



## АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

#### ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

21.07.2020

г. Владимир

№ 12

*О внесении изменений в постановление  
департаamenta имущественных и  
земельных отношений администрации  
Владимирской области от 29.11.2019 № 13*

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», руководствуясь Положением о Департаменте имущественных и земельных отношений Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 20.12.2005 № 739, на основании решений о пересчете кадастровой стоимости в связи с наличием технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости от 10.04.2020 №№ 12, 13, 18-23, 25-27, 30, 31, 36-40, 43-45, 47, 51, 53, 56-58, 60, 61, 77-84, 86, принятых государственным бюджетным учреждением Владимирской области «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление департаamenta имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 29.11.2019 № 13 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков» следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 сведения о кадастровой стоимости земельных участков с кадастровыми номерами: 33:05:174102:59, 33:05:174109:26, 33:01:000513:1011, 33:01:000513:1008, 33:01:000513:1007, 33:01:000513:1009, 33:01:000513:1006, 33:01:000513:1010, 33:08:100102:22, 33:08:100201:67, 33:08:090115:249, 33:14:001301:402, 33:14:002702:3, 33:06:062301:183, 33:06:122501:1, 33:06:103501:135, 33:06:122501:8, 33:06:112001:730, 33:02:021311:152, 33:02:021311:153, 33:07:000354:259, 33:03:001408:9, 33:16:000834:518, 33:15:000920:129, 33:13:080239:176, 33:10:000809:169, 33:10:000606:177, 33:11:040201:2, 33:11:080326:7, 33:05:104102:129,

THE BOARD OF DIRECTORS OF THE FEDERAL RESERVE SYSTEM

ANNOUNCEMENT

REGARDING THE PROPOSED REVISIONS TO THE FEDERAL RESERVE SYSTEM'S  
REGULATIONS CONCERNING THE DISCLOSURE OF INFORMATION

REGARDING

33:05:094102:4, 33:05:104102:130, 33:05:154107:10, 33:04:131101:684 изложить в редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. В приложении № 3 сведения о кадастровой стоимости земельных участков с кадастровыми номерами: 33:05:024102:19, 33:05:024103:3, 33:05:024101:55, 33:05:044101:1 изложить в редакции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу по управлению земельными ресурсами в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить направление результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в орган регистрации прав для внесения их в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Директор Департамента



П.В.Панфилов



Приложение № 1  
к постановлению департамента имущественных  
и земельных отношений Владимирской области  
от 21.07.2020 № 12

Результаты определения кадастровой стоимости  
земельных участков (категория земель «земли промышленности, энергетики,  
транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для  
обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли  
иного специального назначения»), расположенных на территории  
Владимирской области, по состоянию на 01 января 2019 года

Кадастровый номер земельного участка	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
33:05:174102:59	196,71	1 967 100,00
33:05:174109:26	196,71	1 967 100,00
33:01:000513:1011	98,38	19 380,86
33:01:000513:1008	98,38	158 391,80
33:01:000513:1007	98,38	120 318,74
33:01:000513:1009	98,38	18 298,68
33:01:000513:1006	98,38	91 788,54
33:01:000513:1010	98,38	382 599,82
33:08:100102:22	73,2	887 037,60
33:08:100201:67	73,2	2 290 940,40
33:08:090115:249	73,2	696 058,80
33:14:001301:402	31,03	4 654 500,00
33:14:002702:3	31,03	465 450,00
33:06:062301:183	114,97	919 760,00
33:06:122501:1	114,97	1 034 730,00
33:06:103501:135	114,97	574 850,00
33:06:122501:8	114,97	2 644 310,00
33:06:112001:730	114,97	574 850,00
33:02:021311:152	57,16	5 710 112,52
33:02:021311:153	57,16	35 725,00
33:07:000354:259	87,88	878 800,00
33:03:001408:9	118,56	293 673,12
33:16:000834:518	131,7	122 085,90
33:15:000920:129	129,71	817 173,00
33:13:080239:176	145,97	23 417 383,22
33:10:000809:169	84,32	843 200,00

33:10:000606:177	84,32	4 216 000,00
33:11:040201:2	156,49	1 564 900,00
33:11:080326:7	156,49	9 389 400
33:05:104102:129	240,04	1 440 240,00
33:05:094102:4	240,04	960 160,00
33:05:104102:130	240,04	480 080,00
33:05:154107:10	240,04	1 200 200,00
33:04:131101:684	119,9	1 199 000,00



Приложение № 2  
к постановлению департамента имущественных  
и земельных отношений Владимирской области  
от 21.07.2020 № 12

Результаты определения кадастровой стоимости  
земельных участков (категория земель «земли сельскохозяйственного  
назначения»), расположенных на территории Владимирской области,  
по состоянию на 01 января 2019 года

Кадастровый номер земельного участка	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
33:05:024102:19	240,04	720 120,00
33:05:024103:3	240,04	720 120,00
33:05:024101:55	240,04	1 200 200,00
33:05:044101:1	240,04	960 160,00

**Пояснительная записка**  
**к проекту постановления Департамента имущественных и земельных**  
**отношений Владимирской области «О внесении изменений в постановление**  
**департамента**  
**имущественных и земельных отношений администрации**  
**Владимирской области от 29.11.2019 №13»**

В соответствии с постановлением департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 31.08.2018 № 9 «О проведении государственной кадастровой оценки» на территории области в 2019 году проведена государственная кадастровая оценка земельных участков, категории земель:

- промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- особо охраняемых территорий и объектов;
- сельскохозяйственного назначения.

