



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ «09» 10 2023 г.
Номер государственной регистрации № МЖКХ 2023-206

09.10.2023

№ 206-н

*О внесении изменения
в приказ Министерства
жилищно-коммунального
хозяйства Владимирской
области от 30.05.2023 № 33-н*

В соответствии с Методическими рекомендациями по определению нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2022 г. № 1159/пр, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение к приказу Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 30.05.2023 № 33-н «Об утверждении состава услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации» изменения, изложив пункты 7 и 8 в следующей редакции:

7	Ремонт внутридомовой инженерной	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков, и подводок к отопительным приборам
---	---------------------------------------	--

теплоснабжения	отопления
	Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру
	Изоляция трубопроводов и арматуры
	Демонтаж, монтаж, восстановление или замена тепловых завес, расширительных баков, воздухоотводчиков и воздухоотборников
	Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)
	Замена отопительных приборов с установкой отключающей арматуры и байпасной линии (перемычки) (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)
	Установка автоматических балансировочных клапанов на стояках, ветках и кольцах системы отопления
	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров теплоносителя, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды
	Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования
	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок
	Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов
Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого	

		этажа
		Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций
		Герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания
		Гидравлические (или иные) испытания
		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома
		Демонтаж, монтаж, замена, установка котловых агрегатов, горелочных устройств, дымоходов и другого оборудования в комплексе для выработки тепловой энергии в многоквартирных домах
8	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых и фасадных разводящих трубопроводов и стояков
		Вынос газопроводов из подвалов и подъездов
		Замена стояков газопроводов и перенос их из зон, расположенных рядом с мойками
		Замена запорной и регулировочной арматуры, в том числе на ответвлении от стояков к бытовым газовым приборам в помещениях
		Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов
		Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций
		Ремонт/установка приборов контроля загазованности помещений
		Гидравлические испытания
		Установка и (или) восстановление имущества,

		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома
		Демонтаж, монтаж, замена, установка узла учета газа, электромагнитных клапанов и другого оборудования в комплексе

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Е.Н. Семенова