



ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Владимир

28.12.2021

№ 25

*О внесении изменения в постановление
Департамента лесного хозяйства
администрации Владимирской области
от 27.10.2017 № 7*

В соответствии с постановлением Губернатора области от 20.12.2006 № 898 «Об утверждении Положения о Департаменте лесного хозяйства Владимирской области» постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению Департамента лесного хозяйства Владимирской области от 27.10.2017 № 7 «Об утверждении Порядка заключения гражданами договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд на территории Владимирской области» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Директор Департамента

Е.В.Малышев

ПОРЯДОК
заключения гражданами договоров купли-продажи лесных насаждений
для собственных нужд на территории Владимирской области

1. Настоящий Порядок определяет правила заключения гражданами договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд (далее - договор), расположенных на землях, находящихся в федеральной собственности, собственности Владимирской области, собственности муниципальных образований Владимирской области.

В соответствии с Законом Владимирской области от 14.11.2007 № 146-ОЗ «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд на территории Владимирской области» (далее - Областной закон) к собственным нуждам граждан относится заготовка древесины в целях строительства, ремонта и реконструкции жилых домов и надворных построек, отопления жилых домов и бань.

2. Договор заключается без проведения аукциона в соответствии с типовым договором купли-продажи лесных насаждений, утвержденным уполномоченным федеральным органом.

3. Договор заключается на срок, предусмотренный типовым договором купли-продажи лесных насаждений, утвержденным уполномоченным федеральным органом, по нормативам, установленным Областным законом.

4. Подготовка, а также заключение договора осуществляется соответственно органами государственной власти и органами местного самоуправления в пределах их полномочий (далее - уполномоченные органы) в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации.

5. Для заключения договора гражданин (далее - заявитель) подает в соответствующий уполномоченный орган заявление о заключении договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд (далее - заявление) по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

К заявлению прилагаются следующие документы:

а) копия документа, удостоверяющего личность гражданина с предъявлением оригинала (если заявление подается лично гражданином);

б) доверенность, оформленная в простой письменной форме, и копия документа, удостоверяющего личность представителя гражданина, с предъявлением оригинала (если заявление подается представителем гражданина);

в) расчет потребности в древесине (за исключением отопления жилых домов и бань);

г) копия разрешения на строительство или копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке и копия правоустанавливающего документа (или документа, подтверждающего государственную регистрацию прав) на земельный участок с предъявлением оригиналов (для строительства жилого дома);

д) копия правоустанавливающего документа (или документа, подтверждающего государственную регистрацию прав) на жилой дом с предъявлением оригинала (для ремонта и реконструкции жилого дома);

е) копия правоустанавливающего документа (или документа, подтверждающего государственную регистрацию прав) на земельный участок с предъявлением оригинала (для строительства, реконструкции и ремонта жилого дома и надворных построек);

ж) документ, подтверждающий наличие помещений с печным отоплением, выданный органом местного самоуправления (для отопления жилого дома, бани);

з) документ, подтверждающий наличие факта стихийного бедствия либо пожара (для строительства, реконструкции, ремонта жилого дома, надворных построек, пострадавших от стихийного бедствия либо пожара);

и) копия правоустанавливающего документа на земельный участок в случаях, установленных пунктами 1, 2, 4, 4-1 части 1 статьи 2 Закона Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области», с предъявлением оригинала.

Документы, предусмотренные подпунктами «г», «д», «е», «ж», «з», «и» настоящего пункта, заявитель вправе предоставить по собственной инициативе. В случае непредставления их заявителем должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги, не позднее следующего рабочего дня после приема заявления у заявителя запрашивает указанные документы (сведения, содержащиеся в них) с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

Достоверность сведений, содержащихся в представленных документах, обеспечивается заявителями, за исключением сведений, содержащихся в документах, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

6. Заявление подается в письменной форме на бумажном носителе при личном обращении заявителя в уполномоченный орган либо в многофункциональный центр, с использованием Единого портала государственных услуг (функций).

