



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

15.12.2025

№ 205

*Об утверждении инвестиционной
программы ООО «Комсервис»,
реализуемой на территории
п. Малыгино Ковровского района,
в сфере теплоснабжения
на 2026-2030 годы*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Комсервис», реализуемую на территории п. Малыгино Ковровского района, в сфере теплоснабжения на 2026-2030 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



С.В. Маевский

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 15.12.2025 № 205

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «КОМСЕРВИС», РЕАЛИЗУЕМАЯ
НА ТЕРРИТОРИИ П. МАЛЫГИНО
КОВРОВСКОГО РАЙОНА, В СФЕРЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2026-2030 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы ООО «Комсервис»,
реализуемой на территории п. Малыгино Ковровского района,
в сфере теплоснабжения на 2026 - 2030 годы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Комсервис»
Местонахождение регулируемой организации	601966, Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Школьный переулок, д. 21
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2030 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор Бочков Андрей Викторович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8(49232) 7-83-76, 8(49232) 7-81-84, e-mail: comservis08@mail.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Место нахождения органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д.31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Ковровского района
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601900, Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Ковровского района
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8(49232) 2-32-97, 8(49232) 2-16-00, mailto: kovrr@avo.ru



Директор ООО "Комсервис" _____

/А.В. Бочков

Инвестиционная программа
ООО «Консервас»

(наименование регулируемой организации)
распланируемая на территории и. Малютино Корюковского района,
в сфере теплоснабжения на 2026-2030 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Классификация объектов (участка объектов)	Инд. номер объекта (участка объекта)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики										Госзадания на реализацию мероприятий в прогнозных целях, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС														
					Наименование и значение показателя					Тепловая сеть					Тепловая сеть					Планиров. расходы					Экономия расходов (стр. 1.5 Ф01)					Расходы на оплату					Подобные средства по каждой системе центрального назначения				
					6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня энергоотдачу																																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																							
3.1.1	Модернизация сетей ГПС			п. Малютино от котельной до ул. Юбилейная, д.46-47	108; 76	25; 9,6	0,097; 0,097	надзем; надзем	1,51; 0,98	108; 76	25; 9,6	0,097; 0,097	надзем; надзем	1,51; 0,98	2026	2026	1399,94				1399,94						0,00	605,64	794,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.2	Модернизация сетей ГПС			п. Малютино от котельной до прески на д. 64 ул. Школьная и от д.47 до д. 470 по ул. Юбилейная	108; 76	25; 9,6	0,191; 0,191	надзем; надзем	1,51; 0,98	108; 76	25; 9,6	0,191; 0,191	надзем; надзем	1,51; 0,98	2027	2027	2010,20				2010,20						0,00	640,64	1369,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.3	Модернизация сетей ГПС			п. Малютино по ул. Юбилейная д. 65, 67, 68	108; 57; 32	25; 9,6; 2,56	0,093; 0,093; 0,083	надзем; надзем; надзем	1,51; 0,24; 0,15	108; 57; 32	25; 9,6; 2,56	0,105; 0,093; 0,083	надзем; надзем; надзем	1,51; 0,24; 0,15	2028	2028	2285,47				2285,47						0,00	654,01	1631,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Модернизация сетей ГПС			от котельной до спортивного зал п. Малютино	57; 32; 25; 15	4; 2,56; 0,65; 0,182	0,120; 0,120; 0,254; 0,254	надзем; надзем; надзем; надзем	0,24; 0,15; 0,039; 0,011	57; 32; 25; 15	4; 2,56; 0,65; 0,182	0,120; 0,120; 0,254; 0,254	надзем; надзем; надзем; надзем	0,24; 0,15; 0,039; 0,011	2029	2029	2907,61				2907,61						0,00	677,79	2229,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Модернизация сетей ГПС и сетей отопления			к.д. № 66 ул. Школьная, ж.дом № 67, 68 по ул. Юбилейная, д.65, 67, 68	108; 57; 32	25; 9,6; 2,56	0,206; 0,063; 0,063	надзем; надзем; надзем	1,51; 0,24; 0,15	108; 57; 32	25; 9,6; 2,56	0,206; 0,063; 0,063	надзем; надзем; надзем	1,51; 0,24; 0,15	2030	2030	2231,83				2231,83						0,00	730,87	1500,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																							
Итого по группе 3																																							
Итого по программе																																							



М.П. (при наличии) / Д.В. Белкин

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «Комсервис»,**

(наименование регулируемой организации)

**реализуемой на территории п. Малыгино Ковровского района,
в сфере теплоснабжения на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения					
					в т.ч. по годам реализации					
					2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3								
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал								
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч								
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы (без проведения мероприятий ИП/с учетом проведения мероприятий ИП)	%	77,32 / 77,32	77,86 / 77,86	78,40 / 32,30	78,94 / 18,43	79,48 / 13,50	80,02 / 10,99	80,56 / 10,87	
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1362,946	1202,85	1194,304	1177,467	1164,10	1144,62	1129,826	
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	13,73	11,66	12,09	11,92	11,79	11,59	11,44	
		тонн в год для воды								
		куб. м для пара								
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410									
71										
72										

**Руководитель регулируемой организации
М.П. (при наличии)**

Б.В.

/А.В. Бочков



