



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

20.11.2025

№ 141

*О внесении изменения
в распоряжение департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации Владимирской области
от 30.10.2019 № 15*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 30.10.2019 № 15 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории округа Муром, в сфере теплоснабжения на 2020-2026 годы» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившими силу подпункт 1.3 пункта 1 приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 20.11.2024 № 143 «О внесении изменений в распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 30.10.2019 № 15».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

И.о. Министра



Е.А. Сысоева

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 20.11.2025 № 171

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ»,
РЕАЛИЗУЕМАЯ НА ТЕРРИТОРИИ ОКРУГА МУРОМ,
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2020-2026 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории округа Муром
в сфере теплоснабжения на 2020-2026 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201
Сроки реализации инвестиционной программы	2020- 2026 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области Маевский С.В.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области Новоселова М.С.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация округа Муром
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	602267, г. Муром, пл. 1100-летия , д.1
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Глава округа Муром
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (49234) 3-11-03

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

М.П.

С.С. Никитин



[illegible]

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. НИКИТИН

MI



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории округа Муром
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2020-2026 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения*	Текущее значение****	Плановые значения						
					в т.ч. по годам реализации						
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³									
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя (вид топлива газ)	т.у.т./Гкал	0,16161	0,16158	0,16171	0,16171	0,16171	0,16141	0,16141	0,16141	0,16141
2.1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (вид топлива – газ)	т.у.т./М³									
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,16406	0,16398	0,16390	0,16390	0,16390	0,16390	0,16371	0,16371	0,16371
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%									
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям***	Гкал в год	150 594,14	104 152,00	105 632,00	104 501,30	104 291,30	104 056,8	103 518,8	102 540,3	101 965,6
		% от полезного отпуская тепловой энергии**	25,94%	17,94%	18,19%	18,00%	17,96%	17,92%	17,83%	17,66%	17,56%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара									
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды									

* В графе "Фактические значения" указаны показатели достигнутые в 2018 году.

** Процент потерь тепловой энергии рассчитан от фактического значения полезного отпуская тепловой энергии, который 2018 году составил 580 656,985 Гкал/год.

*** Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям указаны как величина нормативных потерь согласно концессионного соглашения.

**** Текущие значения указаны как показатели, утвержденные регулирующим органом на 2019 год.



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

М.П.

С.С. Никитин

[illegible]

Финансовый план
ООО "Владимиртеплогаз" на территории округа Муром
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2020-2026 годы

Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)													
№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности			Всего	по годам реализации инвестиционной программы							По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение	4		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2				5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Собственные средства		253 590,87		253 590,87	34 436,89	10 400,61	48 493,13	39 345,02	36 137,05	32 483,10	52 295,06	253 590,87
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов												
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке			-	231 635,47	34 436,89	10 400,61	48 493,13	39 345,02	36 137,05	32 483,10	30 339,66	253 590,87
1.2.1	прибыль на капиталовложения			-		-	-	-	-	-	-	-	
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту			-		-	-	-	-	-	-	-	
1.3	экономика расходов				21 955,40								21 955,40
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы				21 955,40								21 955,40
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации			-									
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)			-									
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)												
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		46 471,02		46 471,02	-	-		46 471,02				46 471,02
3	Средства, привлеченные на возвратной основе												
3.1	кредиты												
3.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.												
3.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.												
3.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс.руб.												
3.2	займы организаций												
3.3	прочие привлеченные средства												
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов*												
5	Прочие источники финансирования												
ИТОГО по программе			300 061,89		300 061,89	34 436,89	10 400,61	48 493,13	85 816,04	36 137,05	32 483,10	52 295,06	300 061,89



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» _____ С.С. Никитин

Handwritten signature in blue ink.

Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" - реализуемой на территории о. Муром за 2024 год
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Основные технико-экономические характеристики после реализации мероприятия										Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)											Примечание
		Тепловая сеть					Факт					Факт					Всего:						
		Удельная мощность, кВт	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Средняя температура, °С	Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	Амортизация на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за теплоотдачу	Прочие собственные средства	Человеческие ресурсы	Расходы на оплату лицензий (патентов) по договору франчайзинга (иные)	Иные собственные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов капитального строительства по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования									
															план	факт		план	факт	план	факт	план	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	9	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.2. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.3. Улучшение качества теплоснабжения существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.4. Улучшение качества теплоснабжения существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
Всего по группе 1																							
2.3	Блочная котельная котельная в пос. Механизаторов, г. Муром (СМР 2 этап)	2023	2023	2024	2025					4,686 (5,45)	23 035,44	19 461,97										19 461,97	ВЫПОЛНЕНО, ОПЛАЧЕНО ООО "Тепло-Строй". Договор СМР на 2 года (2023-2024). На конец 2024 года работала старая котельная, не новая ЕМБС. Новая ЕМБС запущена в работу в марте 2025 после завершения строительства сетей теплоснабжения.
Всего по группе 2												23 035,44	19 461,97									19 461,97	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1	Реконструкция сети теплоснабжения в ГЭС по ул. 30 лет Победы от ТК 6.1 до ТК 6.15, 356,0 м (участок от ТК 6.1 до ТК 6.13, котельная 30 лет Победы, ЦТП №6, г. Муром)	2024	2024	2024	2024			1,51021			21 466,90	18 986,24										18 986,24	ВЫПОЛНЕНО, ОПЛАЧЕНО ООО "Холестрой". СМР.
3.1.2	Модернизация участка тепловой сети ул. Куликова - ул. Воровского, г. Муром	2024	2024	2024	2024		0,0773				3 461,86	3 461,86										3 461,86	ВЫПОЛНЕНО, ОПЛАЧЕНО ООО "Холестрой". СМР.
3.1.3	Модернизация участка тепловой сети от д. 69 до д. 348 ул. Ленина, пос. Механизаторов	2024	2024	2024	2024		0,3614				1 163,48	1 163,48										1 163,48	ВЫПОЛНЕНО, ХОЗСПОСОБ.
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
3.2.1	Модернизация ЦТП по ул. Закозская, г. Муром	2024	2024	2024	2024					4,99 (5,8)	5 990,54	2 793,49										2 793,49	ВЫПОЛНЕНО, ХОЗСПОСОБ.
Всего по группе 3												32 276,00	26 405,07									26 405,07	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
Всего по группе 4												1,54891											
Группа 5. Ввод в эксплуатацию, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																							
Всего по группе 5																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и энергетической надежности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности организации																							
6.1.1	Модернизация скважины г. Муром, ул. Рабочее поле, 23	2024	2024	2024	2024						865,53	1 100,01										1 100,01	ВЫПОЛНЕНО, ОПЛАЧЕНО ООО "СТРОЙРЕГИОН". СМР.
Всего по группе 6												865,53	1 100,01									1 100,01	
ИТОГО по программе												56 176,97	46 967,05									46 967,05	

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз" _____ М.П. _____ С.С. Никитин



[Handwritten signature]

