

Приложение к постановлению  
Департамента лесного хозяйства  
Владимирской области  
от 12.11.2021 № 21

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ДиМакс – проект»

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ (ИЗМЕНЕНИЮ) ГРАНИЦ  
ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ЛЕСА,  
РАСПОЛОЖЕННЫЕ В ЛЕСОПАРКОВЫХ И ЗЕЛЕННЫХ  
ЗОНАХ ЗАЩИТНЫХ ЛЕСОВ  
КОВРОВСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Исполнитель:

ООО «ДиМакс – проект»

Генеральный директор  
М.Н. Чичилов



Г. ВЛАДИМИР  
2021 г.



ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ (ИЗМЕНЕНИЮ) ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ  
РАСПОЛОЖЕНЫ ЛЕСА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ В ЛЕСОПАРКОВЫХ И ЗЕЛЕННЫХ  
ЗОНАХ ЗАЩИТНЫХ ЛЕСОВ КОВРОВСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**Основания для разработки проектной документации**

Подготовка проектной документации по изменению границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах Ковровского лесничеств Владимирской области (далее – проектная документация) осуществлена обществом с ограниченной ответственностью «ДиМакс – проект» по инициативе заинтересованного лица согласно пунктам 3 и 5 Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах» (далее - Правила).

Заинтересованным лицом выступает ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева».

Проектируемое изменение границ земель, на которых находятся леса, расположенные в лесопарковых зонах Владимирской области связано с предоставлением лесного участка в аренду для строительства водопровода «Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный».

Строительство водопровода «Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный» во Владимирской области выполняется в рамках реализации обязательств концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, заключенного с ОАО «Завод имени В.А. Дегтярева» 31.12.2016 г.

В целях строительства водопровода «Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный» испрашиваются участки земель лесного фонда Владимирской области (далее – лесные участки): Ковровского лесничества Ковровского участкового лесничества в квартале № 39, части лесотаксационных выделов 17, 19, 31, 33, 37, в квартале № 40, части лесотаксационных выделов 2, 33, общей площадью 4,17 га, отнесенных к категории защитных лесов «леса, вы-

полняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)»).

Предоставление лесных участков в аренду для строительства водопровода, возможно, после их исключения из категории защитных лесов – «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)», в ту категорию защитных лесов, где данный вид их использования разрешен.

В соответствии с частью 5 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации (далее - Лесной Кодекс) изменение границ земель, на которых располагаются леса, расположенных в лесопарковых зонах, которое может привести к уменьшению площади таких земель, не допускается.

В проектной документации отражены результаты изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах Владимирской области, с учетом компенсирования площади, исключаемых из этих зон лесных участков в соответствии с требованиями Правил, а также результаты проектирования защитных лесов в отношении лесных участков, исключаемых из лесов, расположенных в лесопарковых зонах.

Проектная документация по изменению границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах подготовлена в рамках осуществления полномочий центральных исполнительных органов государственной власти Владимирской области, определенных статьями 82, 83 Лесного кодекса, а также в целях внесения изменений в сведения государственного лесного реестра Департаментом лесного хозяйства Владимирской области.

### **Характеристика лесных участков, исключаемых из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах**

Документацией по планировке территории объекта «Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный», утвержденной постановлением Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 12.07.2021 г. № 13, предусматривается строительство водопровода на лесных участках Ковровского лесничества Ковровского участкового лесничества в квартале № 39, части лесотаксационных выделов 17, 19, 31, 33, 37, в квартале № 40, части лесотаксационных выделов 2, 33, общей площадью 4,17 га.

По сведениям государственного лесного реестра, лесохозяйственного регламента Ковровского лесничества (утверждён постановлением Департамента лесного хозяйства Администрации Владимирской области от 08.10.2018 № 14 (в редакции от 13.11.2020 № 17), квартал 39, 40 Ковровского

участкового лесничества отнесены к категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)».

Количественные и качественные характеристики испрашиваемых лесных участков приводятся в таблице 1.

Таблица 1

Количественные и качественные характеристики лесов, произрастающих на испрашиваемых лесных участках

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста /возраст лет	Бонитет	Полнота	Запас древесины м. куб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское лесничество, Ковровское участковое лесничество	39	17(ч)	0,07	Проголина	-	-	-	-
		19(ч)	0,19	Проголина	-	-	-	-
		31(ч)	2,28	ЛЭП	-	-	-	-
		33(ч)	0,99	ЛЭП	-	-	-	-
		37(ч)	0,07	Квартальная просека	-	-	-	-
	40	2(ч)	0,14	Проголина	-	-	-	-
		33(ч)	0,43	ЛЭП	-	-	-	-
Итого	-	-	4,17	-	-	-	-	

Территориальное размещение испрашиваемых лесных участков с указанием участковых лесничеств, категорий защитных лесов, границ кварталов, входящих в их состав, показано на карте-схеме (фрагменте) изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах Ковровского лесничества Владимирской области.

Исключение испрашиваемых лесных участков из категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)», приведет к уменьшению площади границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах.

Правилами предусматривается, что в случае изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, площадь исключаемого лесного участка компенсируется включением в границы этих зон лесного участка, площадь которого не меньше площади исключаемого лесного участка и который расположен на территории того же лесничества либо на территории ближайших лесничеств.



С учетом требований Правил по площади лесного участка, компенсирующего уменьшение лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и их местоположению, а также с учетом анализа существующего разделения лесов Владимирской области по целевому назначению, категориям защитных лесов и оснований их установления осуществлено проектирование лесного участка, для включения их в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах.

### **Характеристика лесного участка, проектируемого для включения в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах**

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Лесным планом Владимирской области (утвержден распоряжением Губернатора Владимирской области от 17.01.2019 № 1-рг «Об утверждении лесного плана Владимирской области») и лесохозяйственным регламентом Ковровского лесничества Владимирской области, леса Ковровского лесничества отнесены к категориям:

#### **1) Защитные леса:**

1) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;

а) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности) – 6661 га;

б) леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов) – 4659 га;

в) леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды) – 18730 га;

#### **2) ценные леса:**

а) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого вод-

ного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции) – 31887 га;

б) нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов) – 7488 га.

II) Эксплуатационные леса – 48334 га.

В структуре лесов Ковровского лесничества доминируют эксплуатационные леса.

В результате проведенного анализа в качестве оптимального варианта выбран: лесной участок площадью 4,17 га, расположенный в квартале 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области, для включения в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах.

По сведениям государственного лесного реестра и лесохозяйственного регламента Ковровского лесничества Владимирской области, лесной квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области отнесен к категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)».

Выбранный в качестве оптимального лесной участок в квартале 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества, компенсирующий уменьшение площади земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, характеризуется хорошей проходимостью (передвижение удобно во всех направлениях). На участке отсутствуют источники загрязнения почв, поверхностных и грунтовых вод, сохраняются полностью условия их естественной очистки, а также используются в целях организации отдыха населения.

Участок, компенсирующий уменьшение границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, расположен на территории Клязьменского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области, границы которого установлены Законом Владимирской области от 11.05.2005 № 52-ОЗ «О наделении Ковровского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».

Проектируемый лесной участок в квартале 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества не находится у граждан, юридических лиц в постоянном (бессрочном) пользовании, в аренде, а также безвозмезд-

ном срочном пользовании, на проектируемом участке не располагаются объекты недвижимого имущества, размещение которых в лесах, расположенных в лесопарковых и зеленых зонах не допускается Лесным кодексом.

Площадь компенсирующего лесного участка, включаемого в границы земель, на которых находятся леса, расположенные в лесопарковых зонах, составляет 4,17 га, что соответствует требованиям Правил и не приведёт к уменьшению площади лесов, расположенных в лесопарковых зонах Владимирской области.

Лесной участок, проектируемый для включения в категорию защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)», не требует проведения мероприятий по рекреационному благоустройству территории и фактически используется населением в качестве зоны отдыха.

Количественные и качественные характеристики лесного участка, проектируемого к включению в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Количественные и качественные характеристики лесного участка, проектируемого к включению в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста /возраст лет	Бонитет	Полнота	Запас древесины м. куб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское лесничество, Ковровское участковое лесничество	23	12(ч)	4,11	7Б1Ос2С+Е	VII/70	1	0.7	500
		13(ч)	0,06	Лесная дорога	-	-	-	-
Итого:	-	-	4,17	-	-	-	-	500

Территориальное размещение проектируемого лесного участка с указанием участкового лесничества, категории защитных лесов, лесного квартала показано на карте-схеме (фрагменте) изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах Ковровского лесничества Владимирской области.

Лесной участок, включаемый в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, в полной мере компенсирует уменьшение площади лесов, связанное с исключением из границ земель на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, лесных участков, испрашиваемых для строительства объекта «Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный».

Данная компенсация сохранит на прежнем уровне организацию отдыха населения, санитарно-гигиеническую, оздоровительную и эстетическую ценность природных ландшафтов лесопарков Владимирской области и не повлечет за собой нарушения целостности и компактности лесных массивов, отнесенных к категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах и леса, расположенные в зеленых зонах)».

**Сведения о границах населенных пунктов и муниципальных образований, на территории которых осуществляется изменение границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах**

Изменение границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах, проектируется на территории Клязьменского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области, а также на территории муниципального образования городского округа город Ковров Владимирской области.

Текстовое и графическое описание границ Клязьменского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области содержится в Законе Владимирской области от 11.05.2005 № 52-ОЗ «О наделении Ковровского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».

Текстовое и графическое описание границ муниципального образования городской округ город Ковров Владимирской области содержится в Законе Владимирской области от 09.09.2004 № 143-ОЗ «О наделении статусом городского округа муниципального образования город Ковров Владимирской области и установлении его границы».



## **Проектирование защитных лесов на лесных участках, исключаемых из границ лесопарковых зон**

В настоящей проектной документации осуществлено проектирование защитных лесов на лесном участке Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества, Владимирской области, проектируемом к исключению из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах Владимирской области.

Проектирование отнесения лесов к категории защитных лесов выполнено в соответствии с Лесным кодексом и Лесоустроительной инструкцией, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.03.2018 № 122 «Об утверждении лесоустроительной инструкции».

Проектирование отнесения лесов к категории защитных лесов осуществлено в отношении лесных участков, расположенных в квартале № 39, части лесотаксационных выделов 17, 19, 31, 33, 37, в квартале № 40, части лесотаксационных выделов 2, 33, отнесенных к категории защитных лесов – «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)», на основании анализа состояния и использования лесов Ковровского лесничества, перспектив их освоения для государственных и муниципальных нужд, а также с учетом анализа оснований разделения лесов Владимирской области по выполняемым функциям.

На испрашиваемых лесных участках планируется строительство объекта «Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный», являющегося подземный трубопровод. Таким образом, исключаемые из границ земель, на которых находятся леса, расположенные в лесопарковых зонах, лесные участки проектируется отнести к категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)».

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.

## **Функциональное зонирование лесов, расположенных в лесопарковых зонах**

Лесным планом Владимирской области основным приоритетным видом использования лесов, расположенных в лесопарковых зонах определено осуществление рекреационной деятельности.

Перспективы освоения лесного участка, проектируемого к включению в леса, расположенные в лесопарковых зонах, связаны с планируемой зоной массового отдыха, конституционно доступной для граждан из прилегающих к лесному участку населенных пунктов.

С учетом хорошо сложившихся, устойчивых природных ландшафтов, функциональные зоны в районе проектирования не выделяются.

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «ДиМакс - проект»

Юридический адрес: 600017 г. Владимир, ул. Луначарского, д.26

Почтовый адрес: 600017 г. Владимир, ул. Луначарского, д.26

Тел.: 8(920)628-51-57; 8(920)924-53-21

E-mail: DiMaxx-proect@mail.ru

ИНН: 3328488730

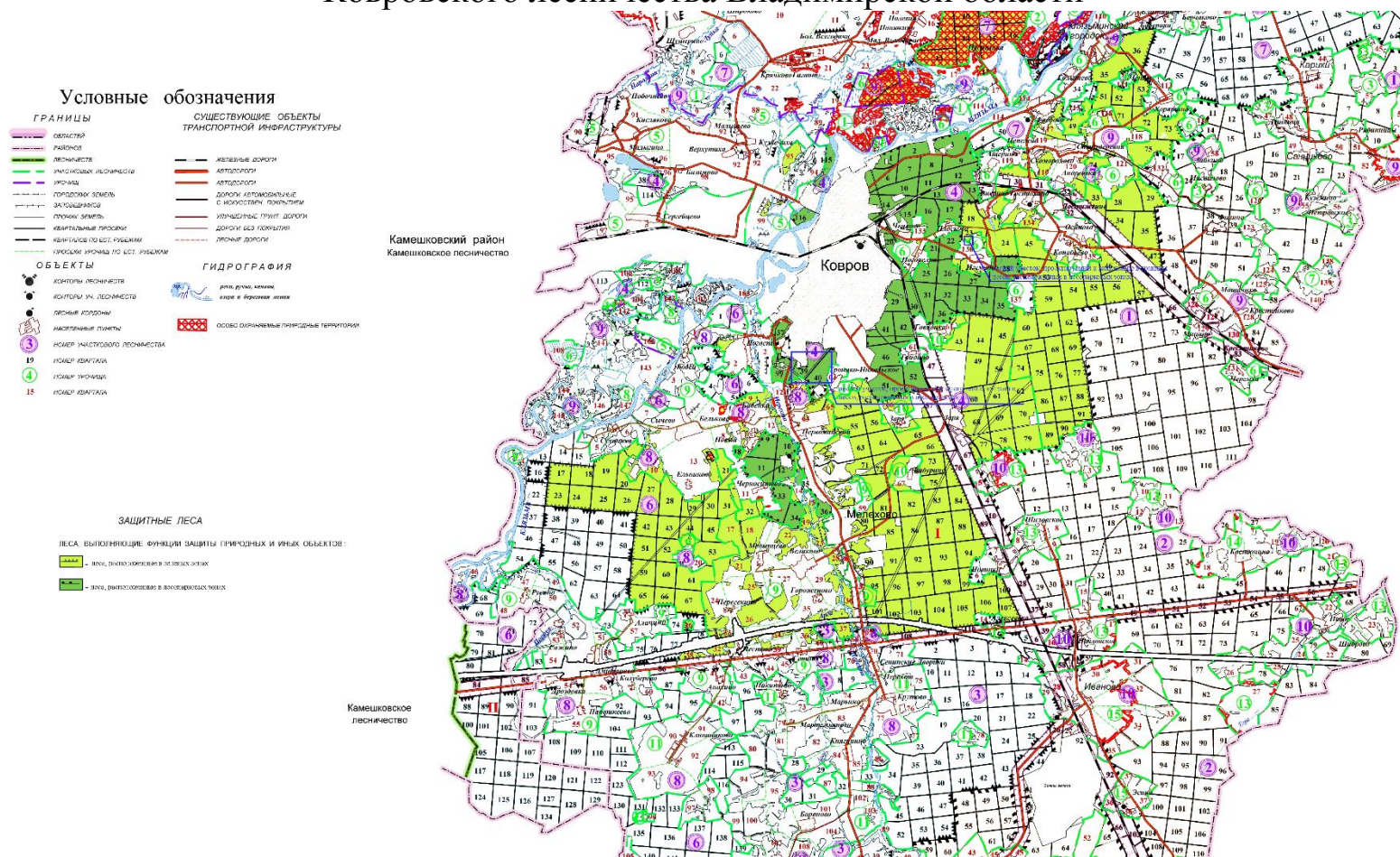
Генеральный директор  
«ДиМакс - проект»

**М.Н. Чичилов**

## ПРИЛОЖЕНИЯ

# КАРТА-СХЕМА (ФРАГМЕНТ)

изменения границ земель, расположенных в лесопарковых и зеленых зонах  
Ковровского участкового лесничества,  
Ковровского лесничества Владимирской области





**СХЕМА 1**  
**расположения и границы лесного участка**  
**проектируемого к исключению из границ земель, на которых расположены леса,**  
**расположенные в лесопарковых зонах**  
**Владимирская область**

Муниципальное образование – **Ковровский муниципальный район, МО городской округ город Ковров**  
Лесничество – **Ковровское**  
Участковое лесничество – **Ковровское**  
квартал **39** части выделов **17, 19, 31, 33, 37**  
квартал **40** части выделов **2, 33**

Лесной участок площадью – 4,17 га  
Масштаб 1:10 000



Каталог координат  
МСК-33

Номера характерных точек	X	Y
1	215088.01	277191.54
2	215102.69	276928.29
3	214911.76	276758.53
4	214910.66	276722.60
5	214470.87	276340.34
6	214108.02	276024.95
7	213945.03	275881.37
8	213991.64	275664.77
9	214115.58	275499.35
10	214343.81	275194.75
11	214360.16	275200.01
12	214131.79	275504.22
13	214002.16	275676.89
14	213961.72	275878.40
15	214119.99	276013.49
16	214470.69	276318.69
17	214926.20	276715.12
18	214927.21	276750.40
19	215118.55	276920.89
20	215104.54	277176.13
1	215088.01	277191.54

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

Границы лесного участка площадью 4,17 га, расположенного в квартале № 39, части лесотаксационных выделов 17, 19, 31, 33, 37, в квартале № 40, части лесотаксационных выделов 2, 33 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области, проходят следующим образом:

1) от точки 1 до точки 2 граница проходит по границе выдела 33 квартала 40 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

2) от точки 2 до точки 3 граница проходит по выделу 2 квартала 40 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

3) от точки 3 до точки 4 граница проходит по выделу 37, 31 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

4) от точки 4 до точки 5 граница проходит по выделу 31 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

5) от точки 5 до точки 6 граница проходит по выделу 31 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

6) от точки 6 до точки 7 граница проходит по выделу 31 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

7) от точки 7 до точки 8 граница проходит по выделу 31, 19, 17, 33 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

8) от точки 8 до точки 9 граница проходит по выделу 33 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

9) от точки 9 до точки 10 граница проходит по выделу 33 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

10) от точки 10 до точки 11 граница проходит по границе выдела 33 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

11) от точки 11 до точки 12 граница проходит по выделу 33 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

12) от точки 12 до точки 13 граница проходит по выделу 33 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

13) от точки 13 до точки 14 граница проходит по выделу 33, 17, 19, 31 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

14) от точки 14 до точки 15 граница проходит по выделу 31 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

15) от точки 15 до точки 16 граница проходит по выделу 31 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

16) от точки 16 до точки 17 граница проходит по выделу 31 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

17) от точки 17 до точки 18 граница проходит по выделу 31 квартала 39 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

18) от точки 18 до точки 19 граница проходит по выделу 31, 37 квартала 39, выделу 33 квартала 40 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

19) от точки 19 до точки 20 граница проходит по выделу 33 квартала 40 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области.

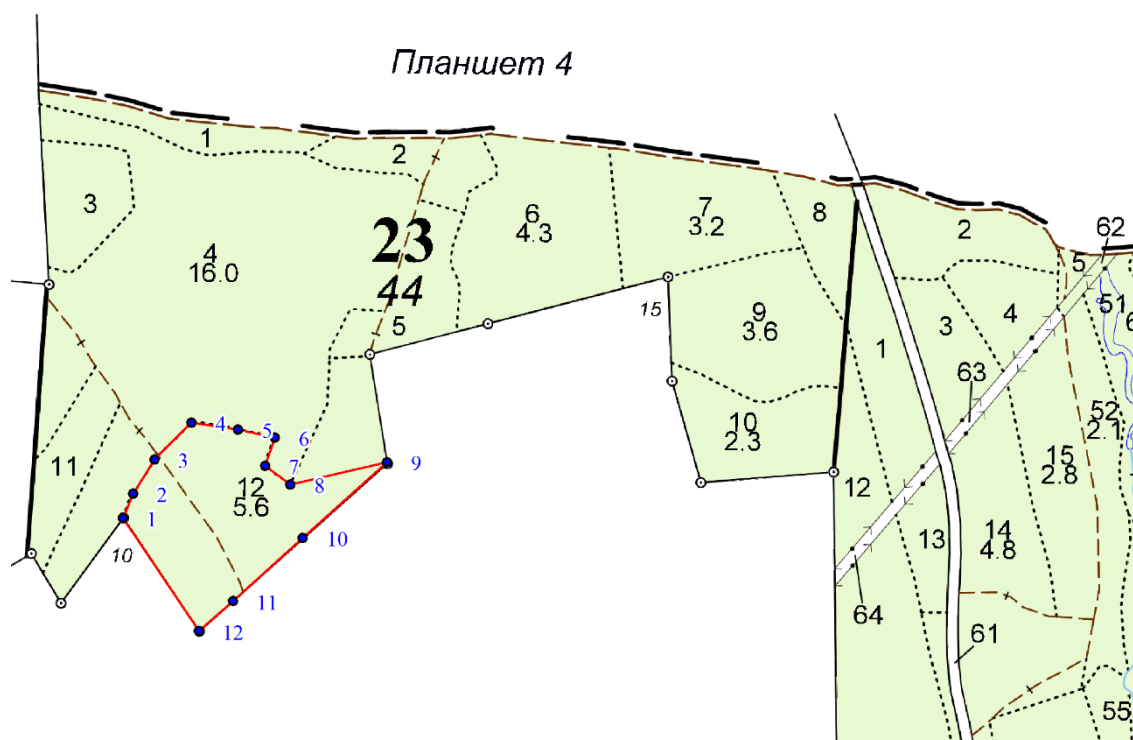
20) от точки 20 до точки 1 граница проходит по выделу 33 квартала 40 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области.



**СХЕМА 2**  
**расположения и границы лесного участка**  
**проектируемого к включению в границы земель, на которых находятся леса,**  
**расположенные в лесопарковых зонах**  
**Владимирская область**

Муниципальное образование – **Ковровский муниципальный район**  
Лесничество – **Ковровское**  
Участковое лесничество – **Ковровское**  
квартал **23** части выделов **12, 13**

Лесной участок площадью – 4,17 га  
Масштаб 1:10 000



Каталог координат  
МСК-33

Номера характерных точек	X	Y
1	220010.21	282884.53
2	220042.36	282898.12
3	220087.53	282926.35
4	220136.46	282975.29
5	220127.68	283036.76
6	220117.01	283085.70
7	220079.37	283072.52
8	220054.91	283105.77
9	220084.39	283234.13
10	219984.10	283122.26
11	219900.25	283030.11
12	219860.87	282984.80
1	220010.21	282884.53

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к включению в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

Границы лесного участка площадью 4,17 га, расположенного в квартале № 23, части лесотаксационных выделов 12, 13 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области, проходят следующим образом:

1) от точки 1 до точки 2 граница проходит по границе выдела 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

2) от точки 2 до точки 3 граница проходит по границе выдела 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

3) от точки 3 до точки 4 граница проходит по границе выдела 12, выделу 13 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

4) от точки 4 до точки 5 граница проходит по границе выдела 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

5) от точки 5 до точки 6 граница проходит по границе выдела 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

6) от точки 6 до точки 7 граница проходит по границе выдела 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

7) от точки 7 до точки 8 граница проходит по границе выдела 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

8) от точки 8 до точки 9 граница проходит по выделу 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

9) от точки 9 до точки 10 граница проходит по границе выдела 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

10) от точки 10 до точки 11 граница проходит по границе выдела 12, выделу 13 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

11) от точки 11 до точки 12 граница проходит по границе выдела 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области;

12) от точки 12 до точки 1 граница проходит по границе выдела 12 квартала 23 Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области.



