыс руб	16 125,00	16 125,00	16 125,00	2 383,18	2 429,49	3 336,31	3 748,90	4 227,11			
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс руб	2 491,68	2 491,68	2 491,68	357,29	854,40	755,97	435,95	88,07			
2.2	займы организаций											
2.3	прочие привлеченные средства											
3	Бюджетное финансирование *	1 677,95	1 677,95	1 677,95		1 677,95						
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг **											
	<b>ИТОГО по программе</b>	20 294,63	20 294,63	20 294,63	2 740,47	4 961,84	4 092,28	4 184,85	4 315,18			

А.Г. Пичужкин



Врио генерального директора ООО "Владимиртеплотгаз" \_\_\_\_\_



**Финансовый план**  
**ООО "Владмиртеплогаз" мкр. Красный Октябрь, г. Киржач**  
(индивидуальное энергосбытовое предприятие)  
**в сфере теплоснабжения на 2019 - 2024 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)										
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы							
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Собственные средства		8 292,08	8 292,08	-	1 500,00	1 972,73	1 922,73	1 772,73	1 123,89		
1.1	Амортизационные отчисления		8 292,08	8 292,08	-	1 500,00	1 972,73	1 922,73	1 772,73	1 123,89		
1.1.1	амортизационные отчисления на инвестиции.		7 200,00	7 200,00	-	1 250,55	1 571,28	1 653,80	1 639,75	1 084,62		
1.1.2	амортизационные отчисления на погашение % по кредиту		1 092,08	1 092,08	-	249,45	401,45	268,93	132,98	39,27		
1.2	прибыль, направленная на инвестиции		-	-	-	-	-	-	-	-		
1.2.1	прибыль на капложения, тыс.руб. без НДС		-	-	-	-	-	-	-	-		
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс.руб. без НДС		-	-	-	-	-	-	-	-		
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение											
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг											
2	Привлеченные средства											
2.1	кредиты											
2.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.		7 200,00	7 200,00	-	6 783,33	-	-	-	416,67		
2.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.		7 200,00	7 200,00	-	1 146,70	1 562,40	1 644,16	1 629,28	1 217,47		
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.		1 092,08	1 092,08	-	249,45	401,45	268,93	132,98	39,27		
2.2	займы организаций											
2.3	прочие привлеченные средства											
3	Бюджетное финансирование											
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг											
	<b>ИТОГО по программе</b>		8 292,08	8 292,08	-	1 500,00	1 972,73	1 922,73	1 772,73	1 123,89		

*А.Г. Пичужкин*

А.Г. Пичужкин



Врио генерального директора ООО "Владмиртеплогаз" \_\_\_\_\_