



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2018

№ 16

*О внесении изменений в приложение  
к постановлению департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
администрации области от 05.10.2017 № 9*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 05.10.2017 № 9 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владтеплоресурс» Меленковский район в сфере теплоснабжения на 2018 – 2020 годы», изложив его в редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора, начальника отдела экономического развития и энергосбережения департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Первый заместитель директора департамента



Е.Н. Семенова

Приложение  
к постановлению департамента  
жилищно-коммунального-хозяйства  
администрации области  
от 25.10.2018 № 16

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ООО «ВЛАДТЕПЛОРЕСУРС»  
МЕЛЕНКОВСКИЙ РАЙОН  
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2018 – 2020 годы**

## Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

### ООО «Владтеплоресурс» Меленковский район

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Владтеплоресурс»
Местонахождения регулируемой организации	600000, Владимирская область, г. Владимир, ул. Гагарина, д.6
Сроки реализации инвестиционной программы	2018-2020 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Макашин Сергей Михайлович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (4922) 666-505
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области
Местонахождения органа, утвердившую инвестиционную программу	600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д.29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области
Местонахождения органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, Владимирская область, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор департамента
Дата согласования инвестиционной программы	15.10.2018 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Меленковского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	602102, Владимирская область, г. Меленки, ул. Красноармейская, д. 102
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Меленковского района
Дата согласования инвестиционной программы	25.06.2018 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8(49247) 2-20-94

Генеральный директор ООО «Владтеплоресурс»  
М.П.



С.М. Макашин

**Инвестиционная программа**  
**ООО «Владтеплоресурс» Меленковский район**  
(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения на 2018-2020 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости и (цель реализации)	Описание места расположения объекта	Основные технические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Всего			Профинансировано к 2017	В т.ч. по годам		Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы за подключение	
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия					2018	2019			2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																
1.1.1																
1.1.2																
<b>1.2. Строительство иных объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения новых потребителей</b>																
1.2.1																
1.2.2																
<b>1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																
1.3.1																
1.3.2																
<b>1.4. Увеличение мощности производимости существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>																
1.4.1																
1.4.2																
<b>Всего по группе 1</b>																
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																
2.1.1																
2.1.2																
<b>Всего по группе 2</b>																
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																
3.1.1.	Модернизация тепловых сетей и горячего водоснабжения	Сверхнормативный износ, приводящий к повышенным потерям тепловой энергии	участок тепловой сети г.Меленки, ул.Лермонтова, 4 - ул.Коньшева, 3а (от отпуска	протяженность /материал	п.м.	360/минвата	360/ППУ	2018	2018	741,19	0,00	741,19	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости и (цель реализации)	Описание места расположения объекта	Основные технические характеристики			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Всего	Профинансировано к 2017	В т.ч. по годам			Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы за подключение		
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия			2018	2019	2020				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18
		энергии и теплоносителя. Высокая вероятность возникновения аварийной ситуации	до подъема в земле)													
		участок тепловой сети г.Меленки, ул. по ул.Кирова - пер.Школьный, 4 — ул.Кирова, 42	участок тепловой сети г.Меленки, ул. по ул.Кирова - пер.Школьный, 4 — ул.Кирова, 42			62,4/ минвата	62,4/ ППУ	2018	2018	102,42	0,00	102,42	0,00	0,00	0,00	0,00
		участок тепловой сети г.Меленки, ул.60 лет Октября от многоквартирного дома № 2 до многоквартирных домов № 29, № 2, № 9, № 11	участок тепловой сети г.Меленки, ул.60 лет Октября от многоквартирного дома № 2 до многоквартирных домов № 29, № 2, № 9, № 11			460/ минвата	460/ ППУ	2018	2018	843,71	0,00	843,71	0,00	0,00	0,00	0,00
		участок тепловой сети г.Меленки, ул.Пушкина (бойлеры) - ул.Кирова,43 (д/с № 10)	участок тепловой сети г.Меленки, ул.Пушкина (бойлеры) - ул.Кирова,43 (д/с № 10)			770/ минвата	770/ ППУ	2018	2018	1 306,17	0,00	1 306,17	0,00	0,00	0,00	0,00
		участок тепловой сети г.Меленки, ул.Кирова	участок тепловой сети г.Меленки, ул.Кирова многоквартирные			300/ минвата	300/ ППУ	2018	2018	1 323,71	0,00	1 323,71	0,00	0,00	0,00	0,00
						120/ минвата	120/ ППУ	2018	2018	691,01	0,00	691,01	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости и (цель реализации)	Описание места расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Профинансировано к 2017	В т.ч. по годам			Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы за подключение	
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия				Всего	2018	2019			2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18
			жилые дома № 35- № 55													
3.1.2.	Модернизация сетей горячего водоснабжения		участок тепловой сети г. Меленки ул. Пушкина	протяженность /материал	п.м.	823/ минвата	823/ ППУ	2019	2019	1 500,00	0,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Модернизация тепловых сетей бойлерной		Участок тепловой сети бойлерной г. Меленки, ул. Пушкина	протяженность /материал	п.м.	1263/ минвата	1263/ ППУ	2020	2020	4 000,00	0,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
	Реконструкция газовой котельной	обеспечение мощности котельной, снижение эксплуатационных затрат, повышение надежности оборудования, снижение удельных норм расхода газа и электроэнергии	г. Меленки, ул. Красноармейская, 104	установленная мощность/количество	МВт/шт	0,25/3	0,25/3	2019	2019	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1.	Фильмотеки, с устройством двух контурной системы отопления															
Всего по группе 3										12 508,23	0,00	5 008,23	3 500,00	4 000,00	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
4.1.1																
4.1.2																
Всего по группе 4																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей																