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

г. Владимир

28.04.2021

№ 199-р

*Об утверждении проектной документации  
лесного участка ГКУ ВО «Ковровское лесничество»*

В соответствии со статьей 70.1 и пунктом 6.1 статьи 83 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Утвердить проектную документацию лесного участка ГКУ ВО «Ковровское лесничество», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Срок действия настоящего распоряжения составляет два года.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заведующего отделом лесного планирования и организации лесопользования.

Директор Департамента



Е.В.Малышев



УТВЕРЖДАЮ  
 Директор Департамента  
 лесного хозяйства  
 Владимирской области  
 Е.В. Малышев



« 28 » 04 2021 г.

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

### 1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Владимирская область
Муниципальное образование	Новосельское сельское поселение
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Ковровское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Ковровское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в лесопарковых зонах.
Квартал	39
Части лесотаксационных выделов	17, 19, 31, 33
Муниципальное образование	Муниципальное образование г. Ковров
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Ковровское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Ковровское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в лесопарковых зонах.
Квартал	39

Части лесотаксационных выделов 31, 33, 37

---

Квартал 40

---

Части лесотаксационных выделов 2, 33

---

Площадь проектируемого лесного участка, га 4,1635

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

## **2. Целевое назначение лесов**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 12.09.2008 № 257 «Об определении количества лесничеств на территории Владимирской области и установления их границ» Ковровское участковое лесничество входит в состав Ковровского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Ковровского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного постановлением департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области от «08» октября 2018 г. № 14 (в редакции от 13.11.2020 № 17).

(наименование решения и органа государственной власти).

Леса на территории Владимирской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации отнесены к защитным лесам и эксплуатационным,

(указать целевое назначение лесов)

что отражено в Лесном плане Владимирской области, утвержденном Распоряжением Губернатора Владимирской области от 17.01.2019 года № 1-рг «Об утверждении лесного плана Владимирской области», и лесохозяйственном регламенте Ковровского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования лесной квартал № 39, части лесотаксационных выделов 17, 19, 31, 33, 37; лесной квартал № 40, части лесотаксационных выделов 2, 33 Ковровского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов – лесопарковые зоны (леса, расположенные на землях лесного фонда и иных категорий, используемых в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов).

## **3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка**

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Ковровского лесничества и необходимости натурного обследования.



Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесным и насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесным и насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4,1635	-	-	-	0,3995	0,3995	-	0,068	-	3,696	3,764

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское	39	17 ОЗУ	прогалина	0,0680	-	-	-	-
		19 ОЗУ	прогалина	0,187	-	-	-	-
		31	ЛЭП	2,2848	-	-	-	-
		33	ЛЭП	0,9862	-	-	-	-
		37	просека	0,0680				
	40	2 ОЗУ	прогалина	0,1445	-	-	-	-
		33	ЛЭП	0,4250	-	-	-	-
<b>Итого</b>				<b>4,1635</b>				

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Итого:</b>								

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов: строительство, реконструкция и эксплуатация линейного объекта Цель предоставления лесного участка: для проектирования (изменения) границ земель лесов, расположенных в лесопарковых зонах защитных лесов для дальнейшего предоставления в аренду для строительства водопровода				
Защитные леса	мягколиственное	-	га	-
	хвойное	-	га	-
итого		-	га	-

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Ковровского лесничества в лесном кварталах № 39, № 40 Ковровского участкового лесничества соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- выполнение работ по геологическому изучению недр;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- осуществление религиозной деятельности;
- изыскательские работы.

#### 5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра лесной квартал № 39 части лесотаксационных выделов 17, 19, 31, 33, 37; лесного квартала 40, части лесотаксационных выделов 2, 33, Ковровского участкового лесничества обременения по договорам аренды лесного участка не имеют.

(наименование вида использования)



## 6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Ковровского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов - запрещается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

## 7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Ковровское	39	31	2,2848	ЛЭП
2	Ковровское	39	33	0,9862	ЛЭП
3	Ковровское	39	37	0,0680	просека
4	Ковровское	40	33	0,4250	ЛЭП
	<b>Итого:</b>			<b>3,7640</b>	

## 8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ)

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Ковровское	39	Ч17	Другие особо защитные участки-участки леса вокруг населенных пунктов, садоводческих товариществ	0,0680
2		39	Ч19		0,1870
3		40	Ч2		0,1445
<b>Итого:</b>					<b>0,3995</b>

### 9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственного регламента Ковровского лесничества лесной квартал № 39, части лесотаксационных выделов 17, 19, 31, 33, 37; лесной квартал № 40, части лесотаксационных выделов 2, 33, Ковровского участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, не относятся к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.



# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации

Владимирская область

Муниципальное образование

Муниципальное образование г. Ковров,  
Новосельское

Категория земель

Земли лесного фонда

Лесничество

Ковровское

Участковое лесничество

Ковровское

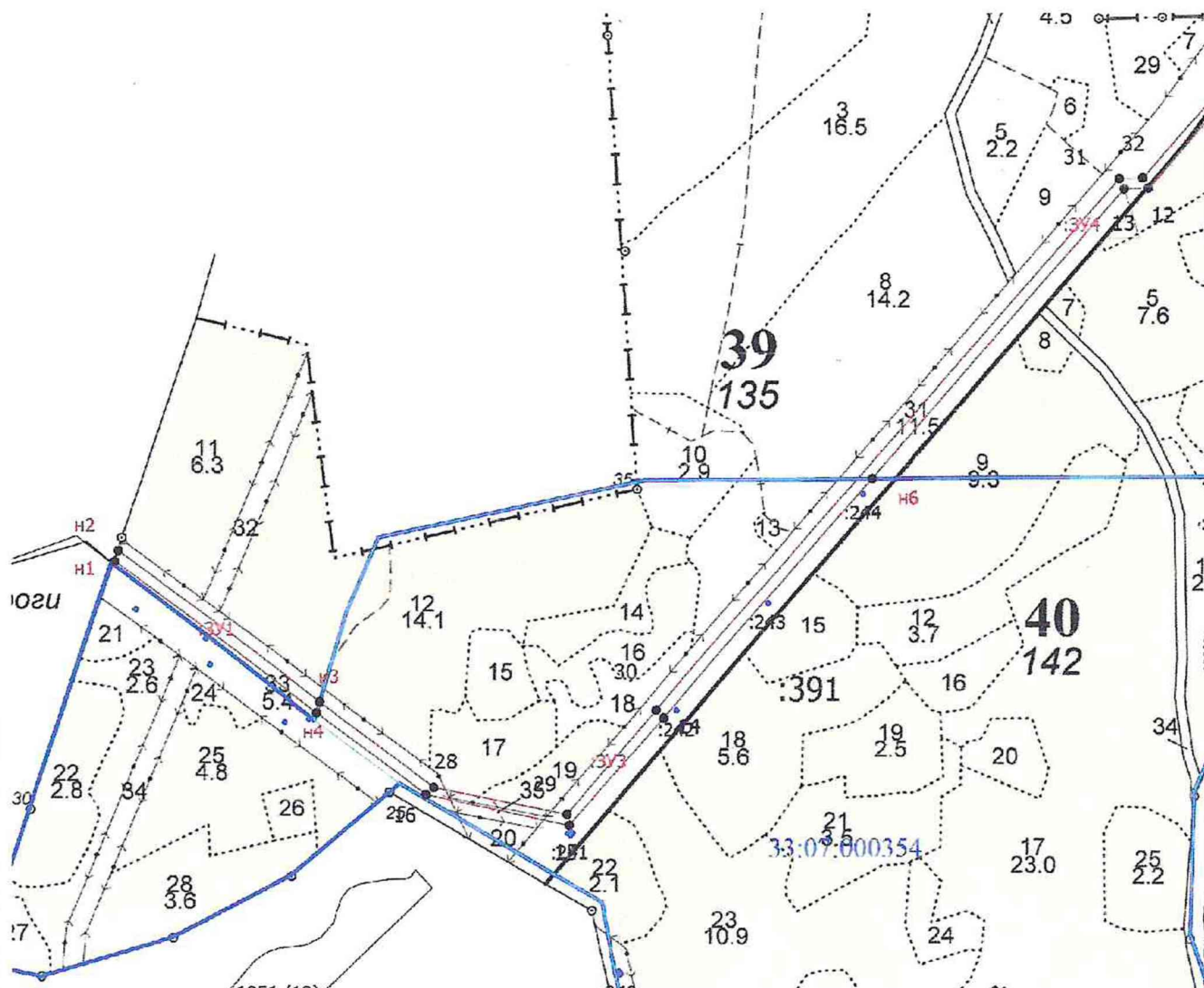
Вид использования лесов

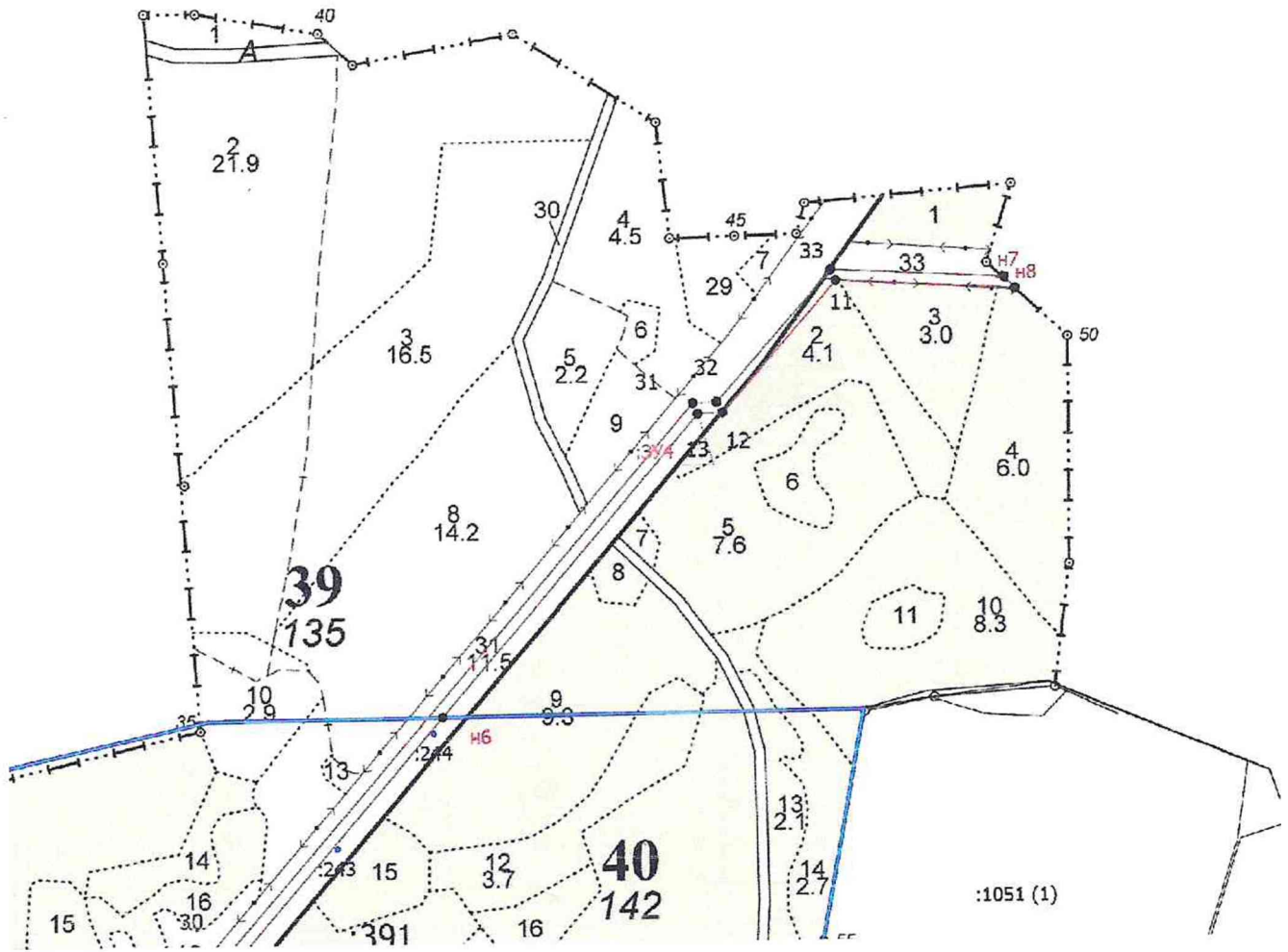
Строительство, реконструкция и эксплуатация  
линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка

Для проектирования (изменения) границ земель  
лесов, расположенных в лесопарковых зонах  
защитных лесов для дальнейшего  
предоставления в аренду для строительства  
водопровода

Масштаб 1:10000





Геоданные

Каталог координат (система МСК-33)

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, м
1 - 2	СВ:18	17
2 - 3	ЮВ:53	380
3 - 4	ЮЗ:17	17
4 - 1	СЗ:53	381
5-31	СВ:41	604
31-32	СВ:88°21'	35
32-33	СВ:41°42'	256
33-7	ЮВ:87	256
7-8	ЮВ:43	23
8-11	СЗ:87	264
11-12	ЮЗ:42	255
12-13	ЮЗ:2	36
13-6	ЮЗ:40	583
6-5	ЮЗ:0°29'	22
3-28	ЮВ:53	216
28-29	ЮВ:79	206
29-30	СВ:40°28'	208
30-5	СВ:41	465
5-6	СВ:89°31'	22
6-14	ЮЗ:41	481
14-15	ЮЗ:41	217
15-16	СЗ:78	222
16-4	СЗ:53	207
4-3	СВ:16°43'	17

Номера характерных точек	X	Y
1	214343.81	275194.75
2	214360.16	275200.01
3	214131.79	275504.22
4	214115.58	275499.35
5	214343.81	275194.75
3	214470.69	276318.69
28	214926.20	276715.12
29	214927.21	276750.40
30	215118.55	276920.89
5	215104.54	277176.13
6	215088.01	277191.54
14	215102.69	276928.29
15	214911.76	276758.53
16	214910.66	276722.60
4	214470.87	276340.34
3	214470.69	276318.69
3	214131.79	275504.22
28	214002.16	275676.89
29	213961.72	275878.40
30	214119.99	276013.49
5	214470.69	276318.69
6	214470.87	276340.34
14	214108.02	276024.95
15	213945.03	275881.37
16	213991.64	275664.77
4	214115.58	275499.35

Согласовано:

И.о. директора  
ГКУ ВО «Ковровское»



(подпись)

Г.Н. Пасека  
Ф.И.О.

Представитель  
ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева»  
(представитель заинтересованного лица)



(подпись)

В.В. Трубяков  
Ф.И.О.



В том числе: Кадастровый номер исходного земельного участка: -  
 Условный номер исходного земельного участка (при наличии): -

Планируемый срок использования лесного участка: 11 месяцев.

1. Местоположение лесного участка

Наименование субъекта Российской Федерации: Владимирская область

Наименование района: Ковровский район

Муниципальное образование: муниципальное образование г. Ковров

Лесничество: Ковровское

Участковое лесничество: Ковровское

лесной квартал 39

часть лесотаксационного выдела 33

2. Таксационное описание проектируемого лесного участка:

Наименование участкового лесничества. Целевое назначение лесов, категории защитных лесов,	№ лесных кварталов	№ Лесотаксационных выделов	Площадь, (га)	Состав Лесных насаждений	Класс возраста /возраст лет	Бонитет	Полнота	Общий Запас древесины м. куб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское защитные леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – лесопарковые зоны (леса, расположенные на землях лесного фонда и иных категорий, используемых в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов).	39	Ч33	0,6112	ЛЭП	-	-	-	-
<b>Итого</b>			<b>0,6112</b>					

3. Наличие пресечений границ проектируемого лесного участка с:

Территориальная единица	Наличие пересечения
границы муниципального образования	-
границы населенного пункта	-
границы земельного участка, не отнесенного к землям лесного фонда	-
границы лесничества и лесопарков	-
границы иных частей испрашиваемого земельного участка	-
границы иных территориальных единиц	-

4. Разрешенное использование лесного участка

Категория земель	Разрешенное использование в соответствии с классификатором, утвержденным приказом от 01.09.2014 №540	Код вида разрешенного использования	Вид использования в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ	Цель предоставления лесного участка в аренду
Земли лесного фонда	Использование лесов	10.0	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	проектирование (изменение) границ земель лесов, расположенных в лесопарковых зонах защитных лесов для дальнейшего предоставления в аренду для строительства водопровода

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Местоположение лесного участка

Субъект Российской Федерации: Владимирская область

Наименование района: Ковровский район

Муниципальное образование: муниципальное образование г. Ковров

Категория земель: земли лесного фонда

Лесничество: Ковровское

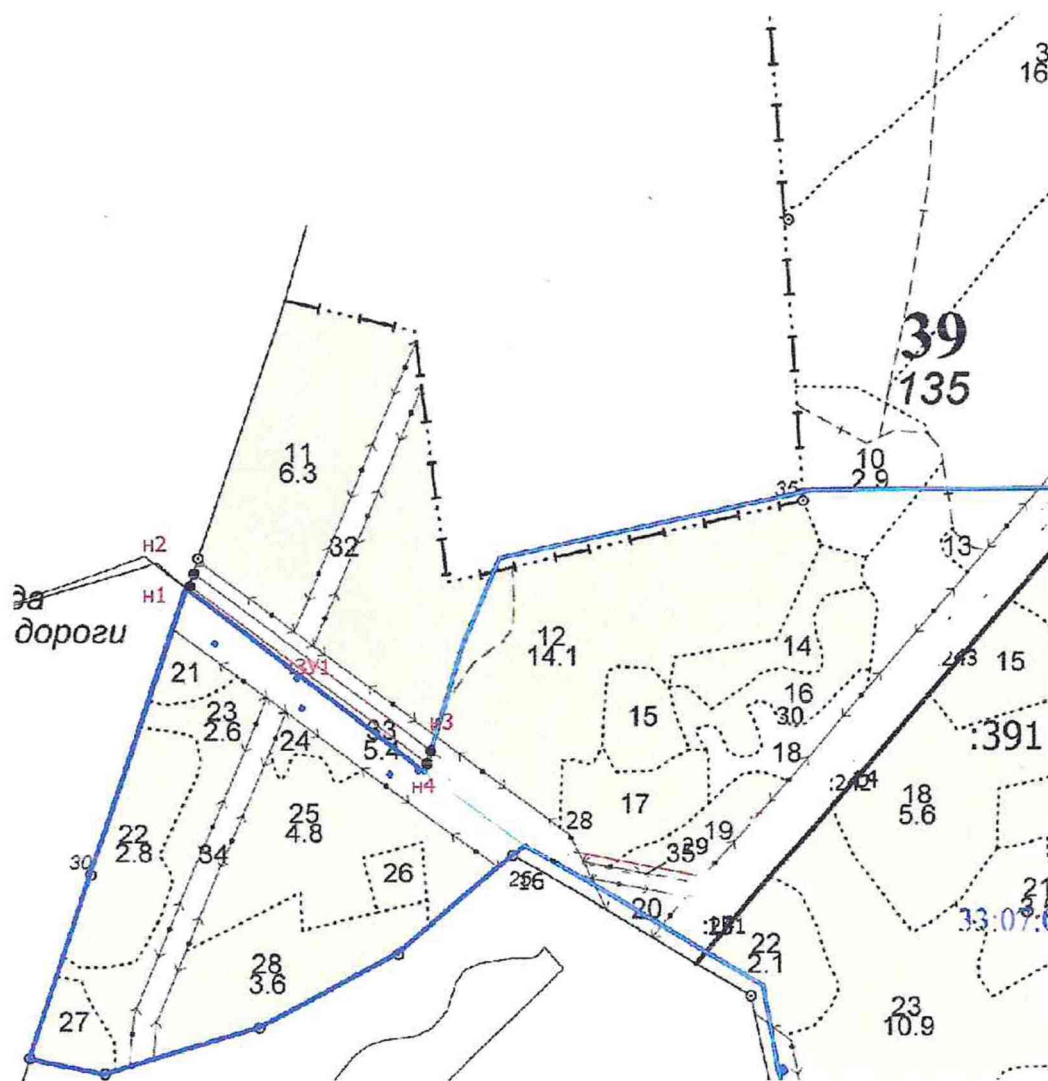
Участковое лесничество: Ковровское.

Вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка: Для проектирования (изменения) границ земель лесов, расположенных в лесопарковых зонах защитных лесов для дальнейшего предоставления в аренду для строительства водопровода

Площадь: 0,6112 га

Масштаб: 1:10 000



## Геоданные

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, м
1 - 2	СВ:18	17
2 - 3	ЮВ:53	380
3 - 4	ЮЗ:17	17
4 - 1	СЗ:53	381

## Каталог координат (система МСК-33)

Номера характерных точек	X	Y
1	214343.81	275194.75
2	214360.16	275200.01
3	214131.79	275504.22
4	214115.58	275499.35
5	214343.81	275194.75



В том числе: Кадастровый номер исходного земельного участка:  
 Условный номер исходного земельного участка (при наличии): -

Планируемый срок использования лесного участка: 11 месяцев.

