



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

20. 11. 2025

№ 89-н

*О внесении изменений в постановление
департамента жилищно-
коммунального хозяйства
администрации
Владимирской области
от 29.10.2018 № 18*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 29.10.2018 № 18 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории Петушинского района, в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

– постановление Департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 20.11.2020 № 20 «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 29.10.2018 № 18»;

– приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 20.11.2023 № 233–н «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 29.10.2018 № 18»;

– подпункт 1.3 пункта 1 приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 26.12.2024 № 343–н «О внесении

изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 29.10.2018 № 18».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

И.о. Министра



Е.А. Сысоева

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 20.11.2025 № 89-14

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ», РЕАЛИЗУЕМАЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2019-2027 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории Петушинского района
 (наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области Маевский С.В.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо уполномоченного исполнительного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области Новоселова М.С.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Петушинского района Владимирской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601144, Владимирская обл., г. Петушки, Советская площадь, д.5
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Петушинского района Курбатов А.В.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (49243) 2-23-45

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. Никитин



Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																							
№ п/п	Наименование мероприятий	Категория объекта (часть объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Наименование и значение показателя по реализации мероприятия						Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС		Остаток финансирования										Всего	11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	Расходы на оплату капитальных затрат по негосударственному теплообеспечению за исключением (техническое решение, проект, приобретение по контракту) в развитие, приобретение по разовым инвестиционным договорам на источниках тепловой энергии, в том числе в (или) разового топлива, в том числе в (или) разового

в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

[illegible]

* Нормативы удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии от тепловых котельных утверждаются Министерством государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области в кг. у. т./Гкал

*** В графе "Фактические показатели" указано значение фактических потерь тепловой энергии по тепловым сетям на конец 2017 года, подтвержденных отчетом по исполнению условий Концессионного соглашения в отношении системы теплоснабжения на территории муниципального образования "Петушинский район" от 23.09.2015 г. Из 113 982,95 Гкал фактических потерь тепловой энергии на конец 2017 года 58 446,16 Гкал - нормативные потери (утверждены вышеуказанным Концессионным соглашением), 55 536,79 Гкал - сверхнормативные потери.

В 2019 году ООО "Владимирителлогаз" планирует, что суммарные энергетические потери в магистральных газопроводах составят 2508,76 Гкал, тепловой энергии из которых 67,17 Гкал - нормативные потери (утверждены приложением №1 к дополнительному соглашению №3 от 12.12.2017 к Концессионному

**** - показатель указан в соответствии с проектом ДС №13 к Концессионному соглашению от 23.09.2015 г. в отношении системы теплоснабжения на территории МО "Петушинский район"

Генеральный директор ООО «Владимиртендлогаз»

