



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 8¹ Закона
Владимирской области «О регулировании
земельных отношений на территории
Владимирской области»**

Принят Законодательным Собранием области

31 июля 2025 года

Статья 1

Внести в часть 3 статьи 8¹ Закона Владимирской области от 25 февраля 2015 года № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 26 февраля, № 3300201502260005, 15 сентября, № 3300201509150001, 6 октября, № 3300201510060010, 31 декабря, № 3300201512310002; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 8 августа, № 3300201608080005, 9 августа, № 3300201608090006; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2017, 15 марта, № 3300201703150004, 10 мая, № 3300201705100001; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 23 августа, № 3300201808230008, № 3300201808230004, № 3300201808230005, 1 ноября, № 3300201811010003; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2019, 12 апреля, № 3300201904120005; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2020, 30 декабря, № 3300202012300016; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2021, 2 июля, № 3300202107020002, 5 июля, № 3300202107050015, 4 августа, № 3300202108040004, 6 августа, № 3300202108060001, 11 ноября, № 3300202111110007; Официальный

интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2022, 30 декабря, № 3300202212300008; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2023, 3 февраля, № 3300202302030015, 5 мая, № 3300202305050004, 7 августа, № 3300202308070025, 8 сентября, № 3300202309080006, 10 ноября, № 3300202311100007, 7 декабря, № 3300202312070001; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2024, 9 июля, № 3300202407090022, 7 октября, № 3300202410070005, 9 декабря, № 3300202412090005, 26 декабря, № 3300202412260015, 27 декабря, № 3300202412270005; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2025, 5 мая, № 3300202505050013, 5 июня, № 3300202506050009) следующие изменения:

1) дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹) реализация инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома (многоквартирных домов) и (или) дома (домов) блокированной застройки юридическим лицом, основным видом деятельности которого является вид экономической деятельности, включенный в раздел А «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» и (или) раздел С «Обрабатывающие производства» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), в случае если такой проект предполагает:

а) передачу (предоставление) всех жилых помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) и (или) доме (домах) блокированной застройки работникам указанного юридического лица;

б) строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) и (или) дома (домов) блокированной застройки общей площадью жилых помещений не менее 2 тысяч квадратных метров;»;

2) дополнить пунктом 5² следующего содержания:

«5²) реализация инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома (многоквартирных домов) и (или) дома (домов) блокированной застройки, в случае если такой проект предполагает передачу (предоставление) не менее 10 процентов общей площади жилых помещений многоквартирного дома (многоквартирных домов) и (или) дома (домов) блокированной застройки в собственность муниципального образования Владимирской области, в границах которого осуществляется реализация такого проекта, для последующего предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор
Владимирской области



А.А. Авдеев

Владимир
8 августа 2025 г.
№ 85-ОЗ



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.07.2025

г. Владимир

№ 248

**О Законе Владимирской области
«О внесении изменений
в статью 8¹ Закона
Владимирской области
«О регулировании земельных
отношений на территории
Владимирской области»**

Законодательное Собрание Владимирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Владимирской области «О внесении изменений в статью 8¹ Закона Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» с учетом поправок.

2. Направить данный Закон Губернатору Владимирской области для подписания и обнародования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания



О.Н. Хохлова