1. Местоположение лесного участка

Наименование субъекта Российской Федерации: Владимирская область

Наименование района: Ковровский район

Муниципальное образование: муниципальное образование г. Ковров

Лесничество: Ковровское

Участковое лесничество: Ковровское

лесной квартал 40

части лесотаксационных выделов 33, 2

лесной квартал 39

части лесотаксационных выделов 31, 37

2. Таксационное описание проектируемого лесного участка:

Наименование участкового лесничества. Целевое назначение лесов, категории защитных лесов,	№ лесных кварталов	№ Лесотаксационных выделов	Площадь, (га)	Состав Лесных насаждений	Класс возраста /возраст лет	Бонитет	Полнота	Общий Запас древесины м. куб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское защитные леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – лесопарковые зоны (леса, расположенные на землях лесного фонда и иных категорий, используемых в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов).	39	Ч31	1,1877	ЛЭП	-	-	-	-
	39	Ч37	0,0680	просека				
	40	Ч2	0,1445	прогалина	-	-	-	-
	40	Ч33	0,425	ЛЭП	-	-	-	-
<b>Итого</b>			<b>1,8252</b>					

3. Наличие пресечений границ проектируемого лесного участка с:

Территориальная единица	Наличие пересечения
границы муниципального образования	-
границы населенного пункта	-
границы земельного участка, не отнесенного к землям лесного фонда	-
границы лесничества и лесопарков	-
границы иных частей испрашиваемого земельного участка	-
границы иных территориальных единиц	-

4. Разрешенное использование лесного участка

Категория земель	Разрешенное использование в соответствии с классификатором, утвержденным приказом от 01.09.2014 №540	Код вида разрешенного использования	Вид использования в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ	Цель предоставления лесного участка в аренду
Земли лесного фонда	Использование лесов	10.0	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	проектирование (изменение) границ земель лесов, расположенных в лесопарковых зонах защитных лесов для дальнейшего предоставления в аренду для строительства водопровода

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Местоположение лесного участка

Субъект Российской Федерации: Владимирская область

Наименование района: Ковровский район

Муниципальное образование: муниципальное образование г. Ковров

Категория земель: земли лесного фонда

Лесничество: Ковровское

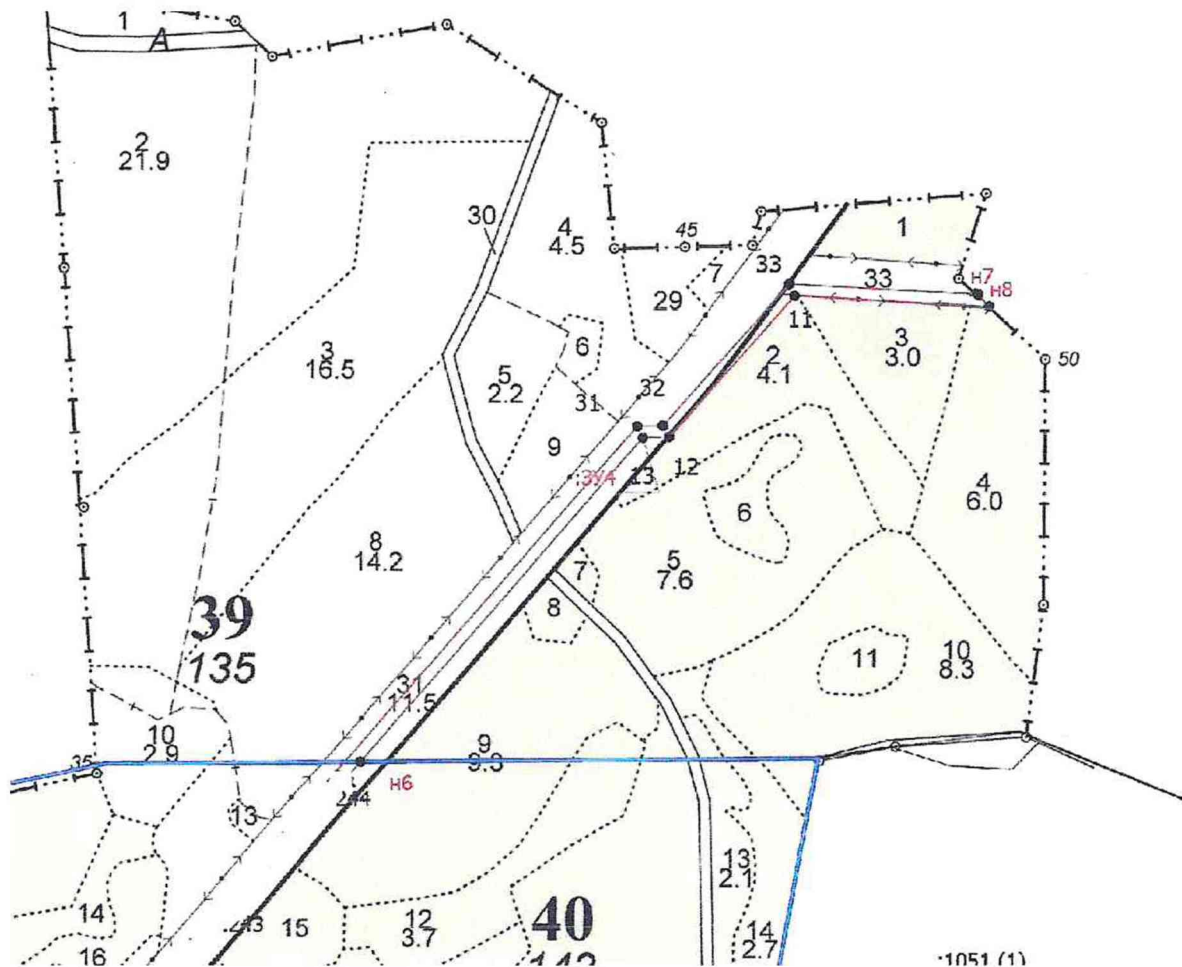
Участковое лесничество: Ковровское

Вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Цель предоставления лесного участка: Для проектирования (изменения) границ земель лесов, расположенных в лесопарковых зонах защитных лесов для дальнейшего предоставления в аренду для строительства водопровода

Площадь: 1,8252 га

Масштаб: 1:10 000



Геоданные

Каталог координат (система МСК-33)

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, м	Номера характерных точек	X	Y
5-31	СВ:41	604	3	214470.69	276318.69
31-32	СВ:88°21'	35	28	214926.20	276715.12
32-33	СВ:41°42'	256	29	214927.21	276750.40
33-7	ЮВ:87	256	30	215118.55	276920.89
7-8	ЮВ:43	23	5	215104.54	277176.13
8-11	СЗ:87	264	6	215088.01	277191.54
11-12	ЮЗ:42	255	14	215102.69	276928.29
12-13	ЮЗ:2	36	15	214911.76	276758.53
13-6	ЮЗ:40	583	16	214910.66	276722.60
6-5	ЮЗ:0°29'	22	4	214470.87	276340.34
			3	214470.69	276318.69



В том числе: Кадастровый номер исходного земельного участка: 33:07: 000000:391  
 Условный номер исходного земельного участка (при наличии): -

Планируемый срок использования лесного участка: 11 месяцев.

1. Местоположение лесного участка  
 Наименование субъекта Российской Федерации: Владимирская область  
 Наименование района: Ковровский район  
 Муниципальное образование: Новосельское  
 Лесничество: Ковровское  
 Участковое лесничество: Ковровское  
 Лесной квартал 39  
 Части лесотаксационных выделов 17, 19, 31, 33

2. Таксационное описание проектируемого лесного участка:

Наименование участкового лесничества. Целевое назначение лесов, категории защитных лесов,	№ лесных кварталов	№ Лесотаксационных выделов	Площадь, (га)	Состав Лесных насаждений	Класс возраста /возраст лет	Бонитет	Полнота	Общий Запас древесины м. куб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское защитные леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – лесопарковые зоны (леса, расположенные на землях лесного фонда и иных категорий, используемых в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов).	39	ч17 ОЗУ	0,0680	прогалина	-	-	-	-
		ч19 ОЗУ	0,1870	прогалина	-	-	-	-
		ч31	1,0971	ЛЭП	-	-	-	-
		ч33	0,3750	ЛЭП				
<b>Итого</b>			<b>1,7271</b>					

3. Наличие пресечений границ проектируемого лесного участка с:

Территориальная единица	Наличие пересечения
границы муниципального образования	-
границы населенного пункта	-
границы земельного участка, не отнесенного к землям лесного фонда	-
границы лесничества и лесопарков	-
границы иных частей испрашиваемого земельного участка	-
границы иных территориальных единиц	-

4. Разрешенное использование лесного участка

Категория земель	Разрешенное использование в соответствии с классификатором, утвержденным приказом от 01.09.2014 №540	Код вида разрешенного использования	Вид использования в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ	Цель предоставления лесного участка в аренду
Земли лесного фонда	Использование лесов	10.0	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Проектирование (изменение) границ земель лесов, расположенных в лесопарковых зонах защитных лесов для дальнейшего предоставления в аренду для строительства водопровода

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Местоположение лесного участка

Субъект Российской Федерации: Владимирская область

Наименование района: Ковровский район

Муниципальное образование: Новосельское

Категория земель: земли лесного фонда

Лесничество: Ковровское

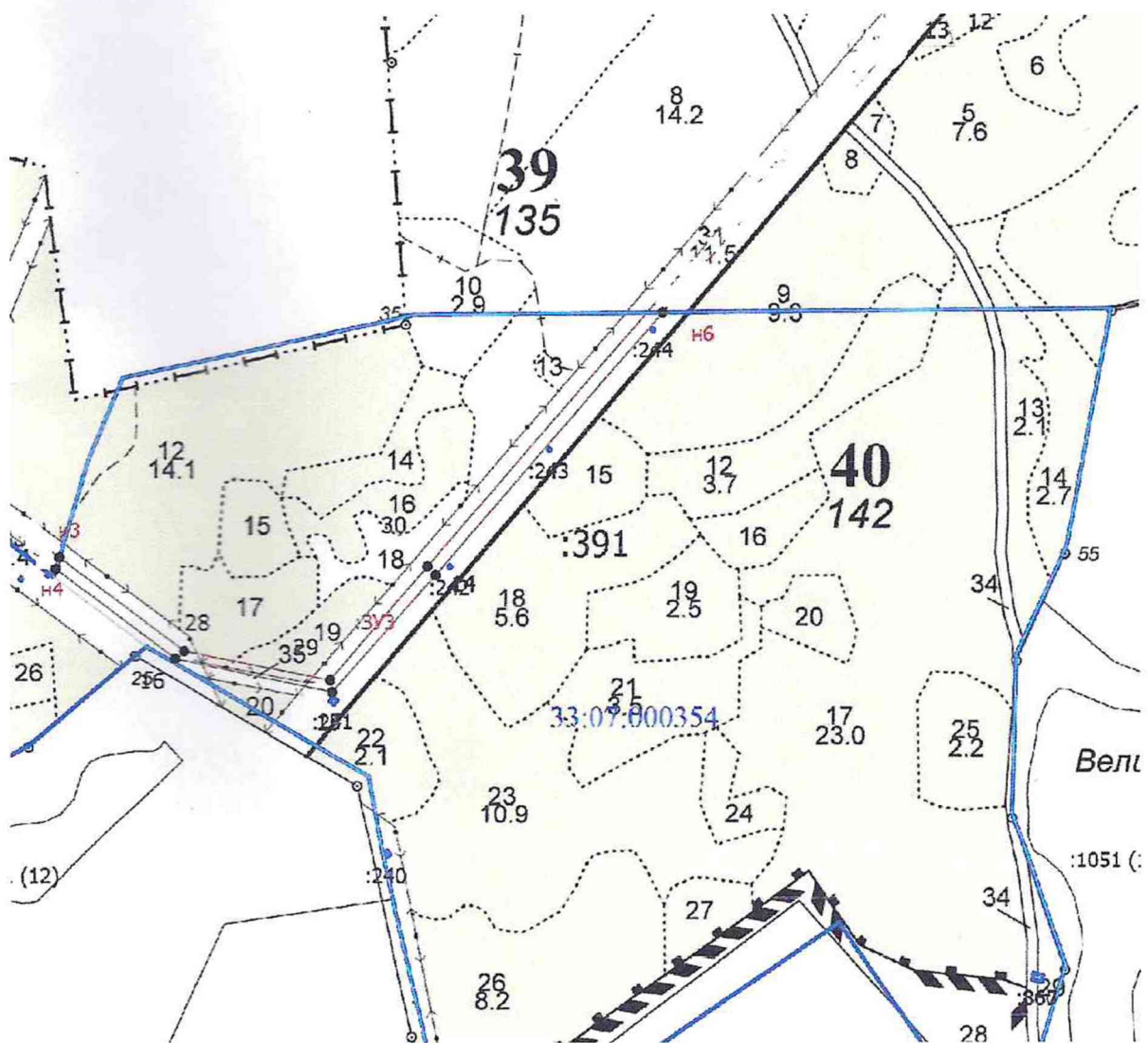
Участковое лесничество: Ковровское.

Вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка: Для проектирования (изменения) границ земель лесов, расположенных в лесопарковых зонах защитных лесов для дальнейшего предоставления в аренду для строительства водопровода.

Площадь: 1.7270 га

Масштаб: 1:10 000





данные

Каталог координат (система МСК-33)

ЗЕРЖДАН  
партамент  
о хозяйсте  
сой област  
и. Малыше

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, м	Номера характерных точек	X	Y
3-28	ЮВ:53	216	3	214131.79	275504.22
28-29	ЮВ:79	206	28	214002.16	275676.89
29-30	СВ:40°28'	208	29	213961.72	275878.40
30-5	СВ:41	465	30	214119.99	276013.49
5-6	СВ:89°31'	22	5	214470.69	276318.69
6-14	ЮЗ:41	481	6	214470.87	276340.34
14-15	ЮЗ:41	217	14	214108.02	276024.95
15-16	СЗ:78	222	15	213945.03	275881.37
16-4	СЗ:53	207	16	213991.64	275664.77
4-3	СВ:16°43'	17	4	214115.58	275499.35

2027

участка

няющие  
и ИНЫХ  
ные в

вров

няющие  
и ИНЫХ  
ные в

Прошнуровано, скреплено печатью  
И.о. директора ГКУ ВО «Ковровское  
лесничество»

  
Г.Н. Пасека  
(подпись, печать)



Департамент архитектуры и строительства  
Владимирской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «12» июля 2021 г.

№ 13

*Об утверждении документации по планировке  
территории объекта «Водовод от ЮЗНС  
до микрорайона «Славный»»*

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Губернатора области от 21.02.2006 № 120 «Об утверждении Положения о Департаменте архитектуры и строительства Владимирской области», постановлением Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 26.04.2021 № 04 «О подготовке документации по планировке территории объекта «Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный»» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) объекта «Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный»», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента, главного архитектора области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Директор департамента



И.В. Щербаков

**ООО «ВЛАДИМИРСКИЙ ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ  
РАБОТ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ»****Владимирская область, г.Ковров****Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный»****ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ****Наружные сети. Водопровод.****226221-09/2020-ПШТ**

Ковров 2020 г.

№ подл.	Подп. и дата
№ дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

**ООО «ВЛАДИМИРСКИЙ ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ»**

**Владимирская область, г.Ковров**

**Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

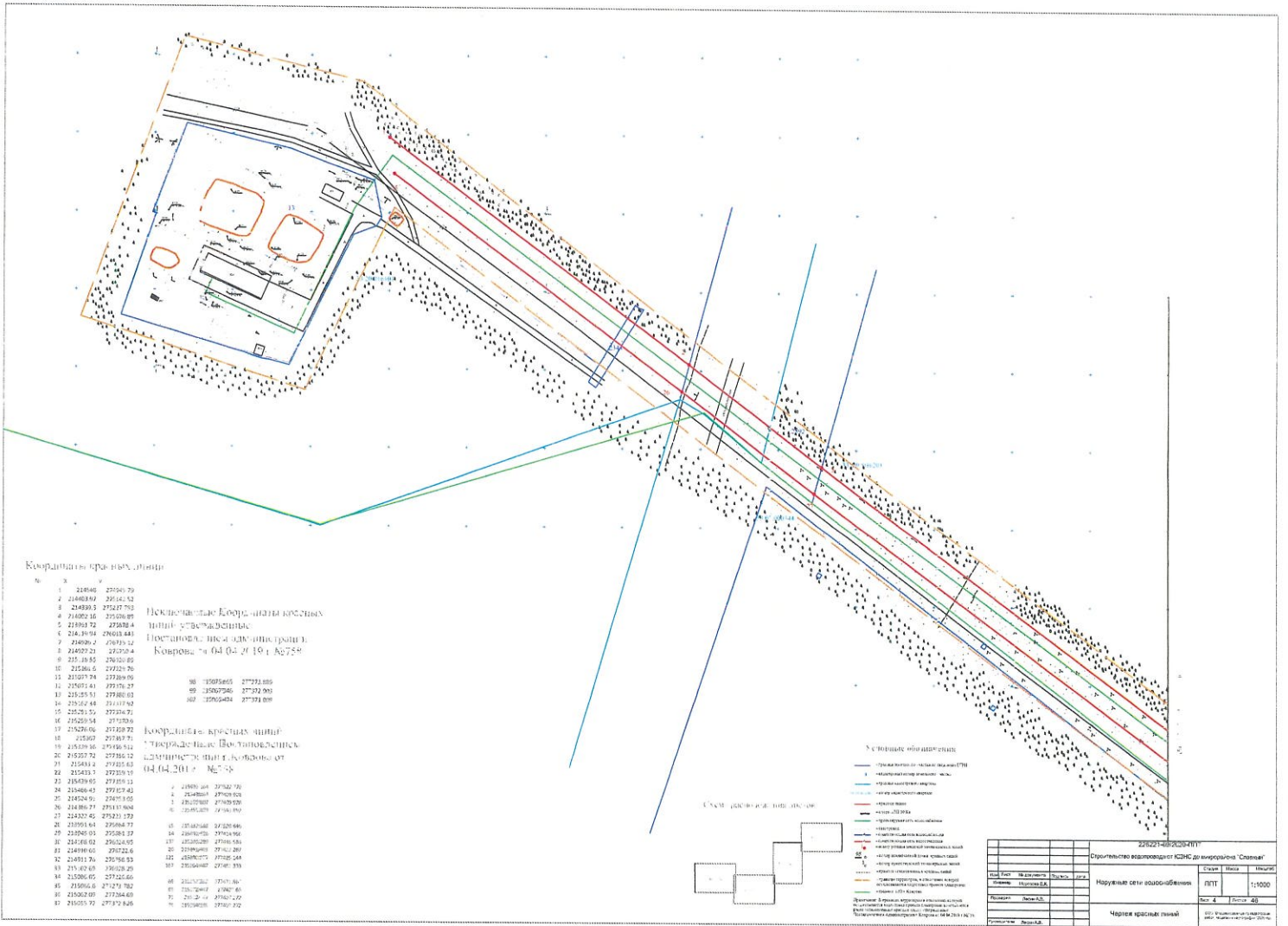
**Наружные сети. Водопровод.**

**226221-09/2020-ПШТ**

Руководитель Ковровского подразделения  
ООО «Владимирский центр кадастровых работ,  
геодезии и картографии» Лесин А.В.

Ковров 2020 г.

№ подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата







Координаты красных линий

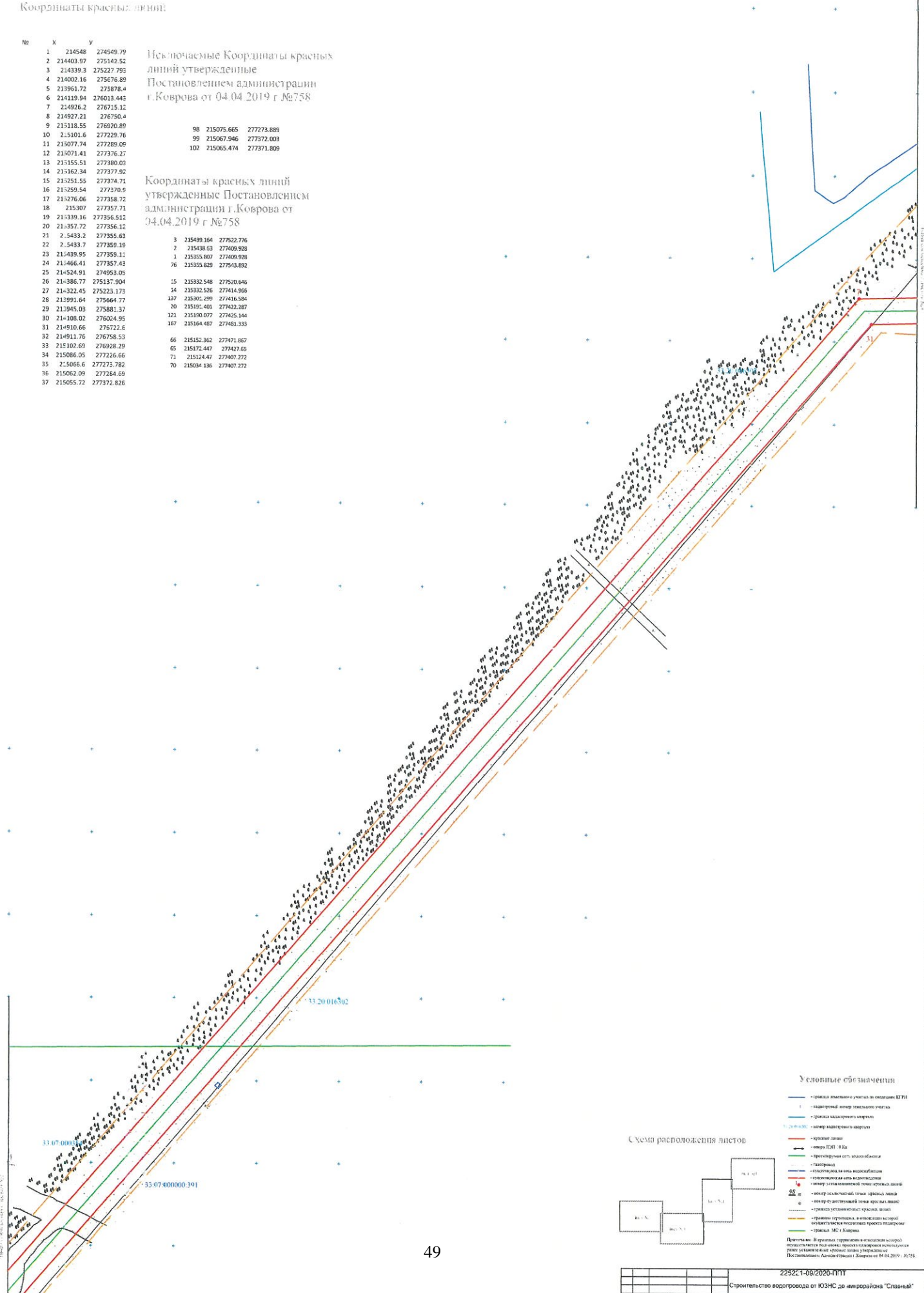
№	X	Y
1	214548	274949.79
2	214403.97	275142.52
3	214339.3	275227.795
4	214002.16	275676.89
5	213961.72	275878.4
6	214119.94	276013.445
7	214926.2	276715.12
8	214927.21	276750.4
9	215118.55	276920.89
10	215101.6	277229.76
11	215077.74	277289.09
12	214071.41	277376.27
13	215155.51	277380.03
14	215162.34	277377.92
15	215291.55	277374.71
16	215259.54	277370.5
17	215276.06	277358.72
18	215307	277357.71
19	215339.16	277356.512
20	215357.72	277356.12
21	2.5433.2	277355.63
22	2.5433.7	277359.19
23	215439.95	277359.11
24	215466.41	277357.43
25	215524.91	278053.05
26	215386.77	275137.904
27	215322.45	275223.173
28	213991.64	275664.77
29	213945.03	275881.37
30	215108.02	276024.95
31	215191.66	276522.6
32	215191.76	276758.53
33	215102.69	276928.29
34	215085.05	277226.56
35	215066.6	277273.782
36	215062.09	277264.69
37	215055.72	277372.826

Исключаемые Координаты красных линий утверждены Постановлением администрации г.Коврова от 04.04.2019 г №758

98	215075.665	277273.889
99	215067.946	277372.003
102	215065.474	277371.809

Координаты красных линий утверждены Постановлением администрации г.Коврова от 04.04.2019 г №758

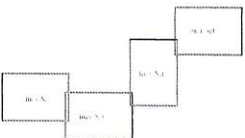
3	215439.164	277522.776
2	215438.63	277509.928
1	215355.807	277409.928
76	215355.829	277543.892
15	215332.548	277520.646
14	215332.526	277414.966
137	215302.299	277416.584
20	215192.401	277422.287
123	215190.077	277425.144
107	215164.487	277481.333
66	215152.362	277471.867
65	215172.447	277427.65
71	215124.47	277407.272
70	215084.136	277407.272