Отчет о достижении плановых показателей энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
 ООО "Владимиртеплотех" на территории г. Муром за 2024 год
 (наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпуском с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Блочно-модульная котельная в пос. Механизаторов, г. Муром			0,00	0,000	160,55	160,548				
2	Теплотрасса по ул. Советская, г. Муром	0,000	0,000					1,444	1,444	254,41	254,410
3	Тепловая сеть и сети ГВС пл. Прокуророва с подключением домов по ул. Муромская 1, 1/2, 1/3 (пос. Вербовский)	0,000	0,000					1,358	1,358	182,20	182,200
4	Реконструкция тепловой сети отопления в районе д. 1 ул. Советская к ДОСААФ и рынку г. Муром	0,000	0,000					1,131	1,131	70,36	70,360
5	Реконструкция сети отопления и ГВС по ул. 30 лет Победы от ТК 6.1 до ТК 6.15; 356,0 м (участок от ТК 6.1 до ТК 6.13, котельная 30 лет Победы, ЦТП №66 г.Муром)	0,000	0,000					1,317	1,317	253,68	253,679
6	Модернизация участка тепловой сети от ул. Мечникова, д. 9а до ул. Первомайская, д. 23 с переходом дороги	0,0000	0,000					1,123	1,123	5,998	5,998
7	Модернизация участка тепловой сети от ул. Первомайская, д. 23 до ул. Мечникова, д. 15	0,0000	0,000					1,123	1,123	29,988	29,988
8	Модернизация участка тепловой сети от жилого дома по ул. Первомайская, д. 44 с переходом ул. Первомайская к жилому дому по ул. Первомайская, д. 47	0,0000	0,000					1,410	1,410	20,088	20,088
9	Модернизация участка тепловой сети от пл. 1100-летия Муром, 4 до художественной галереи по ул.Первомайская, 6, переход через дорогу	0,0000	0,000					1,434	1,434	4,905	4,905
10	Модернизация участка тепловой сети к д.№1 по ул. Артема	0,0000	0,000					0,667	0,667	12,725	12,725
11	Модернизация участка тепловой сети от жилого дома ул. Московская, д. 47 до ул. Московская, д. 62, переход через дорогу	0,0000	0,000					1,216	1,216	106,487	106,487
12	Модернизация участка тепловой сети от Первомайская, 1а до «Наркодиспансера»	0,0000	0,000					1,245	1,245	18,927	18,927
13	Модернизация участка от ул. Владимирская, д. 2 вдоль гостиницы с переходом ул. Московская до автовокзала ул. Московская, д. 94	0,0000	0,000					0,799	0,799	133,411	133,411
14	Модернизация участка тепловой сети ул.Куликова - ул. Воровского, г.Муром	0,0063	0,0063					1,580	1,580	66,995	66,995
15	Модернизация участка тепловой сети от д. 69 до д. 34а ул. Ленина, пос. Механизаторов	0,0029	0,0029					2,347	2,347	63,509	63,509
16	Модернизация участка тепловой сети 1-го контура от котельной № 1 по ул. Радиозаводское шоссе, д. 236, г. Муром	0,0038	0,0038					1,580	1,580	217,733	217,733
17	Модернизация тепловой сети и сети ГВС по адресу Владимирской обл. г. Муром ул. Владимирская, д. 2	0,0031	0,0031					0,961	0,961	80,435	80,435

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	Модернизация участка сети ГВС от ул. Владимирская, д. 2 до ул. Юбилейная, г. Муром	0,0020	0,0020								
19	Модернизация (техническое перевооружение) автоматики безопасности котлов ПТВМ-30 с установкой частотных преобразователей на двигателях вентиляторов в районной котельной по Радиозаводскому шоссе, г. Муром			0,017	0,017	164,50	164,500	1,441	1,441	311,301	311,301
20	Модернизация (техническое перевооружение) автоматики безопасности паровых котлов ДКВР 10/13-2шт., ДЕ 10-14-1шт., с установкой частотных преобразователей на двигателях дымососов, вентиляторов на котельной по ул. Эксплуатационная, д. 18, г. Муром			0,051	0,051	161,90	161,900				
21	ЦТП по ул. Воровского, д. 71А г. Муром (замена электрошитовой)										
22	Техническое перевооружение котельной, г. Муром, ул. Орловская 23б			0,032	0,032	163,00	163,000				
23	Реконструкция котельной г. Муром, ул. Московская, д. 47, установленная мощность 12 МВт (этап 1)			0,093	0,093	180,60	180,600				
24	Модернизация ЦТП по ул. Заводская, г. Муром										
25	Техническое перевооружение ЦТП по ул. Мечникова д.43А, г. Муром										
26	Техническое перевооружение котельной по Радиозаводскому шоссе, г. Муром			0,008	0,008	165,40	165,400				
27	Модернизация ЦТП по ул. Заводская, г. Муром (замена теплообменников системы ГВС)										
28	Модернизация ЦТП по ул. Октябрьская, г. Муром										
29	Техническое перевооружение ЦТП по ул. Осипенко, д. 5, г. Муром										
30	Модернизация скважины г. Муром, ул. Радиозаводское шоссе, 23										

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз" _____ С.С. Инкитин
М.П. _____



[Handwritten signature]