



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2022

№ 33

*О внесении изменений в постановление  
департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
администрации области от 29.10.2018 № 20*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 29.10.2018 № 20 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» г. Киржач в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. Название постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» г. Киржач в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз» г. Киржач в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы».

1.3. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению.

1.4. Пункт 1.2 постановления от 19.11.2020 № 18 «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 29.10.2018 № 20» признать утратившим силу.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического

развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение  
к постановлению Департамента  
жилищно-коммунального-хозяйства  
Владимирской области  
от 01.12.2022 № 33

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» Г. КИРЖАЧ  
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
НА 2019-2029 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы  
ООО "Владимиртеплогаз" г. Киржач  
в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	60005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019- 2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600005, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Киржач Киржачского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601021, Владимирская обл., г. Киржач, микрорайон Красный Октябрь, ул. Пушкина, 8 Б
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации города Киржач Киржачского района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (49237) 6-12-26

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



И.А. Потанов



**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

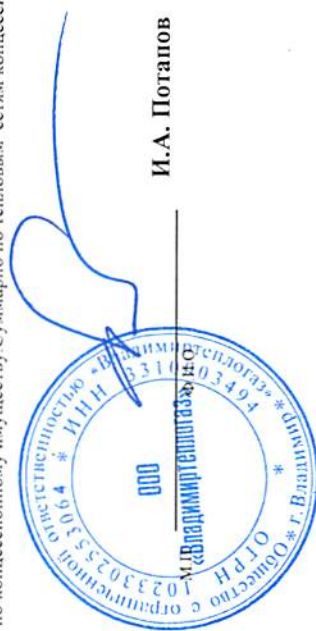
**ООО "Владимиртеплогаз" Г. Киржач**

(наименование регистрирующей организации)

**в сфере теплоснабжения на 2019 - 2029 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения							
					в т.ч. по годам реализации							
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>										
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал т.у.т./М <sup>3</sup>	160,99	159,289	160,955	160,955	160,955	160,955	160,955	160,955	159,289	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч										
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%										
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям*	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	9441,22	8128,26	8253,35	8128,26	8128,26	8128,26	8128,26	8128,26	8128,26	8128,26
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара ***										
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды										

\* Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям указаны только по концессионному имуществу. Суммарно по тепловым сетям концессионного и арендованного имущества потери тепловой энергии в 2017 году составили 10621,54 Гкал/год.



**Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»**

**И.А. Поталов**

*И.А. Поталов*

**Инвестиционная программа  
ООО "Владимиртеплогаз", г. Киржач**  
(наименование регулирующей организации)  
**в сфере теплоснабжения на 2019 - 2029 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (количество, протяженность, диаметр и т.п.)	Основные технические характеристики		Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)												
					Ед. изм.	Значение показателя после реализации мероприятия		Всего	Профинансировано в 2019 году	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029	Остаток финансирования	в т.ч. за счет планов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
<p><b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подкомплексов потребителей:</b></p> <p>1.1. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подкомплексов потребителей</p> <p>1.2. Строительство объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подкомплексов потребителей</p> <p>1.3. Улучшение эксплуатационных характеристик существующих тепловых сетей в целях подкомплексов потребителей</p> <p>1.4. Улучшение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подкомплексов потребителей</p> <p><b>Всего по группе 1:</b></p>																				
<p><b>Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подкомплексами новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b></p> <p><b>Всего по группе 2:</b></p>																				
<p><b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b></p> <p>3.1. Реконструкция или модернизация существующих объектов и (или) поставок энергии от разных источников</p>																				
3.1.1	Модернизация тепловой сети от ТК 6 до ТК 54 от котельной №2, ул. Дерявского	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений потребителей тепловой энергии, сокращение тепловых потерь	Теплотрасса по ул. Дерявского, г. Киржач	протяженность, диаметр	м, мм	420, Ø250	420, Ø250	2019	2019	10 400,00	400,00	10 000,00								
3.1.2	Модернизация тепловой сети от ула здания по ул. Советская 2а до ТК по ул. Галарина, у жилого дома №13	Снижение износа тепловых сетей и аварийных отключений потребителей тепловой энергии, сокращение тепловых потерь	Теплотрасса по ул. Советская, ул. Галарина, г. Киржач	протяженность, диаметр	м, мм	170, Ø200	170, Ø200	2019	2019	5 614,00	400,00	5 214,00								
3.1.3	Модернизация тепловой сети от ТК6 до ТК7 по ул. Островского г. Киржач	Снижение износа тепловых сетей, сокращение потерь тепловой энергии, повышение надежности теплоснабжения потребителей	Теплотрасса от ТК6 до ТК7 по ул. Островского г. Киржач	протяженность, диаметр	м, мм	223,4, Ø250	223,4, Ø250	2020	2020	7 720,61		7 720,61								
3.1.4	Модернизация тепловой сети от У-3 до ТК27 квартал Прибрежный г. Киржач	Снижение износа тепловых сетей, сокращение потерь тепловой энергии, повышение надежности теплоснабжения потребителей	Теплотрасса от У-3 до ТК27 квартал Прибрежный г. Киржач	протяженность, диаметр	м, мм	116, Ø200, 100, 80	116, Ø200, 100, 80	2020	2020	2 847,46		2 847,46								
3.1.5	Модернизация тепловой сети от У-1 до ТК-14 по ул. Пугачева	Снижение износа тепловых сетей, сокращение потерь тепловой энергии, повышение надежности теплоснабжения потребителей	Теплотрасса от У-1 до ТК-14 по ул. Пугачева г. Киржач	протяженность, диаметр	м, мм	70, Ø200	70, Ø200	2020	2020	951,02		951,02								
3.1.6	Модернизация тепловой сети от точки врезки 27 до ТК 22 по ул. 40 лет Октября г. Киржач	Снижение износа тепловых сетей, сокращение потерь тепловой энергии, повышение надежности теплоснабжения потребителей	Теплотрасса от точки врезки 27 до ТК 22 по ул. 40 лет Октября г. Киржач	протяженность, диаметр	м, мм	90, Ø150	90, Ø150	2020	2020	2 338,98		2 338,98								
<p>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</p>																				
3.2.1	Техническое перевооружение котельной №1, расположенной по адресу: г. Киржач, ул. Советская, д. 51	Снижение износа оборудования, повышение надежности теплоснабжения	Котельная №1, ул. Советская, г. Киржач	котельная	шт.	1	1	2023	2023	71 186,44		71 186,44								
<b>Всего по группе 3:</b>											101 058,51	800,00	15 214,00	13 858,07	-	-	-	71 186,44	-	-
<p><b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b></p>																				
<p><b>Всего по группе 4:</b></p>																				
<p><b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения</b></p> <p>5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей</p> <p>5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</p> <p><b>Всего по группе 5:</b></p>																				
<b>ИТОГО по программе</b>											101 058,51	800,00	15 214,00	13 858,07	-	-	-	71 186,44	-	-



Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз" **И.А. Потанов**

*И.А. Потанов*

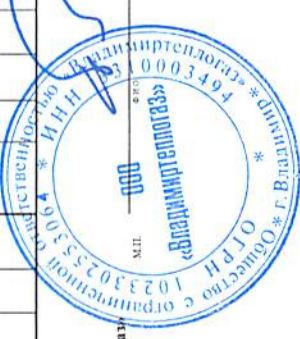


Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
 ООО «Владимиртеплогаз» г. Киржаз