M. II.

С.С. НИКИТИН



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

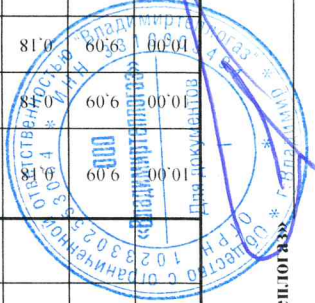
ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019 - 2027 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																						
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку теплоснабжения)					Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)												
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Текущее значение	2019	2020	2021-2027	Текущее значение	2019	2020	2021-2027	Текущее значение	2019	2020	2021-2027	Текущее значение	2019	2020	2021-2027			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
1	Модернизация участка тепловой сети от ТК19 в районе дома №1 по ул. Испытателей до ввода в дом №2 по ул. Испытателей г. Покров	1.47	1.47	0.00	0.00																						0.2186	0.2186	0.1269	0.1269	150.400	150.400	86.300	86.300
2	Модернизация участка тепловой сети от ТК-525 до ТК-527 по ул. III Интернационала. г.Покров	1.74	1.74	1.74	0.00																						2.5266	2.5266	2.5266	1.7738	318.704	318.704	223.752	223.752
3	Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ЦТП-2 в районе дома № 70 по ул. III Интернационала до ввода в дом № 68, 66, 64а по ул.III Интернационала. г.Покров	2.29	2.29	2.29	0.00																						2.3906	2.3906	2.3906	1.7623	257.161	257.161	117.191	117.191
4	Модернизация тепловой сети от ТК-334 до ж.д. 13,12,8,11 по ул. Владимирская, п.Нагорный	2.14	2.14	2.14	0.00																						2.5153	2.5153	2.5153	1.8687	459.918	459.918	173.120	173.120
5	Модернизация участка тепловой сети вдоль дороги по ул. Больничный проезд до ж.д. № 3, 6, п. Нагорный	2.56	2.56	2.56	0.00																						3.9155	3.9155	3.9155	2.0174	196.871	196.871	101.437	101.437
6	Модернизация участка тепловой сети от ТК-19 до ж.д.№ 3а по ул.Лесная, г. Петушки	4.07	4.07	4.07	0.00																						2.3071	2.3071	2.7762	1.3709	42.948	42.948	24.991	24.991
7	Модернизация участка тепловой сети от ТК-25 до ТК-28 по ул.Лесная, г. Петушки	4.35	4.35	4.35	0.00																						2.7762	2.7762	2.7762	1.3709	42.948	42.948	21.208	21.208
8	Модернизация участка тепловой сети от У-7 до ж.д.№5, №4 по ул. Покровский проезд. г. Петушки	2.07	2.07	2.07	0.00																						1.7047	1.7047	1.7047	0.9065	202.242	202.242	107.547	107.547
9	Модернизация участка тепловой сети от ТК-17 до подъема около ж.д. № 1а по ул.Пушкина, г. Петушки	2.76	2.76	2.76	0.00																						2.5075	2.5075	2.5075	1.4922	63.038	63.038	30.784	30.784
10	Модернизация участка тепловой сети от бани до ТК-64 г.Костерево	2.74	2.74	2.74	0.00																						1.7486	1.7486	1.7486	1.0193	202.958	202.958	118.306	118.306
11	Модернизация магистральных тепловых сетей от ТК-114 до ЦТП МСО г.Петушки	5.07	5.07	5.07	0.00																						2.8466	2.8466	2.8466	1.7737	122.943	122.943	76.604	76.604
12	Модернизация участка тепловой сети от ТК-30 до школы п.Городищи	2.44	2.44	2.44	0.00																						1.7486	1.7486	1.7486	1.1400	113.990	113.990	46.035	46.035
13	Модернизация (техническое перевооружение) котельной № 2 г. Покров, ул. Фейгина д.1в с заменой оборудования					0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.00	161.94	161.80	161.80	160.50	160.50	161.80	161.80	161.80	160.50	160.50								
14	Техническое перевооружение котельной с прокладкой водопровода для подпитки тепловой сети и монтажом автоматизированной установки умягчения воды					10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	161.80	161.80	161.80	160.50	160.50								
15	Техническое перевооружение котельной с заменой теплообменников 2-х котлов					10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	161.80	161.80	161.80	160.50	160.50								
16	Техническое перевооружение котельной с заменой сетевого насоса №2																161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.80	161.80	161.80	160.50	160.50								
17	Техническое перевооружение котельной с заменой сетевого насоса №1																161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.80	161.80	161.80	160.50	160.50								
18	Техническое перевооружение котельной с заменой котлов																160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	161.80	161.80	161.80	160.50	160.50								
19	Техническое перевооружение котельной с заменой дымовой трубы																160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	161.80	161.80	161.80	160.50	160.50								

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» С.С. Никитин



Handwritten signature in blue ink.