Условные обозначения

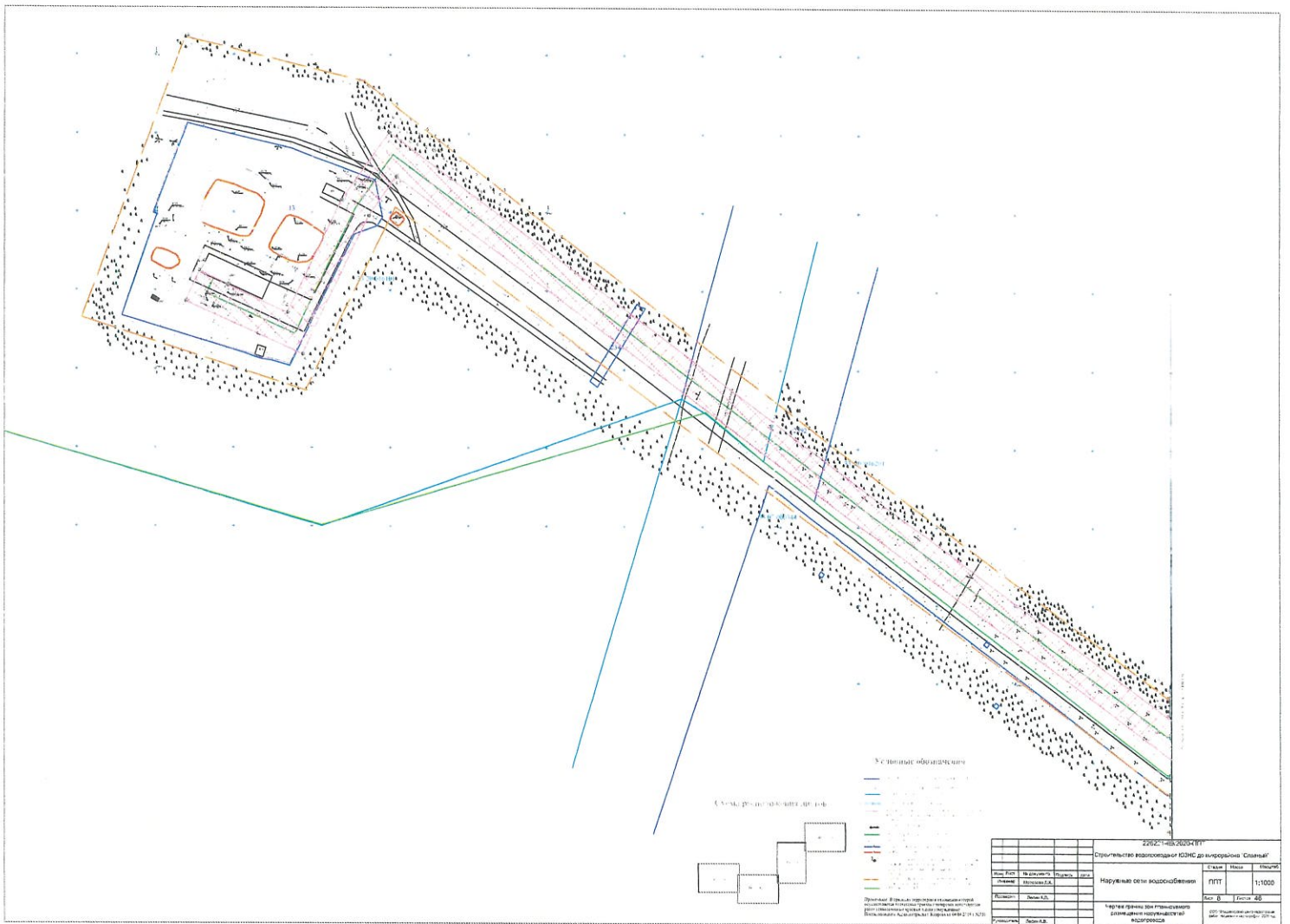
- граница земельного участка по кадастру ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- красные линии
- линия ЕПД - 0.5м
- проекционная сеть координат
- газопровод
- граница участка по землеустроительным документам
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- номер кадастрового участка
- номер кадастрового участка
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