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости и (цель реализации)	Описание места расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Профинансировано к 2017	В т.ч. по годам			Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы за подключение	
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия				2018	2019	2020			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18
5.1.1																
5.1.2																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
5.2.1																
5.2.2																
Всего по группе 5										12 508,23	0,00	5 008,23	3 500,00	4 000,00	0,00	0,00
<b>Итого по программе</b>										<b>12 508,23</b>	<b>0,00</b>	<b>5 008,23</b>	<b>3 500,00</b>	<b>4 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Генеральный директор ООО «Владтеплоресурс»

С.М. Макашин



М.П.

**Плановые значения показателей,  
достижение которых предусмотрено в результате реализации  
мероприятий инвестиционной программы  
ООО «Владтеплоресурс» Меленковский район  
(наименование регулируемой организации)**

**в сфере теплоснабжения на 2018-2020 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактические значения	Плановые значения			
				Утвержденный период	В т.ч. по годам реализации		
					2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт*ч/Гкал	41,87	41,87	41,87	41,87	41,87
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг у.т./Гкал	161,25	161,18	161,25	161,18	161,18
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	83,19%	60,37%	75,91%	66,68%	60,37%
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	8 162,09	7 744,65	7 917,38	7 849,25	7 744,65
		% от полезного отпуска тепловой энергии	21,98%	21,09%	21,46%	21,32%	21,09%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	8 506,4	8 506,4	8 506,4	8 506,4	8 506,4
		куб. м для пара	-	-	-	-	-



№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактиче- ские значения	Плановые значения			
				Утвержден ный период	В т.ч. по годам реализации		
					2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-
7.1			-	-	-	-	-
7.2			-	-	-	-	-



Генеральный директор ООО «Владтеплоресурс» \_\_\_\_\_

С.М. Макашин

М.П.

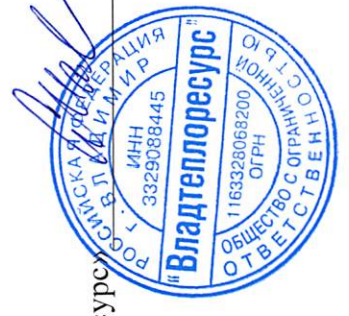
**Показатели надежности  
и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения**

**ООО «Владтеплоресурс»**  
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности															
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение								
		2018	2019	2020	2018		2019	2020		2018	2019		2020	2018	2019	2020					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	ООО «Владтеплоресурс»	0	0	0	0	0	0	0	0	159,56	159,56	159,48	159,48	5,251	5,094	5,050	4,983	8 162,09	7 917,38	7 849,25	7 744,65

Генеральный директор ООО «Владтеплоресурс» С.М. Макашин

М.П.



**Финансовый план**  
**ООО «Владтеплоресурс»**  
(наименование энергоснабжающей организации)

**в сфере теплоснабжения на 2018-2020 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		Технологическое присоединение	Теплоснаб- жение		2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные средства		10 600,19	10 600,19	4 244,26	2 966,1	3 389,83
1.1.	амортизационные отчисления		3 512,84	3 512,84	1 003,34	1 172,83	1 336,67
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции		7 080,38	7 080,38	3 233,95	1 793,27	2 053,16
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключения		-	-	-	-	-
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг		6,97	6,97	6,97	-	-
2.	Привлеченные средства		-	-	-	-	-
2.1.	кредиты		-	-	-	-	-
2.2.	займы организаций		-	-	-	-	-
2.3.	прочие привлеченные средства		-	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование*		-	-	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг		-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО по программе</b>		<b>10 600,19</b>	<b>10 600,19</b>	<b>4 244,26</b>	<b>2 966,10</b>	<b>3 389,83</b>

Генеральный директор ООО «Владтеплоресурс»  
М.П.



С.М. Макашин

\* Расходов, финансируемых за счет средств концедента и указанных в п.14 постановления Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 не предусмотрено.