Финансовый план
инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории Петушинского района
(наименование регулирующей организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)														По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы											
					Технологическое присоединение	Теплоснабжение	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	Собственные средства	-	125 228,86	125 228,86	-	-	2 916,67	-	-	43 350,52	36 040,94	41 671,08	1 249,66	125 228,86		
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	-	43 863,38	43 863,38	-	-	2 916,67	-	-	14 985,04	9 540,94	15 171,08	1 249,66	43 863,38		
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	81 365,48	81 365,48	-	-	-	-	-	28 365,48	26 500,00	26 500,00	-	81 365,48		
1.2.1.	прибыль на капитализация	-	81 365,48	81 365,48	-	-	-	-	-	28 365,48	26 500,00	26 500,00	-	81 365,48		
1.2.2.	прибыль на возмещение процентов по кредиту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.3.	экономика расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной вывозе и (или) маржа основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (разделено по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1 *	-	409,58	409,58	-	-	-	-	-	-	-	409,58	-	409,58		
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.1.	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.1.1.	привлечение кредитов	-	62 215,11	62 215,11	6 997,03	41 293,50	-	-	-	10 924,58	-	-	-	62 215,11		
3.1.2.	погашение кредитов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ИТОГО по программе		-	187 853,54	187 853,54	6 997,03	41 293,50	2 916,67	-	-	54 275,10	36 040,94	42 080,66	1 249,66	187 853,54		

* Источник возмещения части затрат по мероприятиям 2026 года в размере 409,58 тыс. руб. - накопленная амортизация по концессионному имуществу за 2025 год.

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз" С.С. Никитин



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

План возмещения инвестиционной программы

(сводный)

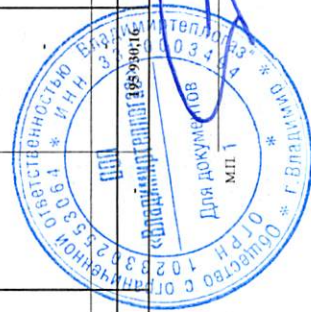
ООО "Владимиртреплогаз", реализуемой на территории Петушинского района
(наименование регулирующей организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											
		по видам деятельности		Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Собственные средства	-	184 596,00	184 596,00	5 853,52	13 343,13	17 334,31	13 432,32	12 320,54	43 350,52	36 040,94	41 671,08	1 249,66
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	-	50 460,31	50 460,31	100,00	697,99	4 859,93	1 943,26	1 912,42	14 985,04	9 540,94	15 171,08	1 249,66
1.1.1.	амортизация (прямое финансирование)	-	43 863,38	43 863,38	-	-	2 916,67	-	-	14 985,04	9 540,94	15 171,08	1 249,66
1.1.2.	амортизация источников возврата	-	6 596,93	6 596,93	100,00	697,99	1 943,26	1 943,26	1 912,42	-	-	-	-
1.1.3.	амортизация на возмещение процентов по кредиту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	134 135,70	134 135,70	5 753,52	12 645,14	12 474,38	11 489,06	10 408,12	28 365,48	26 500,00	26 500,00	-
1.2.1.	прибыль на капитальные вложения (прямое финансирование)	-	81 365,48	81 365,48	-	-	-	-	-	28 365,48	26 500,00	26 500,00	-
1.2.2.	прибыль источников возврата	-	44 693,60	44 693,60	4 800,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	9 893,60	-	-	-	-
1.2.3.	прибыль на возмещение процентов по кредиту	-	8 076,62	8 076,62	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52	-	-	-	-
1.3.	экономика расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	11 334,16	11 334,16	-	-	-	-	-	-	10 924,58	409,58	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.1.	привлечение кредитов	-	62 215,11	62 215,11	6 997,03	44 293,50	-	-	-	10 924,58	-	-	-
3.1.2.	погашение кредитов	-	62 215,11	62 215,11	4 900,00	10 697,99	11 943,26	11 943,26	11 806,02	-	10 924,58	-	-
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту	-	8 076,62	8 076,62	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52	-	-	-	-
3.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе		-	-	195 930,16	5 853,52	13 343,13	17 334,31	13 432,32	12 320,54	43 350,52	46 965,52	42 080,66	1 249,66