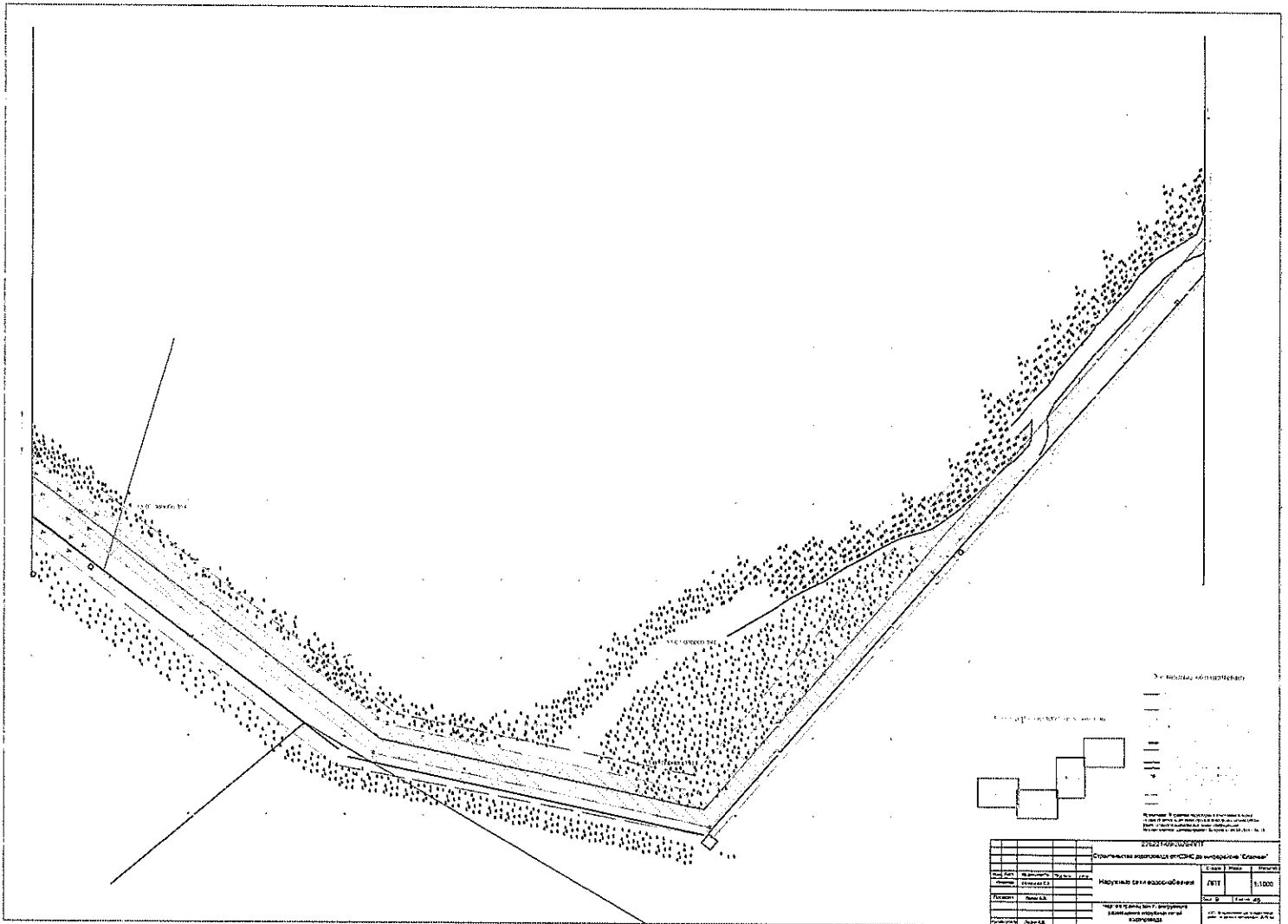
Схема расположения листов



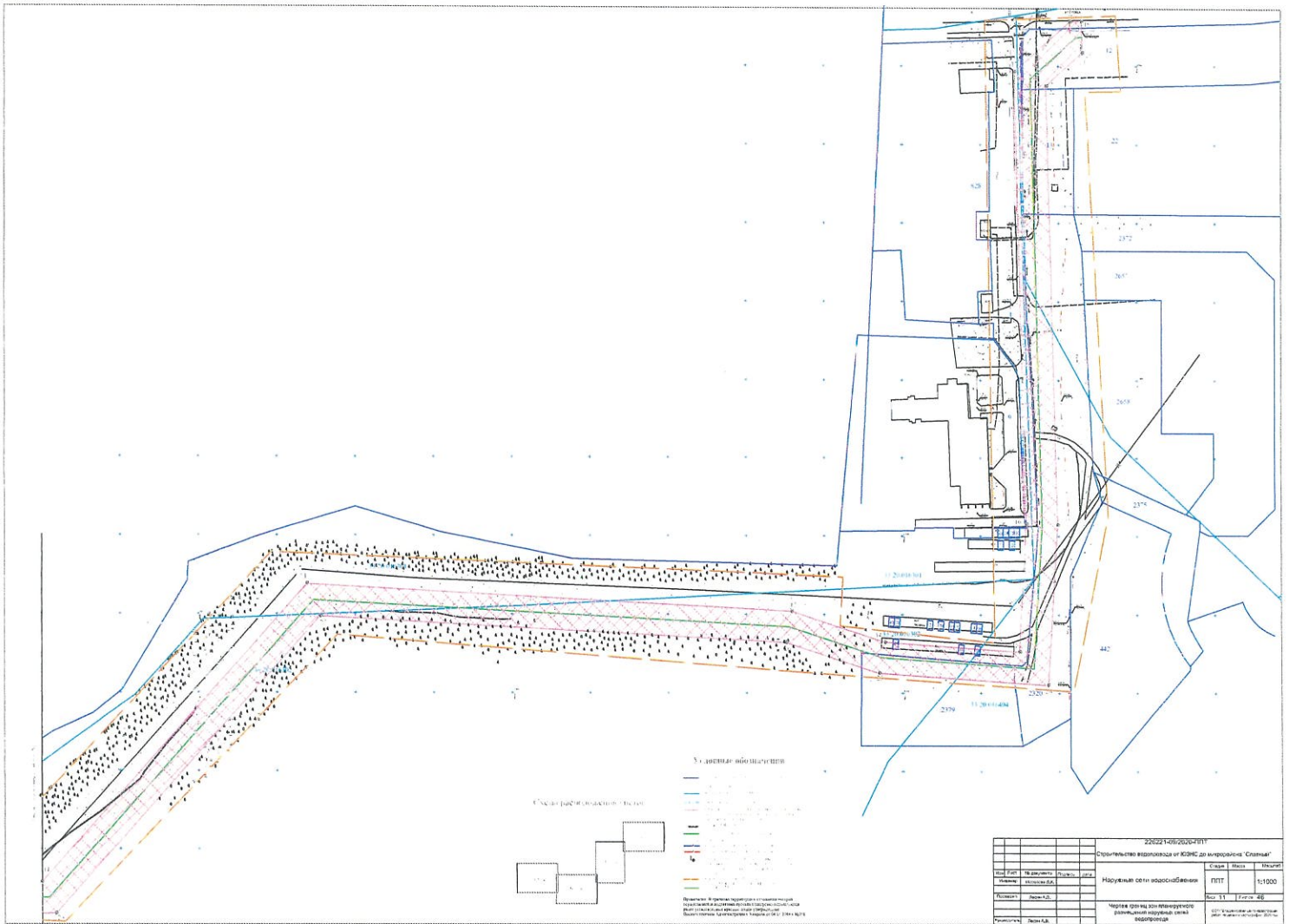




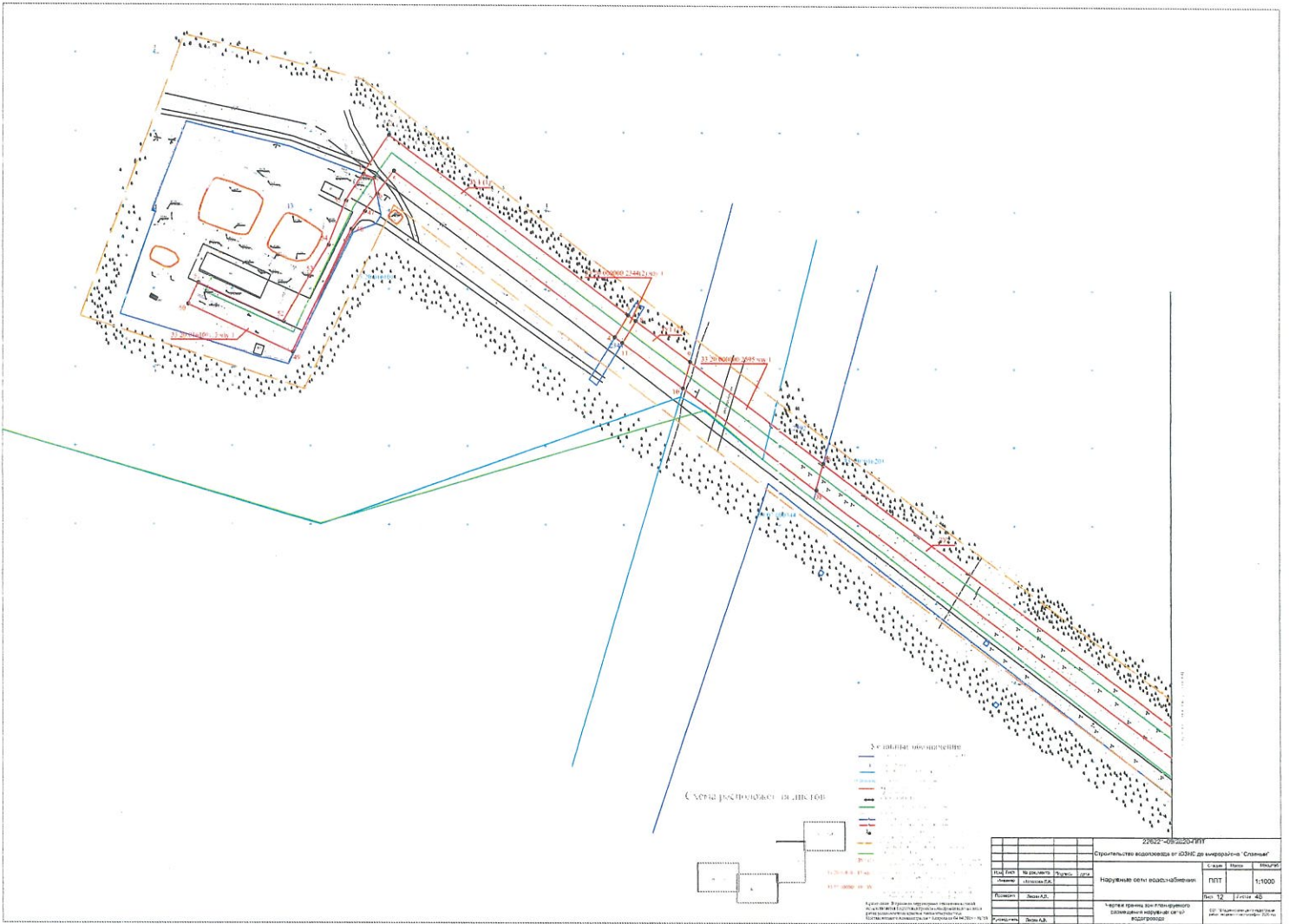












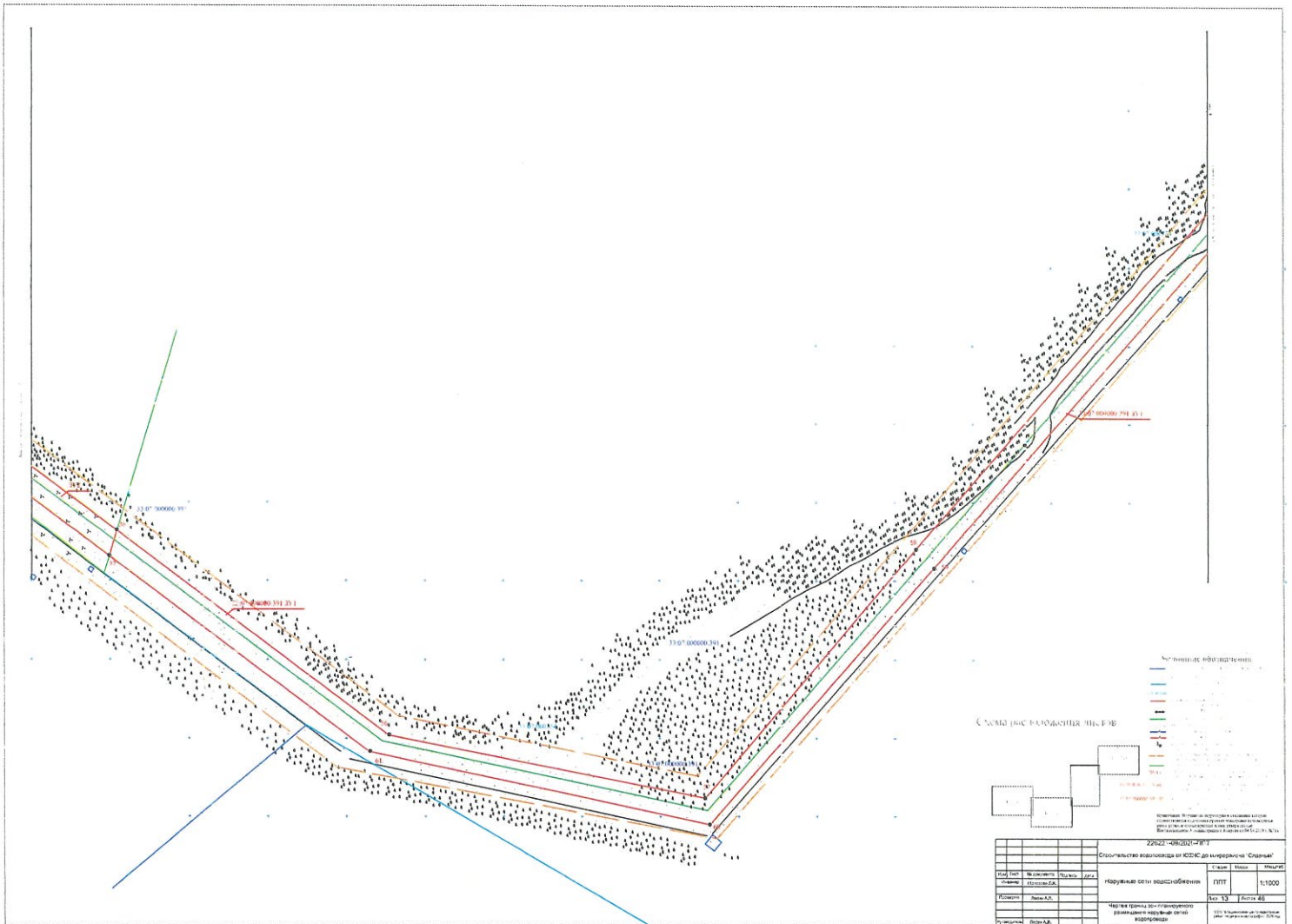


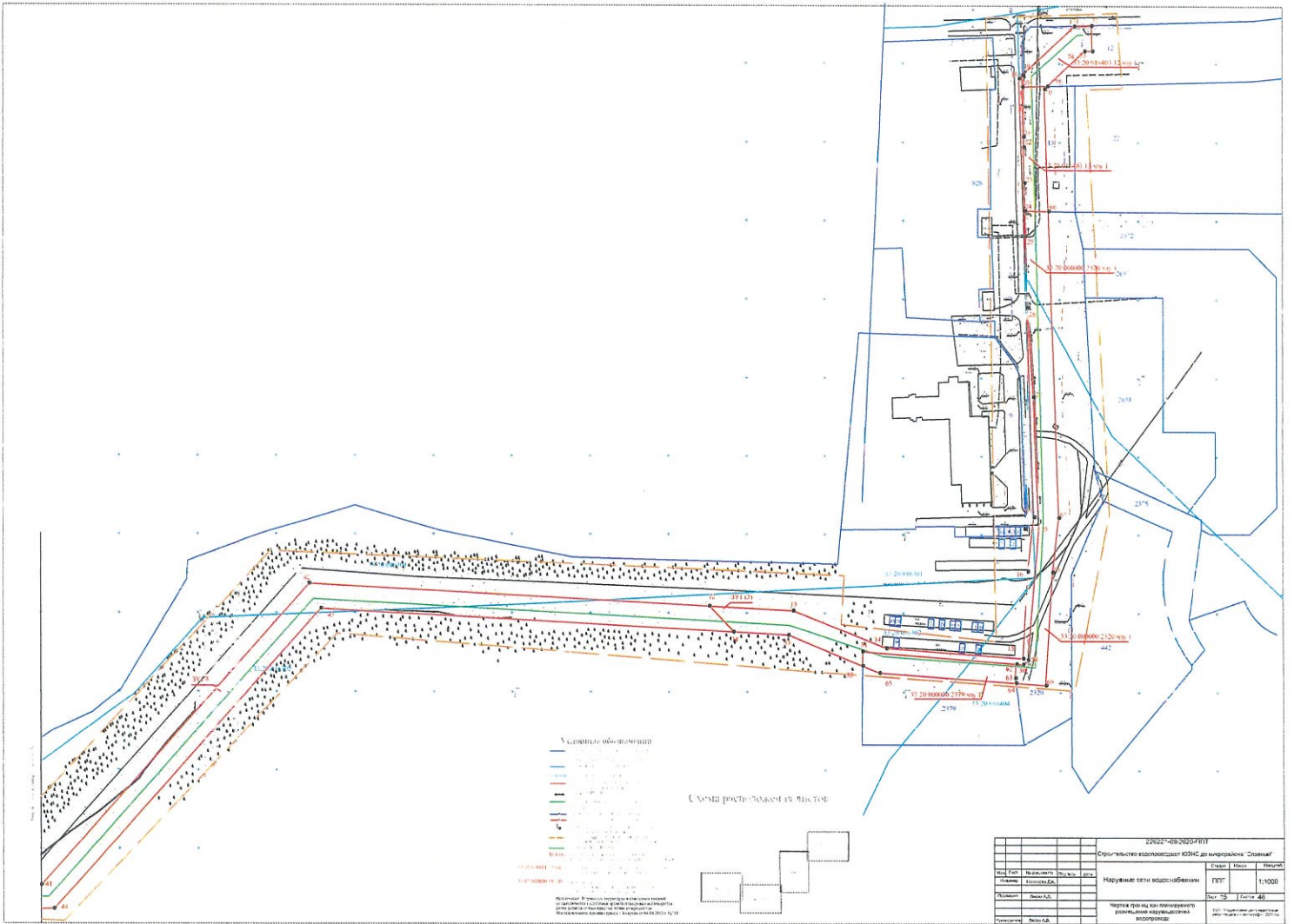
Схема расстановки знаков

22022-08/02/2017

Содержание: 1. Схема расстановки знаков

№ п/п	Наименование	Кол-во	Единица	Масштаб	Итого
1	Знаки	1	шт.	1:1000	1
2	Столбы	1	шт.	1:1000	1
3	Столбы	1	шт.	1:1000	1
4	Столбы	1	шт.	1:1000	1
5	Столбы	1	шт.	1:1000	1
6	Столбы	1	шт.	1:1000	1
7	Столбы	1	шт.	1:1000	1
8	Столбы	1	шт.	1:1000	1
9	Столбы	1	шт.	1:1000	1
10	Столбы	1	шт.	1:1000	1
11	Столбы	1	шт.	1:1000	1
12	Столбы	1	шт.	1:1000	1
13	Столбы	1	шт.	1:1000	1
14	Столбы	1	шт.	1:1000	1
15	Столбы	1	шт.	1:1000	1
16	Столбы	1	шт.	1:1000	1
17	Столбы	1	шт.	1:1000	1
18	Столбы	1	шт.	1:1000	1
19	Столбы	1	шт.	1:1000	1
20	Столбы	1	шт.	1:1000	1
21	Столбы	1	шт.	1:1000	1
22	Столбы	1	шт.	1:1000	1
23	Столбы	1	шт.	1:1000	1
24	Столбы	1	шт.	1:1000	1
25	Столбы	1	шт.	1:1000	1
26	Столбы	1	шт.	1:1000	1
27	Столбы	1	шт.	1:1000	1
28	Столбы	1	шт.	1:1000	1
29	Столбы	1	шт.	1:1000	1
30	Столбы	1	шт.	1:1000	1
31	Столбы	1	шт.	1:1000	1
32	Столбы	1	шт.	1:1000	1
33	Столбы	1	шт.	1:1000	1
34	Столбы	1	шт.	1:1000	1
35	Столбы	1	шт.	1:1000	1
36	Столбы	1	шт.	1:1000	1
37	Столбы	1	шт.	1:1000	1
38	Столбы	1	шт.	1:1000	1
39	Столбы	1	шт.	1:1000	1
40	Столбы	1	шт.	1:1000	1
41	Столбы	1	шт.	1:1000	1
42	Столбы	1	шт.	1:1000	1
43	Столбы	1	шт.	1:1000	1
44	Столбы	1	шт.	1:1000	1
45	Столбы	1	шт.	1:1000	1
46	Столбы	1	шт.	1:1000	1
47	Столбы	1	шт.	1:1000	1
48	Столбы	1	шт.	1:1000	1
49	Столбы	1	шт.	1:1000	1
50	Столбы	1	шт.	1:1000	1
51	Столбы	1	шт.	1:1000	1
52	Столбы	1	шт.	1:1000	1
53	Столбы	1	шт.	1:1000	1
54	Столбы	1	шт.	1:1000	1
55	Столбы	1	шт.	1:1000	1
56	Столбы	1	шт.	1:1000	1
57	Столбы	1	шт.	1:1000	1
58	Столбы	1	шт.	1:1000	1
59	Столбы	1	шт.	1:1000	1
60	Столбы	1	шт.	1:1000	1
61	Столбы	1	шт.	1:1000	1
62	Столбы	1	шт.	1:1000	1
63	Столбы	1	шт.	1:1000	1
64	Столбы	1	шт.	1:1000	1
65	Столбы	1	шт.	1:1000	1
66	Столбы	1	шт.	1:1000	1
67	Столбы	1	шт.	1:1000	1
68	Столбы	1	шт.	1:1000	1
69	Столбы	1	шт.	1:1000	1
70	Столбы	1	шт.	1:1000	1
71	Столбы	1	шт.	1:1000	1
72	Столбы	1	шт.	1:1000	1
73	Столбы	1	шт.	1:1000	1
74	Столбы	1	шт.	1:1000	1
75	Столбы	1	шт.	1:1000	1
76	Столбы	1	шт.	1:1000	1
77	Столбы	1	шт.	1:1000	1
78	Столбы	1	шт.	1:1000	1
79	Столбы	1	шт.	1:1000	1
80	Столбы	1	шт.	1:1000	1
81	Столбы	1	шт.	1:1000	1
82	Столбы	1	шт.	1:1000	1
83	Столбы	1	шт.	1:1000	1
84	Столбы	1	шт.	1:1000	1
85	Столбы	1	шт.	1:1000	1
86	Столбы	1	шт.	1:1000	1
87	Столбы	1	шт.	1:1000	1
88	Столбы	1	шт.	1:1000	1
89	Столбы	1	шт.	1:1000	1
90	Столбы	1	шт.	1:1000	1
91	Столбы	1	шт.	1:1000	1
92	Столбы	1	шт.	1:1000	1
93	Столбы	1	шт.	1:1000	1
94	Столбы	1	шт.	1:1000	1
95	Столбы	1	шт.	1:1000	1
96	Столбы	1	шт.	1:1000	1
97	Столбы	1	шт.	1:1000	1
98	Столбы	1	шт.	1:1000	1
99	Столбы	1	шт.	1:1000	1
100	Столбы	1	шт.	1:1000	1







## РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА»

### 1. Цели разработки проекта

Строительство сети водоснабжения необходима для обеспечения стабильного водоснабжения микрорайона «Славный» г. Коврова, Владимирской области.

Проект планировки территории выполнен на основании:

- Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №19С-ФЗ;

- задания на проектирование;

- Инженерно-геодезических изысканий, выполненных ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева» ПКБ СиТО согласованная с сетевыми компаниями.

- Проект планировки и межевания территории микрорайона «Славный» утвержденного Постановлением Администрации г.Коврова от 04.04.2019 № 758.

Система координат МСК-33.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется с целью формирования земельного участка, для последующего его предоставления юридическому лицу для строительства сети водоснабжения и установление границ зон с особыми условиями использования территории в период эксплуатации сети водоснабжения.

Установление границ зон и другие действия по формированию земельного участка являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов на земельные участки.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

№ подл	Подп. и дата
Име. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата

## 2. Сведения о местоположении линейного объекта

Строительство сети водоснабжения от ЮЗНС до микрорайона «Славный» заключается в прокладке новой сети, диаметром 800 мм из напорных полиэтиленовых труб для наружных систем водоснабжения ПЭ100 SDR 13,6 (1,25МПа)Ø800x58,8. Строительство сети водопровода планируется производить от наружной стены фундамента здания юго-западной стороны станции 2-го подъема на территории земельного участка с кадастровым номером 33:20:016101:13, расположенного по адресу: Владимирская область, г.Ковров, ул.Комсомольская, д.120 далее по землям населенного пункта г.Коврова и по землям лесного фонда и по территории земельных участков предоставленных на праве аренде (субаренды) до водопроводной камеры ВК 1327 на водопроводной линии Д=300 мм по ул.Еловая в районе д.№5 по ул.Еловой.

Перечень землепользователей по трассе водопровода приведены в таблице №1.

Таблица №1. Перечень землепользователей по трассе водопровода

№ п/п	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Наименование землепользователей и землевладельцев
1	Земли населенных пунктов	33:20:016101; 33:20:016302; 33:20:016301;	6796 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области
2	Земли населенных пунктов	33:20:016101:13	2322 кв.м.	МУП «Водоканл»; ОАО «Завод им В.А. Дегтярева»
3	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2344	98 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области
4	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2592	1729 кв.м.	Управление городского хозяйства администрации города Коврова
5	Земли лесного фонда	33:07:000000:391	17271 кв.м.	Российская Федерация
6	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2379	1202 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области землепользователь ООО Специализированный застройщик «СК Континент»
7	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2320	4142 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области землепользователь ООО Специализированный застройщик «СК Континент»
8	Земли населенных пунктов	33:20:016403:13	1152 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области землепользователь ООО Специализированный застройщик «СК Континент»
9	Земли населенных пунктов	33:20:016403:12	808 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области землепользователь ООО Специализированный застройщик «СК Континент»
10	Земли лесного фонда	33:20:016201	5550 кв.м.	Российская Федерация
11	Земли лесного фонда	33:20:016301 33:20:016302 60	18252 кв.м.	Российская Федерация

№ подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

### 3. Предложения об изъятии земельных участков, установлении сервитута и ограничений по использованию земельных участков

В пользование отводится земельный участок под трассу сети водоснабжения. Потребность в земельных ресурсах для строительства и обслуживания проектируемого водопровода определены с учетом принятых проектных решений разработанных ОАО «Зид» СиТОП.

Строительная полоса сооружения линейной части сетей водопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

Основные - строительные, строительного-монтажные и специальные строительные работы.

1. Вспомогательные - погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР;

2. Обслуживающие - контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Использование земельных участков над проложенными сетями водопровода по назначению должно осуществляться землепользователями этих участков по обеспечению сохранности сетей водопровода.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы водопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода, от способа и схемы обратной засыпки смонтированного трубопровода.

№ подл.	Подп. и дата
Изн. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Подп. и дата	Подп. и дата

Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемых водопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Распределение земель отчуждаемых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта приведены в таблице №2.

Таблица №2.

№ п/п	Категория земель	Разрешенное использование	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Наименование землепользователей и землевладельцев
1	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	:ЗУ1 (1) :ЗУ1 (2) :ЗУ1 (3)	3352 кв.м. 748 кв.м. 2696 кв.м. Итого 6796	МО город Ковров Владимирской области
2	Земли населенных пунктов	33:20:016101:13	33:20:016101:13:чзу/1	2322 кв.м.	МУП «Водоканл»; ОАО «Завод им В.А. Дегтярева»
3	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2344	33:20:000000:2344:чзу/1	98 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области
4	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2592	33:20:000000:2592:чзу/1	1735 кв.м.	Управление городского хозяйства администрации города Коврова
5	Земли лесного фонда	33:07:000000:391	33:07:000000:391:ЗУ1	17271 кв.м.	Российская Федерация
6	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2379	33:20:000000:2379:чзу/1	1202 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области землепользователь ООО Специализированный застройщик «СК Континент»
7	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2320	33:20:000000:2320:чзу/1	4142 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области землепользователь ООО Специализированный застройщик «СК Континент»
8	Земли населенных пунктов	33:20:016403:13	33:20:016403:13:чзу/1	1152 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области землепользователь ООО Специализированный застройщик «СК Континент»
9	Земли населенных пунктов	33:20:016403:12	33:20:016403:12:чзу/1	808 кв.м.	МО город Ковров Владимирской области землепользователь ООО Специализированный застройщик «СК Континент»
10	Земли лесного фонда	Использование лесов	:ЗУ2	5550 кв.м.	Российская Федерация
11	Земли лесного фонда	Использование лесов	:ЗУ3	18252 кв.м.	Российская Федерация

Перечень координат характерных точек границ зон (границы земельного участка) представлены в таблице.

Проект планировки территории разработан только для сети водоснабжения, которая состоит из полиэтиленового трубопровода,



диаметром 800 мм. Объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта отсутствуют.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, стрсений, сооружений, объектов строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта – сети водоснабжения от ЮЗНС до микрорайона «Славный», не требуется, так как в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, данные объекты отсутствуют. А так же осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не требуется, в связи с отсутствием данных объектов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

№ подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

#### 4. Характеристики линейного объекта.

Общая площадь земельного участка для строительства водопровода от ЮЗНС до микрорайона «Славный» г.Коврова, Владимирской области – 59328 кв.м.

Протяженности сетей водоснабжения – 3780 м

Диаметр труб наружной сети водопровода – 800 мм

Материал труб - полиэтиленовые трубы для наружных систем водоснабжения ПЭ100 SDR13,6 (1,25МПа) Ø800х58,8 питьевая по ГОСТ 18599-2001.

Прогнозируемый срок эксплуатации водопровода – 50 лет.

№ подп	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

## 5. Перечень координат характерных точек границ зон размещения линейного объекта

Таблица №3.

№точки	X	У	№точки	X	У
	:ЗУ1(1)		54	214477,84	274911,42
1	214523	274933,51	55	214505,98	274922,42
2	214548	274949,79	1	214523	274933,51
3	214433,52	275102,98	33:20:000000:2595:чзу/:		
4	214419,56	275094,38	9	214403,97	275142,52
5	214524,91	274953,05	35	214340,08	275228,01
6	214510,16	274942,28	38	214323,36	275223,42
7	214520,44	274940,3	10	214387,05	275137,98
1	214523	274933,51	33:20:000000:2344(2):чзу/1		
	:ЗУ1(2)		3	214433,52	275102,98
8	214429,94	275107,77	8	214429,94	275107,77
9	214403,97	275142,52	11	214415,97	275099,19
10	214387,05	275137,98	4	214419,56	275094,38
11	214415,97	275099,19	3	214433,52	275102,98
8	214429,94	275107,77	33:07:000000:391:ЗУ1		
	:ЗУ1(3)		36	214131,79	275504,22
12	215104,54	277176,13	56	214002,16	275676,89
13	215101,6	277229,76	57	213961,72	275878,4
14	215077,74	277289,09	58	214119,99	276013,49
15	215071,41	277376,27	39	214470,69	276318,69
16	215126,67	277379,54	46	214470,87	276340,34
17	215161,7	277383,43	59	214108,02	276024,95
18	215440,51	277374,26	60	213945,03	275881,37
19	215442,56	277376,45	61	213991,64	275664,77
20	215435,22	277376,41	37	214115,58	275499,35
21	215403,48	277376,99	36	214131,79	275504,22
22	215396,93	277377,12	33:20:000000:2379:чзу/1		
23	215373,99	277377,58	31	215075,67	277273,89
24	215356,25	277377,96	62	215067,98	277371,98
25	215340,08	277378,36	63	215058,94	277371,27
26	215294,65	277379,47	64	215055,8	277371,69
27	215237,89	277383,23	65	215062,09	277284,69
28	215153,66	277386,77	32	215066,59	277273,78
29	215070,23	277379,31	31	215075,67	277273,89
30	215067,64	277376,26	33:20:000000:2320:чзу/1		
31	215075,67	277273,89	62	215067,98	277371,98
32	215066,59	277273,78	30	215067,64	277376,26
33	215086,05	277226,66	29	215070,23	277379,31
34	215088,01	277191,54	28	215153,66	277386,77
12	215104,54	277176,13	27	215237,89	277383,23
	:ЗУ2		26	215294,65	277379,47
35	214322,4536	275223,1728	25	215340,08	277378,36
36	214339,301	275227,7961	24	215356,25	277377,96
37	214131,79	275504,22	66	215356,05	277392,97
38	214115,58	275499,35	67	215161,03	277399,41
35	214322,4536	275223,1728	68	215126,11	277395,46
	:ЗУ3		69	215054,42	277390,83
39	214470,69	276318,69	64	215055,8	277371,69
40	214926,2	276715,12	63	215058,94	277371,27
41	214927,21	276750,4	62	215067,98	277371,98
42	215118,55	276920,89	33:20:016403:13:чзу/1		
12	215104,54	277176,13	23	215373,99	277377,58
34	215088,01	277191,54	22	215396,93	277377,12
43	215102,69	276928,29	21	215403,48	277376,99
44	214911,76	276758,53	20	215435,22	277376,41
45	214910,66	276722,6	75	215435,65	277392,37
46	214470,87	276340,34	70	215433,83	277390,42
39	214470,69	276318,69	66	215356,05	277392,97
	33:20:016101:13:чзу/1		24	215356,25	277377,96
1	214523	274933,51	23	215373,99	277377,58
7	214520,44	274940,3	33:20:016403:12:чзу/1		
6	214510,16	274942,28	20	215435,22	277376,41
47	214498,49	274933,76	19	215442,56	277376,45
48	214487,77	274925,74	71	215473,71	277409,74
49	214409,75	274888,47	72	215474,08	277420,66
50	214440,04	274821,74	73	215458,13	277421,2
51	214453,6	274828,19	74	215457,98	277416,23
52	214429,07	274882,76	75	215435,65	277392,37
53	214457,94	274899,27	20	215435,22	277376,41

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № д/обл.

Подп. и дата

№ подл.

## 6. Мероприятия по охране окружающей среды.

В ходе строительно-монтажных работ по намеченному строительству, загрязняющие вещества выделяются при работе машин и механизмов, при проведении окрасочных, земельных и сварочных работ. Вредное воздействие на качество атмосферного воздуха в районе строительства сети водоснабжения при работе транспортной, строительно-монтажной техники, при проведении сварочных и монтажных работ будет ограничено, т.к. источники выделения в процессе производства работ меняют свое местоположение, выбросы загрязняющих веществ не происходят одновременно и строительные работы производятся вне жилой зоны.

К основным мероприятиям по охране атмосферного воздуха от загрязнения в период ведения строительно-монтажных работ относятся:

- качественная работа топливной аппаратуры, что достигается с помощью ее тщательной регулировки и надежной работы фильтров;
- снижение или исключение длительной работы двигателей строительно-монтажной техники на холостом ходу;
- работа машин в оптимальном режиме, обеспечивающем минимизацию вредных выбросов в атмосферу;
- регулярный контроль технического состояния парка машин и механизмов строительных организаций, проверка выхлопных газов на СО и СН.

Во всех мероприятиях по обеспечению охраны окружающей среды важную роль должен играть обслуживающий персонал. От квалификации исполнителей, их дисциплины и аккуратности зависит степень влияния машин и механизмов на окружающую среду. Период эксплуатации источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации отсутствуют. Любой строящийся объект, в процессе строительства, а затем эксплуатации потребляет определённое количество чистой воды, а также сбрасывает неочищенные сточные воды в окружающую среду, что приводит к загрязнению гидрографической среды и территории его размещения. Возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются:

- неочищенные или недостаточно очищенные производственные и бытовые сточные воды;
- поверхностный сток с промплощадок;

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Ине. № дубл.	
Подп. и дата	
№ подл.	

– аварийные сбросы и проливы ГСМ от автотранспорта и строительной техники.

Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод района размещения проектируемого объекта при разработке подраздела должен определяться режим его водопотребления и водоотведения.

Водоснабжение предусматривается от инвентарных передвижных емкостей, периодически заполняемых водой от существующих сетей водоснабжения. Подрядчик получает воду по договору от предприятия, на балансе которого состоит система водоснабжения. На технологические нужды и пожаротушение – 20 л/с. Расход воды на одного работающего в летнее время суток составляет 3,0-3,5 л. Всего расход питьевой воды составит 25,0 литров в сутки на всех работающих. Температура питьевой воды должна быть в пределах 8-20°С. Доставка воды для питья предусматривается в полиэтиленовых бутылках. Для приема фекалий предусматривается использование биотуалета. Сеть водоснабжения не выделяет в гидросферу загрязняющих веществ. Для предотвращения загрязнения поверхностных вод при строительстве сети водоснабжения предусматриваются мероприятия: контроль эксплуатации машин и механизмов, участвующих в строительстве (при строительстве использовать только исправную технику). При ведении строительных работ на рабочем участке устанавливаются металлические емкости для аварийного слива отработанных масел. Отработанные масла (аварийный разлив) подлежат вывозу в специализированные организации для регенерации или нейтрализации. В случае аварийного разлива нефтепродуктов, очаг загрязнения локализуется, а весь загрязненный грунт собирается и вывозится для последующей утилизации в специализированном предприятии. Не допускается производить мойку автотранспортных средств и других механизмов вблизи водных объектов и на их берегах, а также проводить работы, которые могут явиться источником загрязнения вод (проведение технического обслуживания и ремонта техники). В период эксплуатации при работе сети водоснабжения в штатном режиме, вследствие их полной герметичности и автоматизации процесса управления, объект не является источником образования отходов. Складирование промышленных отходов осуществляется на площадках, исключаящих загрязнение окружающей среды. В соответствии с экологическими, санитарными, противопожарными:

№ подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата



нормами и правилами место и способ хранения отхода должны гарантировать следующее:

- отсутствие влияния размещаемого отхода на окружающую среду;
- предотвращение потери отходов вторичного сырья в результате неправильного сбора и хранения;
- недопущение замусоривания территории;
  - удобство вывоза отходов.

Перед передачей отходов другим предприятиям следует выявить возможность утилизации и дальнейшего использования различных веществ и металлов на собственные нужды или в других отраслях промышленности.

Образование производственных и бытовых отходов происходит эпизодически. Стоянка, ремонт и техническое обслуживание автотранспортной техники, заправка ГСМ будет производиться только на стройбазах подрядных строительных организаций. Прием пищи рабочих будет осуществляться на пунктах питания стройбаз подрядных строительных организаций. Для периода строительства характерной особенностью обращения с отходами:

- отсутствие длительного периода накопления отходов, вследствие того, что вывоз в места захоронения будет происходить параллельно графику производства строительных работ;
- технологические процессы строительства базируются на принципе максимального использования сырьевых материалов и оборудования, что обеспечивает минимальное количество отходов строительства;
- ремонт строительной техники и автотранспорта производится на базе специализированного предприятия.

При строительстве контроль над состоянием окружающей среды осуществляет подрядная строительно-монтажная организация. Для организации вывоза твердых и жидких бытовых отходов и отходов строительного производства площадка производства работ комплектуется соответствующим транспортом в необходимом количестве (разрабатывается на стадии ППР). Удаление мусора, жидких отходов, отходов строительного производства осуществляется по системе плано-регулярной очистки с установленной периодичностью по маршрутным графикам по согласованию с местными органами самоуправления на полигон ТБО. Ответственность за проведение работ по сбору строительных отходов и ГСМ возлагается на начальника строительства.

№ подл	Подп. и дата
Име. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата

Для предотвращения загрязнения окружающей среды строительными отходами по окончании производства работ строительные отходы (остатки цементного раствора, остатки металла, строительный мусор) сортируются. Материалы, пригодные для использования, вывозятся строительными организациями на новые площадки строительства, непригодные для использования сдаются в специализированные организации для утилизации. При строительстве контроль над состоянием окружающей среды осуществляет подрядная строительной-монтажная организация.

С целью минимизации воздействия объекта на окружающую среду (визуальный ландшафт, почвы, грунты) в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- все транспортные средства (бульдозер, экскаватор, автосамосвалы, автокран) будут арендоваться в специализированных организациях, и находиться на стройплощадках только на время проведения погрузочно-разгрузочных работ и строительной-монтажных работ.

- техническое обслуживание, мойка и ремонт автотранспорта будут осуществляться в сторонних организациях;

- места хранения стройматериалов необходимо оборудовать на непроницаемом основании на прилегающей территории;

- ёмкости для сбора и временного хранения отходов необходимо оборудовать крышками, и должны быть размещены на непроницаемом основании (асфальт, цемент, бетонная плита).

Редких и исчезающих животных и растений в пределах строительной зоны нет. Во время эксплуатации сети водоснабжения отрицательного воздействия на животный мир не оказывает, так как является герметичной системой.

Рациональное использование, охрана и защита земельных участков от загрязнений и эрозийных разрушений при строительстве проектируемых объектов обеспечивается следующим комплексом мероприятий:

- строгим соблюдением норм отвода земель;
- организацией санитарной очистки территории строительства;
- выбором оптимального направления трассы трубопровода, в соответствии с заданием на проектирование;
- организацией отвода дождевых вод, противоэрозийными мероприятиями;

№ подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

- восстановлением (рекультивацией) нарушенных при строительстве земель;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых во временное пользование для производства строительно-монтажных работ;
- соблюдение маршрутов перевозки грузов и проезда автотранспортных средств, согласованных с местными организациями;
- мойку строительных машин и механизмов производить только на моечных станциях;
- слив горюче-смазочных материалов производить только на специально оборудованных для этих целей местах;
- неукоснительное соблюдение требований местных органов охраны природы по сохранению флоры и фауны в районе строительства.

Указанные выше рекомендации по срокам выполнения рекультивации земель необходимо учесть при составлении генподрядчиком проектов производства работ, совмещенных графиков производства работ. Расстановку механизмов на строительной полосе производить согласно схеме, приведенной в разделе ПОС. Землепользователи, в чье пользование возвращаются рекультивируемые земли, должны выполнять установленные требования по технике безопасности.

Воздействие на земельные ресурсы при выполнении строительных работ носит кратковременный разовый характер, в период строительства при проведении земляных и планировочных работ, глубина разработки грунта не превышает 3м. Проведение работ по рекультивации смягчает воздействие на земельные ресурсы.

Во время строительных работ негативное воздействие на земельные ресурсы оценивается как умеренное. При строительстве проектируемого объекта, изменения условий землепользования и нарушений геологической среды не произойдет.

№ подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

## 7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций.

Место размещения сети водоснабжения определено с учетом требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-технического благополучия населения, охраны окружающей среды и согласовано с землепользователями.

г. Ковров - город, имеющий категорию по ГО – (III группа по ГО). Объектов, имеющих категорию по ГО, вблизи объекта проектирования нет.

Объект в зону катастрофического затопления не попадает.

