



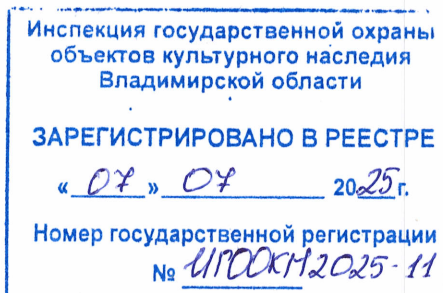
ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

07.04.2025

№ 11-Н

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг. (Вязниковский район, п. Мстера, ул. Ленинградская, д. 43)



На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Правительства Владимирской области от 20.04.2023 № 270 «Об утверждении Положения об Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области» п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг. (Вязниковский район, п. Мстера, ул. Ленинградская, д. 43) согласно приложению № 1.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг. (Вязниковский район, п. Мстера, ул. Ленинградская, д. 43) согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Инспекции



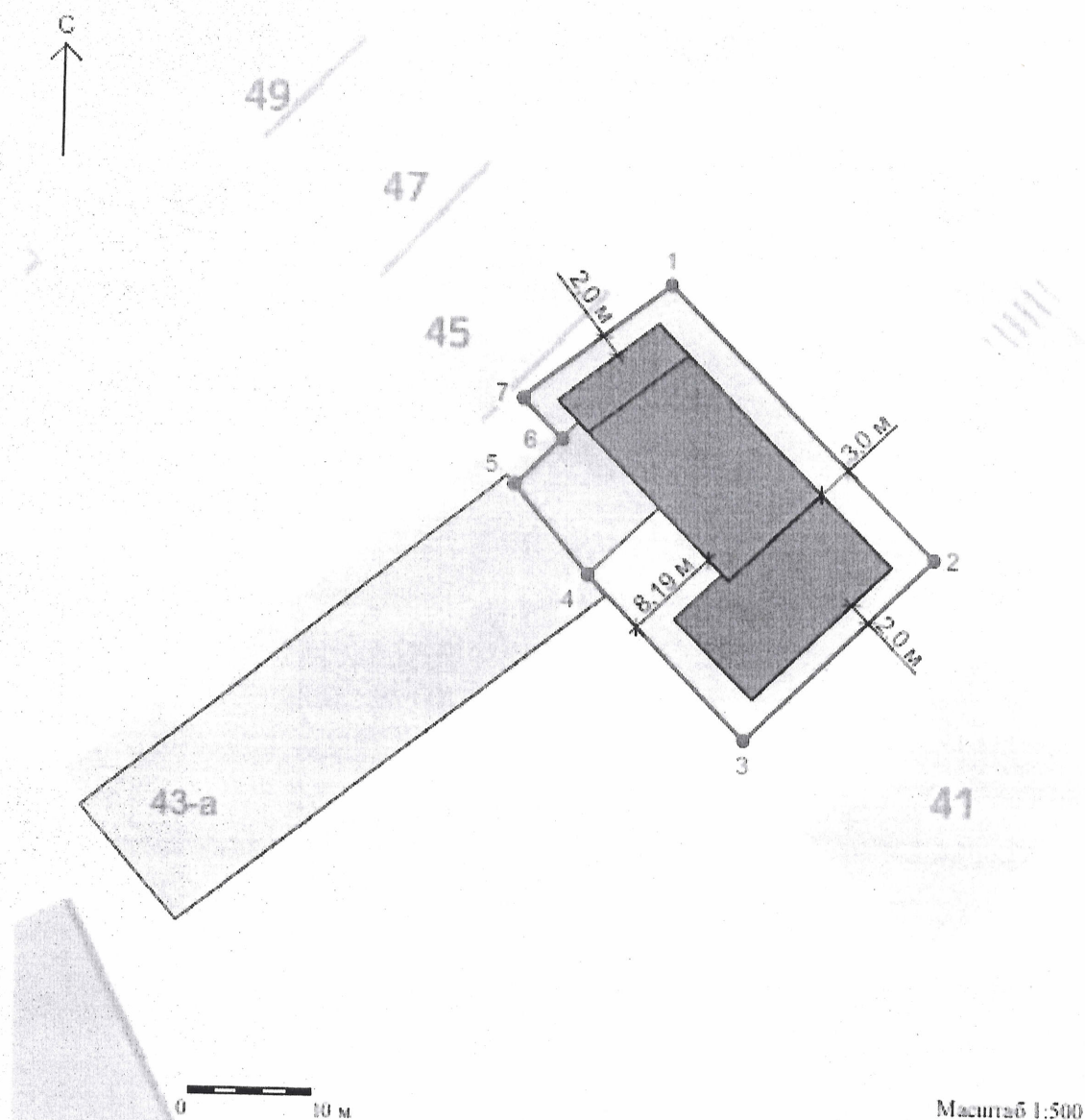
М.А.Волозина

Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил
художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг.
(Вязниковский район, п. Мстера, ул. Ленинградская, д. 43)

Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник
Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг. проходят
следующим образом:

- от точки 1 до точки 2 – параллельно северному фасаду объекта культурного наследия «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг., в 3 метрах от него;
- от точки 2 до точки 3 – параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг., в 2 метрах от него;
- от точки 3 до точки 4 – параллельно южному фасаду объекта культурного наследия «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг., в 8,19 метрах от его основного объема;
- от точки 4 до точки 5 – по южной стене одноэтажного объема (между зданием 43 и 43-а);
- от точки 5 до точки 6 – по западной стене одноэтажного объема;
- от точки 6 до точки 7 – параллельно южному фасаду объекта культурного наследия «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг., в 2-х метрах от его основного объема;
- от точки 7 до точки 1 – параллельно западному фасаду объекта культурного наследия «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг., в 2-х метрах от него.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
 регионального значения «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г.
 жил художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг.
 (Вязниковский район, п. Мстера, ул. Ленинградская, д. 43)



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия
-  Существующая застройка
-  Территория объекта культурного наследия
-  Характерная (поворотная) точка границы территории ОКН

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил художник Модоров Ф.А.
 (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг.
 (Вязниковский район, п. Мстера, ул. Ленинградская, д. 43)
 (система координат местная МСК-33)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	222238.42	315242.03
2	222216.99	315265.25
3	222199.72	315249.27
4	222213.13	315236.28
5	222220.91	315229.55
6	222224.63	315233.30
7	222228.34	315229.55
1	222238.42	315242.03



от 02.02.2025 № 11-11

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором в 1890 г. родился и до 1906 г. жил
художник Модоров Ф.А. (1890-1967 гг.)», 1890-1906 гг., 1918-1923 гг.
(Вязниковский район, п. Мстера, ул. Ленинградская, д. 43)

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся при согласовании с органом охраны объектов культурного наследия.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление объекта культурного наследия под современное использование);

- осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе – производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

- применение только традиционных строительных материалов при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и благоустройстве территории;

- раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;

- воссоздание объектов, регенерация историко-градостроительной среды;

- работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

- снос объекта культурного наследия;

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, не связанных с обеспечением жизнедеятельности объекта культурного наследия и регенерацией историко-градостроительной среды; вышек сотовой связи;

- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника;

- наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;

- движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта;
- производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия;
- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, фасады и территорию, имеющих вредные выделения;
- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