Генеральный директор ООО «Владимиртреплогаз»

С.С. Никитин



План возмещения инвестиционной программы
(в отношении другого имущества)
ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории **Петушинского района**
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п		Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											
			по видам деятельности		Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
			Технологическое присоединение	Теплоснабжение										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Собственные средства	-	180 693,47	180 693,47	5 853,52	13 343,13	17 334,31	13 433,32	12 320,54	43 350,52	35 318,34	39 740,80	-	
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	-	46 557,77	46 557,77	100,00	697,99	4 859,93	1 943,26	1 912,42	14 985,04	8 818,34	13 240,80	-	
1.1.1.	амортизация (прямое финансирование)	-	39 960,85	39 960,85	100,00	697,99	2 916,67	1 943,26	1 912,42	14 985,04	8 818,34	13 240,80	-	
1.1.2.	амортизация на возмещение процентов по кредиту	-	6 596,93	6 596,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1.3.	амортизация на возмещение процентов по кредиту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	134 135,70	134 135,70	5 753,52	12 645,14	12 474,38	11 489,06	10 408,12	28 365,48	26 500,00	26 500,00	-	
1.2.1.	прибыль на капитальные вложения (прямое финансирование)	-	81 365,48	81 365,48	4 800,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	9 893,60	28 365,48	26 500,00	26 500,00	-	
1.2.2.	прибыль на капитальные вложения (прямое финансирование)	-	44 693,60	44 693,60	4 800,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	9 893,60	28 365,48	26 500,00	26 500,00	-	
1.2.3.	прибыль на возмещение процентов по кредиту	-	8 076,62	8 076,62	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52	-	-	-	-	
1.3.	экономика расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.5.	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.6.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	10 924,58	10 924,58	-	-	-	-	-	-	10 924,58	-	-	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.1.	привлечение кредитов	-	62 215,11	62 215,11	6 997,03	44 293,50	-	-	-	10 924,58	-	-	-	
3.1.2.	погашение кредитов	-	62 215,11	62 215,11	4 900,00	10 697,99	11 943,26	11 943,26	11 806,02	-	10 924,58	-	-	
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту	-	8 076,62	8 076,62	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52	-	-	-	-	
3.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ИТОГО по программе		-	191 618,06	191 618,06	5 853,52	13 343,13	17 334,31	13 433,32	12 320,54	43 350,52	46 242,92	39 740,80	-	



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» С.С. Никитин

[Handwritten signature]

План возмещения инвестиционной программы
(в отношении концессионного имущества)
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории Петушинского района
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п		Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						
			по видам деятельности		Всего	2019-2024	2025	2026	2027
			Технологическое присоединение	Теплоснабжение					
1	2		3	4	5	6	7	8	9
I	Собственные средства		-	3 902,53	3 902,53	-	722,59	1 930,28	1 249,66
I.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов			3 902,53	3 902,53	-	722,59	1 930,28	1 249,66
I.1.1	амортизация (прямое финансирование)			3 902,53	3 902,53	-	722,59	1 930,28	1 249,66
I.1.2	амортизация источников возврата			-	-	-	-	-	-
I.1.3	амортизация на возмещение процентов по кредиту			-	-	-	-	-	-
I.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке		-	-	-	-	-	-	-
I.2.1	прибыль на капитальные вложения (прямое финансирование)			-	-	-	-	-	-
I.2.2	прибыль источников возврата			-	-	-	-	-	-
I.2.3	прибыль на возмещение процентов по кредиту			-	-	-	-	-	-
I.3	экономию расходов		-	-	-	-	-	-	-
I.3.1	достижения в результате реализации мероприятий инвестиционной программы			-	-	-	-	-	-
I.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации			-	-	-	-	-	-
I.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)			-	-	-	-	-	-
I.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)			-	-	-	-	-	-
I.6	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1			409,58	409,58	-	-	409,58	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе			-	-	-	-	-	-
3.1	кредиты			-	-	-	-	-	-
3.1.1	привлечение кредитов			-	-	-	-	-	-
3.1.2	поощрение кредитов			-	-	-	-	-	-
3.1.3	начислено и погашено процентов по кредиту			-	-	-	-	-	-
3.2	займы организаций			-	-	-	-	-	-
3.3	прочие привлеченные средства			-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов			-	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования			-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе			-	4 312,11	4 312,11	-	722,59	2 339,86	1 249,66