Технические решения по системе оповещения отвечают требованиям «Положения о системах оповещения населения» утвержденного совместным приказом МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25.07.2006г. г. №422/90/376 и Постановления Правительства № 1778 от 01.03.93 г. «О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов».

Постоянного обслуживающего персонала на проектируемом объекте не предусматривается, следовательно, система управления и оповещения ГО проектируемого объекта, в основе которых лежат средства связи, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.03.93 г. № 178, не создается.

Оповещение бригад, осуществляющих периодический осмотр и обслуживание объекта, по сигналам ГО и управление ими по выполнению мероприятий ГО, осуществляется диспетчерской службой эксплуатирующей организации по имеющимся средствам мобильной связи. Связь диспетчерской службы эксплуатирующей организации с оперативным дежурным единой дежурно-диспетчерской службы (ОД ЕДДС) Владимирской области реализуется через телефонную связь.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

- некачественное строительство;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- отказы и аварии по причине просадок трубопроводов и опор;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;
- механические повреждения;

Подп. и дата	
Взам. ине. №	
Ине. № дубл.	
Подп. и дата	
№ подп.	

- нарушение норм технологического режима;
- отклонения климатических условий от обычных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр., которые могут стать причиной аварии на проектируемой сети водоснабжения).

В соответствии с решением совместного заседания Совета Безопасности Российской Федерации и президиума Государственного совета Российской Федерации "О мерах по обеспечению защищенности критически важных для национальной безопасности объектов инфраструктуры и населения страны от угроз техногенного, природного характера и террористических проявлений" (протокол от 13 ноября 2003 года N 4), собственник объекта проектирования должен организовать разработку паспорта безопасности опасного объекта.

Для предотвращения ЧС, вызванных природными и климатическим факторами необходимо выполнение следующих мероприятий:

- обеспечить защиту водопровода (не допускать ее застройку зданиями и сооружениями);
- сведения о границах охранной зоны водопровода поставить на кадастровый учет;
- своевременно проводить подготовку инженерных коммуникаций к зимней эксплуатации;

Внеплановый обход трассы сети водоснабжения следует производить после аварий на сооружениях, расположенных в районе прокладки сети водоснабжения, обильных дождей, подъема грунтовых вод в реках, ручьях, оврагах, обводнения и заболачивания трассы сети водоснабжения.

Для локализации и ликвидации аварийных ситуаций на трассе сети водоснабжения в эксплуатирующей организации имеются аварийно-диспетчерские службы (АДС). Численность и материально-техническое оснащение АДС определяются типовыми нормами.

АДС осуществляет:

- прием заявок от населения в круглосуточном режиме, включая выходные и праздничные дни;
- координацию действий технического персонала;
- выезд на место аварии и аварийное отключение подачи газа или воды;
- поддержка связи с коммунальными службами города.

№ подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Име. инв. №
Подп. и дата	Име. инв. №



## 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: ГОСТ 12.1.004-91\*, ПБ 01-03, РД 09-364-00, ПБ 12-529-03 и другими утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Строительное предприятие, его должностные лица, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все работники, занятые на ремонтных работах, должны пройти противопожарный инструктаж и сдать зачет по пожарно-техническому минимуму, знать и выполнять инструкции по пожарной безопасности на рабочем месте, уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения. Исполнители огневых работ обязаны:

- иметь при себе квалификационное удостоверение и талон по технике пожарной безопасности; -получить инструктаж по безопасному проведению огневых, газоопасных работ и расписаться в наряде-допуске, а исполнителю подрядной организации дополнительно получить инструктаж по технике безопасности при проведении огневых работ;

- ознакомиться с объемом работ на месте предстоящего проведения огневых работ;

- приступить к огневым работам только после указаний лица, ответственного за проведение огневых работ;

- выполнять только ту работу, которая указана в наряде-допуске;

- соблюдать меры безопасности, предусмотренные в наряде-допуске;

- пользоваться при работе исправным инструментом;

- работать в спецодежде и спецобуви;

- уметь пользоваться средствами защиты и при необходимости своевременно их применять;

- уметь пользоваться средствами пожаротушения и в случае возникновения пожара немедленно применять меры к вызову пожарной части и приступить к ликвидации загорания;

№ подл	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. ине. №	Подп. и дата
--------	--------------	--------------	--------------	--------------

-после окончания огневых работ тщательно осмотреть место их проведения и устранить выявленные нарушения, которые могут привести к возникновению пожара, к травмам и авариям;

– прекращать огневые работы при возникновении опасной ситуации.

Строительные и монтажные работы должны производиться только при наличии наряд-допуска и других разрешительных документов в соответствии с ГШБ 01-03.

Автотракторная техника, не задействованная в работах, должна быть установлена с наветренной стороны на специально оборудованных стоянках, определяемых на стадии ППР. Каждая единица самоходной техники, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве подготовительных и огневых работ, должны быть дополнительно обеспечены двумя огнетушителями ОУ-5(10), ОП5-10.

При проведении огневых работ допускать лиц прошедших специальную подготовку и имеющих при себе квалификационные удостоверения и талоны по технике пожарной безопасности. Огневые работы должны выполняться только по наряд-допуску.

Корпуса передвижных электростанций необходимо заземлять. Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 25 Ом. На строительной площадке должна быть инструкция «О мерах пожарной безопасности», план ликвидации возможных аварий и планы тушения пожаров, разработанные с учетом конкретных условий проведения ремонтных работ. Место проведения огневых работ должно быть обеспечено необходимыми первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой и т.д.)

После окончания строительных работ необходимо поставить в известность местные органы пожарного надзора о приемке законченного строительством сооружения.

Работы по монтажу сети водоснабжения разрешается выполнять только в дневное время. Работы по локализации и ликвидации аварий выполняются в любое время персоналом.

На каждом объекте строительства на видном месте должна быть установлена табличка с указанием номеров телефонов вызова пожарной охраны, должности и фамилии лица ответственного за пожарную безопасность объекта.

№ подл	Подл. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подл. и дата

Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить. Места разлива легковоспламеняющихся и горючих жидкостей должны засыпаться песком с последующим его уборкой и вывозом в специальные места биологической очистки или уничтожения.

На территории объекта в местах где возможно скопление горючих газов или паров ЛВЖ, должны быть установлены предупреждающие и запрещающие дорожные знаки.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

№ подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

**ООО «ВЛАДИМИРСКИЙ ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ  
РАБОТ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ»**

**Владимирская область, г.Ковров**

**Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**226221-09/2020-ПМТ**

Ковров 2020 г.

№ подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

**ООО «ВЛАДИМИРСКИЙ ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ  
РАБОТ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ»**

**Владимирская область, г.Ковров**

**Водовод от ЮЗНС до микрорайона «Славный»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

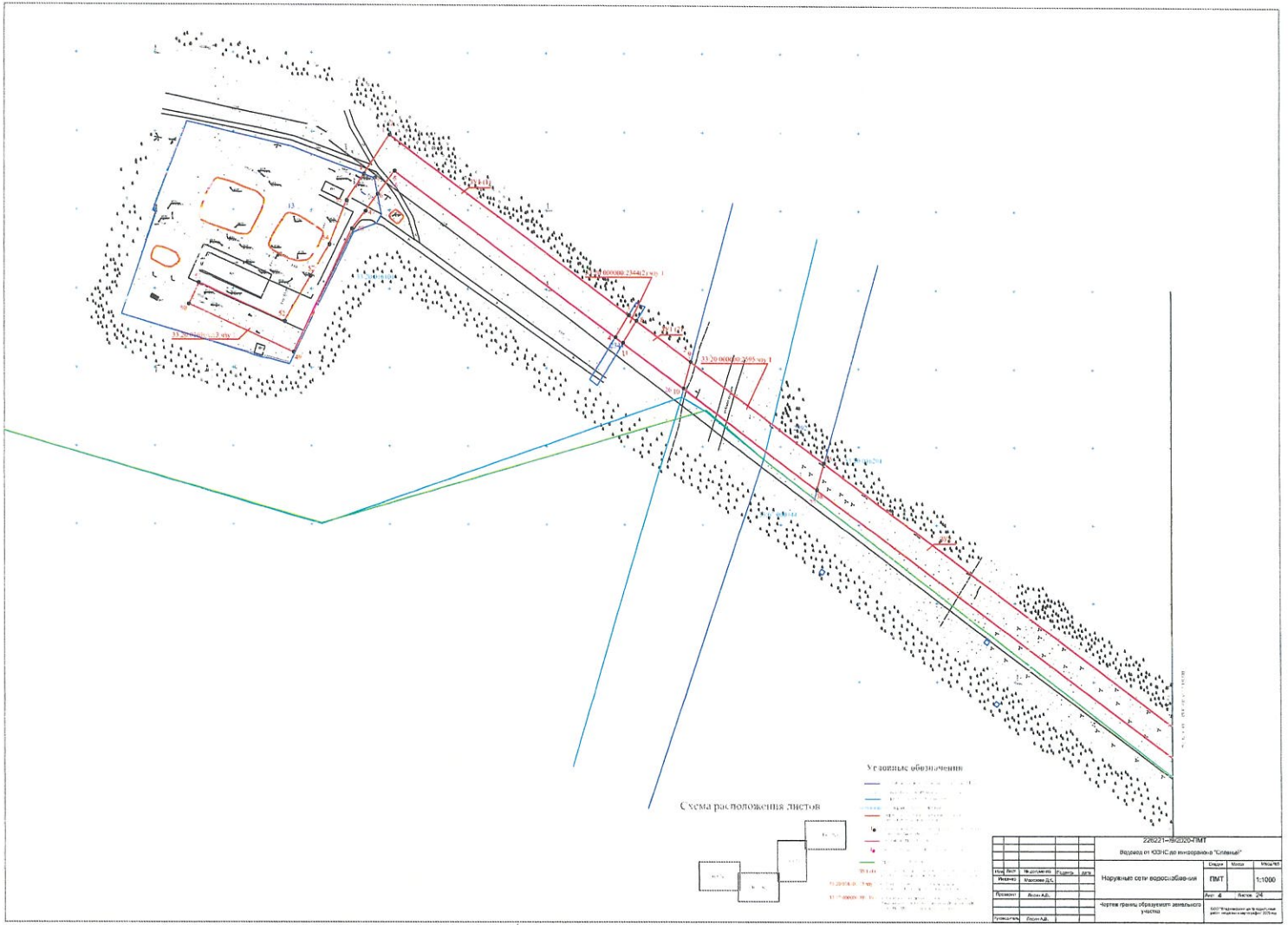
**226221-09/2020-ПМТ**

Руководитель Ковровского подразделения  
ООО «Владимирский центр кадастровых работ,  
геодезии и картографии» Лесин А.В.

Ковров 2020 г.

№ подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. и инв. №	Подп. и дата

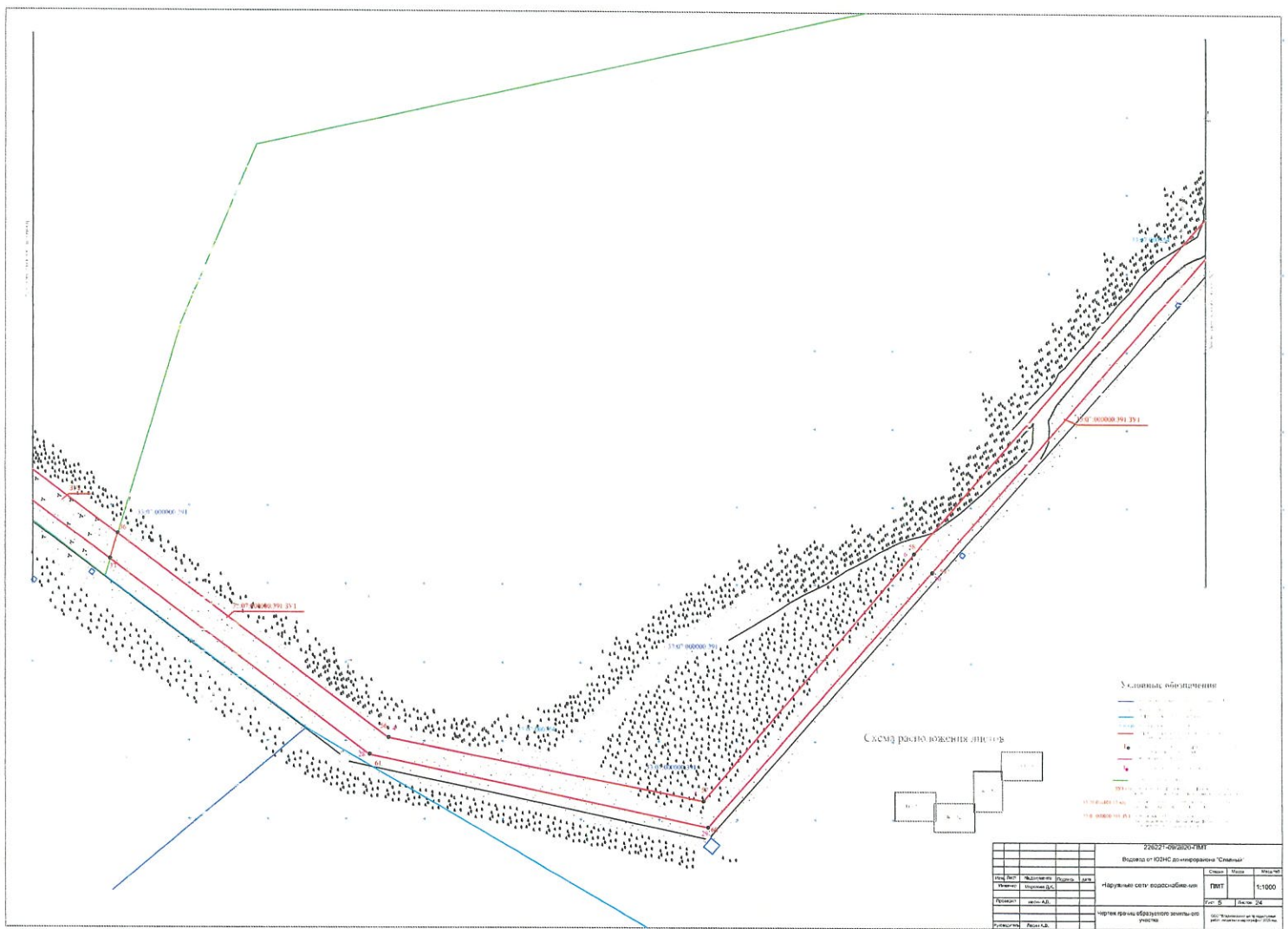


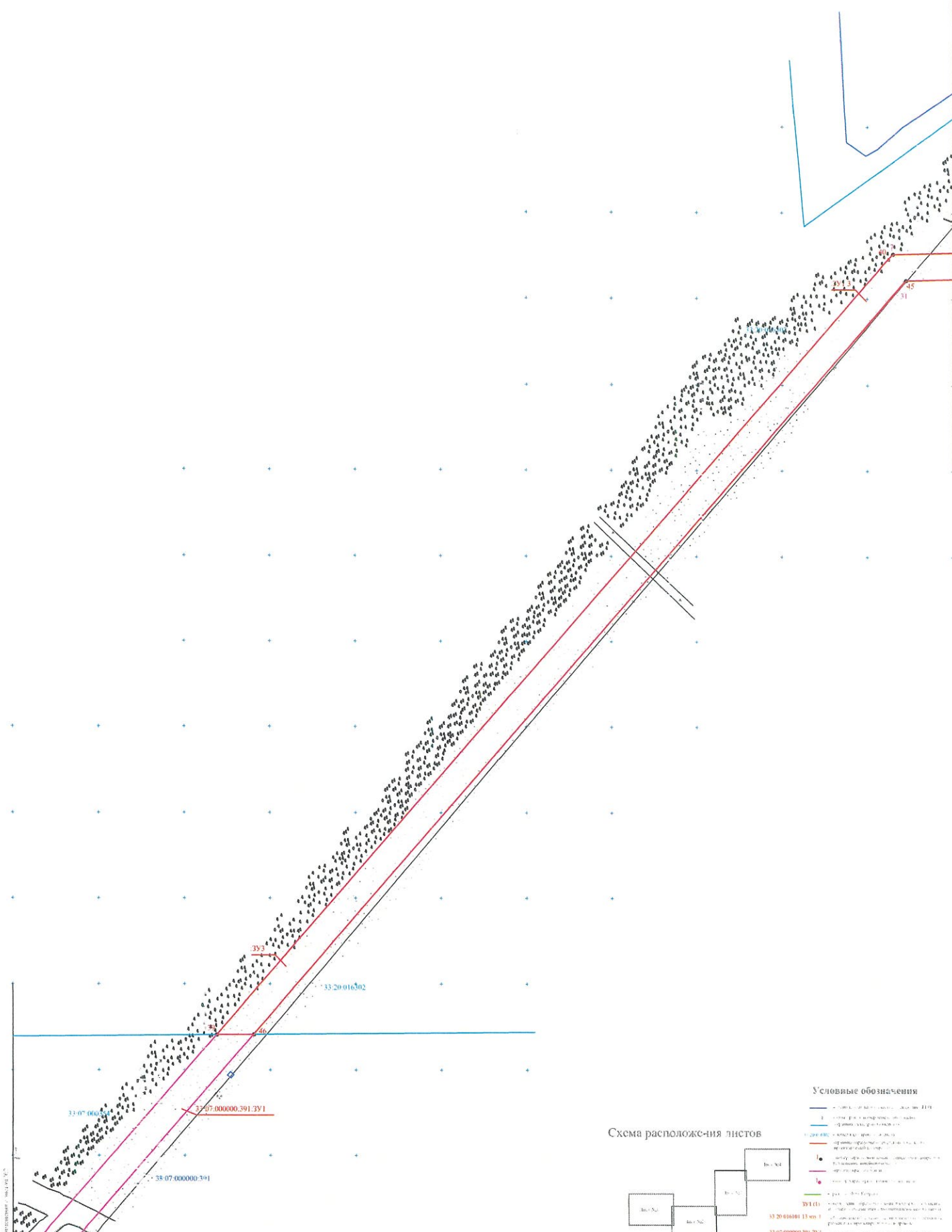


Угловые обозначения

Схема расположения листов

220221-000000000000				Водоканал ООО СЗД «Саратовводоканал» «Саратов»	
Исполн.	Исполн. ДС	Исполн. ДС	Исполн. ДС	Сектор	Исполн. ДС
Исполн.	Исполн. ДС	Исполн. ДС	Исполн. ДС	ФМТ	1:1000
Исполн.	Исполн. ДС	Исполн. ДС	Исполн. ДС	Лист	24
Исполн.	Исполн. ДС	Исполн. ДС	Исполн. ДС	Исполн. ДС	Исполн. ДС

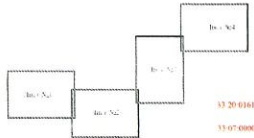


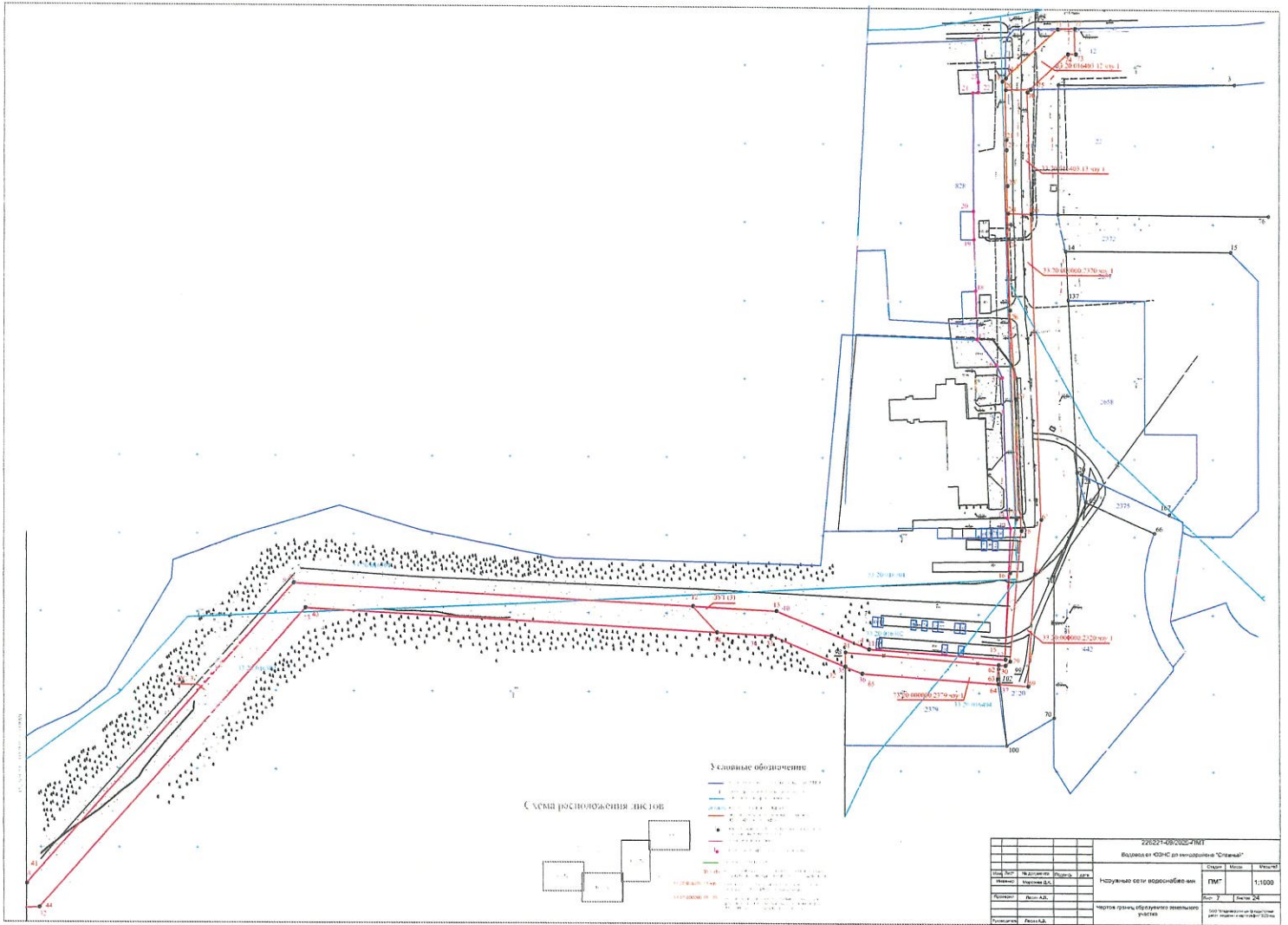


Условные обозначения

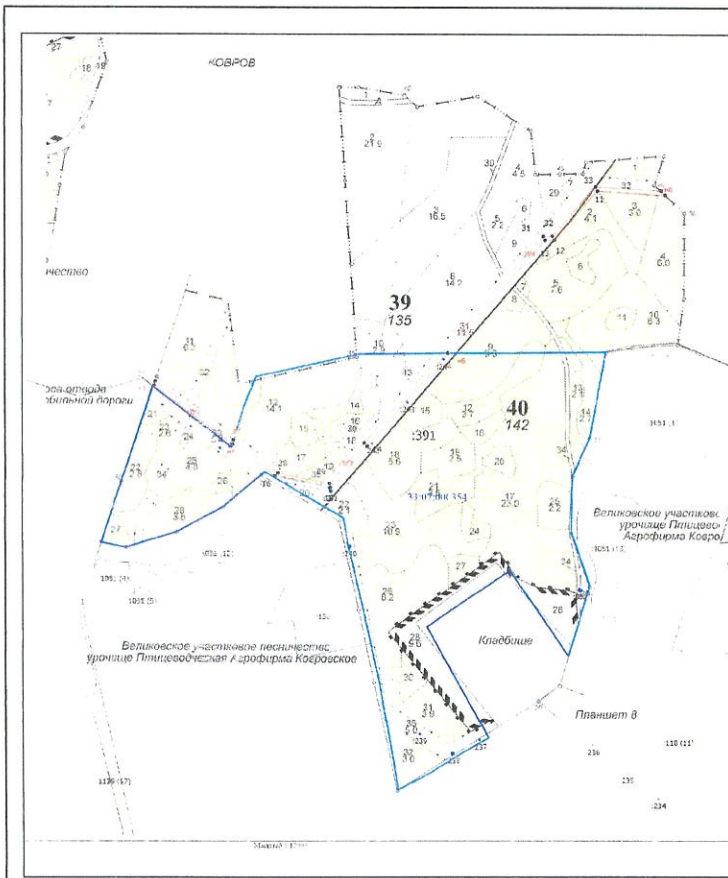
- граница территории (по плану 21/1)
- линия границ в натуре (по плану)
- граница участка (по плану)
- линия границ в натуре (по плану)
- линия границ в натуре (по плану)
- линия границ в натуре (по плану)
- линия границ в натуре (по плану)
- линия границ в натуре (по плану)
- линия границ в натуре (по плану)
- линия границ в натуре (по плану)
- линия границ в натуре (по плану)

Схема расположения листов









Субъект Российской Федерации Владимирская область  
 Муниципальное образование Ковровское городское поселение  
 Категория земель Земля лесного фонда  
 Лесничество Ковровское  
 Участковое лесничество Ковровское  
 Вид использования лесов Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.  
 Цель предоставления лесного участка Для проектирования (изменения) границ земель лесов, расположенных в лесопарковых зонах защитных лесов для дальнейшего предоставления в аренду для строительства водопровода.

