



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**О внесении изменений в Закон Владимирской
области «О регулировании земельных
отношений на территории
Владимирской области»**

Принят Законодательным Собранием области

31 июля 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Владимирской области от 25 февраля 2015 года № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 26 февраля, № 3300201502260005, 15 сентября, № 3300201509150001, 6 октября, № 3300201510060010, 31 декабря, № 3300201512310002; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 8 августа, № 3300201608080005, 9 августа, № 3300201608090006; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2017, 15 марта, № 3300201703150004, 10 мая, № 3300201705100001; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 23 августа, № 3300201808230008, № 3300201808230004, № 3300201808230005, 1 ноября, № 3300201811010003; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2019, 12 апреля, № 3300201904120005; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2020, 30 декабря, № 3300202012300016; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2021, 2 июля, № 3300202107020002, 5 июля, № 3300202107050015, 4 августа, № 3300202108040004, 6 августа, № 3300202108060001, 11 ноября, № 3300202111110007; Официальный

интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2022, 30 декабря, № 3300202212300008; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2023, 3 февраля, № 3300202302030015, 5 мая, № 3300202305050004, 7 августа, № 3300202308070025, 8 сентября, № 3300202309080006, 10 ноября, № 3300202311100007, 7 декабря, № 3300202312070001; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2024, 9 июля, № 3300202407090022, 7 октября, № 3300202410070005, 9 декабря, № 3300202412090005, 26 декабря, № 3300202412260015, 27 декабря, № 3300202412270005; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2025, 5 мая, № 3300202505050013, 5 июня, № 3300202506050004, № 3300202506050009) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) пункт 5 части 7⁵ изложить в следующей редакции:

«5) документ, подтверждающий статус ветерана боевых действий, либо справку, выдаваемую по форме, установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области»»;

б) в части 7⁶:

в пункте 4 слова «копию документа, подтверждающего факт государственной регистрации заключения брака с участником специальной военной операции, и» исключить;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) справку, выдаваемую по форме, установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области»»;

в) часть 8 после слов «земельного участка» дополнить словами «подается непосредственно в органы местного самоуправления, направляется посредством почтового отправления или в форме электронного документа либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) и»;

г) часть 13 изложить в следующей редакции:

«13. Органы местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении (отказа в предоставлении) направляют заказным письмом или выдают заявителю копию решения о предоставлении (отказа в предоставлении) земельного участка в собственность бесплатно.

В случае подачи заявления в форме электронного документа решение о предоставлении (отказ в предоставлении) в срок, указанный

в абзаце первом настоящей части, направляется заявителю в форме электронного документа, если иной способ получения не указан заявителем.

В случае подачи заявления через многофункциональный центр решение о предоставлении (отказ в предоставлении) в срок, указанный в абзаце первом настоящей части, направляется заявителю через многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем.

В случае принятия решения о предоставлении земельного участка обязательным приложением к решению является выписка из Единого государственного реестра недвижимости и акт приема-передачи земельного участка.»;

д) в части 17 слова «с уведомлением о вручении» исключить;

2) статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Предельные размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых отдельным категориям граждан в собственность бесплатно

1. Максимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам, в случаях определенных пунктами 1 - 4¹, 4³, 8 части 1 статьи 2 настоящего Закона, составляет:

для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства - 0,2 га;

для садоводства и огородничества - 0,06 га.

2. Минимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам, в случаях определенных пунктами 1 - 4¹, 4³, 8 части 1 статьи 2 настоящего Закона, составляет:

для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства - 0,06 га;

для садоводства и огородничества - 0,02 га.»;

3) дополнить статьей 8³ следующего содержания:

«Статья 8³. Категории граждан, имеющих право на первоочередное приобретение в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1. Право на первоочередное приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в границах населенного пункта имеют граждане, заключившие после 1 августа 2025 года контракт о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации для выполнения задач специальной военной операции, из числа:

1) граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации из Военного комиссариата Владимирской области;

2) военнослужащих, проходивших военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации, призванных из Военного комиссариата Владимирской области;

3) иных граждан, заключивших контракт через Военный комиссариат Владимирской области, Пункт отбора на военную службу по контракту (2 разряда) г. Владимир, за исключением подозреваемых, обвиняемых, подсудимых и осужденных лиц.

Предоставление земельных участков осуществляется в порядке, установленном статьями 39¹⁴ - 39¹⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом положений, установленных настоящей статьей.

2. Право на первоочередное приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в границах населенного пункта имеют граждане, указанные в части 1 настоящей статьи, изъявившие желание на получение земельного участка в населенных пунктах, перечень которых устанавливается Правительством Владимирской области.

Земельные участки предоставляются однократно по выбору гражданина в пределах населенных пунктов, перечень которых установлен Правительством Владимирской области.

3. Граждане, указанные в части 1 настоящей статьи, имеют право на предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов в соответствии с настоящим Законом в случае отсутствия у них земельных участков на праве собственности либо на ином законном основании, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в границах населенных пунктов, а также если ранее гражданам земельные участки, находящиеся (находившиеся) в государственной или муниципальной собственности, не предоставлялись в соответствии с федеральными законами, законами Владимирской области, законами иных субъектов Российской Федерации в порядке реализации ими права на первоочередное приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов.

4. Граждане, обладающие правом на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, указанные в части 1 настоящей статьи, обращаются в орган местного самоуправления, уполномоченный на принятие решения о предоставлении земельного участка, с соответствующим заявлением и документами, предусмотренными пунктами 1, 2 статьи 39¹⁵, пунктами 1, 2 статьи 39¹⁷ Земельного кодекса Российской Федерации.

Одновременно граждане, указанные в части 1 настоящей статьи, предоставляют документ, подтверждающий заключение контракта о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации.

5. Заявление о предоставлении земельного участка регистрируется органами местного самоуправления в день подачи гражданином документов, предусмотренных частью 4 настоящей статьи.

Очередность предоставления земельных участков гражданам, указанным в части 1 настоящей статьи, определяется очередностью регистрации их заявлений о предоставлении земельного участка.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Владимирской области



А.А. Авдеев

Владимир
1 августа 2025 г.
№ 80-ОЗ



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.07.2025

г. Владимир

№ 247

**О Законе Владимирской области
«О внесении изменений в Закон
Владимирской области
«О регулировании земельных
отношений на территории
Владимирской области»**

Законодательное Собрание Владимирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Владимирской области «О внесении изменений в Закон Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» с учетом поправки.

2. Направить данный Закон Губернатору Владимирской области для подписания и обнародования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания



О.Н. Хохлова