Государственная кадастровая оценка земель указанных категорий проводилась государственным бюджетным учреждением Владимирской области «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области» (далее – Учреждение).

Постановлением департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 29.11.2019 № 13 утверждены результаты определения кадастровой стоимости земельных участков указанных выше категорий земель по состоянию на 01 января 2019 года. Указанная дата является датой, по состоянию на которую проводилась государственная кадастровая оценка земель.

Данным проектом постановления в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», «на основании решений о пересчете кадастровой стоимости в связи с наличием технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости от 10.04.2020 № № 12, 13, 18-23, 25-27, 30, 31, 36-40, 43-45, 47, 51, 53, 56-58, 60, 61, 77-84, 86 принятых государственным бюджетным учреждением Владимирской области «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области».

А именно в результаты определения кадастровой стоимости следующих земельных участков в составе категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»:

Кадастровый номер земельного участка	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
33:05:174102:59	196,71	1 967 100,00

33:05:174109:26	196,71	1 967 100,00
33:01:000513:1011	98,38	19 380,86
33:01:000513:1008	98,38	158 391,80
33:01:000513:1007	98,38	120 318,74
33:01:000513:1009	98,38	18 298,68
33:01:000513:1006	98,38	91 788,54
33:01:000513:1010	98,38	382 599,82
33:08:100102:22	73,2	887 037,60
33:08:100201:67	73,2	2 290 940,40
33:08:090115:249	73,2	696 058,80
33:14:001301:402	31,03	4 654 500,00
33:14:002702:3	31,03	465 450,00
33:06:062301:183	114,97	919 760,00
33:06:122501:1	114,97	1 034 730,00
33:06:103501:135	114,97	574 850,00
33:06:122501:8	114,97	2 644 310,00
33:06:112001:730	114,97	574 850,00
33:02:021311:152	57,16	5 710 112,52
33:02:021311:153	57,16	35 725,00
33:07:000354:259	87,88	878 800,00
33:03:001408:9	118,56	293 673,12
33:16:000834:518	131,7	122 085,90
33:15:000920:129	129,71	817 173,00
33:13:080239:176	145,97	23 417 383,22
33:10:000809:169	84,32	843 200,00
33:10:000606:177	84,32	4 216 000,00
33:11:040201:2	156,49	1 564 900,00
33:11:080326:7	156,49	9 389 400
33:05:104102:129	240,04	1 440 240,00
33:05:094102:4	240,04	960 160,00
33:05:104102:130	240,04	480 080,00
33:05:154107:10	240,04	1 200 200,00
33:04:181101:684	119,9	1 199 000,00

**И категория земель «земли сельскохозяйственного назначения»:**

Кадастровый номер земельного участка	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
33:05:024102:19	240,04	720 120,00
33:05:024103:3	240,04	720 120,00
33:05:024101:55	240,04	1 200 200,00
33:05:044101:1	240,04	960 160,00



Изменение кадастровой стоимости, полученной после исправления технических и (или) методологических ошибок, произошло в сторону понижения, что соответствует требованиям пункта 16 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Данный проект подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с п.1.2 Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия, утвержденного постановлением Губернатора области от 11.10.2013 № 1134, а также общественному обсуждению в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Губернатора области от 29.09.2006 № 663 «О порядке общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Владимирской области».

Во исполнение постановления администрации Владимирской области от 31.12.2014 № 1403 «О порядке образования общественных советов при органах исполнительной власти Владимирской области» данный нормативный акт не определен Департаментом и Общественным советом при Департаменте как общественно значимый (заседание Общественного совета при Департаменте от 14.06.2019).

Данный проект постановления размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Владимирской области <http://dio.avo.ru>, а также на специальном тематическом сайте «Портал оценки регулирующего воздействия Владимирской области» <http://www.regulation.avo.ru/> для общественного обсуждения, проведения независимой антикоррупционной экспертизы, для сбора замечаний и предложений о выявлении (отсутствии) в проекте положений, противоречащих антимонопольному законодательству, и направлен в прокуратуру Владимирской области в электронном виде \_\_.\_\_.2020.

Директор Департамента



П.В.Панфилов