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения по тепловым сетям												
		Текущее значение		Плановое значение		2024-2029		Текущее значение		Плановое значение		2024-2029		Текущее значение		Плановое значение		2024-2029		Текущее значение		Плановое значение		2024-2029														
2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029									
1	Модернизация тепловой сети от ТК 6 до ТК 34 от котельной №2, ул. Державского	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37		
1	Модернизация тепловой сети от ТК 6 до ТК 34 от котельной №2, ул. Державского	1,19	1,19	-	-	-	-	-	1,470	1,470	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	1,470	1,470	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	1,470	1,470	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920		
2	Модернизация тепловой сети от угла здания по ул. Советская 2а до ТК по ул. Гагарина, у жилого дома №33	2,94	2,94	-	-	-	-	-	1,518	1,518	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	1,518	1,518	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	1,518	1,518	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	
3	Модернизация тепловой сети от ТК6 до ТК7 по ул. Островского г. Киржаз	2,24	2,24	2,24	2,24	-	-	-	1,458	1,458	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	1,458	1,458	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	1,458	1,458	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946
4	Модернизация тепловой сети от У-3 до ТК27 квартала Прибрежный г. Киржаз	4,31	4,31	4,31	-	-	-	-	1,590	1,590	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	1,590	1,590	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	1,590	1,590	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931
5	Модернизация тепловой сети от У-1ао ТК-14 по ул. Дулачева	4,89	4,89	4,89	-	-	-	-	1,512	1,512	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	1,512	1,512	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	1,512	1,512	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905
6	Модернизация тепловой сети от точки ввода 27 до ТК 22 по ул. 40 лет Октября	3,33	3,33	3,33	-	-	-	-	1,025	1,025	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	1,025	1,025	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	1,025	1,025	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
7	Техническое перевооружение котельной №1, расположенной по адресу: г. Киржаз, ул. Советская, д. 51								173,66	173,66	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	173,66	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	173,66	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20	174,20

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

И.А. Поганов



И.А. Поганов

**Финансовый план**  
**ООО "Владимиртеплогаз" на территории г.Киржач**  
(индивидуальное энергоснабжающее предприятие)  
**в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы**

№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности		Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)															
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение	Всего	в т.ч. по годам реализации														
		3	4	5	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029				
1	2				7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
1	Собственные средства	110 914,12	110 914,12	110 914,12	3 937,40	5 328,98	6 976,88	7 348,79	16 262,29	15 286,91	17 713,95	12 068,04	9 699,74	8 561,91	7 729,23				
1.1	амортизационные отчисления	56 398,06	56 398,06	56 398,06	500,00	1 334,50	2 534,25	2 534,25	3 953,94	7 908,75	7 881,10	7 742,88	7 526,69	7 240,84	7 240,85				
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	50 376,43	50 376,43	50 376,43	3 437,40	3 994,48	4 442,63	4 814,54	8 168,72	7 378,16	9 832,85	4 325,16	2 173,05	1 321,07	488,37				
1.2.1	прибыль на капитализация, тыс руб. без НДС	23 011,07	23 011,07	23 011,07	3 000,00	2 800,00	2 800,00	3 700,00	2 489,48	1 650,00	5 380,00	1 191,59							
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредиту, тыс руб. без НДС	27 365,36	27 365,36	27 365,36	437,40	1 194,48	1 642,63	1 114,54	5 679,24	5 728,16	4 452,85	3 133,57	2 173,05	1 321,07	488,37				
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение																		
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			4 139,62					4 139,62										
2	Привлеченные средства																		
2.1	кредиты																		
2.1.1	привлечение кредитов, тыс руб.	83 548,76	83 548,76	83 548,76	12 678,33	11 548,39			59 322,03										
2.1.2	погашение кредитов, тыс руб.	83 548,76	83 548,76	83 548,76	3 500,00	4 134,50	5 334,25	6 234,25	10 583,05	9 558,75	13 261,10	8 934,47	7 526,69	7 240,84	7 240,85				
2.1.3	начислено процентов по кредиту, тыс руб.	27 365,36	27 365,36	27 365,36	437,40	1 194,48	1 642,63	1 114,54	5 679,24	5 728,16	4 452,85	3 133,57	2 173,05	1 321,07	488,37				
2.2	займы организаций																		
2.3	прочие привлеченные средства																		
3	Плата концедента*																		
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. дивинг																		
	<b>ИТОГО по программе</b>	110 914,12	110 914,12	110 914,12	3 937,40	5 328,98	6 976,88	7 348,79	16 262,29	15 286,91	17 713,95	12 068,04	9 699,74	8 561,91	7 729,23				

И.А. Поганов

Ф.И.О.



Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"