

Администрация Владимирской области

**Департамент строительства и архитектуры**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «27» декабря 2016 г. №7

*Об утверждении Порядка предоставления*

*застройщиками проектной декларации в*

*департамент строительства и архитектуры*

*администрации области*

 В соответствии с частью 5 статьи 6 Федерального закона от 03.07.2016 № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Губернатора области от 21.02.2006 № 120 «Об утверждении Положения о департаменте строительства и архитектуры администрации Владимирской области» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок направления застройщиками проектной декларации, изменений в проектную декларацию в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2017.

Директор департамента С.М. Коробкин

Приложение № 1

к постановлению департамента

строительства и архитектуры

администрации Владимирской области

 от 27.12.2016 № 7

Порядок направления проектной декларации, изменений в проектную декларацию в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области

1.Общие положения

* 1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 5 статьи 6 Федерального закона от 03.07.2016 № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.Порядок направления проектной декларации застройщика

2.1. В целях соблюдения требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» застройщик направляет проектную декларацию объекта строительства в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области (далее – департамент).

2.2. Застройщик представляет в департамент проектную декларацию, содержащую информацию, предусмотренную статьями 20, 21 Закона № 214-ФЗ на бумажном носителе почтовым отправлением, либо нарочно.

2.3. Местонахождение департамента: ул. Токарева, д. 1, г. Владимир, 600005.

Контактные телефоны:

- приемная директора департамента: (4922) 33-50-71;

- заместитель директора департамента, начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве: (4922) 33-50-78;

- отдел по контролю и надзору за долевым участием в строительстве: (4922) 35-50-25.

Факс (4922) 35-50-25.

Адрес электронной почты: dsa@avo.ru.

Официальный сайт департамента портала администрации области:

http://www.dsa.avo.ru.

Режим работы департамента:

понедельник - пятница: с 09.00 до 17.30, перерыв на обед 12.30 до 13.00.

Выходные дни - суббота и воскресенье.

2.4. Проектная декларация, изменения в проектную декларацию направляются в департамент вместе с сопроводительным письмом, содержащим общую информацию (в том числе о направленных документах с указанием исходящей даты письма).

2.5. Должностные лица, осуществляющие прием входящей корреспонденции в порядке делопроизводства, регистрируют проектную декларацию застройщика с указанием даты ее поступления в департамент.