Местоположение лесного участка  
 Наименование субъекта Российской Федерации Владимирская область  
 Наименование района: Ковровский район  
 Муниципальное образование: муниципальное образование г. Ковров  
 Лесничество: Ковровское  
 Участковое лесничество Ковровское  
 лесной квартал 39  
 часть лесотаксационного выдела 33  
 Площадь: 0,6112 га

Местоположение лесного участка  
 Наименование субъекта Российской Федерации Владимирская область  
 Наименование района: Ковровский район  
 Муниципальное образование: муниципальное образование г. Ковров  
 Лесничество: Ковровское  
 Участковое лесничество Ковровское  
 лесной квартал 40  
 части лесотаксационных выделов 33, 2  
 лесной квартал 39  
 часть лесотаксационного выдела 31, 37  
 Площадь: 1,8252 га

Местоположение лесного участка  
 Наименование субъекта Российской Федерации Владимирская область  
 Наименование района: Ковровский район  
 Муниципальное образование: Новосельское  
 Лесничество: Ковровское  
 Участковое лесничество: Ковровское  
 лесной квартал 39  
 часть лесотаксационного выдела 17, 19, 31, 33  
 Площадь: 1,7270 га

				22522*-09/2020-ПМТ				
				Водовод от ИСЗНС до микрорайона "Славный"				
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	дата	Наружные сети водоснабжения	Стадия	Масш:	Масштаб
Инженер		Морозова Д.К.				ПМТ		
Проверил		Лесин А.В.			Чертеж границы лесничества, лесопарков, участковых лесничеств в лесных кварталах, лесотаксационных выделов	Лист	8	Листов 24
Руководитель		Лесин А.В.				ООО "Владимирский центр гидропроектных работ, геодезии и картографии" 2020 год		



## РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

### 1. Перечень сведений о площади образуемых земельных участков

Отчуждение земель в пользование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода. В полосу отвода включена вся зона производства работ с учетом индивидуальных особенностей участков строительства. Согласно расчетам площадь земель, отводимых в пользование, на период строительства наружной сети водопровода составляет 59328 кв.м.

Таблица №1.

№ п/п	Условный номер образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков
1	:ЗУ1 (1)	1-1	33:20:016101;	3352 кв.м	Образование из земель МО г.Коврова Владимирской области
	:ЗУ1 (2)	8-8	33:20:016302;	748 кв.м.	
	:ЗУ1 (3)	12-12	33:20:016301;	2696 кв.м	
2	33:20:016101:13:чзу/1	1-1	33:20:016101:13	2322 кв.м.	Образование части земельного участка
3	33:20:000000:2344:чзу/1	3-3	33:20:000000:2344	98 кв.м.	Образование части земельного участка
4	33:20:000000:2592:чзу/1	9-9	33:20:000000:2592	1735 кв.м.	Образование части земельного участка
5	33:07:000000:391:ЗУ1	36-36	33:07:000000:391	17271 кв.м.	Раздел
6	:ЗУ2	35-35	33:20:016201	5550 кв.м.	Образование из земель лесного фонда
7	:ЗУ3	39-39	33:20:016301 33:20:016302	18252 кв.м.	Образование из земель лесного фонда
8	33:20:000000:2379:чзу/1	31-31	33:20:000000:2379	1202 кв.м.	Образование части земельного участка
9	33:20:000000:2320:чзу/1	62-62	33:20:000000:2320	4142 кв.м.	Образование части земельного участка
10	33:20:016403:13:чзу/1	23-23	33:20:016403:13	1152 кв.м.	Образование части земельного участка
11	33:20:016403:12:чзу/1	20-20	33:20:016403:12	808 кв.м.	Образование части земельного участка

**Земельные участки, относящиеся к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, не образуются.**

- 6796 кв.м. - Земельный участок :ЗУ1 расположен в границах населенного пункта г.Коврова Владимирской области и состоит из 3 контуров;

- 2322 кв.м. часть земельного участка с кадастровым номером 33:20:016101:13, земельный участок находится в собственности МУП «Водоканал» и в аренде ОАО «Завод им Б.А. Дегтярева»;

- 98 кв.м. часть земельного участка с кадастровым номером 33:20:000000:2344, земельный участок находится в государственной собственности (разграниченная государственная собственность);

- 1735 кв.м. часть земельного участка с кадастровым номером 33:20:000000:2592 земельный участок находится в государственной собственности (разграниченная государственная собственность);

- 1202 кв.м. часть земельного участка с кадастровым номером 33:20:000000:2379 земельный участок находится в государственной собственности (разграниченная государственная собственность);

- 4142 кв.м. часть земельного участка с кадастровым номером 33:20:000000:2320 земельный участок находится в государственной собственности (разграниченная государственная собственность);

- 1152 кв.м. часть земельного участка с кадастровым номером 33:20:016403:13 земельный участок находится в государственной собственности (разграниченная государственная собственность);

- 808 кв.м. часть земельного участка с кадастровым номером 33:20:016403:12 земельный участок находится в государственной собственности (разграниченная государственная собственность);

- 17271 кв.м. Земельный участок 33:07:000000:391:ЗУ1, образуется в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 33:07:000000:391 из земель лесного фонда. Для постановки данного земельного участка на учет разработана проектная документация лесного участка утвержденная Распоряжением Департаментом Лесного хозяйства №191-р от 28.04.2021;

- 5550 кв.м. - Земельный участок :ЗУ2 образуется из земель лесного фонда в соответствии с проектной документацией лесного участка утвержденной Распоряжением Департаментом Лесного хозяйства №191-р от 28.04.2021г.

- 18252 кв.м. - Земельный участок :ЗУ3 образуется из земель лесного фонда в соответствии с проектной документацией лесного участка утвержденной Распоряжением Департаментом Лесного хозяйства №191-р от 28.04.2021г.

В пользование отводится земельный участок под трассу сети водоснабжения. Потребность в земельных ресурсах для строительства и обслуживания проектируемого водопровода определены с учетом принятых проектных решений разработанных ОАО «Зид» СиТОП.

Из земельных участков разграниченной государственной собственности с кадастровыми номерами 33:20:000000:2344; 33:20:000000:2592 для предоставления земельного участка для строительства сети водоснабжения необходимо установить части для предоставления их в аренду.

Земельные участки с кадастровыми номерами 33:20:000000:2379; 33:20:000000:2320; 33:20:016403:13; 33:20:016403:12 находятся в аренде у ООО Специализированный застройщик «СУ Континент. Для данных земельных участков необходимо установить части, для предоставления их в субаренду застройщику сети водоснабжения.

На земельном участке с кадастровым номером 33:20:016101:13 выделение части земельного участка не требуется, так как данный земельный участок находится в аренде у застройщика ОАО «Завод им В.А. Дегтярева».

Для заключения договора аренда на земельные участки из земель лесного фонда, сведения о местоположении образуемых земельных участках необходимо внести в ЕГРН в соответствии с Земельным законодательством.

Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование или изъятие их для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

№ подл	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

## 2. Сведения об образуемых земельных участках на землях лесного фонда

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Отчуждение земель во временное (долгосрочное) использование выполняется на период строительных работ и эксплуатации водопровода.

Все строительные работы и эксплуатационные должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода. Согласно расчетам площадь земель, отводимых в долгосрочное использование, на период строительства, а также эксплуатации водопровода составляет 41635 кв.м.

Полоса отвода земельного участка расположена на землях лесного фонда и не затрагивает интересы иных лиц а так же не пересекает земельные участки, ранее поставленные на Государственный кадастровый учет.

Охранная зона проектируемого объекта расположена на землях Муниципального образования Новосельское Ковровского района Владимирской области. Ограничена условными линиями, шириной 16 м. Полоса отвода проектируемого объекта расположена в территории кадастровых кварталов 33:20:016201; 33:07:000354; 33:20:016302; 33:20:016301; и земельных участков разграниченной государственной собственности с кадастровыми 33:07:000000:391 (земли лесного фонда).

Образование земельных участков из земель лесного фонда осуществляется:

- путем раздела земельного участка с кадастровым номером 33:07:000000:391.
- образование земельных участков из земель, находящихся в собственности

Российской федерации из земель лесного фонда.

Проектом межевания образуются три земельных участка из земель лесного фонда. Один земельный участок на территории Муниципального образования Новосельское Ковровского района Владимирской области, два земельных участка на территории Муниципального образования г.Ковров района Владимирской области

Таблица №2.

Объект	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Обозначение	:ЗУ1	:ЗУ2	:ЗУ3
Способ образования	раздел земельного участка с кадастровым номером 33:07:000000:391	Образование из земель	Образование из земель
Местоположение	Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское с/п, в центральной части кадастрового квартала 33:07:000000, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области "Ковровское лесничество", участковое лесничество Ковровское, кв.39(8-30),40(8,11-33)	Владимирская область, Ковровский район, муниципальное образование г.Ковров Ковровское лесничество, Ковровское участковое лесничество лесной квартал 39, часть лесотаксационного выдела 33	Владимирская область, Ковровский район, муниципальное образование г.Ковров Ковровское лесничество, Ковровское участковое лесничество лесной квартал 40, части лесотаксационных выделов 33.2 лесной квартал 39, части лесотаксационных выделов 31.37
Площадь, м <sup>2</sup>	17271	6112	18252
Категория земель	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда
Вид разрешенного использования	Использование лесов	Использование лесов	Использование лесов
	85		

№ подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

## 2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования

Земельные участки, относящиеся к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не образуются.

## 2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Устанавливаемый вид использования образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ1; :ЗУ2; :ЗУ3 приведен в таблице №1

Таблица №3.

Вид использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ	Вид разрешенного использования земельного участка
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Использование лесов

2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

### *Целевое назначение лесов, категория защитных лесов:*

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 12.09.2008 г. №257 «Об определении количества лесничеств на территории Владимирской области и установления их границ» Ковровское участковое лесничество входит в состав Ковровского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Ковровского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного Постановлением департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области от 08 августа 2018 г №14 (в редакции от 13.11.2020 №17).

Леса на территории Владимирской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 г №201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Владимирской области, утвержденном Распоряжением Губернатора Владимирской области от 17.01.2019 года №1 – рг «Об утверждении лесного плана Владимирской области» и лесохозяйственном регламенте Ковровского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования лесной квартал №39, части лесэтаксационных выделов 17, 19, 31, 33, 37; лесной квартал №40 части лесэтаксационных выделов 2, 33 Ковровского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов – лесопарковые зоны (леса, расположенные на землях лесного фонда и иных категорий, используемых в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функции и эстетической ценности природных ландшафтов).

**Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка:** составляются на основании данных государственного лесного реестра Ковровского лесничества и необходимости натурального обследования

Распределение земель

Таблица №4.

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4,1635	-	-	-	0,3995	0,3995	-	0,068	-	3,696	3,764

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Таблица №5.

Участковое лесничество/у рочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
-	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское	39	17 ОЗУ	пролагина	0,0680	-/-	-/-	-/-	-/-
		19 ОЗУ	пролагина	0,187	-/-	-/-	-/-	-/-
		31	ЛЭП	2,2848	-/-	-/-	-/-	-/-
		33	ЛЭП	0,9862	-/-	-/-	-/-	-/-
		37	просека	0,0680	-/-	-/-	-/-	-/-
	40	2 ОЗУ	пролагина	0,1445	-/-	-/-	-/-	-/-
		33	ЛЭП	0,4250	-/-	-/-	-/-	-/-
ИТОГО:				4,1635				

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

№ подп



## Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Таблица №6.

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого :								

## Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Таблица №7.

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов: строительство, реконструкция и эксплуатация линейного объекта - Цель предоставления лесного участка: для проектирования (изменения) границ земель лесов, расположенных в лесопарковых зонах защитных лесов для дальнейшего предоставления в аренду для строительства водопровода				
Защитные леса	хвойное	-	м <sup>3</sup>	-
	мягколиственное	-	м <sup>3</sup>	-
Итого				

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке**

Лесохозяйственным регламентом Ковровского лесничества в лесных кварталах №39, №40. Ковровского участкового лесничества соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины,
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов,
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений,
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности,
- осуществление рекреационной деятельности,
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев).
- выполнение работ по геологическому изучению недр,
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а так же гидротехнических сооружений и специализированных постов,
- осуществление религиозной деятельности,
- изыскательские работы.

**Сведения об ограничениях использования лесов**

По данным государственного лесного реестра лесной квартал №39 части лесотаксационных выделов 17,19,31,33,37; лесного квартал 40, части лесотаксационных

№ подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата

выделов 2,33, Ковровского участкового лесничества обременения по договорам аренды лесного участка не имеют.

*Сведения об ограничениях использования лесов*

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Ковровского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов – запрещается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;
- захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

*Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов не связанных с созданием лесной инфраструктуры.*

Таблица №8.

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Ковровское	39	31	2,2848	ЛЭП
2	Ковровское	39	33	0,9862	ЛЭП
3	Ковровское	39	37	0,0680	просека
4	Ковровское	40	33	0,4250	ЛЭП
	<b>Итого</b>			3,7640	

*Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории*

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ)

Таблица №9.

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	2	3	4	5
1	Ковровское	39	417	Другие особо защитные участки – участки леса вокруг населенных пунктов, садоводческих товариществ	0,0680
		39	4189		0,1870

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

№ подп

2		40	42		0,1445
ИТОГО:					0,3995

***Проектирование вида использования лесного участка***

Согласно лесохозяйственного регламента Ковровского лесничества лесной квартал №39, части лесотаксационных выделов 17,19,31,33,37, лесной квартал №40, части лесотаксационных выделов 2,33 Ковровского участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, не относятся к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.

№ подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

### 3. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории

Согласно классификатору разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540, вид разрешенного использования образуемого земельного участка устанавливается – Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1 – Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 36 ГрК РФ определено, что действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

№ подп	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

#### 4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица №10.

№точки	X	Y	№точки	X	Y
:ЗУ1(1)			54	214477,84	274911,42
1	214523	274933,51	55	214505,98	274922,42
2	214548	274949,79	1	214523	274933,51
3	214433,52	275102,98	33:20:000000:2595:чз/1		
4	214419,56	275094,38	9	214403,97	275142,52
5	214524,91	274953,05	35	214340,08	275228,01
6	214510,16	274942,28	38	214323,36	275223,42
7	214520,44	274940,3	10	214387,05	275137,98
1	214523	274933,51	33:20:000000:2344(2):чз/1		
:ЗУ1(2)			3	214433,52	275102,98
8	214429,94	275107,77	8	214429,94	275107,77
9	214403,97	275142,52	11	214415,97	275099,19
10	214387,05	275137,98	4	214419,56	275094,38
11	214415,97	275099,19	3	214433,52	275102,98
8	214429,94	275107,77	33:07:000000:391:ЗУ1		
:ЗУ1(3)			36	214131,79	275504,22
12	215104,54	277176,13	56	214002,16	275676,89
13	215101,6	277229,76	57	213961,72	275878,4
14	215077,74	277289,09	58	214119,99	276013,49
15	215071,41	277376,27	39	214470,69	276318,69
16	215126,67	277379,54	46	214470,87	276340,34
17	215161,7	277383,43	59	214108,02	276024,95
18	215440,51	277374,26	60	213945,03	275881,37
19	215442,56	277376,45	61	213991,64	275664,77
20	215435,22	277376,41	37	214115,58	275499,35
21	215403,48	277376,99	36	214131,79	275504,22
22	215396,93	277377,12	33:20:000000:2379:чз/1		
23	215373,99	277377,58	31	215075,67	277273,89
24	215356,25	277377,96	62	215067,98	277371,98
25	215340,08	277378,36	63	215058,94	277371,27
26	215294,65	277379,47	64	215055,8	277371,69
27	215237,89	277383,23	65	215062,09	277284,69
28	215153,66	277386,77	32	215066,59	277273,78
29	215070,23	277379,31	31	215075,67	277273,89
30	215067,64	277376,26	33:20:000000:2320:чз/1		
31	215075,67	277273,89	62	215067,98	277371,98
32	215066,59	277273,78	30	215067,64	277376,26
33	215086,05	277226,66	29	215070,23	277379,31
34	215088,01	277191,54	28	215153,66	277386,77
2	215104,54	277176,13	27	215237,89	277383,23
:ЗУ2			26	215294,65	277379,47
35	214322,4536	275223,1728	25	215340,08	277378,36
36	214339,301	275227,7961	24	215356,25	277377,96
37	214131,79	275504,22	66	215356,05	277392,97
38	214115,58	275499,35	67	215161,03	277399,41
35	214322,4536	275223,1728	68	215126,11	277395,46
:ЗУ3			69	215054,42	277390,83
59	214470,69	276318,69	64	215055,8	277371,69
60	214926,2	276715,12	63	215058,94	277371,27
61	214927,21	276750,4	62	215067,98	277371,98
62	215118,55	276920,89	33:20:016403:13:чз/1		
2	215104,54	277176,13	23	215373,99	277377,58
64	215088,01	277191,54	22	215396,93	277377,12
63	215102,69	276928,29	21	215403,48	277376,99
64	214911,76	276758,53	20	215435,22	277376,41
65	214910,66	276722,6	75	215435,65	277392,37
66	214470,87	276340,34	70	215433,83	277390,42
69	214470,69	276318,69	66	215356,05	277392,97
33:20:016101:13:чз/1			24	215356,25	277377,96
1	214523	274933,51	23	215373,99	277377,58
7	214520,44	274940,3	33:20:016403:12:чз/1		
6	214510,16	274942,28	20	215435,22	277376,41
67	214498,49	274933,76	19	215442,56	277376,45
68	214487,77	274925,74	71	215473,71	277409,74
69	214409,75	274888,47	72	215474,08	277420,66
60	214440,04	274821,74	73	215458,13	277421,2
61	214453,6	274828,19	74	215457,98	277416,23
62	214429,07	274882,76	75	215435,65	277392,37
63	214457,94	274899,27	20	215435,22	277376,41

Проектом межевания территории не предусматривается установление границ территории

Подп. и дата

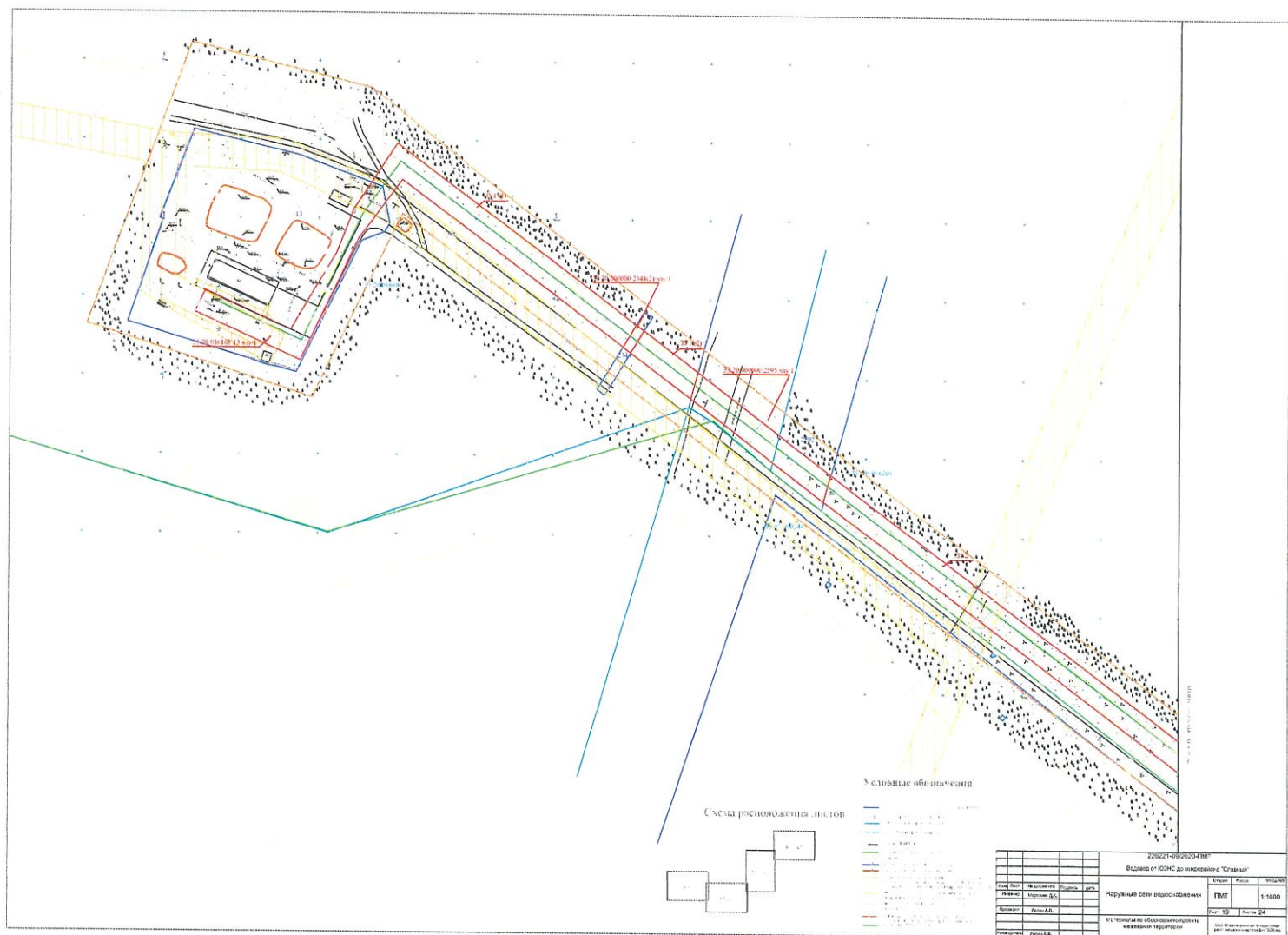
Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

№ подл.





