



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.10.2021

№ 22 /р

Об утверждении инвестиционной
программы ООО «КЭМЗ-Энерго»
в сфере теплоснабжения
на 2022-2029 годы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «КЭМЗ-Энерго» в сфере теплоснабжения на 2022-2029 годы согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
Владимирской области

от 28.10.2024 № 22-р

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «КЭМЗ-ЭНЕРГО» В СФЕРЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2022-2029 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»**
(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»
Местонахождение регулируемой организации	601900, Владимирская обл., г. Ковров, ул. Волго-Донская, д. 2А
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2029 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор – Кирьянов Сергей Николаевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон/факс: 8 (49232) 9-36-82
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600017, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	Директор Департамента
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	8 (4922) 530-626
Дата согласования инвестиционной программы	Администрация города Коврова
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	601900, Владимирская область, г. Ковров, ул. Краснознаменная, д. 6
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Глава города
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	(49232) 3-11-35
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

Руководитель регулируемой организации



С.Н. Кирьянов



Инвестиционная программа

Общества с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия		Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							Остаток финансирования в т.ч. за счет платы за подключение				
				Наименование показателя (мощность, Ед. изм.)	Значение показателя	до реализации мероприятия	после реализации мероприятия	Всего	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.					
																		в т.ч. по годам			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	19	20	21	22	23	24	25	26	28	29
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объекта в целях подключения потребителей:																					
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.2. Строительство иных объектов системы теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																					
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																					
Всего по группе 1																					
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																					
2.1.1.																					
2.1.2.																					
Всего по группе 2																					

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Общества с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2022-2029 годы**

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения (2020 г.)	Утвержденный период	Плановые значения									
					в т.ч. по годам реализации									
					2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
1	2	3	4	5	12	13	14	15	16	17	18	19		
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку тепловой энергии	кВт ч/Гкал	37,71	35,96	35,96	35,96	35,96	35,69	35,69	35,69	35,69	35,69		
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,15946	0,1582	0,1582	0,1582	0,1582	0,1582	0,1582	0,1582	0,1582	0,1582		
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т.у.т./МЗ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год*	1482,29	1442,21	1442,21	1442,21	1442,21	1442,21	1442,21	1442,21	1442,21	1442,21		
		% от полезного отпуска тепловой энергии	1,04	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87		
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды*	x	4213,3	4213,3	4213,3	4213,3	4213,3	4213,3	4213,3	4213,3	4213,3		
		куб. м. для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

* в соответствии с п/п 53 Приложения №1 к постановлению Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 11.20.2020 №3/12



(Handwritten signature)

Руководитель регулируемой организации

С.Н. Кирьянов

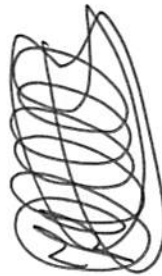
**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»**

(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2022-2029 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности*									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей									
	Текущее значение	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	
1	2	3	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Котельная ООО "КЭМЗ-Энерго"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*показатели надежности объектов теплоснабжения ООО "КЭМЗ-Энерго" определены в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.05.2014 г. №452. Базовым периодом для расчета значений плановых показателей на 2022-2029 гг. принят 2020 г. За 2020 гг. прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях и источниках тепловой энергии зафиксировано не было.

Руководитель регулируемой организации



С.Н. Кирьянов



**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2029 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности*									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности									
		Текущее значение	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
1	2	3	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Котельная ООО "КЭМЗ-Энерго"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*показатели надежности объектов системы теплоснабжения ООО "КЭМЗ-Энерго" определены в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.05.2014 г. №452. Базовым периодом для расчета значений плановых показателей на 2022-2029 гг. принят 2020 г. За 2020 гг. прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях и источниках тепловой энергии зафиксировано не было.

Руководитель регулируемой организации



С.Н. Кирьянов

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2029 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности									
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг ут/Гкал									
	Текущее значение	2021г	2022г	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	
1	3	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Котельная ООО "КЭМЗ-Энерго"	162,79	161,50	161,50	161,50	161,50	161,50	161,50	161,50	161,50	

Руководитель регулируемой организации



С.Н. Кирьянов



**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2029 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности									
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/М2									
		Текущее значение	2021г	2022г	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
1	2	3	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Котельная ООО "КЭМЗ-Энерго"	1,650	1,605	1,605	1,605	1,605	1,605	1,605	1,605	1,605	1,605

* при расчете плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения использовались: величина технологических потерь тепловой энергии в соответствии с п/п 53 Приложения №1 к постановлению департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 11.20.2020 №3/12; материальная характеристика тепловых сетей в по данным ООО "КЭМЗ-Энерго"

Руководитель регулируемой организации



С.Н. Кирьянов

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2029 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности									
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал									
		Текущее значение	2021г	2022г	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
1	2	3	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Котельная ООО "КЭМЗ-Энерго"	1482,29	1 442,21	1 442,21	1 442,21	1 442,21	1 442,21	1 442,21	1 442,21	1 442,21	1 442,21

*при расчете плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения использовалась величина технологических потерь тепловой энергии в соответствии с п/п 53 Приложения №1 к постановлению департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 11.20.2020 №3/12

Руководитель регулируемой организации



С.Н. Кирьянов



Финансовый план
Общества с ограниченной ответственностью «КЭМЗ-Энерго»
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на 2022-2029 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)												
		по видам деятельности				Всего	по годам реализации инвестиционной программы							
		указать вид деятельности	указать вид деятельности	4	5		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
3	4	4	5	12	13	14	15	16	17	18	19			
1.	Собственные средства	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	16 490,069	51,234	1217,854	2491,723	3057,099	3402,423	3699,265	2134,853	435,617		
1.1.	амортизационные отчисления	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	7 031,644	0,000	0,000	0,000	1649,007	1649,007	1649,007	1649,007	435,617		
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции			8 324,665	51,234	1217,854	2491,723	1137,093	1474,287	1762,755	189,718	0,000		
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение													
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг*	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	1 133,760	0,000	0,000	0,000	270,999	279,129	287,503	296,128	0,000		
2.	Привлеченные средства			4 898,824	33,549	785,558	1340,639	1220,679	875,355	493,731	139,514	9,800		
2.1.	кредиты													
2.2.	займы организаций, (% по займу)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	4 898,824	33,549	785,558	1340,639	1220,679	875,355	493,731	139,514	9,800		
2.3.	прочие привлеченные средства			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
3.	Бюджетное финансирование			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
	ИТОГО по программе	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	21 388,893	84,783	2003,412	3832,362	4277,779	4277,779	4192,996	2274,367	445,416		

*источником финансирования является экономия от снижения потребления электрической энергии
 Примечание. На финансирование проекта по оптимизации системы теплоснабжения от котельной ООО «КЭМЗ-Энерго» по ул. Крупская д.25, а именно замене низкоэффективного (в межотопительный период) парового котла ДКВР-20-13 на паровой котел меньшей мощности ДКВР-10-13 привлекаются кредитные средства в размере 19788,082 тыс. руб. с НДС. Возврат сумм основного долга и процентов по кредиту осуществляется за счет амортизации, капитальных вложений производственного характера из прибыли и расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним.

Руководитель регулируемой организации
 М.П.



С.Н. Кирьянов