7. Основаниями для отказа в приеме документов являются:

а) представление заявителем неполного комплекта документов, необходимого для предоставления государственной услуги;

б) представление заявителем документов содержащих подчистки и исправления текста, незаверенные документы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

в) представление заявителем документов утративших силу на момент обращения за государственной услугой;

г) предоставление документов содержащих повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения для предоставления государственной услуги;

д) неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале;

е) несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности, усиленной квалифицированной электронной подписи.

8. Уполномоченный орган осуществляет регистрацию заявления с прилагаемыми документами в день их поступления.

9. Уполномоченный орган рассматривает заявление и прилагаемые к нему документы и принимает решение о подготовке и заключении договора либо об отказе в заключении договора в течение 15 рабочих дней со дня их поступления.

Выдача документов или направления информации о принятом решении составляет 2 рабочих дня со дня принятия указанного решения.

10. Основаниями для отказа в заключение договора являются:

а) несоответствие заявленных целей заготовки древесины собственным нуждам граждан, установленных пунктом 1 постановления Департамента лесного хозяйства Владимирской области от 27.10.2017 № 7 «Об утверждении Порядка заключения гражданами договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд на территории Владимирской области» (далее - постановление Департамента от 27.10.2017 № 7);

б) несоответствие заявления и прилагаемых к нему документов требованиям по оформлению и комплектности, установленным пунктом 5 постановления Департамента от 27.10.2017 № 7;

в) превышение заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным статьей 3 Закона Владимирской области от 14.11.2007 № 146-ОЗ «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд на территории Владимирской области»;

г) выявление в заявлении и прилагаемых к нему документах недостоверной информации;

д) выявление несоблюдения установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности квалифицированной электронной подписи (в случае направления Заявления и прилагаемых документов в электронной форме);

е) наличие жилого дома на земельном участке, на котором планируется строительство дома в соответствии с выданным разрешением на строительство (уведомлением о планируемом строительстве), введенного в эксплуатацию либо используемого по назначению с зарегистрированными правами на основании Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (в случае подачи заявления в целях строительства жилого дома);

ж) отсутствие права на земельный участок;

з) отсутствие прав на жилой дом (в случае подачи заявления в целях реконструкции жилого дома).

11. В случае отсутствия оснований для отказа в заключении договора, готовится уведомление о включении заявителя в очередь с указанием даты и номера регистрации заявления.

12. В случае наличия оснований для отказа в заключении договора уполномоченный орган готовит проект уведомления об отказе во включении заявителя в постановке на очередь.

13. С момента наступления очередности уполномоченным органом осуществляется направление межведомственных запросов для получения сведений (документов (копий документов)) в соответствии со статьями 7.1 и 7.2 Федерального закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

14. Договор с заявителями, в отношении которых уполномоченным органом принято решение о подготовке и заключении договора, заключается в порядке очередности поступивших заявлений. Очередность формируется путем занесения сведений в книгу регистрации заявлений граждан, за исключением граждан, указанных в частях 2 и 3 статьи 3 Областного закона, с которыми договор заключается в первоочередном порядке и которые заносятся в отдельную книгу регистрации заявлений граждан. О наступлении очередности уполномоченный орган уведомляет заявителя способом, указанным в заявлении. Срок заключения договора указывается в уведомлении.

15. При наличии оснований для отказа в заключении договора, установленных пунктом 9 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение об отказе в заключении договора и в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет заявителю письменное уведомление с указанием причин отказа.

16. При отсутствии оснований для отказа в заключении договора, установленных пунктом 9 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение о подготовке и заключении договора и в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения уведомляет об этом заявителя способом, указанным в заявлении, о чем делается соответствующая отметка в книге регистрации заявлений граждан.

17. В случае отказа в заключении договора заявитель имеет право повторно подать заявление и необходимые документы в уполномоченный орган при устранении оснований, послуживших причиной отказа. Повторное рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов осуществляется в порядке и в сроки, установленные настоящим Порядком.

18. Неявка заявителя для подписания договора в сроки, указанные в уведомлении, либо отказ заявителя от подписания договора считается отказом от заключения договора, о чем составляется акт, который подписывается комиссией в составе не менее 3 человек из числа работников уполномоченного органа.

Заявитель вправе отказаться от заключения договора путем подачи заявления в письменной форме либо в форме электронного документа, направленного в адрес уполномоченного органа.