**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2**  
от \_\_\_\_\_ **2019г.**

**к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, заключенному с ОАО «Завод имени В.А. Дегтярева» 31.12.2016**

Муниципальное образование город Ковров Владимирской области в лице Главы города Зотова А.В., действующего на основании Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, принятого решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 15.06.2005 № 100, являющаяся по названному концессионному соглашению «Концедентом», с одной стороны, и **Открытое акционерное общество «Завод имени В.А.Дегтярева»** в лице Генерального директора Тменов А.В., действующего на основании Устава общества, являющееся по названному концессионному соглашению «Концессионером», с другой стороны, заключили соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, заключенное с ОАО «Завод имени В.А. Дегтярева» 31.12.2016, изложив приложение № 2 в редакции согласно приложению 1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания и является неотъемлемой частью концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения от 31.12.2016 года.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

**«Концедент»**

Муниципальное образование город Ковров  
Владимирской области  
601900, г. Ковров, ул. Краснознаменная, 6

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**«Концессионер»**

Открытое акционерное общество  
**«Завод им. В.А. Дегтярева» (ОАО «ЗиД»)**

601900, г. Ковров, ул. Труда, 4  
р/с 40702810210160100465  
Владимирское отделение № 8611  
ПАО СБЕРБАНК  
к/с 30101810000000000602  
БИК 041708602  
ИНН 3305004083  
КПП 997850001

  
94



Подписи Сторон:

Глава города Коврова  
Зотов Анатолий Владимирович



(подпись)  
2019г.

М.П.



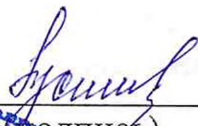
Директор МУП «Водоканал»  
Гуськова Мария Сергеевна

Генеральный директор  
Тменов Александр Владимирович



(подпись)  
2019г.

М.П.



(подпись)  
2019г.



Приложение № 1  
к Дополнительному соглашению № 2  
к концессионному соглашению в отношении  
систем коммунальной инфраструктуры и  
иных объектов коммунального хозяйства,  
в том числе объектов водоснабжения от 31.12.2016 (приложение 2)

Обязательства концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения,  
обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений  
показателей деятельности концессионера в сфере водоснабжения

№	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Описание и место расположения объекта	Ед. измерения основных технических характеристик, диаметр, мм; протяженность, п.м	Показатель технических характеристик мероприятия до реализации КС/ после реализации КС	План на 2017-2021, руб.	План на 2022-2026, руб.	План на 2027-2031, руб.	План на 2032-2036, руб.	План на 2037-2041, руб.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения, энергетической эффективности 2016г.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения, энергетической эффективности и после реконструкции (модернизации)
1.	Строительство водовода ЮЗНС: - проектирование водовода до мкр. «Славный» - строительство водовода до мкр. «Славный» - проектирование и строительство водовода от мкр. Славный до ул.Муромская	Отсутствие резерва мощности водозаборных сооружений для обеспечения водоснабжения микрорайона "Славный". Обеспечение бесперебойного водоснабжения микрорайона в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая	Будет определено проектом.	600 мм, 2000 п.м	Будет определено проектом.	122 000 000	15 700 000	25 054 000	7 300 000	x	-	-



		вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»										
2	Строительство водопроводной камеры и магистральной разводной инженерной сети водоснабжения от 3-ей промплощадки в микрорайон им. Чкалова	Обеспечение бесперебойного водоснабжения микрорайона в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	микрорайон им. Чкалова	355 мм, 1800 п.м	Д=200мм ПЭ	15 437 837	x	x	x	x		
3	Строительство инженерной сети водоснабжения к жилым домам 23,24 по ул. Набережная	Обеспечение бесперебойного водоснабжения микрорайона в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»	ул. Набережная д. 23,24	100 мм, 545 п.м.	Д=32мм сталь / /Д=100 мм ПЭ	1 313 087	x	x	x	x		

4	Реконструкция водопроводной линии по ул. 1ая Каменная	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	ул. 1ая Каменная	50 мм, 1000 п.э.	Диаметр 50 сталь// Диаметр 63 ПЭ	2 276 542	x	x	x	x		увеличение пропускной способности воды
5	Реконструкция инженерной сети водоснабжения по ул. Ленинградская	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	от д. 9 по ул. Ленинградская до д. 57 по ул. Ленинградская	100 мм, 560 п.э.	Д=50мм сталь// Д=100 мм ПЭ	2 084 992	x	x	x	x		увеличение пропускной способности воды
6	Реконструкция инженерной сети водоснабжения по ул. Живописная	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	ул. Живописная (от ж/дома №40 до ж/дома №80)	100 мм, 498 п.э.	Д=100мм сталь// Д=100 мм ПЭ	2 098 767	x	x	x	x	аварийность и потери воды на данном участке сети	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети
7.	Реконструкция схемы электроснабжения ПНС: ул. Циолковского, д.3, ул. Малеева д.1/1, ул. Пугачева. д.35, ул. Федорова д.101 с заменой насосного оборудования с последующей диспетчеризацией и автоматизацией.	Снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, минимизация перебоев на работе станции	ул. Циолковского, д.3, ул. Малеева д.1/1, ул. Пугачева. д.35, ул. Федорова д.101			4 357 617	x	x	x	x		экономия электроэнергии, минимизация перебоев на работе станции
8	Строительство скважин на "Сомовской даче". Проектирование и строительство водовода от скважины ДИП	Обеспечение бесперебойного водоснабжения микрорайона в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение.	ул. Дачная стр.1 "Сомовская дача"	200мм, 2500 п.э.	// Д=200 мм ПЭ	x	14 240 900	x	x	x		



	до СНС	Наружные сети и сооружения» и СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»										
9	Строительство резервной кабельной линии от ТП-104 (ОПВОЭК) до ТП-54	Снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, минимизация перебоев на работе станции, снижение нагрузки на электрическую сеть	ул. Белинского д.2	120 мм,650 п.э.		x	x	2 625 740	x	x		
10	Монтаж 9 центробежных насосов фирмы Грюндфос на ЮНС, ЮЗНС, СНС	Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции	ул. Мира д.6; ул. Комсомольская д. 120; ул. Белинского д.2	200 мм	кВт/ч Потребляемая мощность 250 кВт/ч // кВт/ч Потребляемая мощность 180 кВт/ч	x	25 000 000	x	x	x	Потребляемая мощность насосов Грюндфос 180 кВт/ч, экономия электроэнергии 25%	Потребляемая мощность существующих насосов 250 кВт/ч
11	Реконструкция резервуаров чистой воды в	Реконструкция резервуаров чистой воды в количестве	ул. Мира д.6; ул. Комсомольск			x	15 000 000	x	x	x		

	количестве бшт.	бшт.	ая д. 120; ул. Белинского д.2									
12	Обеспечение Северной насосной станции системой видеонаблюдения	Соблюдение норм и правил	ул. Белинского, д.2			1 500 000	x	x	x	x		
13	Приобретение 26 преобразователей частоты и установка насосного оборудования	Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям, снижение затрат на ремонт насосного оборудования	ул. Мира д.6; ул. Комсомольская д. 120; ул. Белинского д.2	кВт/ч// кВт/ч		3 775 000	6 040 000	x	x	x		
14	Реконструкция ЮЗНС (увеличение площади помещения, строительство резервуара, увеличение мощности ТП)	отсутствие резерва мощности водозаборных сооружений для обеспечения водоснабжения микрорайона "Славный" и вновь подключаемых потребителей	ул. Комсомольская, д.120			3 998 087	x	x	x	x		Обеспечение водоснабжения микрорайона "Славный", вновь подключаемых потребителей
15	Повышение антитеррористической защищенности на ЮНС	Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 г. №1467 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения, формы паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения и внесении изменений в	ул. Мира д.6			11 076 341	9 545 356	x	x	x		Повышение уровня охраны и защиты объекта

		некоторые акты Правительства Российской Федерации (с изменениями на 29.06.2017 г.)». Акт обследования и категорирования объекта водоснабжения «Южной насосной станции» межведомственной комиссией г. Коврова от 26.12.2017 г.										
16	Повышение антитеррористич еской защищенности на ЮЗПС	Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 г. №1467 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения, формы паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации (с изменениями на 29.06.2017 г.)». Акт обследования и категорирования объекта водоснабжения «Юго- западной насосной станции» межведомственной комиссией г. Коврова от 26.12.2017 г.	ул. Комсомольск ая, д.120			3 731 817	5 068 748	x	x	x		Повышение уровня охраны и защиты объекта

17	Строительство водовода на конно-спортивную школу	Обеспечение бесперебойного водоснабжения в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»	ул. Еловая, 3	160, 100, 40 мм; 304 п.э.		609 293	x	x	x	x		Повышение уровня охраны и защиты объекта
18	Монтаж насосного агрегата марки КМ 100-80-160 с ПЧ на ПНС	Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции	ул. З.Космодемьянской д.1/12		кВт/ч// кВт/ч	425 400	x	x	x	x		экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции
19	Замена трех центробежных насосов марки 200 Д 90 на ЮЗВС	Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления	ул. Комсомольская д.120		кВт/ч// кВт/ч	680 000	x	x	x	x	Центробежные насосы 200/Д90 Производительность 720 куб.м./час, потребляемая	Насосы Грюндфос Производительность 720 куб.м./час, потребляемая

		приводными механизмами, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции									мощность 250кВт	мощность 185кВт, экономия электроэнергии 25%
20	Замена 16 глубинных насосов марки ЭЦВ 12-160-65 на насосных станциях	Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции	ул. Белинского д.2 ул. Мира д.6 Ул.Комсомольская д.120		кВт/ч// кВт/ч	3 260 106	x	x	x	x	Глубинные насосы ЭЦВ 12-160-65 Производительность 160 куб.м./час, потребляемая мощность 45кВт	Насосы Грюндфос Производительность 160 куб.м./час, потребляемая мощность 32кВт, экономия электроэнергии 25%
21	Реконструкция водопроводной линии по ул. 1-ая Большая	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	ул. 1-ая Большая	160 мм, 1000 п.э.	Д=100мм сталь// Д=200 мм ПЭ	3 153 900	x	x	x	x		увеличение пропускной способности воды
22	Реконструкция зданий водозаборов	снижение количества аварий на сетях, снижение капитальных затрат на ремонт	ул. Мира д.6; ул. Комсомольская д. 120; ул. Белинского д.2			x	x	x	10 000 000	x		
	<b>Итого, руб.</b>					181 778 786	90 595 004	27 679 740	17 300 000	0		317 353 530



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА

### ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

16.05.2019

№ 1081

*Об изменении условий концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения от 31.12.2016*

В соответствии с Федеральным законом РФ от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом РФ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ст. 35 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, решением Совета народных депутатов города Коврова от 17.01.2001 № 2/1 «Об утверждении общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Ковров», постановлением администрации г.Коврова от 31.12.2016 № 3917 «О заключении концессионного соглашения с ОАО «ЗиД», на основании решения Управления Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области от 24.04.2019 № 03/2003-тоа о согласовании изменений условий концессионного соглашения **п о с т а н о в л я ю :**

1. Изменить условия концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения от 31.12.2016 путем заключения дополнительного соглашения № 2 в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Коврова (<http://kovrov-gorod.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города по ЖКХ, строительству и развитию инфраструктуры.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы города



М.Ю. Нечваль





Приложение к  
постановлению администрации  
г.Коврова от 16.05.2019 № 108/1

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2 от \_\_\_\_\_ 2019г.

к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, заключенному с ОАО «Завод имени В.А. Дегтярева» 31.12.2016

Муниципальное образование город Ковров Владимирской области в лице Главы города Зотова А.В., действующего на основании Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, принятого решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 15.06.2005 № 100, являющаяся по названному концессионному соглашению «Концедентом», с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Завод имени В.А.Дегтярева» в лице Генерального директора Тменов А.В., действующего на основании Устава общества, являющееся по названному концессионному соглашению «Концессионером», с другой стороны, заключили соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, заключенное с ОАО «Завод имени В.А. Дегтярева» 31.12.2016, изложив приложение № 2 в редакции согласно приложению 1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания и является неотъемлемой частью концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения от 31.12.2016 года.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

«Концедент»

«Концессионер»

Муниципальное образование город Ковров  
Владимирской области  
601900, г. Ковров, ул. Краснознаменная, 6

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Открытое акционерное общество «Завод  
им. В.А. Дегтярева» (ОАО «Зид»)  
601900, г. Ковров, ул. Труда, 4  
р/с 40702810210160100465  
Владимирское отделение № 8611  
ПАО СБЕРБАНК  
к/с 30101810000000000602  
БИК 041708602  
ИНН 3305004083  
КПП 997850001

Подписи Сторон:

ФП 00736

Глава города Коврова  
Зотов Анатолий Владимирович

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019г.  
М.П.

Генеральный директор  
Тменов Александр Владимирович

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019г.  
М.П.

Директор МУП «Водоканал»  
Гуськова Мария Сергеевна

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019г.  
М.П.

Приложение № 1  
к Дополнительному соглашению № 2  
к концессионному соглашению в отношении  
систем коммунальной инфраструктуры и  
иных объектов коммунального хозяйства,  
в том числе объектов водоснабжения от 31.12.2016 (приложение 2)

Обязательства концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения,  
обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений  
показателей деятельности концессионера в сфере водоснабжения

№	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Описание и место расположения объекта	Ед. измерения основных технических характеристик, диаметр, мм; протяженность, п.м	Показатель технических характеристик мероприятия до реализации КС/ после реализации КС	План на 2017-2021, руб.	План на 2022-2026, руб.	План на 2027-2031, руб.	План на 2032-2036, руб.	План на 2037-2041, руб.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения, энергетической эффективности 2016г.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения, энергетической эффективности после реконструкции (модернизации)
1.	Строительство водовода ЮЗНС: - проектирование водовода до мкр. «Славный» - строительство водовода до мкр. «Славный» - проектирование и строительство водовода от мкр. Славный до ул.Муромская	Отсутствие резерва мощности водозаборных сооружений для обеспечения водоснабжения микрорайона "Славный". Обеспечение бесперебойного водоснабжения микрорайона в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая	Будет определено проектом.	600 мм, 2000 п.м	Будет определено проектом.	122 000 000	15 700 000	25 054 000	7 300 000	x	-	-

		вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»											
2	Строительство водопроводной камеры и магистральной разводной инженерной сети водоснабжения от 3-ей промплощадки в микрорайон им. Чкалова	Обеспечение бесперебойного водоснабжения микрорайона в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	микрорайон им. Чкалова	355 мм, 1800 п.м	Д=200мм ПЭ	15 437 837	x	x	x	x			
3	Строительство инженерной сети водоснабжения к жилым домам 23,24 по ул. Набережная	Обеспечение бесперебойного водоснабжения микрорайона в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»	ул. Набережная д. 23,24	100 мм, 545 п.м.	Д=32мм сталь / Д=100 мм ПЭ	1 313 087	x	x	x	x			

4	Реконструкция водопроводной линии по ул. 1ая Каменная	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	ул. 1ая Каменная	50 мм, 1000 п.э.	Диаметр 50 сталь// Диаметр 63 ПЭ	2 276 542	x	x	x	x		увеличение пропускной способности воды
5	Реконструкция инженерной сети водоснабжения по ул. Ленинградская	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	от д. 9 по ул. Ленинградская до д. 57 по ул. Ленинградская	100 мм, 560 п.э.	Д=50мм сталь// Д=100 мм ПЭ	2 084 992	x	x	x	x		увеличение пропускной способности воды
6	Реконструкция инженерной сети водоснабжения по ул. Живописная	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	ул. Живописная (от ж/дома №40 до ж/дома №80)	100 мм, 498 п.э.	Д=100мм сталь// Д=100 мм ПЭ	2 098 767	x	x	x	x	аварийность и потери воды на данном участке сети	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети
7.	Реконструкция схемы электроснабжения ПНС: ул. Циолковского д.3, ул. Малеева д.1/1, ул. Пугачева д.35, ул. Федорова д.101 с заменой насосного оборудования с последующей диспетчеризацией и автоматизацией.	Снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, минимизация перебоев на работе станции	ул. Циолковского, д.3, ул. Малеева д.1/1, ул. Пугачева д.35, ул. Федорова д.101			4 357 617	x	x	x	x		экономия электроэнергии, минимизация перебоев на работе станции
8	Строительство скважин на "Сомовской даче". Проектирование и строительство водовода от скважины ДИП	Обеспечение бесперебойного водоснабжения микрорайона в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение.	ул. Дачная стр.1 "Сомовская дача"	200мм, 2500 п.э.	// Д=200 мм ПЭ	x	14 240 900	x	x	x		

	до СНС	Наружные сети и сооружения» и СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»										
9	Строительство резервной кабельной линии от ТП-104 (ОПВОЭК) до ТП-54	Снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, минимизация перебоев на работе станции, снижение нагрузки на электрическую сеть	ул. Белинского д.2	120 мм, 650 п.э.		x	x	2 625 740	x	x		
10	Монтаж 9 центробежных насосов фирмы Грюндфос на ЮНС, ЮЗНС, СНС	Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции	ул. Мира д.6; ул. Комсомольская д. 120; ул. Белинского д.2	200 мм	кВт/ч Потребляемая мощность 250 кВт/ч // кВт/ч Потребляемая мощность 180 кВт/ч	x	25 000 000	x	x	x	Потребляемая мощность существующих насосов 250 кВт/ч	Потребляемая мощность насосов Грюндфос 180 кВт/ч, экономия электроэнергии 25%
11	Реконструкция резервуаров чистой воды в	Реконструкция резервуаров чистой воды в количестве	ул. Мира д.6; ул. Комсомольск			x	15 000 000	x	x	x		



	количестве бшт.	бшт.	ая д. 120; ул. Белинского д.2									
12	Обеспечение Северной насосной станции системой видеонаблюдения	Соблюдение норм и правил	ул. Белинского, д.2			1 500 000	x	x	x	x		
13	Приобретение 26 преобразователей частоты и установка насосного оборудования	Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям, снижение затрат на ремонт насосного оборудования	ул. Мира д.6; ул. Комсомольская д. 120; ул. Белинского д.2	кВТ/ч// кВт/ч		3 775 000	6 040 000	x	x	x		
14	Реконструкция ЮЗНС (увелечение площади помещения, строительство резервуара, увелечение мощности ТП)	отсутствие резерва мощности водозаборных сооружений для обеспечения водоснабжения микрорайона "Славный" и вновь подключаемых потребителей	ул. Комсомольская, д.120			3 998 087	x	x	x	x		Обеспечение водоснабжения микрорайона "Славный", вновь подключаемых потребителей
15	Повышение антитеррористической защищенности на ЮНС	Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 г. №1467 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения. формы паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в	ул. Мира д.6			11 076 341	9 545 356	x	x	x		Повышение уровня охраны и защиты объекта

		некоторые акты Правительства Российской Федерации (с изменениями на 29.06.2017 г.)). Акт обследования и категорирования объекта водоснабжения «Южной насосной станции» межведомственной комиссией г. Коврова от 26.12.2017 г.										
16	Повышение антитеррористич еской защищенности на ЮЗНС	Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 г. №1467 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения. формы паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации (с изменениями на 29.06.2017 г.)). Акт обследования и категорирования объекта водоснабжения «Юго- западной насосной станции» межведомственной комиссией г. Коврова от 26.12.2017 г.	ул. Комсомольск ая, д.120			3 731 817	5 068 748	x	x	x		Повышение уровня охраны и защиты объекта

17	Строительство водовода на конно-спортивную школу	Обеспечение бесперебойного водоснабжения в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»	ул. Еловая, 3	160,100,40 мм; 304 п.з.		609 293	x	x	x	x		Повышение уровня охраны и защиты объекта
18	Монтаж насосного агрегата марки КМ 100-80-160 с ПЧ на ПНС	Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции	ул. З.Космодемьянской д.1/12		кВт/ч// кВт/ч	425 400	x	x	x	x		экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции
19	Замена трех центробежных насосов марки 200 Д 90 на ЮЗВС	Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления	ул. Комсомольская д.120		кВт/ч// кВт/ч	680 000	x	x	x	x	Центробежные насосы 200/Д90 Производительность 720 куб.м./час, потребляемая	Насосы Грюндфос Производительность 720 куб.м./час, потребляемая

		приводными механизмами, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции									мощность 250кВт	мощность 185кВт, экономия электроэнергии 25%
20	Замена 16 глубинных насосов марки ЭЦВ 12-160-65 на насосных станциях	Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую сеть, минимизация перебоев в работе станции	ул. Белинского д.2 ул. Мира д.6 Ул.Комсомольская д.120		кВт/ч// кВт/ч	3 260 106	x	x	x	x	Глубинные насосы ЭЦВ 12-160-65 Производительность 160 куб.м./час, потребляемая мощность 45кВт	Насосы Грюндфос Производительность 160 куб.м./час, потребляемая мощность 32кВт, экономия электроэнергии 25%
21	Реконструкция водопроводной линии по ул. 1-ая Большая	снижение количества аварий на данном участке сети, снижение потерь воды на данном участке сети, повышение надежности предоставления услуг	ул. 1-ая Большая	160 мм, 1000 п.э.	Д=100мм сталь// Д=200 мм ПЭ	3 153 900	x	x	x	x		увеличение пропускной способности и воды
22	Реконструкция зданий водозаборов	снижение количества аварий на сетях, снижение капитальных затрат на ремонт	ул. Мира д.6; ул. Комсомольская д. 120; ул. Белинского д.2			x	x	x	10 000 000	x		
	<b>Итого, руб.</b>					181 778 786	90 595 004	27 679 740	17 300 000	0		317 353 530



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Владимирской области

600000, г. Владимир, ул. Большая Московская, 1  
тел. (4922) 53-14-53, факс (4922) 53-14-53  
e-mail: to33@fas.gov.ru

24.04.2019 № 03/2003-тоа

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Решение о согласовании изменений условий  
концессионного соглашения

Администрации города Коврова  
Владимирской области

ул. Краснознаменная, д. 6, г. Ковров,  
Владимирская область, 601900

## РЕШЕНИЕ

о согласовании изменений условий концессионного соглашения

Управление Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области рассмотрев заявление администрации города Коврова Владимирской области от 11.04.2019 № 01-32/633 (вх. № 2423 от 12.04.2019) о согласовании изменений условий концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, заключенного 31.12.2016 между муниципальным образованием город Ковров Владимирской области, от имени которого выступает администрация города Коврова Владимирской области и ОАО «Завс им. В.А. Дегтярева», руководствуясь пунктами 2, 10, 12, 13 Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.04.2014 № 368, приняло решение о согласовании изменений условий концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения от 31.12.2016 в редакции проекта дополнительного соглашения № 2 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения от 31.12.2016 (в редакции приложения к заявлению администрации города Коврова Владимирской области от 11.04.2019 № 01-32/633 (Приложение 2 к дополнительному соглашению № 2)).

Решение антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке

Врио руководителя

Н.И. Шибаева



Пронумеровано,  
прошнуровано и скреплено  
печатью \_\_\_\_\_ листов