С.С. Никитин

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района за 2024 год
(наименование регулирующей организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Основные технические характеристики после реализации мероприятия	Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)												Примечание						
					факт финансирования																		
					Тепловая сеть				план	Амортизация								Всего:					
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)		Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе			Возможные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов концессионного и (или) арендованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования			
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.2. Строительство иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
Всего по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых тепловых сетей																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
1	Модернизация (техническое перевооружение) котельной № 2 г. Полюхов, ул. Фейгина д.1в с заменой оборудования	2019	2019	2027						12,897 (15)	54 275,10								54 534,77			54 534,77	Выполнено. Оплачено ООО "Технологии Тепла". Договор на 2 этапа (2024-2025) с заменой 5 котлов на 3, 3 теплообменников на 5, заменой 120 м внешних кабельных линий СМР. Обязательства 2024 года выполнены в полном объеме.
Всего по группе 3											54 275,10								54 534,77			54 534,77	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
Всего по группе 4																							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых																							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
Всего по группе 5																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты систем теплоснабжения, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая меры по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																							
Всего по группе 6																							
Итого по программе											54 275,10								54 534,77			54 534,77	

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз" _____ С.С. Никитин



[Handwritten signature]

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
 ООО "Владимиртеплотаз" на территории Петушинского района за 2024 год
 (наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Модернизация участка тепловой сети от ТК-19 в районе дома №1 по ул. Испытателей до ввода в дом №2 по ул. Испытателей г. Покров	0,00	0,00					0,13	0,13
2	Модернизация участка тепловой сети от ТК-525 до ТК-527 по ул. III Интернационала, г. Покров	0,00	0,00					1,77	1,77
3	Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ЦТП-2 в районе дома № 70 по ул. III Интернационала до ввода в дом № 68, 66, 64а по ул. III Интернационала, г. Покров	0,00	0,00					1,76	1,76
4	Модернизация тепловой сети от ТК-334 до ж.д. 13.12.8.11 по ул. Владимирская, п.Нагорный	0,00	0,00					1,87	1,87
5	Модернизация участка тепловой сети вдоль дороги по ул. Большой проезд до ж.д. № 3, 6, п. Нагорный	0,00	0,00					2,02	2,02
6	Модернизация участка тепловой сети от ТК-19 до ж.д. № 3а по ул.Лесная, г. Петушки	0,00	0,00					1,26	1,26
7	Модернизация участка тепловой сети от ТК-25 до ТК-28 по ул.Лесная, г. Петушки	0,00	0,00					1,37	1,37
8	Модернизация участка тепловой сети от У-7 до ж.д.№5, №4 по ул. Покровский проезд, г. Петушки	0,00	0,00					0,91	0,91
9	Модернизация участка тепловой сети от ТК-17 до подъема около ж.д. № 1а по ул.Пушкина, г. Петушки	0,00	0,00					1,49	1,49
10	Модернизация участка тепловой сети от бани до ТК-64 г. Костерево	0,00	0,00					1,02	1,02
11	Модернизация магистральных тепловых сетей от ТК-114 до ЦТП МСО г.Петушки	0,00	0,00					1,77	1,77
12	Модернизация участка тепловой сети от ТК-30 до школы п.Городище	0,00	0,00					1,14	1,14
13	Модернизация (техническое перевооружение) котельной № 2 г. Покров, ул. Общественная (с забором оборудования)			0,16	0,16	161,80	161,44		

Генеральный директор ООО "Владимиртеплотаз" С.С.Никитин

